

CIFRAS



La Revista de la Construcción
AÑO 30 | N°295 | OCTUBRE 2020

STAFF

Director General
Arq. Jorge Alberto Benet

Contenidos y Redacción
Arq. Jorge Alberto Benet
Arqta. Nanci García

Administración
Fabio Yoris
editoracifras@gmail.com

Cómputo y presupuesto de prototipos tradicionales
Arq. Carlos Barducco
carlosbarducco@yahoo.com.ar

Cómputo y presupuesto de prototipo steel frame
Arq. Humberto Annichini
Arq. Walter Meza

Relevamiento de Costos región Litoral
Arq. Margarita Himschoot

Puesta en página
L.D.C.V. M. Victoria Göldy

Distribución
Santa Fe provincia y Entre Ríos provincia.
Este de la provincia de Córdoba.

Domicilio
Alvear 3557 - Dpto. B

Teléfonos
342 4553099 (fijo) | 342 4342062 (móvil)

Correo
info@cifrasonline.com.ar



SOMOS LA
CONSULTORA
DIGITAL DE
MEDIOS CIFRAS

CIFRAS
www.cifrasonline.com.ar ONLINE

Revista CIFRAS autoriza la publicación parcial o total de los artículos y datos del presente ejemplar citando la fuente. El contenido de los artículos no precisamente expresan la opinión de la editorial.

COSTOS DEL M² DE CONSTRUCCIÓN*

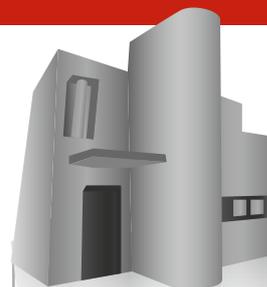
* PARA LA REGIÓN LITORAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA



Arq. Carlos Barducco

TIPOLOGÍAS

Las 4 Tipologías están proyectadas según construcción standard de mercado. Los valores publicados en esta sección son calculados con precios relevados en comercios locales de la construcción.



88m²

VIVIENDA IND. EN DUPLEX

PRECIO FINAL: \$/M²: 68.833,85

VARIACIÓN*: 2,12%

***RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR**

N°	RUBRO	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
1	TRABAJOS PRELIMINARES	16.231,30	154.819,66	171.050,95	4,82%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	0,00	25.737,21	25.737,21	0,72%
3	ESTRUCTURAS	110.691,23	101.179,40	211.870,63	5,97%
4	MAMPOSTERÍAS	339.904,03	350.914,08	690.818,10	19,46%
5	CAPAS AISLADORAS	6.129,95	3.379,19	9.509,14	0,27%
6	CUBIERTAS	176.245,21	61.076,12	237.321,33	6,69%
7	REVOQUES	30.718,83	286.707,22	317.426,04	8,94%
8	CONTRAPISOS	21.019,61	40.618,04	61.637,66	1,74%
9	CIELORRASOS	35.769,24	60.219,49	95.988,73	2,70%
10	REVESTIMIENTOS	101.182,19	38.065,78	139.247,98	3,92%
11	PISOS	54.144,41	67.260,60	121.405,01	3,42%
12	ZÓCALOS	4.564,62	10.209,59	14.774,21	0,42%
13	CARPINTERÍA	492.137,23	51.918,38	544.055,61	15,33%
14	VIDRIOS	12.670,84	4.336,74	17.007,58	0,48%
15	PINTURAS	118.116,44	185.779,71	303.896,15	8,56%
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	56.762,29	92.585,26	149.347,55	4,21%
17	INSTALACIONES SANITARIAS	266.352,14	67.867,28	334.219,42	9,41%
18	INSTALACIONES DE GAS	19.423,77	30.845,13	50.268,91	1,42%
19	EQUIPAMIENTO	0,00	0,00	0,00	0,00%
20	VARIOS	28.883,07	25.587,38	54.470,45	1,53%
CN	Costo NETO	1.890.946,40	1.659.106,26	3.550.052,66	100,00%
% de INCIDENCIA 100 %		53,27%	46,73%		

PARCIALES	GG	IMPREVISTOS	177.502,63	5%
		HONORARIOS Y SERVICIOS DE TERCEROS (1)	746.034,87	21,0%
	Be	BENEFICIOS EMPRESARIALES	532.507,90	15%
FINALES	SUBTOTAL		5.006.098,06	
	PRECIO FINAL C/ IVA INCLUIDO 21%		6.057.378,66	A
PRECIO \$/M²		68.833,85		

(1) GG- Incluye gastos protocolo Covid-19 según reglamentaciones.

Los valores aquí expresados son referenciales según cuatro modelos tipológicos para construcción estándar y en la región litoral del país.

SEPTIEMBRE 2020

Se inició en el ejemplar N° 280 una nueva serie de cálculos. Lee los nuevos parámetros en pág. 69.

Todos estos datos pueden ser consultados en: www.cifrasonline.com.ar



85m²

VIVIENDA IND. EN P. BAJA

PRECIO FINAL: \$/M²: 70.464,91

VARIACIÓN*: 2,39%

***RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR**



2260m²

VIVIENDA COLECTIVA EN TORRE

PRECIO FINAL: \$/M²: 62.159,10

VARIACIÓN*: 1,88%

***RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR**



300m²

DEPÓSITO GALPÓN

PRECIO FINAL: \$/M²: 39.510,44

VARIACIÓN*: 3,86%

***RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR**

MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
16.231,30	151.191,84	167.423,14	4,76%	35.694,89	1.931.371,80	1.967.066,70	2,47%	30.873,32	216.067,21	246.940,53	3,54%
0,00	54.099,06	54.099,06	1,54%	0,00	604.504,93	604.504,93	0,76%	0,00	248.099,23	248.099,23	3,56%
114.502,58	62.002,45	176.505,03	5,02%	11.313.120,97	9.490.043,02	20.803.163,99	26,12%	1.064.936,74	482.053,53	1.546.990,27	22,19%
280.735,76	248.418,25	529.154,00	15,05%	3.518.561,24	4.030.318,03	7.548.879,27	9,48%	342.694,19	531.513,53	874.207,72	12,54%
9.996,97	5.535,90	15.532,87	0,44%	21.485,09	11.869,88	33.354,97	0,04%	13.776,83	7.652,85	21.429,68	0,31%
377.499,62	105.676,11	483.175,73	13,74%	515.378,83	280.406,42	795.785,25	1,00%	572.435,08	223.983,93	796.419,01	11,42%
36.510,84	259.415,05	295.925,88	8,42%	517.186,61	4.291.887,05	4.809.073,66	6,04%	8.733,12	46.116,41	54.849,53	0,79%
29.233,70	50.740,56	79.974,25	2,27%	547.723,32	1.421.117,49	1.968.840,81	2,47%	304.966,60	250.151,29	555.117,89	7,96%
10.795,98	19.902,12	30.698,09	0,87%	392.474,06	1.499.736,76	1.892.210,82	2,38%	48.473,41	25.560,72	74.034,13	1,06%
84.323,87	31.831,30	116.155,16	3,30%	2.462.272,01	941.610,18	3.403.882,18	4,27%	33.101,67	46.173,14	79.274,81	1,14%
91.304,55	102.955,81	194.260,36	5,52%	1.748.515,15	1.921.295,99	3.669.811,14	4,61%	79.590,04	84.179,78	163.769,82	2,35%
12.553,66	12.704,02	25.257,68	0,72%	327.689,76	280.851,25	608.541,01	0,76%	2.386,25	3.444,15	5.830,40	0,08%
379.660,18	57.652,60	437.312,78	12,44%	7.402.582,73	842.791,28	8.245.374,01	10,35%	315.432,88	87.981,63	403.414,51	5,79%
9.774,68	3.448,31	13.222,99	0,38%	462.760,86	147.967,24	610.728,10	0,77%	24.683,45	8.448,20	33.131,65	0,48%
103.970,86	168.230,86	272.201,73	7,74%	1.827.707,38	3.028.456,16	4.856.163,55	6,10%	192.873,27	290.881,85	483.755,11	6,94%
63.859,99	103.858,94	167.718,93	4,77%	4.172.617,70	2.639.752,08	6.812.369,78	8,55%	214.516,75	99.267,97	313.784,72	4,50%
243.825,97	65.752,47	309.578,44	8,80%	7.190.272,96	1.065.929,64	8.256.202,60	10,37%	400.844,55	112.753,68	513.598,22	7,37%
19.165,56	30.159,07	49.324,62	1,40%	462.614,24	451.654,77	914.269,01	1,15%	35.864,90	13.090,02	48.954,92	0,70%
0,00	0,00	0,00	0,00%	776.651,72	239.746,05	1.016.397,77	1,28%	63.390,34	47.045,73	110.436,07	1,58%
55.611,88	43.223,36	98.835,25	2,81%	215.417,55	610.880,64	826.298,19	1,04%	243.182,50	155.015,11	398.197,61	5,71%
1.939.557,94	1.576.798,07	3.516.356,01	100,00%	43.910.727,07	35.732.190,65	79.642.917,73	100,00%	3.992.755,89	2.979.479,95	6.972.235,84	100,00%
55,16%	44,84%			55,13%	44,87%			57,27%	42,73%		
		175.817,80	5%			3.982.145,89	5%			348.611,79	5%
		730.387,31	20,8%			20.527.316,48	25,8%			1.429.294,45	20,5%
		527.453,40	15%			11.946.437,66	15%			1.045.835,38	15%
		4.950.014,53				116.098.817,75				9.795.977,46	
PRECIO FINAL C/IVA 21%	5.989.517,58		B	PRECIO FINAL C/IVA 21%	140.479.569,48		C	PRECIO FINAL C/IVA 21%	11.853.132,72		D
PRECIO \$/M2	70.464,91			PRECIO \$/M2	62.159,10			PRECIO \$/M2	39.510,44		

COSTOS POR RUBRO

Costos Unitarios de Ítems varios calculados en base a modelos tipológicos.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
00 HONORARIOS PROFESIONALES				
Si bien, por ley, los honorarios profesionales están desregulados CIFRAS considera para sus costos -por tareas de proyectos- una incidencia del 6% sobre el costo neto del M ² de obra.				
01 PRELIMINARES DE OBRA				
TRABAJOS, TAREAS Y PROVISIONES				
Cartel de Obra: chapa/estructura madera/pintura	m2	\$ 2.032,02	\$ 1.689,67	\$ 3.721,69
Limpieza inicial terreno; periódica y final de obra	m2	\$ 15,57	\$ 124,46	\$ 140,03
Nivelación del terreno y re planteo de obra	m2	\$ 4,67	\$ 147,50	\$ 152,17
Obrador, construcciones provisorias	m2	\$ 1.806,24	\$ 4.096,17	\$ 5.902,41
02 MOVIMIENTO DE TIERRA				
MANUAL				
Desmonte; Terraplenamientos y rellenos	m3	\$ 0,00	\$ 1.052,77	\$ 1.052,77
Excavación de bases de columnas	m3	\$ 0,00	\$ 1.586,74	\$ 1.586,74
Excavación de cimientos de muros	m3	\$ 0,00	\$ 1.180,13	\$ 1.180,13
03 ESTRUCTURAS				
HORMIGÓN AL PIE DE OBRA				
Bases H ² A ² - H21/50kg	m3	\$ 12.931,49	\$ 6.423,30	\$ 19.354,79
Columnas H ² A ² - H21/90kg	m3	\$ 18.982,22	\$ 13.187,29	\$ 32.169,51
Encadenado H ² A ² - H21/65kg	m3	\$ 14.466,00	\$ 13.052,55	\$ 27.518,55
Escalera H ² A ² - H21/65kg	m3	\$ 17.081,07	\$ 15.417,35	\$ 32.498,42
Losa H ² A ² macizas H21/60kg	m3	\$ 16.314,30	\$ 12.977,57	\$ 29.291,87
Losa H ² A ² viguetas/ladrillones cerámicos	m2	\$ 1.907,58	\$ 2.014,89	\$ 3.922,47
Losa H ² A ² viguetas/ladrillones poliestireno	m2	\$ 2.119,53	\$ 1.918,95	\$ 4.038,48
Tabiques H ² A ² - H21/70kg	m3	\$ 16.465,62	\$ 18.957,35	\$ 35.422,97
Tanques H ² A ² - H21/120kg	m3	\$ 17.516,67	\$ 20.751,72	\$ 38.268,39
Vigas H ² A ² - H21/120kg	m3	\$ 23.332,26	\$ 17.880,21	\$ 41.212,47
Zapatas H ² S ²	m3	\$ 7.131,81	\$ 1.720,60	\$ 8.852,41
METÁLICAS EN TALLER				
Hierro redondo procesado	kg	\$ 125,13	\$ 185,30	\$ 310,44
Perfiles ángulo procesado	kg	\$ 363,37	\$ 272,04	\$ 635,41
Perfiles hierro procesado	kg	\$ 312,83	\$ 233,93	\$ 546,76
04 MAMPOSTERÍA Y TABIQUERÍA				
MAMPOSTERÍA				
De ladrillos comunes en cimientos	m3	\$ 4.634,32	\$ 3.601,95	\$ 8.236,26
De ladrillos comunes en elevación	m3	\$ 4.715,96	\$ 4.838,48	\$ 9.554,44
De ladrillos huecos 08 en elevación	m2	\$ 448,28	\$ 810,58	\$ 1.258,86
De ladrillos huecos 12 en elevación	m2	\$ 505,44	\$ 881,05	\$ 1.386,49
De ladrillos huecos 18 en elevación	m2	\$ 814,89	\$ 951,53	\$ 1.766,41
De ladrillos huecos decorativos	m2	\$ 796,52	\$ 969,03	\$ 1.765,55
De ladrillos vistos en elevación	m3	\$ 7.286,24	\$ 5.792,34	\$ 13.078,58
De bloques hcca 10cm en elevación	m2	\$ 1.051,86	\$ 587,65	\$ 1.639,51
De bloques hcca 15cm en elevación	m2	\$ 1.601,51	\$ 708,10	\$ 2.309,61
De bloques hcca 20cm en elevación	m2	\$ 2.172,72	\$ 828,55	\$ 3.001,28
De bloques hormigón 20cm en elev.	m2	\$ 927,83	\$ 949,00	\$ 1.876,83
TABIQUES EN SECO				
Pared exterior doble cementicia	m2	\$ 2.750,96	\$ 557,05	\$ 3.308,02
Pared interior doble común	m2	\$ 2.253,26	\$ 469,73	\$ 2.722,99
Pared interior doble resist. humedad	m2	\$ 2.566,46	\$ 479,13	\$ 3.045,59
Pared interior simple placa común	m2	\$ 1.689,94	\$ 261,96	\$ 1.951,90
05 AISLACIONES				
Cementícea horizontal en muros	m2	\$ 309,26	\$ 198,78	\$ 508,04
Cementícea vertical en muros	m2	\$ 223,80	\$ 165,65	\$ 389,46
Pintura asfáltica param.horiz./vert.	m2	\$ 75,85	\$ 84,21	\$ 160,06
Pintura imper. sobre paramentos horiz./verticales	m2	\$ 133,96	\$ 90,28	\$ 224,24

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lana de vidrio c/papel 50mm s/est. sostén	m2	\$ 292,71	\$ 67,36	\$ 360,08
Membrana espuma polietileno 10mm bajo techo	m2	\$ 329,43	\$ 90,28	\$ 419,71
Aislante acústico para tabiques y cielorrasos	m2	\$ 1.737,02	\$ 165,65	\$ 1.902,68
06 CUBIERTA				
Chapas H ² G ² N ² 25 sobre est. madera	m2	\$ 1.944,17	\$ 738,55	\$ 2.682,72
Chapas H ² G ² N ² 25 sobre est. met.	m2	\$ 2.531,88	\$ 855,89	\$ 3.387,77
Chapas H ² G ² N ² 25 sobre est. mixta	m2	\$ 2.270,03	\$ 814,49	\$ 3.084,52
Chapas H ² G ² N ² 25 color sobre estruct.madera	m2	\$ 2.869,98	\$ 771,68	\$ 3.641,67
Chapas H ² G ² N ² 25 color sobre estruct.metálica	m2	\$ 2.923,54	\$ 873,83	\$ 3.797,37
Chapas H ² G ² N ² 25 color sobre estruct.mixta	m2	\$ 2.699,78	\$ 865,56	\$ 3.565,34
Plana accesible comp.term.bald. cerámica sobre losa plana	m2	\$ 1.550,41	\$ 1.127,85	\$ 2.678,26
Plana accesible comp.term.memb. geotextil sobre losa plana	m2	\$ 1.247,52	\$ 995,33	\$ 2.242,85
Plana accesible comp.term.dobl. ladrillos comunes sobre losa plana	m2	\$ 1.456,87	\$ 1.029,83	\$ 2.486,70
Plana inaccesible comp.term.memb. asfáltica c/aluminio sobre losa plana	m2	\$ 1.078,95	\$ 877,99	\$ 1.956,94
Plana inac. comp.term.azotea verde	m2	\$ 2.738,74	\$ 1.568,23	\$ 4.306,97
Tejas francesas rojo natural sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 4.485,33	\$ 1.260,37	\$ 5.745,71
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 4.901,39	\$ 1.293,51	\$ 6.194,89
Tejas francesas color esmalt. sobre estruct. madera vista c/aislaciones	m2	\$ 5.629,47	\$ 1.311,45	\$ 6.940,92
Tejas francesas rojo natural sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 3.442,90	\$ 1.145,79	\$ 4.588,70
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 3.858,96	\$ 1.178,93	\$ 5.037,88
Tejas francesas color esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 4.587,04	\$ 1.196,87	\$ 5.783,91
Tejas francesas rojo natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.942,07	\$ 723,36	\$ 2.665,44
Tejas francesas rojo esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 2.363,65	\$ 738,55	\$ 3.102,20
Tejas francesas color esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 3.100,03	\$ 771,68	\$ 3.871,71
07 REVOQUES				
Azotado impermeable e/muro doble	m2	\$ 40,11	\$ 352,01	\$ 392,11
Exterior boiseado a la cal	m2	\$ 27,77	\$ 728,88	\$ 756,65
Exterior grueso y fino a la cal	m2	\$ 139,59	\$ 795,14	\$ 934,73
Interior grueso b/revestimientos	m2	\$ 100,72	\$ 408,60	\$ 509,32
Interior grueso y fino a la cal	m2	\$ 91,40	\$ 541,12	\$ 632,52
Premezclado interior fino (una capa)	m2	\$ 56,94	\$ 385,14	\$ 442,08
Premezclado exterior fino (una capa)	m2	\$ 68,35	\$ 446,98	\$ 515,33
Premez. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 598,77	\$ 436,21	\$ 1.034,99
Premezclado exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 741,48	\$ 505,23	\$ 1.246,71
Proyect. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 612,58	\$ 369,95	\$ 982,54
Proyectable exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 749,76	\$ 404,19	\$ 1.153,95
08 CONTRAPISOS				
H ² Arcilla expandida p/relleno losa sanitaria e=20 cm.	m2	\$ 790,31	\$ 795,14	\$ 1.585,45
H ² Arcilla expandida s/losa e=05 cm.	m2	\$ 260,80	\$ 349,86	\$ 610,66
H ² Arcilla expandida s/losa e=10 cm.	m2	\$ 434,67	\$ 516,84	\$ 951,51
H ² Cascotes s/ T.N. e=08 cm	m2	\$ 189,31	\$ 386,54	\$ 575,85
H ² Cascotes s/ T.N. e=10 cm	m2	\$ 300,48	\$ 483,18	\$ 783,66
H ² Cascotes s/ T.N. e=12 cm	m2	\$ 354,57	\$ 536,33	\$ 890,90
H ² Piedra armado s/ T.N. e=12 cm a la llana.	m2	\$ 1.422,46	\$ 706,56	\$ 2.129,03

PROBÁ REALIS LAVABLE



Realis lavable, una nueva pintura al latex premium, que refleja la luz y jerarquiza los espacios.

- Lavable.
- Alto poder cubritivo.
- Se aplica sobre revoque, mampostería, yeso o placas de yeso.
- Buena nivelación y mínimo salpicado.
- Inhibe la formación de hongos y bacterias.
- Alto rendimiento, hasta 14 m² por litro y por mano.



TODOS LOS COSTOS COSTOS | POR RUBRO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Hº Aliviado elaborado e=6 cm	m2	\$ 333,85	\$ 343,74	\$ 677,59
Mº c/poliest.expandido molido e=6 cm	m2	\$ 327,17	\$ 367,80	\$ 694,97
Mortero Autonivelante elaborado e=5 cm	m2	\$ 212,41	\$ 298,18	\$ 510,58

09 | PISOS

Cemento alisado/rodillado	m2	\$ 197,67	\$ 306,45	\$ 504,12
Cemento carpeta b/pisos	m2	\$ 183,09	\$ 273,32	\$ 456,40
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 1.024,51	\$ 659,53	\$ 1.684,04
Cerámicos rojo gres	m2	\$ 736,63	\$ 626,40	\$ 1.363,03
Losetas hormigón 40x60cm	m2	\$ 1.208,77	\$ 556,31	\$ 1.765,08
Porcellanato pulido	m2	\$ 2.241,36	\$ 758,92	\$ 3.000,28
Cemento term.a la llana mecánica, incl.Hº e=4cm	m2	\$ 477,00	\$ 360,67	\$ 837,66
Cemento term.texturado/raspinado, incl.Hº e=4cm	m2	\$ 453,49	\$ 375,85	\$ 829,34
Mosaicos graníticos 30x30cm	m2	\$ 1.150,42	\$ 752,33	\$ 1.902,75
Losetas graníticas 40x40cm	m2	\$ 1.190,58	\$ 662,62	\$ 1.853,20
Pavimento con adoquín intertrabado e=8cm	m2	\$ 1.126,76	\$ 629,49	\$ 1.756,24
Alfombra alto tránsito 8mm	m2	\$ 1.965,69	\$ 339,59	\$ 2.305,28
Madera flotante simil algarrobo e=8mm	m2	\$ 2.651,09	\$ 779,95	\$ 3.431,04
Madera parquet algarrobo e=19mm	m2	\$ 3.466,73	\$ 762,01	\$ 4.228,73
Madera semidura tipo deck	m2	\$ 1.535,47	\$ 596,35	\$ 2.131,82

10 | ZÓCALOS

Cemento alisado h=10cm	m	\$ 9,49	\$ 168,41	\$ 177,90
Cerámico esmaltado	m	\$ 192,94	\$ 117,34	\$ 310,27
Cerámico rojo gres	m	\$ 142,70	\$ 117,34	\$ 260,03
Madera pino h=5cm	m	\$ 163,17	\$ 113,75	\$ 276,92
Porcellanato pulido	m	\$ 419,09	\$ 124,51	\$ 543,60
Mosaico granítico 10x30cm	m	\$ 202,42	\$ 150,47	\$ 352,88
Perfil metálico	m	\$ 96,95	\$ 110,16	\$ 207,11

11 | CIELORRASOS

Concreto aplicado bajo losa	m2	\$ 123,68	\$ 764,94	\$ 888,62
Hormigón Visto	m2	\$ 6,58	\$ 276,79	\$ 283,37
Madera machimbrada	m2	\$ 312,01	\$ 304,80	\$ 616,81
Yeso aplicado bajo losa	m2	\$ 170,17	\$ 764,94	\$ 935,11
Yeso armado	m2	\$ 872,71	\$ 1.313,09	\$ 2.185,81
Placas roca de yeso estandar jta. tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 1.131,65	\$ 349,28	\$ 1.480,93
Placas roca de yeso p/loc.húmedo jta.tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 1.556,47	\$ 370,34	\$ 1.926,81
Placas roca de yeso texturadas desmontables con estruct. metálica, sin aislación	m2	\$ 1.691,39	\$ 391,40	\$ 2.082,78

12 | REVESTIMIENTOS

Cemento alisado	m2	\$ 255,12	\$ 1.161,79	\$ 1.416,91
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 977,48	\$ 677,14	\$ 1.654,63
Huella granítica e=2,5cm	m2	\$ 28.959,96	\$ 2.078,01	\$ 31.037,97
Contrahuella granítica e=2,0cm	m2	\$ 27.019,64	\$ 2.044,76	\$ 29.064,40
Porcellanato canto rectificadío	m2	\$ 2.394,20	\$ 722,71	\$ 3.116,91
Mesada de granito natural e=2,5cm	m2	\$ 26.380,08	\$ 1.507,43	\$ 27.887,51
Tejuelas refractarias	m2	\$ 1.482,99	\$ 904,21	\$ 2.387,19

13 | CARPINTERÍAS

Madera maciza puerta ingreso	m2	\$ 9.580,96	\$ 1.987,85	\$ 11.568,81
Madera placa puerta interior	m2	\$ 4.210,47	\$ 1.656,54	\$ 5.867,01
Chapa doblada ventana-ventiluz	m2	\$ 2.065,75	\$ 1.325,23	\$ 3.390,98
Chapa doblada ventana-puerta ventana con celosía	m2	\$ 3.644,29	\$ 1.557,15	\$ 5.201,44
Rejas de Hierro	m2	\$ 4.812,81	\$ 1.314,21	\$ 6.127,02
Aluminio ventana y puerta ventana	m2	\$ 6.540,79	\$ 1.358,36	\$ 7.899,16
Aluminio ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 21.957,11	\$ 1.762,56	\$ 23.719,67
Madera ventana y puerta ventana	m2	\$ 21.134,27	\$ 1.391,49	\$ 22.525,77
Madera ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 34.154,90	\$ 1.855,32	\$ 36.010,23

14 | VIDRIERÍA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Cristal Templado 10mm	m2	\$ 11.895,60	\$ 1.347,28	\$ 13.242,88
Espeso Cristal 3mm	m2	\$ 3.661,79	\$ 265,05	\$ 3.926,84
Vidrio Transparente 4mm	m2	\$ 2.029,53	\$ 469,34	\$ 2.498,87
Vidrio Transparente 3mm	m2	\$ 1.634,18	\$ 367,20	\$ 2.001,37
Vidrio laminado 4+4mm incoloro	m2	\$ 9.131,84	\$ 704,02	\$ 9.835,85
Vidrio laminado 4+4mm color	m2	\$ 12.262,56	\$ 720,31	\$ 12.982,87
Vidrio laminado 3+3mm incoloro	m2	\$ 6.487,45	\$ 680,00	\$ 7.167,45
Vidrio laminado 3+3mm color	m2	\$ 8.674,57	\$ 749,85	\$ 9.424,42
Vidrio tipo inglés 3mm incoloro	m2	\$ 2.169,51	\$ 334,06	\$ 2.503,57
Vidrio tipo inglés 3mm color	m2	\$ 2.252,67	\$ 353,94	\$ 2.606,61
Vidrio doble hermético DVH 20mm	m2	\$ 21.847,78	\$ 999,44	\$ 22.847,22

15 | PINTURAS

Acrílica transparente en paramentos vistos	m2	\$ 226,00	\$ 334,06	\$ 560,06
Barniz sintético p/ carpintería madera	m2	\$ 347,00	\$ 501,07	\$ 848,07
Esmalte sintético p/ carpintería metálica	m2	\$ 418,02	\$ 618,41	\$ 1.036,43
Látex en muros interiores	m2	\$ 150,75	\$ 300,93	\$ 451,68
Látex en muros exteriores	m2	\$ 165,06	\$ 352,01	\$ 517,06
Látex para cielorraso	m2	\$ 111,91	\$ 336,82	\$ 448,73

16 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y MECÁNICA

Artefactos Iluminación	u	\$ 2.050,34	\$ 744,27	\$ 2.794,62
Boca Electricidad	u	\$ 2.884,00	\$ 1.298,04	\$ 4.182,04
Boca Telefonía	u	\$ 2.610,02	\$ 1.168,24	\$ 3.778,26
Boca Televisión	u	\$ 2.451,40	\$ 1.142,28	\$ 3.593,68
Tablero Electricidad	u	\$ 6.231,23	\$ 1.730,72	\$ 7.961,95
Tomacorriente	u	\$ 2.566,76	\$ 1.155,26	\$ 3.722,02

17 | INSTALACIÓN SANITARIA / INCENDIO

ARTEFACTOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Bañera met. enlozada blanca c/ grifería	u	\$ 53.613,13	\$ 3.225,79	\$ 56.838,92
Bidet loza blanca c/ grifería	u	\$ 17.264,70	\$ 3.467,96	\$ 20.732,67
Lavatorio loza blanca c/ grifería	u	\$ 16.526,80	\$ 2.421,76	\$ 18.948,57
Inodoro pedestal loza blanca incl. Dep. y acces.	u	\$ 14.784,26	\$ 3.438,90	\$ 18.223,16
Pileta cocina bacha acero inoxidable c/ grifería	u	\$ 16.527,90	\$ 2.422,91	\$ 18.950,82
Pileta lavar loza blanca c/ grifería	u	\$ 34.396,56	\$ 2.203,80	\$ 36.600,36
Accesorios baño loza blanca (10 piezas)	jgo	\$ 23.169,25	\$ 2.179,59	\$ 25.348,83

AGUA E INCENDIO

Cañería PP TF Ø 50mm	m	\$ 839,04	\$ 271,24	\$ 1.110,28
Cañería PP TF Ø 38mm	m	\$ 709,96	\$ 266,39	\$ 976,35
Cañería PP TF Ø 25mm	m	\$ 645,42	\$ 263,97	\$ 909,39
Cañería PP TF Ø 19mm	m	\$ 537,85	\$ 251,86	\$ 789,71
Cañería PP TF Ø 13mm	m	\$ 430,28	\$ 242,18	\$ 672,46
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 2.646,69	\$ 435,92	\$ 3.082,61
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 3.123,10	\$ 457,71	\$ 3.580,81
Canilla de servicio Ø 13mm	u	\$ 3.535,17	\$ 426,23	\$ 3.961,40
Tanque reserva FºCº 1000ls	u	\$ 20.125,09	\$ 1.612,89	\$ 21.737,98
Tanque reserva PRFV 1000ls	u	\$ 25.961,36	\$ 2.096,76	\$ 28.058,13
Bomba centrífuga 1/2 HP	u	\$ 8.652,45	\$ 1.525,76	\$ 10.178,21
Boca Incendio	u	\$ 30.614,57	\$ 6.819,68	\$ 37.434,26

CLOACAS, PLUVIALES Y VENTILACIONES

Cañería PVC 3,2 Ø 110mm	m	\$ 814,25	\$ 290,61	\$ 1.104,87
Cañería PVC 3,2 Ø 060mm	m	\$ 667,89	\$ 242,18	\$ 910,07
Cañería PVC 3,2 Ø 050mm	m	\$ 643,05	\$ 230,07	\$ 873,12
Cañería PVC 3,2 Ø 040mm	m	\$ 406,73	\$ 213,12	\$ 619,85
Cámara Inspección HºAº 60x60cm	u	\$ 7.312,20	\$ 2.010,06	\$ 9.322,26
BA PVC	u	\$ 2.185,61	\$ 644,19	\$ 2.829,80
BDA PVC	u	\$ 1.249,19	\$ 968,71	\$ 2.217,90
PPA PVC	u	\$ 2.474,88	\$ 750,75	\$ 3.225,63
Eº PVC	u	\$ 1.249,19	\$ 968,71	\$ 2.217,90

18 | INSTALACIÓN GAS

ARTEFACTOS

Calefón GN 14ls	u	\$ 8.681,63	\$ 2.906,12	\$ 11.587,75
Calefactor GN 3000cal	u	\$ 10.329,55	\$ 2.809,25	\$ 13.138,79

CENTRO DEL sanitario S.A.

Sin Luján 3232 - Santa Fe - (0342) 4550021 - ventas@centrodelsanitario.com.ar - www.centrodelsanitario.com.ar

PRUSIA

AUTOMATISMO

PORTONES SECCIONALES - PUERTAS AUTOMÁTICAS - HERRERIA

Marcial Candiotti 4855 - Santa Fe | 342-5 393 330 | Prusia Automatismo: prusia.automatismo@gmail.com

Macrotecnico

Cámaras - Alármias - Incendio

10 % OFF

WhatsApp: 342 5799561 | Email: macrotecnico.com.ar | Marcial Candiotti 4879 | 4521914

EMELZ

ASCENSORES

SISTEMAS DE ELEVACIÓN
AV. PTE PERÓN 1930 - PAER - RAFAELA
TELÉFONO: 03492 - 503291
MAIL: emelzascensores@hotmail.com

BENINCA

ASCENSORES

BH

- ELECTROMECÁNICOS
- HIDRÁULICO
- MONTA COCHES
- RAMPA PARA VEHÍCULOS
- CARPINTERÍA METÁLICA GRAL
- ALUMINIO MODERNA - A30 y Otras

Tel: 0342 - 500256 | 15664143 RAFAELA

HUMITRONIC

ECO SECADO PERMANENTE

ELIMINE LA HUMEDAD SIN OBRAS
DE CIMENTOS - PAREDES Y PISOS

www.humitronic.com.ar

0342 - 155 363354

SANTA FE

Aberturas de Aluminio
Standar y a Medida

SOMOS FABRICANTES

SANTA FE ABERTURAS

A. del Valle 5464 - Santa Fe 3000
Te. 0342-4526813 Cel. 154 095698

GM

GILI MADERAS

RAFAELA - Santa Fe | Tel.: (03492) 428695 | GILI MADERAS
gili-maderas.business.site

COLO

MADERAS

Estanislao Zeballos 2975 - Santa Fe
Tel.: 03423469 9944
colomaderasasantafe@gmail.com

SERGIO MARINONI

FABRICA Y VENTA DE LADRILLOS

Av. Aristóbulo del Valle 10610 - 3000 Santa Fe
Tel.: 0342-154068424 // 0342-156317045
E-mail: sergiodmarinoni@hotmail.com

D I S T R I B U I D O R A

BBB

MATERIALES ELÉCTRICOS POR MAYOR Y MENOR

La Rioja 3300 - TEL: (0342) 456 2333 - SANTA FE - fresbelec@gmail.com | Distribuidora BBB | distribuidorabb

COSTOS | POR RUBRO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
CAÑERÍAS Y ACCESORIOS				
Cañería EPOXI Ø 050mm	m	\$ 510,90	\$ 399,59	\$ 910,49
Cañería EPOXI Ø 025mm	m	\$ 294,75	\$ 372,95	\$ 667,70
Cañería EPOXI Ø 019mm	m	\$ 212,87	\$ 339,05	\$ 551,91
Cañería EPOXI Ø 013mm	m	\$ 196,50	\$ 319,67	\$ 516,17
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 321,46	\$ 605,44	\$ 926,91
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 379,33	\$ 635,71	\$ 1.015,04
19 EQUIPAMIENTO				

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Amoblamiento fijos mesadas, b/mes.y alacena	m	\$ 31.780,09	\$ 6.721,08	\$ 38.501,17
Matafuegos	u	\$ 2.703,89	\$ 662,62	\$ 3.366,51
Placares	m2	\$ 4.580,99	\$ 2.037,54	\$ 6.618,53
20 VARIOS				
Ayuda de gremio	m2	\$ 0,00	\$ 63,61	\$ 63,61
Conductos ventilación	m	\$ 1.077,23	\$ 3.965,63	\$ 5.042,86
Parquización	m2	\$ 228,79	\$ 265,05	\$ 493,84

CAC Delegación ciudad de Santa Fe

Sergio Winkelmann , nuevo Presidente de la Cámara

El día viernes 11 de septiembre se realizó la Asamblea Anual Ordinaria en la Delegación ciudad de Santa Fe. Debido al contexto actual por la Pandemia Covid-19, la misma se realizó de forma virtual a través de la plataforma Zoom, con la participación de un número importante de asociados.

El presidente saliente, Arq. Renato Franzoni, presentó la Memoria de su gestión destacando que el trabajo realizado ha sido importante.

Enumeró las gestiones realizadas ante las autoridades provinciales por el proceso de consolidación de deuda y lo propio con la Municipalidad de Santa Fe en relación a la deuda hacia las empresas constructoras.

Destacó también la incorporación de nuevas empresas que se asociaron a la Institución y, para finalizar, agradeció en nombre de la Comisión Directiva el acompañamiento de todos los asociados, deseando el mayor de los éxitos a las nuevas autoridades.

La Asamblea eligió por unanimidad al Mmo. Sergio Winkelmann, como presidente de la Delegación para el periodo 2020-2021. Luego el nuevo presidente se dirigió a los asociados para agradecer la confianza que han depositado en su persona para conducir los destinos de la Institución.

Más adelante se refirió a los principales lineamientos que tendrá su gestión. Al hacer referencia al trabajo de las distintas comisiones que funcionan en la Cámara, indicó que se crearán tres comisiones nuevas:



Nuevo presidente de la CAC Delegación Santa Fe, MMO. Sergio Winkelmann.

Obras Viales, Vivienda y la de Energía.

Destacó que se potenciará el trabajo del Programa Camarco Joven para la formación de los futuros dirigentes de la Institución y se desarrollarán estrategias de integración con las Universidades, los Institutos y los Colegios Profesionales para potenciar la actividad y generar los acuerdos necesarios.

El Mmo. Sergio Winkelmann se comprometió a continuar participando en la Mesa del Diálogo, Mesa de Entidades de la Producción, Consejo de Entidades Empresarias de la provincia de Santa Fe y en el Consejo Económico y Social de la Municipalidad de

Santa Fe. Dijo: "Somos una parte esencial y debemos continuar trabajando en conjunto por el bien de la sociedad. Manifestó que es necesario trabajar en la actualización normativa que regula la actividad, y que se continuará trabajando en el Registro de Licitadores y en la Comisión de Seguimiento de Precios".

Un anuncio destacado estuvo relacionado a concretar el desarrollo de políticas institucionales con perspectiva de género.

Con relación al vínculo con la Cámara Central, expresó que se van a potenciar y desarrollar las distintas iniciativas y propuestas de la Escuela de Gestión, de la Gerencia de Desarrollo e Integración y del Área de Pensamiento Estratégico.

La nueva mesa Directiva

- Presidente: MMO. Sergio Winkelmann
- Vicepresidente 1º: Ing. Julio Allaio
- Vicepresidente 2º: Arq. Octavio Benuzzi
- Vicepresidente 3º: Dr. Eduardo F. Aispuru
- Secretario: CPN. Roberto Pilatti
- Tesorero: Ing. Angel Stamati
- Prosecretario: Ing. Antonio Palumbo
- Protesorero: Ing. Cristian Martínez
- Vocales: Ing. Adrián Dip; Ing. Daniel S. Arditti; Sr. Ángel Boscarino; Tec. Amilcar Cecotti; Ing. Lisandro Agüero; Arq. María Elena Ghetto; Sr. Mario C. Copes; CPN. Marcelo Ruíz; Arq. Renato C. Franzoni; Tec. Maximiliano Marsengo; Sr. Juan Manuel Ponce; Ing. Pablo Canal; Ing. Pablo Menara; e Ing. Mario Alloatti.





RUBRO SANITARIOS



IPS

ACCESORIOS

SANITARIOS - AGUA

CLOACAS - GAS

AMOBLIAMIENTOS PARA

COCINA Y BAÑO



AQUALAF
Grifería

AV. FREYRE 3452 4521219 - 4550387 RUBROSANITARIOS@YAHOO.COM.AR RUBRO SANITARIOS



SOMBRAS
LA VELERÍA

VELAS NAÚTICAS
PROTECCIÓN Y DISEÑO

Variedad de colores y texturas
Proyectos y consultas sin cargo

Arq. Monica Mikl

+54 9 349 258-6522

Jardines
Terrazas
Comercios
Colegios
Interiores
Cocheras

MURO DOBLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

DOBLE: LADRILLOS COMUNES 15 / 15



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad. común 15 revoc/común 15 revoc.	m2	\$ 1.897,87	\$ 2.982,49	\$ 4.880,36
Lad.común 15 visto/común 15 revoc	m2	\$ 2.179,31	\$ 3.062,17	\$ 5.241,47

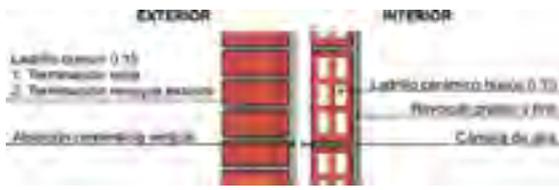
MURO SIMPLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

SIMPLE: LADRILLOS COMUNES DE 15



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/revoc	m2	\$ 938,38	\$ 2.062,03	\$ 3.000,41
Lad.común 15 visto/revoc	m2	\$ 1.212,10	\$ 2.138,85	\$ 3.350,95

MURO DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 Y HUECOS DE 10



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.640,37	\$ 3.085,67	\$ 4.726,04
Lad.común 15 visto/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.920,68	\$ 3.164,68	\$ 5.085,36

SIMPLE: LADRILLOS HUECOS 15 / 20



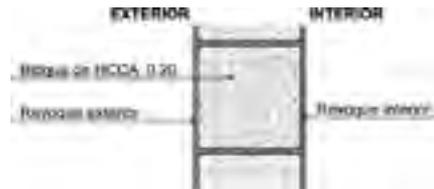
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/revoc	m2	\$ 736,43	\$ 2.217,31	\$ 2.953,74
Lad.hueco 20 revoc/revoc	m2	\$ 1.045,88	\$ 2.287,78	\$ 3.333,66

DOBLE: LADRILLOS HUECOS 15-20 / 10



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.408,51	\$ 3.193,54	\$ 4.602,06
Lad.hueco 20 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.717,96	\$ 3.264,02	\$ 4.981,98

SIMPLE: BLOQUE HCCA 15 / 20



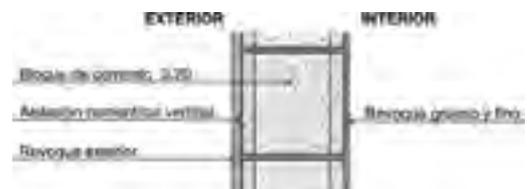
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque hcca 15 revoc/revoc	m2	\$ 1.726,80	\$ 1.540,22	\$ 3.267,02
Bloque hcca 20 revoc/revoc	m2	\$ 2.298,01	\$ 1.660,67	\$ 3.958,68

DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 / PLACA YESO DE 10



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/pca.yeso 10	m2	\$ 3.366,60	\$ 2.186,77	\$ 5.553,37
Lad.común 15 visto/pca.yeso 10	m2	\$ 3.646,91	\$ 2.265,79	\$ 5.912,70

SIMPLE: BLOQUE CEMENTO 20



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque cto. 20 revoc/revoc	m2	\$ 1.158,82	\$ 2.285,26	\$ 3.444,08
Bloque cto. 20 visto/revoc	m2	\$ 1.047,00	\$ 2.219,00	\$ 3.266,00

MUROS MEDIANEROS

COMPOSICIÓN COSTOS: A + B

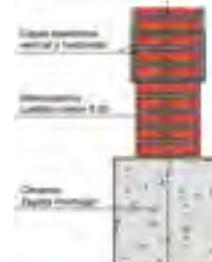


Muro elevación ladrillos comunes 30cm de espesor, con revoques exterior e Interior a la cal comunes. Cimentación que incluye excavación e/suelo normal, zapata s/opciones, mampostería de cimientos y capas aisladoras; s/detalle.

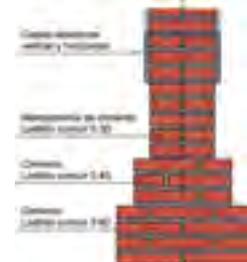
A . MURO ELEVACIÓN LADRILLOS COMUNES DE 30



B1. CIMENTACIÓN 1



B2. CIMENTACIÓN 2



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
A. Muro medianero s/detalle	m2	\$ 1.645,78	\$ 2.787,80	\$ 4.433,58
B1. Cimentación s/detalle	m	\$ 3.315,98	\$ 2.454,39	\$ 5.770,37
B2. Cimentación s/detalle	m	\$ 2.731,26	\$ 2.802,64	\$ 5.533,91



Un kit de autoconstrucción para una casa de madera, una casa que se puede construir casi tan fácilmente como montas los LEGO (También “Mis Ladrillitos”). El belga Gabriel Lakatos fue un gran fan de los ladrillos de LEGO en su infancia. Parece que esta pasión nunca lo abandonó, porque un cuarto de siglo después el experto en construcción desarrolló un simple y eficiente sistema de casas de madera.

Hágalo Ud. mismo

Casas de madera tipo LEGO



Gablok es el nombre de su empresa, fundada en 2019 con el objetivo de ofrecer un producto que sea divertido y fácil de usar para todos. Según el inventor, cualquiera que sea capaz de ensamblar un mueble, por ejemplo de Ikea, también puede armar una casa Gablok.

El sistema

Consiste esencialmente en bloques independientes, un sistema de suelo adecuado y vigas y dinteles aislados.

En total, sólo se necesitan 8 elementos para construir la casa de madera.

Y así es como funciona:

1. El cliente hace los planos de la casa de sus sueños junto con su arquitecto.
2. Estos planes de construcción se adaptan al sistema de autoconstrucción.
3. Los elementos individuales se entregan directamente en la obra junto con el plano de montaje.
4. El cliente arma los elementos de madera según el plano y los fija con las vigas suministradas. El peso de un bloque de madera es de entre 7 y 9 kg, por lo que no se requiere una grúa u otra ayuda extra. La construcción tampoco requiere tiempo de secado y por lo tanto ahorra mucho tiempo. No se generan residuos porque cada componente tiene su uso.
5. Cuando la estructura está terminada, se remata con el tejado y el tratamiento de la superficie adecuado.
6. Finalmente se instalan ventanas y puertas.
7. Los bloques están preparados para la instalación de los servicios de la vivienda (electricidad, sanitarios, etc.) para que este trabajo se pueda rápida y fácilmente.

La única desventaja del sistema es que Gablok sólo ofrece su casa tipo LEGO en Bélgica, por el momento

+ info: www.gablok.be



MIRÁ ESTA NOTA EN YOUTUBE



cifrasonline.com.ar

2.200
ingresos diarios
consultando las secciones
noticias, índices y costos
actualizados del mercado

19.000
clicks al mes en banners de anunciantes



medios **CIFRAS**



SOMOS LA
CONSULTORA DIGITAL
DE MEDIOS CIFRAS

SOMOS LA
HERRAMIENTA
DE TRABAJO MÁS
EFFECTIVA DEL
MUNDO DE LA
CONSTRUCCIÓN

AHORRAS EN COMBUSTIBLE
LIMPIAS Y SILENCIOSAS
RECARGA FÁCIL Y ECONÓMICA



DAKAR

Rivadavia 3153 • Santa Fe
 Tel. (0342) 455 1018

motos.electricas.54
 dakarautosymotos



Para desagote de grandes caudales

Embudos Sifónicos DURATOP

GRUPO DEMA produce y comercializa, con creciente aceptación del mercado, los nuevos Embudos Duratop XR, para desagüe de terrazas, azoteas, y canaletas, con modelos aptos para membrana, con salida vertical y horizontal de 63mm y 110mm. Y con dos exclusivos modelos de Embudos Sifónicos.

Los exclusivos Embudos Sifónicos Duratop funcionan en modo convencional para caudales normales, pero tienen la capacidad de aumentar su flujo de desagüe entre 5 y 10 veces, según las condiciones de la instalación, lo que permite al diseñador utilizarlos de dos formas posibles:

- En una instalación de diseño convencional, como un elemento de emergencia que se activará en caso de una lluvia fuera de lo común.
- En una instalación calculada para funcionar en forma sifónica permanente, con menor cantidad de embudos y diámetros de tuberías menores a los habituales, economizando en materiales y requiriendo menores espacios.

Los Embudos Duratop XR para techos transitables, se proveen con rejillas cuadradas de 20 x 20 cm de plástico de alta resistencia y también con marco y reja de fundición de hierro de 20 x 20 cm y de 30 x 30 cm. Para

techos no transitables, la rejilla es redonda de plástico de alta resistencia, de 22 cm. de diámetro, con un formato especial para evitar la acumulación de hojas en la superficie.

Los Embudos para Membrana cuentan con una brida para fijar la membrana a los mismos con tornillos. No es necesario calentar con llama la membrana, pues la hermeticidad entre ésta y el embudo se consigue por compresión. Luego se coloca la rejilla redonda o un sobre embudo con rejilla, al que es posible regular en altura. Se presentan con un protector para obra, cuya principal función es evitar que se introduzcan en la cañería restos de materiales u otros elementos.

Los Embudos Duratop presentan notables ventajas respecto de otros productos disponibles en el mercado: son mucho más fáciles de montar que los embudos de fundición por su menor peso y sistema de unión, y, comparados con los embudos de PVC, los Embudos Duratop presentan superior resistencia al impacto y las dimensiones adecuadas a los actuales caudales de lluvia. Además, son compatibles con las tuberías de Duratop X y Duratop XR.

+ info: www.grupodema.com.ar/manuales

ÍNDICE CONSTRUYA

(Base Junio 2002=100) - Evolución reciente

VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN AGOSTO 2020

11,3 %

menos que las ventas efectuadas en el mes de julio de 2020

2,3 %

más que las ventas registradas en el mes de agosto de 2019

El Índice Construya (IC), que se elabora mensualmente registró una baja del 11,3% con respecto a julio último. Con esta variación del índice desestacionalizado ya se percibe un acomodamiento de la actividad que se irá confirmando conforme vayan pasando los próximos meses.

Asimismo, los despachos de insumos de las empresas del Grupo se ubicaron 2,3% por encima de los registrados en el mismo mes del año anterior. Aun así, en los primeros 8 meses del año el Índice Construya, que se creó en 2002, acumuló un descenso de 17,5% en comparación con el mismo período de 2019.

Aun con esta baja, se sostiene la recuperación que se inició a partir de mayo, luego de que en abril se

registrara la caída histórica más abrupta del índice a causa de la pandemia/cuarentena por la COVID-19.

Así, agosto marcó una corrección sobre el récord de julio, que se había visto influenciado por la recomposición de stocks de los distribuidores y por las compras especulativas incentivadas por la relación dólar/peso, luego de varios meses con grandes restricciones asociadas a la cuarentena. En un contexto de normalización de las actividades, el sector aún está buscando cuál será la demanda real de insumos.

Es conveniente aclarar que el ISAC que se publicará en los próximos días está referido al mes de julio. Por lo tanto, no es comparable con el Índice Construya del mes de agosto.



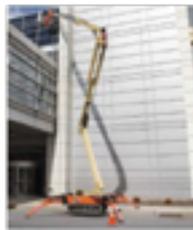
	ABR-20	MAY-20	JUN-20	JUL-20	AGO-20
Índice Construya (IC)	77,00	210,00	287,40	354,40	344,30
Variación % interanual	-74,30	-34,00	1,70	13,60	2,30
Variación % acumulada anual	-31,90	-32,40	-26,90	-20,70	-17,50
IC Desestacionalizado	74,10	210,00	279,90	355,30	315,10
Variación % mensual (desestac.)	-59,20	183,55	33,29	26,95	-11,30

SV SERVICIOS VIALES



ALQUILER Y VENTA PLATAFORMAS DE ELEVACIÓN

(Hasta 40 mts. de altura)



rental@serviciosviales.com.ar

0342 - 4019600

www.serviciosviales.com.ar



COSTO DE CONSTRUCCIÓN DEL IPEC

Indicador del Costo de la Construcción de la Provincia de Santa Fe

PERÍODO	DENOMINACIÓN	VARIACIÓN % RESPECTO MES ANTERIOR	COSTO M ²
NOV 2019	COSTO CONSTRUCCIÓN	4,99%	\$ 30.808,96
	MATERIALES	4,59%	
	MANO DE OBRA	6,00 %	
	GASTOS GRALES.	1,87 %	
DIC 2019	COSTO CONSTRUCCIÓN	1,04%	\$31.130,62
	MATERIALES	1,74%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	2,23%	
ENE 2020	COSTO CONSTRUCCIÓN	3,21%	\$ 32.130,95
	MATERIALES	3,21%	
	MANO DE OBRA	6,12%	
	GASTOS GRALES.	3,78 %	
FEB 2020	COSTO CONSTRUCCIÓN	2,38%	\$32.895,25
	MATERIALES	1,30%	
	MANO DE OBRA	4,01%	
	GASTOS GRALES.	0,26%	
MAR 2020	COSTO CONSTRUCCIÓN	0,52%	\$33.066,97
	MATERIALES	0,95%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	0,64 %	
ABR 2020	COSTO CONSTRUCCIÓN	0,73%	\$33.307,97
	MATERIALES	1,42%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	0,03%	
MAY 2020*	COSTO CONSTRUCCIÓN	2,09%	\$34.005,17
	MATERIALES	3,92%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	1,29 %	
JUN 2020*	COSTO CONSTRUCCIÓN	1,81%	\$34.619,96
	MATERIALES	3,29%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	1,39%	
JUL 2020*	COSTO CONSTRUCCIÓN	2,51%	\$35.488,76
	MATERIALES	4,62%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	0,93 %	
AGO 2020*	COSTO CONSTRUCCIÓN	2,82%	\$36.489,00
	MATERIALES	5,10%	
	MANO DE OBRA	-	
	GASTOS GRALES.	0,99%	

A AGOSTO 2020

COSTO DEL M² DE CONSTRUCCIÓN
\$36.489,00

COSTO DE CONSTRUCCIÓN
2,82 %

MATERIALES
5,10 %

MANO DE OBRA
- %

GASTOS GENERALES
0,99 %

IMPORTANTE

El CC, es un indicador de corto plazo, que permite establecer el valor promedio mensual del costo de la construcción por M² de una vivienda tipo en la ciudad de Santa Fe.

Se trata de una Vivienda Unifamiliar; siendo la superficie total 69,50 m². (Cubierta 65,64 m² y semi cubierta 3,86 m²).

Su objetivo es la medición de precios de un periodo al otro, de todos los insumos que intervienen en las distintas etapas de la construcción (materiales, mano de obra, maquinarias, etc.) desde la preparación del terreno, pasando por las estructuras, cerramientos, instalaciones y servicios, hasta las terminaciones y acabados finales. Para el cálculo del costo se considera que la adquisición de los materiales, insumos, la contratación de la mano de obra y demás, se realiza dentro del ejido de la misma ciudad de Santa Fe.

Notas:
(*) Provisorios

VARIACIÓN M² CONSTRUCCIÓN

Montos y variación porcentual del costo del m² de construcción de los 4 modelos tipológicos de REVISTA CIFRAS

INDIVIDUAL EN DUPLEX			INDIVIDUAL DE P.B.			COLECTIVA EN TORRE			DEPÓSITO GALPÓN		
EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN
280	41.445,62	-	280	42.086,66	-	280	37.952,07	-	280	24.591,18	-
281	41.496,61	0,12%	281	42.113,30	0,06%	281	38.038,70	0,23%	281	24.598,28	0,03%
282	46.277,39	11,52%	282	46.995,11	11,59%	282	42.450,90	11,60%	282	27.817,78	13,09%
283	46.733,26	0,99%	283	47.347,16	0,75%	283	42.890,44	1,03%	283	27.999,80	0,65%
284	48.412,42	3,59%	284	49.181,54	3,87%	284	44.487,61	3,72%	284	28.962,80	3,4%
285	52.051,28	7,52%	285	52.629,62	7,01%	285	47.403,96	6,55%	285	30.189,35	4,23%
286	53.201,83	2,21%	286	53.632,91	1,91%	286	48.313,98	1,92%	286	30.665,23	1,58%
287	55.600,65	4,51%	287	55.875,17	4,18%	287	50.250,92	4,00%	287	31.734,17	3,49%
288	57.308,80	3,07%	288	57.593,62	3,07%	288	51.783,67	3,05%	288	32.477,64	2,34%
289	57.545,77	0,41%	289	57.842,79	0,43%	289	52.056,47	0,53%	289	32.803,11	1,00%
290	57.972,38	0,74%	290	58.341,54	0,86%	290	52.459,89	0,77%	290	33.143,34	1,03%
291*	61.621,02	6,29%	291*	62.134,67	6,50%	291*	55.788,85	5,97%	291*	35.116,94	5,95%
292*	63.857,47	3,63%	292*	64.684,39	4,10%	292*	57.437,17	2,95%	292*	35.840,20	2,06%
293*	65.698,22	2,88%	293*	66.690,56	3,10%	293*	59.265,99	3,18%	293*	36.776,06	2,61%
294*	67.406,71	2,60%	294*	68.816,79	3,19%	294*	61.013,27	2,15%	294*	38.039,31	3,43%
295*	68.833,85	2,12%	295*	70.464,91	2,39%	295*	62.159,10	1,88%	295*	39.510,44	3,86%

(*) GG- Incluye gastos protocolo Covid-19 según reglamentaciones.

Fin de una serie e inicio de una nueva

A partir de el ejemplar 280, sumamos a la determinación del Costo del M². de construcción -según las cuatro Tipologías- una actualización en algunos porcentajes de ítems, por lo cual nos lleva a considerar que hemos puesto fin a una serie de cálculo del m² de construcción, para dar nacimiento a UNA NUEVA SERIE DE CALCULO.

El nacimiento o el desarrollo, de nuevas disciplinas -como los Gestores de trámites y confección de pliegos ejecutivos, o las ingenierías especiales- también han incidido en los costos de la construcción. Ante esta realidad, y desde hace varios ejemplares, en Cifras hemos sumado -gracias al aporte de la consultora Steelwork- la determinación del costo de la construcción en acero.

Desde el ejemplar número 280, sumamos a la determinación del Costo del M². de construcción -según las cuatro Tipologías- una actualización en algunos porcentajes de ítems, por lo cual nos

lleva a considerar que hemos puesto fin a una serie de cálculo del m². de construcción, para dar nacimiento a UNA NUEVA SERIE DE CALCULO. Teniendo como objetivo sugerir costos de construcción -standard- lo más ajustado a la realidad posible del mercado -de la región litoral del país- en Cifras hemos considerado ahora:

GG -Gastos Generales- dentro del ítem - hemos considerado: *Imprevistos:* consideramos que los imprevistos son aquellos costos que no pudieron ser estimados con anticipación -por distintas causas o razones- debemos incluir en estos, por ejemplo, las obras por exigencias de construcción de estaciones transformadoras de energía o de estaciones reductoras de gas, o los cambios en las normativa de edificaciones privadas que han originado cambios en detalles constructivos, que significan a su vez mayores costos de construcción, entre otros, los retardadores de excedentes

pluviales, o también vicios ocultos en el proceso de obra que debieron subsanarse.

- **Honorarios y servicios de terceros:** incluimos en este ítem los Honorarios Profesionales (de proyecto, de cálculo, de Higiene y Seguridad, de instalaciones especiales en obra, etc.) y la contratación de servicios de terceros (gestoría, tramites, instalaciones con matriculados, etc.).

- **Be (Beneficios empresarios):** hemos aumentado el porcentaje de beneficio de las empresas constructoras y de los contratistas de obra, porque hemos detectado en el mercado que son los márgenes mínimos con los que se puede ejecutar una obra.

No obstante -y como premisa básica- recordamos que: los costos de Cifras son calculados en función de datos relevados de la región litoral, los porcentajes de GG y Be están sugeridos y aplicados por fuera del COSTO NETO.

mensulas y estantos
máquinas y herramientas
rieles y barras para cortinados
cerraduras, adhesivos, alfileres

ARFE
 SOCIEDAD ANÓNIMA

TODO EN HERRAJES Y ACCESORIOS PARA CONCRETAR SUS PROYECTOS

Rivadavia 2854 - Santa Fe
 Tel / Fax: (0342) 452-9773
 e-mail: arfesa@arnet.com.ar

CUADRO COMPARATIVO DE COSTOS DEL M² DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN DISTINTOS INDICADORES

Índices y porcentajes de aumentos del costo del M² de construcción -respecto del mes anterior- en distintas zonas del país, determinados por Organismos públicos, privados, y medios periodísticos especializados.

ÍNDICE	JUNIO 2020			JULIO 2020			AGOSTO 2020			OBSERVACIONES
	ÍNDICE	VARIACIÓN % RESPECTO MES ANTERIOR	COSTO	ÍNDICE	VARIACIÓN % RESPECTO MES ANTERIOR	COSTO	ÍNDICE	VARIACIÓN % RESPECTO MES ANTERIOR	COSTO	
CAC - NACIONAL	598,60	1,80%	-	615,20	2,80%	-	631,50	2,70%	-	Costo de edificio tipo en Capital Federal .
INDEC NACIONAL	-	1,40%	-	-	2,20%	-	-	2,50%	-	ICC en el Gran Bs. As. Base 1993=100
IPEC - SANTA FE	-	1,81%	\$34.619,96	-	2,51%	\$35.488,76	-	2,82%	\$36.489,00	Vivienda unifamiliar: sup. total 69,50 m ² .
REPORTE INMOB. BS. AS.	-	-	>\$105.901,65	-	-	>\$ 106.000	-	-	>\$ 107.000	Viv. unif. calidad muy buena en barrio cerrado del Conurbano.
ICC- CÓRDOBA	980,51	1,94%	\$33.736,16	1.000,95	2,08%	\$34.439,25	1.029,31	2,83%	\$35.415,07	ICC- Córdoba Base año 2012 =100
COPIG MENDOZA	-	-	\$40.989,46	-	-	\$43.027,75	-	-	\$43.027,75	Vivienda de 100 m ² . Valores trimestrales.
CAPER - Colegio de Arquitectos de la Provincia de Entre Ríos										
Vivienda urbana	-	3,12%	\$54.246,21	-	2,38%	\$55.537,17	-	2,15%	\$56.729,07	Incluye costo de materiales, mano de obra y equipo (ítem "gasto directo de obra o trabajo".
Vivienda country	-	3,19%	\$56.790,40	-	2,82%	\$58.393,55	-	2,08%	\$59.606,32	
Vivienda colectiva	-	3,11%	\$49.323,84	-	2,32%	\$50.467,35	-	2,17%	\$51.561,39	
Vivienda en torre	-	3,12%	\$50.202,86	-	2,61%	\$51.515,39	-	2,44%	\$52.770,87	
ICC- SALTA										
Vivienda FONAVI	-	-	\$ 43.010,74	-	-	\$ 44.228,23				Sup.: 44 m ²
Vivienda 2 Plantas	-	-	\$ 42.854,87	-	-	\$ 43.757,98				Sup.: 249 m ²
Galpón H° A°	-	-	\$ 26.735,87	-	-	\$ 27.306,18				Sup.: 660 m ²
Galpón Metálico	-	-	\$ 25.550,57	-	-	\$ 26.051,91				Sup.: 660 m ²
Edificio	-	-	\$ 46.453,05	-	-	\$ 47.347,74				Sup.: 1.620 m ²
SAN LUIS										
Viv. planta baja	-	1,32%	\$52.761,90	-	1,18%	\$53.382,91	-	4,03%	\$55.535,53	Viv. 3 dorm.; sup.: 77,10 m ²
CIFRAS LITORAL										
V. indiv. en dúplex	-	3,63%	\$63.857,47	-	2,88%	\$65.698,22	-	2,12%	\$ 68.833,85	Incluye gastos protocolo COVID-19 según reglamentaciones.
V. individual en planta baja	-	4,10%	\$64.684,39	-	3,10%	\$66.690,56	-	2,39%	\$70.464,91	
Vivienda colectiva en torre	-	2,95%	\$57.437,17	-	3,18%	\$59.265,99	-	1,88%	\$62.159,10	
Depósito galpón	-	2,06%	\$35.840,20	-	2,61%	\$36.779,06	-	3,86%	\$ 39.510,44	
CONSTRUCCIÓN EN ACERO	-	1,01%	\$51.406,77	-	6,25%	\$58.618,57	-	5,44%	\$61.806,31	Viv. unif. 64 m ²
ESARQ Construcción sustentable	1679,38	3.63%	\$88.28481	1716,77	2.23%	\$90.250,42	sin actualizar			Of. LEED Silver. Base: 100 / En 2012



Gillamón De Agnellini 400
 Pto. de Sta. Fe | S3000FRP | Arg.
 (0342) 452 3373
 (0342) 155 592905
 info@cormetsa.com.ar

ALQUILER

MÁQUINAS & HERRAMIENTAS

TODOS LOS COSTOS

PRECIOS POR TIEMPO DE ALQUILER	TIEMPO	IVA INCLUIDO
½ cuerpo o baranda	x día	\$ 60,00
Adicional Mecha Copa 40, 50 y 68 mm.	x día	\$ 300,00
Allanadora fratachadora 6,5 hp 0,90 cm	x día	\$ 1.600,00
Amoladora Bosch 7"	x día	\$ 500,00
Andamio colgante manual	x día	\$ 1.000,00
Andamio tubular por cuerpo	x día	\$ 110,00
Arnés y cola de amarre	x día	\$ 140,00
Aserradora de Juntas	x día	\$ 1.400,00
Bomba sumergible F-94 motor 2HP monofásica	x día	\$ 600,00
Caballetes telescópicos (2)	x día	\$ 150,00
Caño 1 ½" por metro	x día	\$ 5,00
Carretillas L-90	x día	\$ 140,00
Contenedor estandar (de 5 m3 de capacidad)	x día	\$2.500+IVA
Cortadora de Cerámicos Zonta 64	x día	\$ 450,00
Elevador de placas	x día	\$ 450,00
Elevador hidráulico Axion Lift / Hidro Grubert 12,80 mts.	x día	\$ 2.800,00
Elevador personal Genie AWP-36	x día	\$ 2.500,00
Escaleras de 3m a 7,60m	x día	\$ 350,00
Escaleras extensible de 9,60m	x día	\$ 400,00
Escaleras Internas para andamios	x día	\$ 140,00
Fratacho Aluminio 1,20 mts	x día	\$ 450,00
Generador 6 kva	x día	\$ 900,00
Grua 300 kg trifásica	x día	\$ 900,00
Hidrolavadora 6,5 HP	x día	\$ 900,00
Hormigonera L-130	x día	\$ 800,00
Hoyadora con motor Mecha diametro 28 cm x 1 mt.	x día	\$ 900,00
Martillo demoledor Bosch 1150 w	x día	\$ 900,00
Martillo demoledor Bosch 1500 w	x día	\$ 1.000,00
Martillo electro neumático Bosch 1750 w	x día	\$ 1.200,00
Martillo electro neumático Bosch 1900 w	x día	\$ 1.500,00
Molde para columna redonda 40 y 50 cm	x día	\$ 400,00
Molde para columna redonda, cuadrada, rectangular	x día	\$ 350,00
Molde para hormigon base	x día	\$ 80,00
Molde para hormigon cordon	x día	\$ 120,00
Nudos de fundición fijos o giratorios	x día	\$ 5,00
Placa Vibratoria	x día	\$ 1.400,00
Plataforma hidráulica Genie 2032 a batería 8 mts.	x día	\$ 2.200,00
Plataforma hidráulica Genie 2646 a batería 10 mts.	x día	\$ 2.500,00
Plataforma hidráulica Genie 3246 a batería 12 mts.	x día	\$ 2.800,00
Plataforma hidráulica M-600 a batería 6 mts.	x día	\$ 1.800,00
Puntal telescópico P-350	x día	\$ 35,00
Regla Vibradora Sorrento hasta 6 mts.	x día	\$ 1.200,00
Ruedas para andamios de fundición y goma (4)	x día	\$ 220,00
Tablón metálico antideslizante	x día	\$ 80,00
Taladro Rotopercurtor Bosch SDS PLUS	x día	\$ 500,00
Termofusora 20, 25 y 32 mm	x día	\$ 350,00
Transpaleta 2500 kilos	x día	\$ 450,00
Trituradora de escombros	x día	\$ 1.400,00

SERVICIOS VIALES DE SANTA FE S.A. *	TIEMPO	X SEMANA
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 7,50 m	x mes	\$ 52.500,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 8,10 m	x mes	\$ 63.750,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 11,55 m	x mes	\$ 78.750,00
Tijera Diesel Altura de trabajo 11,75 m	x mes	\$ 168.750,00
Brazo Articulado Diesel Altura de trabajo 16,07 m	x mes	\$ 225.000,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 15,72 m	x mes	\$ 243.750,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 20,39 m	x mes	\$ 356.250,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 40 m	x mes	\$ 675.000,00

*Estos costos NO INCLUYEN IVA.

OSCAR CASABIANCA "SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCION" **	TIEMPO	COSTO
Tijera Elevadora Altura de trabajo 14 m	x día	\$ 2.300,00
Tijera Elevadora Altura de trabajo 10 m	x día	\$ 2.300,00
Tijera Elevadora Altura de trabajo 8 m	x día	\$ 2.300,00

**Precios con flete incluido

SANTA FE CASILLAS	COSTO
Obradores	\$3.000 + IVA/ mes
Casillas oficinas	\$6.000 + IVA/ mes
Garita vigilancia	\$3.000 + IVA/ mes
Vallas de 2.5x1.1m	\$50 +IVA c/u x día
Hidrogrua	\$3.500 x hora



CONSTRUCCION EN SECO	TIEMPO	COSTO
Zancos	x día	\$250,00
Lijadora extensible roto-orbital	x día	\$500,00
Atornilladora para placas	x día	\$500,00
Dw253-Dw268	x día	\$500,00
Elevador de placas	x día	\$400,00
Lijadora de palma roto-orbital	x día	\$400,00
Masilladora autom. Homax	x día	\$150,00

EXPLOSION	TIEMPO	COSTO
Hidrolavadora 7hp	x día	\$650,00
Motobomba (solo agua limpia)	x día	\$500,00
Hoyadora (por entrar)	x día	\$700,00

ELECTRICAS	TIEMPO	COSTO
Amoladora 9"	x día	\$450,00
Amoladora 115mm	x día	\$400,00
Roto martillo D25133k (chico)	x día	\$500,00
Roto martillo D25602 DeWalt		
Energía de impacto 1-10Joules/ peso 6.6kg	x día	\$900,00
Demolidor D25980 DeWalt - Energía de impacto 68Joules/ peso 31kg	x día	\$1.300,00
Demolidor D25899 DeWalt - Energía de impacto 25Joules/ peso 9.5kg	x día	\$1.100,00
Compresor 50L	x día	\$700,00
Sierra circular (por entrar)	x día	\$500,00
Termofusora Stanley	x día	\$400,00
Sierra caladora	x día	\$450,00
Vibrador de hormigón	x día	\$500,00

OTROS	TIEMPO	COSTO
Andamios tubulares de 85cm de ancho - Por cuerpo	x día	\$70,00
Tablón met. de encastre x unid.	x día	\$60,00
Escalera extensible dieléctrica 7,20mts	x día	\$500,00
Escalera de aluminio multi-función	x día	\$450,00
Escaleras fijas dieléctricas	x día	\$400,00
Cortadora de porcelanato h/ 80cm/2 a 13mm de espesor	x día	\$500,00



* PROYECTOS Y OBRAS INDUSTRIALES,
CIVILES Y DE ARQUITECTURA.
* ALQUILER DE EQUIPOS.

PROYECTO Y OBRAS:

Suipacha 2479 - 3000 - Santa Fe Capital
Tel/Fax 0342 4530611 - info@confortsa.com

www.confortsa.com

ALQUILER DE EQUIPOS:

servicios@confortsa.com
Cel. 342 - 1554941715 | Tel.: 342 4741006

INDICADOR CAC

Indicador de la variación del costo de un edificio tipo en Capital Federal

PERÍODO	DENOMINACIÓN	ÍNDICE BASE 100 DIC. 14	VARIACIÓN MES ANTERIOR
AGO 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	453,40	10,40%
	MATERIALES	480,90	14,90%
	MANO DE OBRA	412,90	3,50%
SEP 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	459,00	1,30%
	MATERIALES	490,50	2,00%
	MANO DE OBRA	412,90	0,00%
OCT 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	486,40	5,90%
	MATERIALES	515,10	5,00%
	MANO DE OBRA	444,20	7,60%
NOV 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	507,40	4,30%
	MATERIALES	532,80	3,40%
	MANO DE OBRA	470,20	5,90%
DIC 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	513,10	1,10%
	MATERIALES	542,40	1,80%
	MANO DE OBRA	470,20	0,00%
ENE 2020	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	539,60	5,20%
	MATERIALES	552,40	1,80%
	MANO DE OBRA	520,70	10,70%
FEB 2020	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	560,20	3,80%
	MATERIALES	564,60	2,20%
	MANO DE OBRA	553,70	6,30%
MAR 2020	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	565,30	0,90%
	MATERIALES	572,90	1,50%
	MANO DE OBRA	554,10	0,10%
ABR 2020	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	573,00	1,40%
	MATERIALES	584,60	2,00%
	MANO DE OBRA	556,00	0,30%
MAY 2020	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	588,10	2,60%
	MATERIALES	606,90	3,80%
	MANO DE OBRA	560,50	0,80%
JUN 2020*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	598,60	1,80%
	MATERIALES	624,00	2,80%
	MANO DE OBRA	561,30	0,20%
JUL 2020*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	615,20	2,80%
	MATERIALES	651,80	4,50%
	MANO DE OBRA	561,60	0,10%
AGO 2020*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	631,50	2,70%
	MATERIALES	679,30	4,20%
	MANO DE OBRA	561,60	0,00%

A AGOSTO 2020

El Índice CAC registró este mes un aumento en dos categorías: Costo de Construcción: 2,70% y Materiales: 4,20%; manteniéndose estable en el ítem Mano de Obra: 0,00% .

COSTOS DE CONSTRUCCIÓN
631,50 (2,70%)

MATERIALES
679,30 (4,20%)

MANO DE OBRA
561,60 (0,00%)

El indicador de la variación de la Mano de Obra incorpora los valores establecidos en el acuerdo salarial UOCRA homologado por Resolución- 2019-2666-APN-SECT#MPYT del 2 de diciembre de 2019 y el incremento solidario- Decreto 14/2020 del 3 de enero de 2020, y refleja el monto que hubiera recibido el trabajador durante el mes de mayo, de trabajar normalmente, más los costos empresarios derivados de esa prestación.

IMPORTANTE

Tal como se ha informado en oportunidades anteriores, el Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de arquitectura. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.

Notas

(*) provisorios

(1) incorpora el costo mensual en que incurren las empresas por la compra de los EPP.

(2) no considera el efecto pandemia en el costo.

(3) no considera el costo extra del transporte privado.



**BULONERIA
SANTAFE**

**Especialistas
en anclajes para
la construcción.**

SAN LUIS 2793 - PEÑALOZA 5723
www.buloneriasantafe.com.ar



**Pintura Industrial y de Obra
Obras de arquitectura
Trabajos de Altura**

Alberdi 2800 - Santa Fe - (0342) 4560698
servitecsr@gmail.com



Facundo Zuviña 3632
Ciudad de Santa Fe
Tel. (0342) 454 04 33
acuariopropiedades@hotmail.com



ecopen

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
ALQUILER DE CONTENEDORES

T: 342 489 2753
☎ 342 4 380 125

servicioecopen@ecopen.com.ar
www.ecopen.com.ar



SAUX WERNLY S.A.
EMPRESA CONSTRUCTORA

San Martín 1824 - 0342 4595808 - Santa Fe
admin@sauxwernly.com.ar Saux Wernly S.A.

Paneles Termoaislantes

- Ahorro constructivo y energético.
- Excelentes confort y estética.
- Menores costos de montaje y estructura



Cliente: Codyar S.A.
Provisión de paneles para la ampliación
del Hospital de Villa Constitución

**Tecno
materiales**
Soluciones para proyectos innovadores

📍 Parque Industrial "Los Polígonos", Santa Fe, Argentina
☎ +54 342 4951718 📞 +54 342 4630928
🌐 www.tecnomateriales.com.ar
✉ ventas@tecnomateriales.com.ar



La definen como el nuevo paradigma que llegó para quedarse en el mercado de los electrodomésticos.

Ahorro energético de casi el 50% con tecnología Inverter



▲ Aspiradora MultiCyclone 1600 W



▲ Aspiradora MultiCyclone 1600 W



▲ Lavasecarropas MIDEA WD-LZ109SAR1

Cada vez son más las compañías que redefinen los valores de su marca y colocan al cuidado del medio ambiente en primer lugar. Es por eso que numerosas empresas renovaron sus líneas de productos para el hogar incorporando un nuevo sistema a sus artefactos: la Tecnología Inverter.

¿En qué consiste?

En primer lugar le permite al electrodoméstico una mejor regulación del voltaje, la corriente y la frecuencia del aparato, ahorrando entre el 20 y el 25 % y, en algunos casos, hasta el 40 o 50% de energía.

Esta tecnología, que en su mayoría se aplica a equipos de refrigeración, ofrece otros beneficios como una mayor durabilidad y un bajo nivel de ruido.

Las unidades inverter, además, tienen un mayor rendimiento energético que los equipos que no utilizan este sistema.

Los artefactos Inverter no solo representan una ayuda para el planeta, sino que también son una ayuda para el bolsillo de los consumidores.

El ahorro económico va de la mano con la reducción del consumo energético, aunque esto depende de varios factores como el uso diario que se haga del equipo, su instalación y también ubicación.

La empresa Midea, líder en la industria de artefactos eléctricos por sus productos sustentables y con tecnología inverter, afirma que todos los electrodomésticos comercializados en Argentina, los aires acondicionados son los que más aplican esta tecnología de ahorro. En este caso, el sistema Inverter permite que el equipo regule la potencia del compresor dependiendo de la

temperatura del ambiente y así logra reducir hasta un 35% del consumo de energía.

Sin embargo, los aires acondicionados no son los únicos artefactos eco-friendly, Midea también cuenta con heladeras, lavasecarropas y lavarropas con tecnología inverter.

Midea, con su amplia cartera de productos y gran capacidad de producción, se destaca en la industria por impulsar el cuidado del medio ambiente y por seguir sorprendiendo con lo último en tecnología de electrodomésticos.

ACERCA DE MIDEA

Fundada en 1968, Midea ha crecido para convertirse de lo que una vez fuera un taller local a un fabricante líder de sistemas de aire acondicionado y electrodomésticos que opera a nivel mundial.

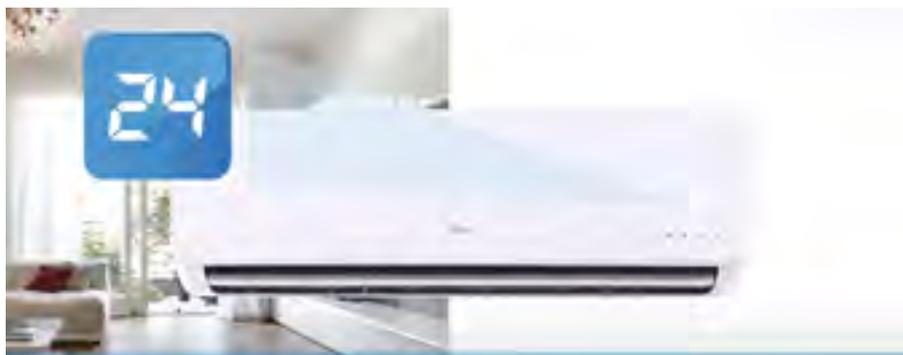
Sus 40 años de crecimiento continuo han llevado su facturación global a 22 mil millones de dólares en 2011.

Así, Midea ha generado más de 150.000 puestos de trabajo en diferentes partes del mundo

Para crear valor, Midea se esfuerza por responder rápidamente a las exigencias del mercado, optimizar sus operaciones y brindar satisfacción al cliente. Para satisfacer estas demandas, Midea posee una amplia cartera de productos y una gran capacidad de producción.

Los procesos integrados de investigación y fabricación de Midea ayudan a elevar la calidad de vida a nivel mundial, a través de una amplia gama de productos innovadores y accesibles.

Para más información, visite www.midea.com.ar



▲ LUMINA Aire Acondicionado Split

SÁBADOS /

18 hs por Canal **METRO**, para todo el País

19 hs por Canal **VEO**

DOMINGOS /

16:30 hs por Canal **METRO**, para todo el País

19.30 hs por 

LOS FINES DE SEMANA SON NUESTROS

*Lucila & Jenaro
Los conectados
de Cifras*



CIFRAS TV

**Arqs. Nanci García
& Jorge Benet**



BUSCANOS EN YOUTUBE, CUANDO QUIERAS Y DONDE QUIERAS

COSTOS DE MATERIALES

A SEPTIEMBRE 2020

Los mismos han sido relevados al 29/09/20 en «mostrador», por unidad y con IVA incluido (21%), salvo que se indique expresamente lo contrario. Por tal motivo, deben tomarse como valores meramente orientativos que pueden presentar variaciones de acuerdo a la oferta y demanda del mercado.

Podés descargar todos los costos desde:
 cifrasonline.com.ar/Costos/todosloscostos

ABERTURAS

Aberturas de aluminio

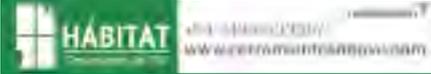


Ventana 2 hojas correderizas c/ vidrio 1500 x1200 Línea VESTA	\$ 23.310,00
Puerta ventana 2 hojas correderizas c/ vidrio 1500 x 2050 Línea VESTA	\$ 34.230,00
Puerta de abrir de frente de 900 x 2050 Línea Módena 2	\$ 50.400,00
Ventiluz c/ vidrio de 600 x 400 línea Vesta	\$ 6.915,00
Ventana 2 hojas correderizas c/ vidrio 1800 x1500 Línea Vesta c/ cortina de aluminio cajón compacto	\$ 72.365,00

Aberturas de PVC



Puerta ventana 2000mm x 2000mm. c/ cerradero de 4 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5723
Ventana 1000mm x 2000mm. c/ cerradero 2 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5431
Ventana oscilobatiente de 800mm x 800mm. Con cremona perimetral. Color blanco.	U\$5225
Puerta de 900 mm x 2100 mm c/ panel ciego de pvc alma de poliuretano expandido. Cerradero c/ 4 bulones. Color blanco	U\$5900



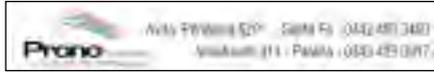
Puerta Línea Newen Ap. Int. Compuesta 1000mmx2100mm. Prac. Derecha. Color Blanco	\$ 64.805,97
Puerta Línea Newen Ap. Int. Compuesta 1000mmx2100mm. Prac. Derecha. Color Golden Oak	\$ 78.223,80
Ventana Línea Prime 2000mmx2200mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Blanco. Acríсталamiento 3+3/12/3+3	\$ 81.513,25
Ventana Línea Prime 2000mmx2200mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Golden Oak. Acríсталamiento 3+3/12/3+3	\$ 99.281,26
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm correderiza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Blanco. Acríсталamiento 4/9/4	\$ 34.036,93
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm correderiza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Golden Oak. Acríсталamiento 4/9/4	\$ 42.895,00
Ventana DC Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Colo Blanco. Acríсталamiento 4/12/4	\$ 26.210,57
Ventana DC Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Colo Golden Oak. Acríсталamiento 4/12/4	\$ 2.371,58
Ventana Línea Ecolife 800mmx1000mm Ap. Ext. Compuesta. Proyectante 1 hoja izq. Color Blanco. Acríсталamiento 4 INC	\$ 16.455,78
Ventana Línea Ecolife 800mmx1000mm Ap. Ext. Compuesta. Proyectante 1 hoja izq. Color Golden Oak. Acríсталamiento 4 INC	\$ 19.884,63

ABERTURAS OBLAK - Aremat	
Puerta placa Cedro Oblak Marco Madera 10, hoja de 0.80:	\$ 11.232,61
Puerta placa cotidiana dc marco de madera 10 hoja 0.80:	\$ 7.830,39
Puerta placa mdf dc marco de madera 10 hoja de 0.80:	\$ 6.461,92
De madera (lustrado, terminado y pintado) - Forestal Maderas	
Puerta-ventana c/c	\$ 135,34
Ventana Grandis c/celosis 1,20 x 1,50 m desde	\$ 5.379,48
Puerta placa 0.80 x 2.00m marco de pino desde	\$ 1.318,38
Puerta Placa 0.60x 2.00 marco cedro desde	sin cotizar
Puerta entrada maciza c/postón lateral 0.90 x 2.05m/u	\$ 4.793,06
Portón garage abrir manual 2.54x2.05m/u	sin cotizar
Ventana de abrir c/postigón, vidrio repartido de 3 hojas x 1 unidad, 1.59x1.06m desde	sin cotizar

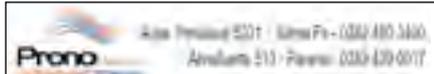
ACONDICIONADORES DE AIRE Y CALEFACCIÓN



MIDEA Línea ecológica R410A-línea 2020	
2250 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 32.600,00
3000 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 34.120,00
4700 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 53.520,00
5500 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 65.200,00
SURREY - Pria Evolution Ecológico alta gama	
2250 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 36.800,00
3000 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 38.620,00
4500 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 61.200,00
5500 frig. Frio/Calor c/control remoto s/instalar	\$ 73.520,00
Exclusivo Split de Pared 8700 Frig. Frio/Calor Ecológico	\$ 107.920,00
ALTA GAMA c/control remoto s/instalar	

MIDEA BLANC NUEVA GENERACIÓN - PRONO	
Split 2250 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 30.390,00
Split 3000 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 31.820,00
Split 4700 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 49.830,00
Split 5500 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 61.200,00
CARRIER INVERTER SMART - PRONO	
Split 2350 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 33.400,00
Split 3050 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 34.700,00
Split 4500 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 55.600,00
Split 5500 Frig./h. Frio Calor - s/instalar	\$ 68.400,00



ADITIVOS

ADISOL - Ecmisa	
Adisol 3 - acelerante de fragüe x 2 kg.	\$ 370,00
Adisol 3 - acelerante de fragüe x 5 kg.	\$ 700,00
Adisol Latex ligante x 2 kg.	\$ 1.300,00
Adisol Latex ligante x 5 kg.	\$ 2.810,00
Adisol Latex ligante x 20 kg.	\$ 9.640,00
SIKA - Mariutti	
Acelerante de fragüe Sika 3x20 kg	\$ 1.763,64
Acelerante de endurecimiento Sikacrete x 20 kg	\$ 1.710,74
Sika 1 Hidrófugo 20 kg.	\$ 1.146,28

Sikacim Ligante 20 L	\$ 4.726,45
Sikalastic 560 Blanco 20 Kg	\$ 6.878,51

AISLANTES TÉRMICOS E IMPERMEABILIZANTES

PLAVICON - Ecmisa	
Plavicon Fibrado x 20 kg.	\$ 9.560,00
Plavipint Fibrado x 20 kg.	\$ 6.580,00
Plavicon Transparente x 20lts.	\$ 8.180,00
Plavicon Acrílico Semimate p/ladrillo y teja x 20 ltr.	\$ 8.660,00
Plavicon Frente x 25 kg.	\$ 8.240,00
Plavicon Muros x 25 kg.	\$ 10.170,00
Plavicon Interior x 20 lts.	\$ 7.650,00
Plavicon Recovril (texturado) x 25 kg.	\$ 7.530,00
Cielorrasos x 20 lts.	\$ 6.450,00
Plavicon Sellador multiuso acrílico x 1kg	\$ 740,00
Plavicon Barniz sintético brillante x 1 lt.	\$ 630,00
Plavicon Barniz sintético semimate x 1 lt.	\$ 700,00
Plavicon Barniz Marino x 1 lt.	\$ 750,00
Plavicon Antióxido x 1 lt.	\$ 640,00
Convertidor de óxido x 1 lt.	\$ 920,00
Esmalte sintético Grupo 1 x 1 lt.	\$ 990,00
Esmalte sintético grupo 2 x 1 lt.	\$ 770,00
Esmalte sintético grupo 3 x 1 lt.	\$ 690,00

MEGAFLEX - Ecmisa	
Membrana Megaflex con Aluminio MGX 300 10m2	sin cotizar
No Crack Membrana	
Membrana Megaflex con Aluminio MGX 400 NO Crack 10m2	\$ 3.240,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 400 10m2	\$ 2.860,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 450 10m2	\$ 3.190,00
Emulsión asfáltica Megaflex - lata 4kg.	\$ 640,00
Emulsión asfáltica Megaflex - caja 18kg.	\$ 1.440,00
Asfalto secado rápido Megaflex 1lt.	sin cotizar
Asfalto secado rápido Megaflex 4lt.	sin cotizar
Asfalto secado rápido Megaflex 18lt.	sin cotizar

INROT - Ecmisa	
Lana de vidrio sin cobertura 38 mm rollo 24.0 m²	\$ 4.160,00

TELGOPOR - Ecmisa	
Placa std - 1m² - espesor: 10mm Induspol	\$ 40,00
Placa std - 1m² - espesor: 20mm Induspol	\$ 75,00
Placa std - 1m² - espesor: 25mm Induspol	\$ 90,00
Molido - bolsa 1/3 m3	sin cotizar

ISOLANT - Forestal Materiales	
Espuma de polietileno TB2 - 2mm - el m²	sin cotizar
Espuma de polietileno TB2 - 5mm - el m²	\$ 146,85
Espuma de polietileno TBA5 - 5mm - el m²	\$ 155,31
Espuma de polietileno TBA10 - 10mm- el m²	\$ 237,18

TÉRMICOS Y ACÚSTICOS 100% INCOMBUSTIBLE

ELEMPORIO DE LA CONSTRUCCION S.R.L.	
Lana de vidrio Isover con Aluminio 38 mm x 21,6 m²	\$ 5.088,74
Lana de vidrio Isover con Aluminio 50 mm x 21,6 m	\$ 5.605,63
Lana de vidrio Isover con Aluminio 80 mm x 14,4 m²	\$ 5.458,61
Lana de vidrio Isover desnuda F/L 50 mm x 21,6 m²	\$ 4.229,71

ALAMBRES Fisa Metal	
Negro recocido N° 16 por 1 kg.	\$ 174,17
Negro recocido N°9 por 1 kg.	\$ 171,25
Galvanizado N°16, 1,62 esp. rollo 40/60kg. x kg.	\$ 208,53

AMOBILIARIOS COCINA | Presisso



RIOSALADO

- OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA
- MOVIMIENTOS DE SUELO
- HORMIGONES ELABORADOS



PROYECTOS & OBRAS

Oficinas:
 E. Zeballos 451 - 2040 - Esmeralda - Santa Fe
 Tel./Fax: 3406 422251 - informacion@riosalado.com.ar

Oficinas y Punto elaboradora

Alm. 504 - 3090 - Esmeralda - Santa Fe
 Tel./Fax: 3406 422000 - informacion@riosalado.com.ar

Gabinete melamina color Aluminio 15mm, Puertas Laminado Nature 18mm, Cantos PVC 2MM	
Bajo Mesada de 30 (h=72) 1 pta abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 5.227,00
Bajo Mesada de 40 (h=72) 1 pta abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 5.658,00
Bajo Mesada de 50 (h=72) 1 pta abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 6.178,00
Bajo Mesada de 60 (h=72) 1 pta abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 6.680,00
Bajo Mesada de 70 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 7.964,00
Bajo Mesada de 80 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 8.670,00
Bajo Mesada de 90 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 9.250,00
Bajo Mesada de 100 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 9.829,00
Bajo Mesada de 110 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 10.934,00
Bajo Mesada de 120 (h=72) 2 ptas abrir - prof. 57,5 cm + pta	\$ 10.922,00
Bajo esquinero recto 60 x 100 (h=80) 1 pta - prof. 57,5 cm + pta	\$ 9.597,00
Cajonera 40, 3 cajones (16+28+36 cm) (h=80 cm) 57,5 cm + pta	\$ 13.478,00
Cajonera 50, 3 cajones (16+28+36 cm) (h=80 cm) 57,5 cm + pta	\$ 13.828,00
Alacena 60 (h=65 cm) 1 pta abrir (s/ purif. clásico)	\$ 6.256,00
Alacena de 30 (h=80) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.663,00
Alacena de 40 (h=80) 1 Puerta de Abrir	\$ 5.108,00
Alacena de 50 (h=80) 1 Puerta de Abrir	\$ 5.569,00
Alacena de 60 (h=80) 1 Puerta de Abrir	\$ 6.011,00
Alacena de 70 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.191,00
Alacena de 80 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.838,00
Alacena de 90 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 8.388,00
Alacena de 100 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 8.908,00
Alacena de 110 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 9.428,00
Alacena de 120 (h=80) 2 Puertas de Abrir	\$ 9.941,00
Alacena Esquinera de 35 x 70 (h=80) Recta	\$ 6.598,00

ANDAMIOS Romero y Astorri	
Cuerpo de andamios Sorrento	180 U\$S
Tablón Metálico Sorrento	90 U\$S
Rueda giratoria con freno para andamio (4) Sorrento	65 U\$S
Caballete telescópico Sorrento	63 U\$S

ARENAS - PIEDRAS - TRITURADOS | Aremat

aremat PUERTO
 (0342) 452 1743 / 400 1743
www.arematsuerto.com.ar

Arena fina, bolsa 25 Kgs.	\$ 135,34
Arena fina, 5 m ³ camionada	\$ 5.379,48
Arena fina, m ³ puesta en obra - desde	\$ 1.318,38
Piedra granítica puesta en obra 1/2 / m ³ - desde	\$ 4.793,06

aremat PUERTO
 (0342) 452 1743 / 400 1743
www.arematsuerto.com.ar

ARTEF. SANIT., BAÑOS Y COCINAS Colomé	
Juego 9 Piezas capea	\$ 5.168,25
Asiento accord italiana h. metalico	\$ 2.303,44
Bañera Fsacha Rocha 140/70	\$ 14.111,35
Pileta de Cocina c/ tapa ciega 3,2	\$ 307,99
Pileta Patio 20x20 Sal 110	\$ 1.246,30
Bidet Capea	\$ 4.506,33
Botiquin Acero H D 1	sin cotizar
Camara Insp 60x60x50 Cemento	\$ 5.046,43
Canilla Pared Mov Alleg 420/15	\$ 3.069,08
Canilla P/riego Cr 13 436c Fv	\$ 1.272,86
Caño Camara Mh Pvc 110	\$ 322,48
Tubo 1/2 K6 Grado 2 - el metro	\$ 36,51
Tubo 3/4 K4 Grado 2 - el metro	\$ 50,71
Caños Pvc 100x4 Mts Reforzado	\$ 1.042,77
Caño Pvc Clasico 110 Tigre 2,8	\$ 1.536,42
Caños Pvc Clasico 63x 4 X3,2	\$ 1.189,59
Caños Pvc Clasico 50x 4 X 3,2	\$ 930,48
Caños Pvc Clasico 40x4x3,2	\$ 716,95
Adaptador Tanque 1 Mh Pp	\$ 219,62
Dep.normal Entr Derecha Pl	sin cotizar
Desborde Flecha Ideal	sin cotizar
Embudo Vertical 110x3,2 R Pvc	\$ 302,63

Flexible Cromado 1/2x 25 Chicote	\$ 504,33
Sopapa 40 Plastic Monarca	\$ 142,10
Flotante P/tanque 1/2 Rd	\$ 500,01
Boya Telgop Flot P/tanq 1/2	\$ 85,62
Ventilacion Tanque	\$ 207,26
New Port Ducha	\$ 10.347,65
Allegro Ducha C/T CR 0103/15	\$ 12.091,40
Allegro Lavatorio CR 207/15	\$ 10.690,37
Allegro Cocina EMB CR 0403/15	\$ 9.225,30
Inodoro Corto Capea	\$ 5.004,02
Jabonera Chica Pegar Blanca	\$ 666,55
Lavatorio Chico Capea	\$ 2.783,69
Llave Paso 13 Hh Hierro 471b	\$ 846,37
Llave De Paso Bce Hh 19 H 471b	\$ 1.085,09
Pileta Piso Multip 15 X 15 Pvc	\$ 392,69
Percha Simple Capea	\$ 518,58
Pileta Lavar Loza 507x345 Capea	\$ 6.237,57
Portarrollo Pegar Capea	\$ 962,57
Portavaso Pegar Capea	\$ 666,51
Sifon Simple C/Fuelle Cirino	\$ 343,12
Tanq Tricapa Rotoplás 1100 L	\$ 15.840,20

ASCENSORES Ascensores Bertossi	
Pta/Cab. Chapa Pint. 1100x1300 8 paradas- s/iva	\$ 1.727.503,47
Puert Chapa Pint./Cab. A.inox. 110x130 8paradas- s/iva	\$ 1.669.901,31
Pta/Cab. Chapa Pint. 1500x1500 8 paradas- s/iva	\$ 1.785.069,83
Puerta Chapa Pint. Cab. A.inox. 1500x1500 8paradas- s/iva	\$ 2.015.402,24

AUTOMATIZACIÓN DE PORTONES | Prusia

Levadizo automatizado - desde	\$ 145.000,00
Corredizo Lineal automatizado - desde	\$ 102.500,00
Puerta automática - desde	\$ 208.000,00
Portones seccionales - desde	\$ 192.000,00

BIODIGESTORES COLOMÉ	
Biodigestor x 600 litros	\$ 35.642,13
Biodigestor x 1300 litros	\$ 51.105,45

BLOQUES RETAK Santa Fe Materiales	
Retak 7,5 (160UN) m2/pal20 - unidades 160	sin cotizar
Retak 10 (120UN) m2/pal15 - unidades 120	sin cotizar
Retak 12,5 (96UN) m2/pal12 - unidades 96	sin cotizar
Retak 15 (80UN) m2/pal10 - unidades 80	sin cotizar
Retak 17,5 (72UN) m2/pal9 - unidades 72	sin cotizar
Retak 20 (56UN) m2/pal7 - unidades 56	sin cotizar
Retak 25 (48UN) A PEDIDO m2/pal6 - unidades 48	sin cotizar

BORDES ATÉRMICOS PARA PISCINAS | Culzoni

Borde Recto metro lineal	sin cotizar
Solariums metro cuadrado	sin cotizar
Solariums Sign metro cuadrado	sin cotizar
Patio Antislip 1 Kg.	sin cotizar

CALES Aremat	
Molida Triturada LBC Bolsa 25kg - desde	sin cotizar
Cal hidratada LBC Bolsa 25kg. - desde	\$ 255,94

CAÑOS ESTRUCTURALES Fisa Metal	
Caños estruct. espesor 1,2 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 164,65
Caños estruct. espesor 1,6 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 164,65
Caños estruct. espesor 2,0 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 152,90

CEMENTOS	
LOMA NEGRA - Santa Fe Materiales	
Loma Negra común normal 50 kg. - desde	\$ 534,42
Cemento de albañilería PLASTICOR bolsa 40 kg.	\$ 412,30

CEMENTO - Aremat	
LOMA NEGRA común normal/50 kg. Desde	sin cotizar
Cemento de albañilería PLASTICOR / bolsa 40 kg.	sin cotizar

CHAPAS Fisa Metal	
Chapa Cincalun acanalada 1.10m de ancho p/m lineal	\$ 860,00
Chapa galvanizada acanalada 1.10m de ancho p/m lineal	\$ 810,00
Chapa color N° 25 (Sinusoidal y Trapezoidal T101) 1.10m de ancho p/ metro lineal	\$ 1.265,00
Chapa T101 Trapezoidal Cincalun N° 25 p/ metro lineal	\$ 860,00

CIELORRASOS	
Knauf Junta Tomada /m2	\$ 1.015,00
Desmontable Placa EKO 0,61x0,61	\$ 1.151,24
Tabique c/estructura c/70 cms. - Placa 12,5	\$ 1.508,25
Tabique c/estructura c/70 cms. - Placa Diamant 12,5	\$ 1.976,01
Revest. Perfil omega c/40 cms. Placa 12,5	\$ 947,21
Tabique c/estructura de 70 cms. - Placa RH 12,50	\$ 1.771,17

INROTS Emisca	
Panacustic - Caja 17,86 m2	sin cotizar
Geogean 0,61 x 0,61 - Caja 23,81 m2	sin cotizar
Lana de vidrio sin cobertura 38 mm rollo 24,0 m2	sin cotizar
Colocación desmontable /m2	sin cotizar

PVC | Tecnoperfil

Cielorraso de PVC 200mm x 7mm /m2	\$ 709,04
Cielorraso de PVC 200mm x 10mm /m2	\$ 833,71
Placas cielorraso desmont.telgopor 610x610 15 mm/unid.	\$ 166,86
Pisos flotantes kronoswiss 7mm de espesor/m2	sin cotizar
Pisos flotantes kronoswiss 8mm de espesor/m2	\$ 1.523,07
Piso vinílico rlv (sistema p/pegar) - 3mm	\$ 1.875,91
Piso vinílico spc (sistema clic) - 4mm	\$ 2.443,81

CLAVOS Fisa Metal	
Punta Paris 1" x 1Kg. desde	\$ 216,70
Punta Paris 1" 1/2 1Kg. desde	\$ 201,55

CONSTRUCCIÓN EN SECO | Disser SRL

Placa Knauf ST 9,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 575,00
Placa Knauf ST 9,5mm 1,20 x 3,00 m	sin cotizar
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 2,40m	sin cotizar
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 2,60m	sin cotizar
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 3,00m	sin cotizar
Placa Impreg. 12,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 926,78
Placa C/Fuego RF 12,5mm 1,20 x 2,40m	sin cotizar
Placa Diamant 12,5mm 1,20 x 2,40	\$ 1.199,66
Masilla Knauf Readumas - en pasta lista para usar x 7 kg	\$ 574,75
Tornillos T1 punta aguja x 100u	\$ 117,00
Tornillos T2 punta aguja x 100u	\$ 71,45
Cintade Juntas x 75ml	\$ 350,48
Fischer Fijacion taguro + tornillo del 8 x 100	\$ 392,01

DECK - PVC | Culzoni

Deck Atermico (10; 15 y 20 cm x 1,10 m.) el m2 combinado	sin cotizar
--	-------------

ELECTRICIDAD | Electricidad DER

SJ Platon Super Eco 8219 Ø20CM	\$ 632,88
Cable desnudo 1 x 4 Fonseca	sin cotizar
Cable desnudo 1 x 6 Fonseca	sin cotizar

leiten
 Tu socio para construir

Av. Galicia 2316 - Santa Fe | www.leiten.com.ar | Cel.: (0342) 154088676 / (0342) 155763225

MASALTA BOMAG
 HILTI SOIMA
 KAUFMANN ENCOMAX
 BubbleDeck Superfloor

COSTOS | MATERIALES

Cable paralelo 2 x 0,5 MM	\$ 23,94
Cable 1 mm Blanco Fonesca	\$ 15,04
Cable 1,50 mm Blanco Fonesca	\$ 20,49
Cable 2,50 mm Blanco Fonesca	\$ 33,11
Cable 4 mm2 Blanco Fonesca	\$ 52,51
Caja cuadrada 5 x 5 Chapa 20	\$ 35,39
Caja cuadrada 10 x 5 Chapa 20	\$ 35,39
Caja cuadrada 10 x 10 Chapa 20	\$ 63,34
Caja octogonal chica 7 x 7 Chapa 20	\$ 35,39
Caja octogonal grande 9 x 9 Chapa 20	\$ 61,53
Tapa Bombe Reduccion CH20 Blanca 10 x 10	\$ 39,80
Caja Medidor Monof c/ conexión	\$ 7.296,30
Campanilla 10 x 10 - Línea de embutir 10x10	\$ 1.036,73
Caño Galvanizado de bajada 1/4x3,20	\$ 3.160,05
Boquilla Aluminio 1 1/4" G	\$ 182,44
Tuerca H"Z" 1 1/4" G	\$ 102,18
Pulsador de embutir tipo tecla	\$ 45,13
Cruceta monofásica c/aislador	\$ 130,68
Caño hierro 5/8 sp - rosca cilíndrica with wort	sin cotizar
Caño hierro 3/4 s/p - rosca cilíndrica with wort	\$ 486,35
Gancho centro	\$ 15,39
Cinta pvc x 20 mts prof flex-pro 180	\$ 165,98
Conector hierro 3/4"	\$ 26,23
Conector hierro 5/8"	sin cotizar
Fusible Neozed 11x36 paso e14 25a	\$ 100,77
Jabalina 1/2 x 1.5 mts factbsa - 1.5mx12,6 (1/2)	\$ 1.232,13
Tomacable t2	\$ 545,79
Florón económico blanco - con prensable incluido	\$ 14,37
Portalamparas 3 piezas bakelita negra - negro	\$ 63,98
Receptáculo recto negro	\$ 84,10
Int difi 2x40 a	\$ 2.088,52
Llave tm 1x20a - sicalimit	\$ 227,53
Llave tm 2x20a - sicalimit	\$ 491,86
Lámpara clara 42w - e27 - 3200	sin cotizar
Lamp bajo consumo 12w/827 minitwist t2 8000 hs	sin cotizar
Lamp bajo consumo 20w 6700k alic lam3001	sin cotizar
Gabinetes metálicos de empotrar gpe - c/marco regu gpe 4	sin cotizar
Gabinetes met.de empotrar gpe - c/marco regu gpe 10	sin cotizar
Bastidor b.o 5x10 3 mod 15080 jlz jeluz	\$ 24,81
Tapa 5x10 3 mod - regina 300982 jeluz	\$ 25,61
Mod toma 10a biuso 2p+250v 20067 jlz jeluz	\$ 46,08
Mod punto 1p-220v-10a arco 40051 jlz jeluz	\$ 42,23
Mod combinación 1p-220v-10a.arco 40053 jlz jeluz	\$ 51,65
Tapa mod ciego - b.o. 20092 jlz jeluz	\$ 5,75
Mod toma telef americano rj11 4 vías platinum	\$ 110,79
Mod toma tv final pin fino roscado 0db armado	\$ 88,17
Caño PVC 20 mm	\$ 142,17
Curva PVC 20 mm	\$ 34,96
Union PVC 20 mm	\$ 11,67
Conector PVC 20 mm	\$ 15,66

VARIOS

Plafón led cuad 170x170mm grace 112	\$ 632,89
Cable 4 verde y amarillo	\$ 52,51
Cable 6 verde y amarillo	\$ 79,09
Caño hierro 7/8 sp-rosca cilíndrica with wort	\$ 553,43
Conector hierro 7/8"	\$ 61,71
Led bulb 7w luz calida e27	\$ 100,41
Led bulb 12w luz calida e27	sin cotizar
Led bulb 10w luz calida e27	\$ 102,79
Caja pvc emb 12 polos q-energy-blanca - fume	\$ 1.522,80
Caja pvc emb 4 polos q-energy-blanca - fume	\$ 595,96
Mod toma 1 usb de carga 1 a verona-blanco	sin cotizar
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm-libre halogeno	\$ 17,55
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm	sin cotizar
Caño pvc rígido 20mm-libre halogeno	sin cotizar
Conector pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 38,62
Curva pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 95,40
Union pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 37,37

EXTINGUIDORES	
ABC x 5 Kg.	sin cotizar
ABC x 10 Kg.	sin cotizar
FINA A LA CAL Santa Fe Materiales	
STUKO x 25Kg. Exterior	sin cotizar
STUKO x 25Kg. Interior	sin cotizar

GAS Colomé	
Llave Gas MH 810.01 13B FV	\$ 1.267,82
Llave Gas MH 810.01 19B FV	\$ 1.476,85
Estérica 3/4"	\$ 1.274,01
Estérica 1"	\$ 2.884,32
Regulador para gas envasado de 45 kg	\$ 6.186,15
Regulador para gas natural 6 m3 c/flexible	\$ 2.150,32
Caño epoxi 2" x6m	\$ 7.199,11
Caño epoxi 1 1/2" x6m	\$ 5.141,50
Caño epoxi 1 1/4" x6m	\$ 4.451,81
Caño epoxi 1" x6m	\$ 3.556,51
Caño epoxi 3/4" x6m	\$ 2.396,89
Caño epoxi 1/2" x6m	\$ 1.902,32
Nicho 50x40x25 chapas esmalt. Aprobado	\$ 2.506,28
Nicho 50x40x30 cemento Aprobado	\$ 3.063,24



LONGVIE **BRUFAU**
SANITARIOS
TODO PARA EL AGUA Y EL GAS

GRIFERÍA

Colomé

HIDROMET Colomé	
Ducha Beberly	\$ 45.159,31
Bidet Beberly	\$ 33.021,74
Lavatorio Beberly	\$ 28.003,38

BARREL Colomé	
Ducha c/1 Barrel	\$ 31.314,07
Lavatorio c/ Barrel	\$ 16.777,72
Bidet c/ Barrel	\$ 20.085,49

GEOMETRY Colomé	
Ducha 3 vías c/d Geometry	\$ 83.489,84
Lavatorio c/ Geometry	\$ 26.396,94

HERRAJES	
ARFE Rivadavia 2854 - Tel/Fax: (0342) 4529773 4525965 / 4530465 - (3000) Santa Fe	

D/balancin mod. Biselada desde	\$ 650,81
D/balancin mod. Cilíndrica c/bocallaves desde	\$ 1.934,99
Bisagras bronce Munciones línea Balón 100x88x2,8/par	\$ 2.063,21
Pasadores Arema a palanca R/P 200mm	\$ 950,74
Miradores todovisión 200° B/P	\$ 596,65
Trabex 1025	\$ 1.226,56
Trabex 6625	\$ 1.557,40
Fallebe Boe fundico Arg. Volcable	\$ 904,29
Pasador B. Pul 150 mm	\$ 840,52
Manija Capri	\$ 1.531,73
Pomelas Bce 140 mm BP	\$ 441,84
Pasador Bce. Pul. 50x45	\$ 512,80



ARFE Rivadavia 2854 - Tel/Fax: (0342) 4529773
4525965 / 4530465 - (3000) Santa Fe

HIDRÓFUGOS	
ADISOL EMCISA	
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x2kg.	\$ 270,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x5kg.	\$ 520,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x20kg.	\$ 1.770,00

A SEPTIEMBRE 2020

Plavicon Ladrik - silicona solvente - x20lts. \$ 11.220,00

HIERROS

FISA METAL

Malla SIMA 150 x 150 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	\$ 4.173,37
Malla SIMA MINI 150 x 150 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	\$ 2.106,30
NERVADO 6,0 mm barra 12m	\$ 324,00
NERVADO 8,0 mm barra 12m	\$ 550,80
NERVADO 10 mm barra 12m	\$ 860,63
NERVADO 12 mm barra 12m	\$ 1.215,41
NERVADO 16 mm barra 12m	\$ 2.135,98
NERVADO 20 mm barra 12m	\$ 3.327,63
NERVADO 25 mm barra 12m	\$ 5.227,53
C.A. LISO 6,0 mm barra 12m	\$ 338,15
C.A. LISO 8,0 mm barra 12m	\$ 578,78
C.A. LISO 10 mm barra 12m	\$ 904,35
C.A. LISO 12 mm barra 12m	\$ 1.302,62
C.A. LISO 14 mm barra 12m	\$ 1.765,23
C.A. LISO 16 mm barra 12m	\$ 2.291,02
C.A. LISO 20 mm barra 12m	\$ 3.569,17
C.A. LISO 25 mm barra 12m	\$ 5.606,97

HIERROS Santa Fe Materiales	
Malla SIMA 150 x 150 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	sin cotizar
Malla SIMA 150 x 250 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	sin cotizar
Malla SIMA MINI 150 x 150 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	sin cotizar
Malla SIMA MINI 150 x 250 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	sin cotizar
NERVADO 6,0 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 8,0 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 10 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 12 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 16 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 20 mm barra 12m	sin cotizar
NERVADO 25 mm barra 12m	sin cotizar
C.A. LISO 6,0 mm barra 12m	sin cotizar

HORMIGÓN ELABORADO

SANTA FE MATERIALES S A
SOLUCIONES PARA CONSTRUIR

H 13 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	sin cotizar
H 17 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	sin cotizar
H 21 C.R. Trit. asentamiento 10m3	sin cotizar
Hormigón alivianado c/ perlas telgopor x 10 m3	sin cotizar
Hormigón alivianado	sin cotizar
Hormigón pobre H4 10 m3	sin cotizar
Servicio de bomba hasta 2° Piso	sin cotizar
Adicional por bombeo / m3.	sin cotizar
RDC 150 x m3	sin cotizar
Adicional x km	sin cotizar

SPHAN HORMIGÓN ELABORADO	
H 13 C.R. 1 m3	\$ 6.540,00
H 21 C.R. 1 m3	\$ 7.205,00
H 25 C.R. 1m3	sin cotizar
Servicio de bomba	\$ 29.645,00
Adicional por bombeo / m3.	\$ 296,00

LADRILLOS

AREMAT	
Comunes	\$ 14,07
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u	\$ 33,19
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	\$ 40,73
Huecos: 18 x 18 x 33cm / c/u	\$ 61,90
Ladrillos Cerámicos Rosario Doble Muro 20X18X33.	\$ 78,44
Ladrillos Cerámicos Rosario 8X18X50	sin cotizar
Ladrillos Cerámicos Rosario 12X18X50	sin cotizar
Pegamento Klaukol Rapibrick Bolsa x 30 Kg	\$ 919,43



HÁBITAT

Cerramientos de PVC

República de Entre Ríos 170
Tel: +54 343 490 33 87
(3164) Gral. Ramírez, Entre Ríos
habitat@cerramientosdepvc.com
www.cerramientosdepvc.com

Tu hábitat



abstruvar con calidad de vida

TECNOFILES T

SANTA FE MATERIALES	
Comunes Santiago	sin cotizar
Comunes Córdoba (precio contado efectivo)	\$ 13,19
SPAHN	
Comunes - por millar	\$ 7.860,00
Cerámico 8	\$ 21,75
Cerámico 12	\$ 25,46
Cerámico 18	\$ 37,50
PALMAR	
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u (precio cont. efec.)	sin cotizar
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	sin cotizar
Huecos: 18 x 18 x 33cm / c/u	sin cotizar
BRIMAX Hormigón celular curado en autoclave	
Para Tabiques Interiores: bloque de 10 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 149,16
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 17,5 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 280,24
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 20 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 320,26
MADERAS Forestal Materiales	
Machimbre 1/2"m2	\$ 329,00
Machimbre 3/4"m2	\$ 542,30
Machimbre 1"m2	\$ 657,80
Ecoviga 3x6"ml	\$ 650,54
Ecoviga 3x9"ml	\$ 975,65
Ecoviga 4x9"ml	\$ 1.430,89
TIRANTES DE MADERA PINO ELLIOTIS - Forestal Maderas	
Tirante pino Eliotis 3x2 ml	\$ 109,96
Tirante pino Eliotis 3x3 ml	\$ 164,93
Tirante pino Eliotis 3x6 ml	\$ 329,87
Tabla p/encofrado 1x4 ml	sin cotizar
Tabla p/encofrado 1x6 ml	\$ 91,62
Puntal p/encofrado 3x3 ml	\$ 137,52
Fenólico 18 mm 1,22x2,44 hoja	\$ 3.904,50
DECKS - SIN COLOCAR - Forestal Maderas	
Euca x m2	sin cotizar
Guayubira x m2 (Sistema Tradicional o Clip)	sin cotizar
Primera Calidad	
MÁQUINAS Y HERRAMIENTAS DE MANO Mariutti	
Taladro 13mm c/perc. 550w Black&Decker HD55	\$ 6.074,38
Taladro 13mm c/perc. 710w Dewalt DWD024-AR	\$ 7.809,92
Amoladora Black&Decker 4.5" 820w	\$ 4.252,07
Amoladora Dewalt ind. 7" 2200w	\$ 19.351,24
Lijadora orbital Black&Decker 138w	\$ 4.772,73
Lijadora de banda Black&Decker 680w	\$ 10.370,25
Sierra caladora Black&Decker 420w	\$ 4.946,28
Sierra caladora Black&Decker 550w	\$ 6.065,29
Sierra caladora Dewalt ind. 550w	\$ 16.115,70
Sierra circular 7 1/4" Black&Decker	\$ 9.458,68
Rotomartillo Skil 600w c/ maletín	\$ 8.000,00
Rotomartillo Bosch plus 800w	\$ 7.873,30
MÁRMOLES Scaminaci	
(los precios pueden variar según el tipo de cambio)	
MARMOLISTAS	
BLAS PAREIRA 5002 - 3000 SANTA FE TEL: 0342 - 489 - 2517	
Gris mara 2,0 cm esp. p/revestimiento (nac. Córdoba)/m2	\$ 15.300,00
Rosa del Salto 2,5cm esp. p/mesada (nac.San Luis)	\$ 15.300,00
Sierra Chica 2,5cm esp. p/mesada /m2	\$ 16.500,00
Carrara 2cm esp./m2 (imp.)	\$ 23.000,00
Travertino p/mesada de baño /m2	\$ 19.000,00
Lustres de mármol básico por pieza	\$ 4.500,00
Trasforo c/u	\$ 3.000,00
Escurridero / ml	\$ 1.850,00
Moldura pecho de paloma / ml	\$ 3.000,00
Zócalo / ml	\$ 1.100,00

Relevamiento y montaje en obra \$ 4.600,00
Neolith Cemet (imp)/m2 según proyecto

MARMOLISTAS
BLAS PAREIRA 5002 - 3000 SANTA FE
TEL: 0342 - 489 - 2517

MATERIALES AGREGADOS	
Tierra para relleno m3	\$ 700 + IVA
Tierra para parquetizar (tierra negra) m3	\$ 1.700 + IVA
Mezcla Weber Celuloblock	\$ 729,25
Hidroflugo Quimico Kg. X20 kg	\$ 1.179,56
Adoquin Holanda A8 10x20x8	\$ 28,70
Bloque cemento 20	\$ 76,97
Ladrillo de Techo Telgopor 12	\$ 246,65
Ladrillo de Techo Telgopor 16	sin cotizar
Cascote - de ladrillos para contrapiso	sin cotizar

MESADAS - PRESTONE	
Piedras naturales (m²)	
Granito Gris Mara (2,0 cm) - m2 (Prof. de 60 cm)	\$ 11.000,00
Granito Negro Brasil (2,0 cm) - m2 (Prof. de 60 cm)	\$ 24.676,00
Granito Coffee Brown (2,0 cm) - m2 (Prof. de 60 cm)	sin cotizar
Sintéticas, Cuarzo (m²)	
Cuarzo Blanco Norte (en Profundidad de 60 cm)	\$ 20.989,00

MOTOIMPLEMENTOS | Sumiagro

sumiagro

Calefactor tipo Sombrija a gas - 10,000 Kcal	\$ 26.700,00
Motopison 4 Hp - Impacto 10 Kn	\$ 87.879,00
Generador 2,8 Kba	\$ 32.950,00
Fratachadora 6,5 Hp	\$ 69.250,00
Plancha compactadora 5,5 Hp	\$ 59.450,00
Motosierra Stihl MS 170	\$ 17.200,00
Motoguadaña Stihl Fs 55	\$ 19.750,00

PINTURAS	
Tersuave	
Latex interior Lavable 1 era. Calidad x 20 lts	\$ 7.829,00
Latex exterior acrílico x 24 lts.	\$ 7.662,75
Cielorraso x 20 lts	\$ 5.073,50
Esmalte sintético Oro x 1 lt	\$ 1.732,25
Esmalte Semimate x 1 lt	\$ 734,50
Barniz x 1 lt	\$ 553,30
Antioxido x 1 lt	\$ 675,91
Enduido 1 kg	\$ 281,50
Tersplast Romano x 30 kg Blanco	\$ 4.899,00
Látex Ext. Acrílico x 24 lts.	\$ 7.662,75
Látex Interior Lavable x 24 lts.	\$ 7.829,00
Látex Cielorraso 20 Lts.	\$ 5.073,50
Esmalte Sintético 1 Lt.	\$ 744,75
Esmalte Semimate 1 Lt.	\$ 734,50
Barniz Brillante 1 Lt.	\$ 553,30
Enduido 1 Kg.	\$ 281,50
Antioxido 1 Lt.	\$ 675,91
Revestimiento Plástico Romano x 30 Kg.	\$ 4.899,00
Base Imperm.p/Rev.Plástico x 4 Lts.	\$ 1.988,00
Impermeabilizante Fibrado para Techos	\$ 7.418,00

PISOS

DK dekor

ALFOMBRAS | Dekora

Alfombra Lana /m2 \$4.016 a \$4.760

Alfombra Nylon /m2	\$ 3.800,00
Alfombra Mix de Fibras nylon antron /m2 desde	\$ 2.390,00
Alfombra Polipropileno bouclé /m2	\$ 966,00

PISOS FLOTANTES - DECKS - PERGOLAS | Disser

PISOS FLOTANTES	
Piso Flotante 7mm con encastre x m2 Origen Suiza Sensoline	\$ 1.542,00
Piso Flotante Vinilico Plank con encastre 4mm	\$ 2.654,00
Zocalo Piso Flotante x ml	\$ 385,23
Manta Bajo piso x m2	\$ 32,06
Rollo Muresco AROMA x 5,20 m2	\$ 3.236,64
Rollo Muresco Zen Natural x 5,20 m2	\$ 1.432,96

CERÁMICOS | Colomé

Colomé

Cerámico Amazonia Maiz 38x38 x m2	\$ 464,63
Cerámico Fortezze Colonial 45x45 x m2	\$ 646,03
Cerámico Magma Arena 44x44 x m2	sin cotizar

PORCELLANATOS

Porcellanato Zen Gris 61x61 x m2	\$ 1.103,17
Porcellanato Veneto Gris 50x50 x m2	\$ 1.103,17
Porcellanato Forum Arena 61x61 x m2	sin cotizar

REVESTIMIENTOS

Quimtex express

revestimientos santa fe
Una decisión segura

QUIMTEX impermeab. techos v/ colores x 20 lts.	\$ 9.800,00
QUIMTEX impermeabilizante muros blanco x 20 lts.	\$ 12.100,00
QUIMTEX latex int/ext 20 LTS blanco	\$ 7.900,00
Revest. plásticos tex. x 27 kg.	\$ 6.800,00
Base para revest. plásticos tex. x 18 lts.	\$ 9.000,00
COVERMIX Textura fina	sin cotizar

STEEL FRAMING | Disser

Malla de fibra de vidrio x m² (150/160grs)	\$ 80,96
Barrera de viento y agua (Wichi)	\$ 61,79
Fischer Anclaje Químico Ampolla + varilla de 12	\$ 357,00
Fischer Anclaje Mecanico	\$ 61,45
Basecoat x 25 kg	\$ 1.220,00
Escuadra para Anclaje Químico	\$ 540,01
Placa Exterior Sp Glass Steel 12,5mm	\$ 1.562,25
Lana de vidrio Aislanglass de 50 mm x m² papel craft	\$ 229,90

TEJAS | Forestal Maderas

Teja Francesa roja natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa rojas brillo natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa negra esmaltada - la unidad	sin cotizar
Tejado Metalico m2	sin cotizar

VIDRIOS | Bianchi vidrios y cristales

BIANCHI

PRECIOS PARA MAYORISTAS - sin IVA

Cortado /m2	sin cotizar
Transparente, cristal Float 3mm desde	\$ 1.045,00

La construcción en seco por los especialistas

Líderes en la región en ventas y asesoramiento de productos

DUNLOCK
El mayor stock de insumos para construcción en seco

Drymat

CENTRO de la CONSTRUCCIÓN en SECO

Modelo 161 - Paraná, Entre Ríos
0343 4342757 | 4343560

0343 4342757

Georrasos | Tabiques | Revestimientos | Revoque seco
Aislantes | Molduras | Pisos flotantes | Steel Framing

COSTOS | MATERIALES

4mm desde	\$ 1.290,00
Gris / bronce 4mm desde	\$ 2.060,00
Tipo Inglés incoloro	\$ 1.340,00
Idem anterior, color Yacaré o Martele	\$ 2.180,00
Puerta standard c/freno y herrajes 2,134 x 914mm	\$ 3.940,00
Espejo cristal 3mm	\$ 1.990,00
Mampara p/baño 1,50 x 1,50m c/vidrio de seguridad 1 hoja corrediza	\$ 47.270,00
Cristal Templado 10mm	\$ 8.550,00
D.V.H. BICRISTAL 4MM INC / 9 / 4MM INC. El panel de 1m x 1m	\$ 4.850,00
Vidrio 6mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 2.235,00
Vidrio 10mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 3.620,00
Profilitt "U glass" medidas del perfil 0.26 x 3mts	\$ 2.460,00

Vidrio laminado 3+3mm incoloro	\$ 4.026,00
Vidrio laminado 4+4mm incoloro	\$ 5.730,00
Vidrio 3+3mm blanco opal	\$ 6.690,00
Vidrio 3+3mm gris claro	\$ 5.090,00
Vidrio 3+3mm gris opal	sin cotizar
VIDRIOS DECORATIVOS "COVERGLASS"	
Rojo-Bordo- Negro Blanco 5 mm	\$ 5.770,00
Negro/Blanco/Rojo 4 mm	\$ 5.320,00
Satin. Blanco/Bordeaux/ Negro 5mm	\$ 6.065,00
Mist incoloro	\$ 6.590,00
Mist gris/bronce	\$ 6.930,00
Blanco Puro 5mm	\$ 7.380,00
Laminado Extra Blanco 3+3	\$ 11.140,00
Laminado Extra Negro 3+3	\$ 10.100,00

VIGUETAS Santa Fe Materiales	
Vigueta 3 mts	sin cotizar
Vigueta 4 mts	sin cotizar
Vigueta 5 mts	sin cotizar

YESO | Tuyango



Tuyango tradic. x 30 k.	\$ 415,77
Monocapa M. x 25 k.	\$ 414,00
Tuyango AP x 25 k.	\$ 413,42
Tuyango SG proyectable x 30 k.	\$ 608,48



POR SUSCRIPCIONES SOLICITARLAS EN ► www.cifrasonline.com.ar

Cuestiones útiles a tener en cuenta al momento de solicitar

Hormigón elaborado

PRECIOS RELEVADOS al 28/09/ 2020

Para saber:

El hormigón elaborado puede ser entregado en obra con servicio de BOMBA PLUMA o DESCARGA DIRECTA.

Los hormigones que habitualmente se utilizan en nuestro medio son:

- » **H 4/8:** Para rellenos de zapatas corridas o simples, contrapisos, bases simples. (Estos son hormigones no bombeables).
- » **H 13/15:** Para cimientos viviendas primera planta, cocheras, pisos, veredas, etc. (Estos son hormigones no bombeables).
- » **H 17/20/21:** Para estructuras simples, viviendas hasta tres plantas, losas armadas, vigas, piletas, etc. (Estos son hormigones de descarga directa o bombeables).
- » **H 25/30:** Para estructuras de complejidad media, grandes vigas, estacionamientos, y depósitos. (Estos son hormigones de descarga directa o bombeables).
- » **H 35/mas:** Hormigones autocompactantes, de fraguado rápido, alta resistencia, habilitación rápida, etc.
- » **RDC 50/350:** Hormigones para bases, nivelaciones y limpieza.

MATERIAL		
Detalle	Desde	Hasta
Hormigón H 4	\$ 5.900,00	\$ 6.500,00
Hormigón H 8	\$ 6.500,00	\$ 7.000,00
Hormigón H 13	\$ 6.900,00	\$ 7.500,00
Hormigón H 15	\$ 7.300,00	\$ 7.800,00
Hormigón H 17	\$ 7.500,00	\$ 8.000,00
Hormigón H 20	\$ 7.600,00	\$ 8.100,00
Hormigón H 21	\$ 7.700,00	\$ 8.300,00
Hormigón H 25	\$ 7.850,00	\$ 8.950,00
Hormigón H 30	\$ 8.500,00	\$ 9.150,00
Hormigón H 35	\$ 9.300,00	\$ 9.750,00

SERVICIO EN OBRA		
Detalle	Desde	Hasta
Serv. BBA	\$ 26.000,00	\$ 29.500,00
Adicional BBEO	\$ 260,00	\$ 295,00
RDC	\$ 4.000,00	\$ 7.000,00
Demora camión	\$2.500,00 x hora extra	
Adicional	\$141,00 x hora extra	
M. descarte / lav.	\$1.500,00 x hora extra	
M. mezcla	\$2.500,00 x hora extra	
Mortero + terg.	\$6.800,00 x hora extra	



SHOPPERSANTAFE.COM
Estamos donde lo necesitás!!!
Hormigón Y Materiales
Contacto: 0342-156 125 375

Nueva válvula de FV



La válvula extra chata para descarga FV Slim, apta también para construcción en seco y tabiques de hasta 70 mm, es de fácil mantenimiento, suave accionamiento y estética minimalista.

Diseñada también para la construcción en seco, apta para tabiques de hasta 70 mm de espesor. De fácil mantenimiento, suave accionamiento y estética minimalista

+ info: www.fvsa.com

Bañera Serena by Ferrum



La nueva bañera Serena de Ferrum combina un estilo minimalista y contemporáneo, ofreciendo así un equilibrio perfecto entre diseño y funcionalidad.

Serena se presenta en tres medidas: 1,40; 1,50; y 1,60 mts. de largo x 0,70 mts. de ancho y 0,38 mts. de altura. Estas medidas garantizan que cada modelo esté disponible para ser colocado en cualquier tipo de baño.

Al ser un producto liviano facilita la instalación en obra. Son fáciles de instalar, colocadas sobre la base de un mortero pobre que se aplica sobre carpeta terminada.

+info: www.ferrum.com

99 EDIFICIOS

CAMCONSTRUCCIONES.COM.AR
RIVADAVIA 2671 - SANTA FE
(0342) 455 0969

CONSTRUCCIONES

Pisos continuos y drenantes
Obras civiles y de Arquitectura

Calchines 1188. Sta. Fe
342 455 0711 - 342 154 073 949
www.brconstrucciones.com.ar

"Soluciones para la construcción"

- SPRAY POLIURETANO
- IMPERMEABILIZACIONES
- PINTURAS EN GENERAL
- ALQUILER DE CESTA AÉREA Y TIJERAS
- DISTRIBUIDOR EQUIPOS SORRENTO

Av. Richieri 1606 - Santo Tome - 4744456
(0342) 156138395 | 156308777

info@oscarcasabianca.com.ar
www.oscarcasabianca.com.ar

FISA METAL S.R.L.

RedAcindar

HIERROS P/ CONSTRUCCIÓN - PERFILERÍA- MALLAS
ALAMBRES NEGROS Y GALV., ALTA RESISTENCIA, DE PÚAS
TEJIDOS Y ROLLOS p/CERCOS - CHAPAS p/TECHAR- PERFILES "C"
MEMBRANAS- CAÑOS GALVANI ADOS Y NEGROS (y accesorios)
CAÑOS ESTRUCTURALES - ELECTRODOS, DISCOS, etc.

RUPERTO GODOY 3270 (Alt. Av. FDO. ZUVIRIA al 5700) - SANTA FE
Tel.Fax: (0342) 4896603-4896269-4893415 - E-mail: fisametal@fisametal.com.ar

INSCRIPCIÓN ABIERTA

posgrados 2020

www.fadu.unl.edu.ar/posgrado
+ actualización profesional
+ maestría en arquitectura
+ especializaciones

FADU UNL - FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO

+ posgrado

Informes > posgrado@fadu.unl.edu.ar / +54 (342) 4575114 / 4575100 int. 206

COSTO DEL M²

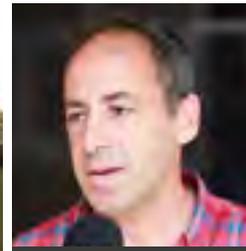
CONSTRUCCIÓN EN ACERO

DETERMINADO POR
 **STEELWORK**
PROFESIONAL EN SECO | FERRAMENTAS

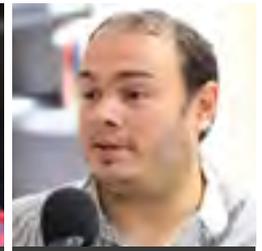
VIVIENDA UNIFAMILIAR **64m²**

Precio final:
\$/m² 61.806,31

Variación*: 5,44 %
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



Arq. Humberto Annichini



Arq. Walter Meza

Item	Descripción de Items	Materiales	Mano de Obra	Material y Mano de Obra	% de Incidencias
01	Tareas preliminares. Replanteo, limpieza y nivelación de terreno, cartel de obra, conducción técnica.	\$ 32.664,39	\$ 155.664,11	\$ 188.328,50	5,76%
02	Platea de fundación	\$ 232.692,81	\$ 145.784,31	\$ 378.477,11	11,57%
03	Estructura Steel Framing s/cálculo	\$ 320.948,05	\$ 204.587,26	\$ 525.535,31	16,06%
04	Placa OSB, barrera de viento y agua	\$ 128.787,67	\$ 64.700,17	\$ 193.487,84	5,91%
05	Cubierta de chapa	\$ 140.087,25	\$ 62.061,96	\$ 202.149,21	6,18%
06	Emplacado exterior, malla de fibra y base coat	\$ 194.696,15	\$ 53.291,72	\$ 247.987,86	7,58%
07	Instalación de gas	\$ 21.103,16	\$ 33.725,94	\$ 54.829,11	1,68%
08	Instalación sanitaria	\$ 254.971,99	\$ 90.611,10	\$ 345.583,09	10,56%
09	Instalación eléctrica	\$ 59.903,25	\$ 84.573,30	\$ 144.476,55	4,42%
10	Aislaciones. Lana de vidrio 100 / 50 mm, con barrera de vapor	\$ 92.416,91	\$ 40.211,78	\$ 132.628,69	4,05%
11	Emplacados placa de yeso ST / RH 12.5 mm	\$ 56.915,85	\$ 60.596,40	\$ 117.512,26	3,59%
12	Cielorraso placa de yeso	\$ 41.282,22	\$ 27.705,18	\$ 68.987,40	2,11%
13	Cantonería / Buña Z	\$ 13.450,88	\$ 17.135,63	\$ 30.586,52	0,93%
14	Pisos / Revestimientos (Cerámicos)	\$ 72.367,27	\$ 50.424,84	\$ 122.792,12	3,75%
15	Aberturas línea Modena blanca, vidrio 3+3	\$ 265.776,93	\$ 9.279,96	\$ 275.056,89	8,41%
16	Revestimiento plástico y pintura	\$ 63.274,32	\$ 120.964,98	\$ 184.239,30	5,63%
17	Tornillería, anclajes e Insumos	\$ 58.990,29	\$ -	\$ 58.990,29	1,80%
TOTAL S/ IVA		\$ 2.050.329,41	\$ 1.221.318,64	\$ 3.271.648,04	100,00%
IVA 21%		\$ 430.569,18	\$ 256.476,91	\$ 687.046,09	Precio x m ²
Total C/IVA		\$ 2.480.898,58	\$ 1.477.795,55	\$ 3.958.694,13	\$ 61.806,31
Incidencias		63%	37%	100%	



Estructura Calculada



Planta Arquitectura

Aclaraciones: No incluye mobiliarios de cocina, placard, pergolado de galería y asador. Los Costos Evaluados no son contractuales.

steelwork.com.ar 
 Quintana 3125 S3002CRQ
 Santa Fe / Argentina
 + 54 342 4 810 860
 + 54 342 6 125 767
 consultora@steelwork.com.ar

En cada publicación se desarrollará los costos de construcción de un prototipo bajo sistema de construcción en seco con exclusividad para Revista CIFRAS.

El interés es poder brindar costos de referencia para sistema de construcción en seco Steel Framing y Drywall.

Los costos de materiales resultan de los relevamientos realizados por la empresa, siendo considerado el precio promedio entre diferentes oferentes de mercado.

La mano de obra se desarrolló considerando los costos de producción bajo sistema de contratación UOCRA. Los resultados finales en ambos casos contemplan IVA (21%), Gastos Generales y Beneficios.

PINTURAS
Nogopaint[®]



PRESENTA:

Acuático Látex
INTERIOR

RenovArte[®]

NUOVA LINEA AROMÁTICA



▶ ANTI HONGO ▶ ALTO PODER CUBRITIVO

RENOVÁ TUS PAREDES · RENOVÁ LOS AROMAS

Consegua en:



REPRESENTACIONES
Ventas por Mayor y Menor

📍 Saavedra y La Rioja (S.F.)

☎ 342 6139666

✉ lea_gottig@hotmail.com



📍 Alvear 2462 - Santo Tome (S.F.)

☎ 342 5482055

✉ pintureriamarcaza.24@gmail.com

📱 pintureriamarcazanogopaint

TECNOPERFIL[®]
www.tecnoperfil.com.ar

PRODUCTOS INNOVADORES PARA LA
CONSTRUCCIÓN EN SECO

📱 tecnoperfil.com.ar

☎ 342-591-7070

📱 tecnoperfil



VISITÁ NUESTRA TIENDA ONLINE

Cielorrasos
de PVC

Placas
Automáticas

Pisos
 flotantes y
Vinílicos

Aislantes
Tecnológicos

Perfiles
Estructurales



CASA CENTRAL

0343-4881104/4565268

📍 Cld. Vera 4057 - Santa Fe

✉ info@tecnoperfil.com.ar

SUGUREAL COLASTINE

0342-4081251/342-445-5584

📍 Ruta 1 km 2,2 - Colastiné Norte

✉ colastine@tecnoperfil.com.ar



solicita turno al ☎ 0342-155991010

ALQUILER DE AUTOELEVADORES

24 HORA
DIA
SEMANA
MES



ÍNDICES | VARIACIONES DE COSTOS

COSTOS DE TAREAS POR CONTRATOS INDEPENDIENTES

COLOCACIÓN DE APARATOS DE REFRIGERACIÓN

SPLIT a 2 metros (incluye material) 3000 frigorías	\$ 7.000,00
SPLIT a 2 metros (incluye material) 18.000 frigorías	\$ 18.000,00

COLOCACIÓN DE PISOS

Alfombra con adhesivo incluido x m2	\$ 345,00
Piso Flotante (zócalo y piso) x m2	\$ 790,00
Alfombra s/ material x m2	\$ 345,00
Alfombra vinílica s/ material x m2	\$ 770,00
Alfombra con bajo alfombra (membrana isolant) x m2	\$ 506,00
Piso de goma (nivelación y aplicación de malla) x m2	\$ 1.092,00
Parquet y entablonado (colocación, pulido y mano de obra) xm2	sin cotizar
Entarugado (colocación, pulido y mano de obra) xm2 desde	sin cotizar
Placas de marmol para mesadas (montaje y flete)	sin cotizar

COLOCACIÓN DE REVESTIMIENTOS

Revoques Plásticos: romano grueso, rústico grueso (s/material) x m2	\$ 790,00
Revoques Plásticos: fino (dos manos-s/material) x m2	\$ 790,00
Revoque plástico: Terplast base y aplicación de textura (s/ material) x m2	sin cotizar
Placa antihumedad SeccoPlac (con material - sin trat. previo del muro) x m2	sin cotizar

CONSTRUCCIÓN EN SECO - solo mano de obra (s/materiales)

Cielorraso Junta Tomada x m²	\$ 300,00
Cielorraso mas lana de vidrio x m²	\$ 350,00
Tabique x m²	\$ 400,00
Tabique mas lana de vidrio x m²	\$ 450,00

DESAGOTE POZO NEGRO

Pozo de 5.000 lts	sin cotizar
Tanque completo	sin cotizar

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Bocas c/u (sin material)	sin cotizar
Portero Eléctrico (sin material)	sin cotizar
Sistema de Alarma (sin material)	sin cotizar
Colocación de artefactos c/u (sin material)	sin cotizar
Colocación de ventilador	sin cotizar

INSTALACIÓN DE TERMOTANQUE A BASE DE ENERGÍA SOLAR

Instalación base	sin cotizar
------------------	-------------

ASCENSORES

Mantenimiento - desde	\$ 5.335,00
-----------------------	-------------

PERFORACIONES PARA INSTALACIÓN DE AGUA

Uso domiciliario 1" (cañería, filtro y mano de obra) para bombeador desde	sin cotizar
Uso industrial 4" (cañería, filtro y mano de obra) para bomba sumerg.	sin cotizar

PINTURA

Pintura Interior Latex aprox m2	\$ 300,00
Pintura Exterior Latex aprox m2	\$ 350,00
Cielorraso Latex aprox.	\$ 340,00
Aberturas (puerta y ventnana) masillado, lijado y pintado desde	sin cotizar
Barnizado (puerta y ventana) madera virgen, pintado desde	sin cotizar

YESERIA

Enduido sobre fino x m2 - (sin material)	sin cotizar
Cielorraso Armado x m2 - (sin material)	\$ 1.315,00
Cielorraso bajo losa x m2 - (sin material)	\$ 765,00
Yeso monocapa sobre mampostería x m2 - (sin material)	sin cotizar

INSTALACION ABERTURAS PVC - HABITAT

Incluye espuma, tornillos silicona y mano de obra, el metro lineal	U\$S 9,3+iva
--	--------------

COSTOS DE LA MANO DE OBRA DE LA CONSTRUCCIÓN

UOCRA [Unión obrera de la Construcción de la República Argentina]

Av. Belgrano 1870 | Tel.: (011) 4384-7147 / 55 - Buenos Aires, Argentina - www.uocra.org - APLICATIVO DEC. N° 392/03 Y 388/03

TABLA DE INFORMACIÓN ZONA A: Ciudad Autónoma de Buenos Aires, provincias de Santiago del Estero, Santa Fe, Buenos Aires, Mendoza, San Juan, Catamarca, Córdoba, Entre Ríos, Salta, Tucumán, Chaco, San Luis, Corrientes, La Rioja, Formosa, Jujuy y Misiones.

MES	CATEGORÍA	VALOR DE HORA	VALOR POR DÍA
A PARTIR DE 01/01/2020	Of. Especializado	\$ 197,55	\$ 1.580,40
	Oficial	\$ 168,32	\$ 1.346,56
	Medio Oficial	\$ 155,20	\$ 1.241,60
	Ayudante	\$ 142,48	\$ 1.139,84
	Sereno	\$25.851,11 (mes)	
A PARTIR DE 01/02/2020	Of. Especializado	\$ 205,45	\$ 1.643,60
	Oficial	\$ 175,06	\$ 1.400,48
	Medio Oficial	\$ 161,40	\$ 1.291,20
	Ayudante	\$ 148,17	\$ 1.185,36
	Sereno	\$26.885,15 (mes)	

*UOCRA acordó aumentos por inflación trimestrales. El acuerdo de la Uocra con la Cámara de la Construcción está cerrado, aunque todavía resta que sea homologado por la Secretaría de Trabajo. El convenio incluye los siguientes puntos: **1.** Una recomposición del 10% por lo perdido por la inflación en 2018, sobre cuyo salario final se aplicarán los futuro aumentos a partir del 1° de abril. **2.** Un aumento del 5 % en mayo, a cuenta de la inflación que se registre de abril a junio. **3.** En julio se pagará la diferencia entre ese 5 % y la inflación real. **4.** En agosto habrá un nuevo anticipo por un monto a definir, a cuenta de la inflación del tercer trimestre del año (segundo del nuevo acuerdo), esquema que se repetirá hasta el final del convenio.

A LOS SALARIOS SE LE DEBEN SUMAR EL 20% DE ASISTENCIA. Los trabajadores constructores que revisten las especialidades que se determinan al pie de la presente, tendrán los siguientes porcentajes adicionales por categorías sobre los básicos del convenio. 15% a Oficial Electricista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante | 10% a Oficial Yesero, 10% a Medio Oficial, 10% Ayudante | 15% Oficial Calefaccionista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante

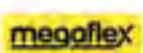
COSTOS POR M2 (\$M2)

Revoque	MATERIALES \$/m2			MANO DE OBRA			TOTAL \$/M2
	Engrose	Terminac.	Total	Engrose	Terminac.	Total	
Engrose yeso negro term							
yeso bco	34	20,00	54,00	140,00	100,00	240,00	294,00
Grues= a la cal + term	35	20,00	55,00	140,00	100,00	240,00	295,00
yeso trad	35	16,00	51,00	140,00	100,00	240,00	291,00
Grueso a la cal + fino	35	14,00	49,00	140,00	100,00	240,00	289,00
Grueso a la cal bco con tuyango ap	35	14,00	49,00	140,00	100,00	240,00	289,00
Yeso monocapa manual	76	0,00	76,00	220,00	0,00	220,00	296,00

Estos costos son una guía, en obra y de acuerdo a las condiciones pueden tener una variación de +o-30%



CONSTRUCCIÓN EN SECO - AISLACIONES SUSTENTABLES
STEEL FRAMING - CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL







WWW.ELEMPORIOSRL.COM.AR | AV. E. ZEBALLOS 3833 - (0342) 4882208 | SUCURSAL ALEM. ALBERD 2778 - (0342) 4811363



GANADORES EL BRIGADIER