



- ACOPIO
- CUMPLIMIENTOS DE ENTREGA
- DESCUENTOS A PROFESIONALES
- BONIFICACIONES POR OBRAS COMPLETAS

Llame al (0342) 5745555



HORMIGÓN ELABORADO
al mejor precio de mercado

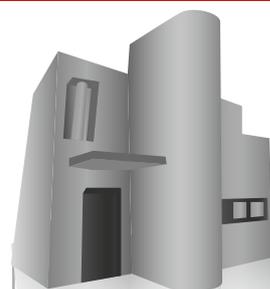
ventas@hormimix.com
Aristobulo del Valle 12000
www.hormimix.com

COSTOS DEL M² DE CONSTRUCCIÓN*

* PARA LA REGIÓN LITORAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

TIPOLOGÍAS

Las 4 Tipologías están proyectadas según construcción standard de mercado. Los valores publicados en esta sección son calculados con precios relevados en comercios locales de la construcción.



88m²

VIVIENDA IND. EN DUPLEX

PRECIO FINAL: \$/M²: 57.308,80

VARIACIÓN*: 3,07%

*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR

N°	RUBRO	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
1	TRABAJOS PRELIMINARES	11.503,67	154.684,38	166.188,05	5,38%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	0,00	25.737,21	25.737,21	0,83%
3	ESTRUCTURAS	82.164,56	100.789,59	182.954,15	5,93%
4	MAMPOSTERÍAS	243.482,52	347.557,82	591.040,34	19,14%
5	CAPAS AISLADORAS	4.817,52	3.379,19	8.196,70	0,27%
6	CUBIERTAS	120.779,65	61.076,12	181.855,77	5,89%
7	REVOQUES	22.429,35	286.707,22	309.136,57	10,01%
8	CONTRAPISOS	15.705,81	40.618,04	56.323,85	1,82%
9	CIELORRASOS	26.445,94	60.219,49	86.665,43	2,81%
10	REVESTIMIENTOS	69.111,97	38.065,78	107.177,76	3,47%
11	PISOS	38.403,45	67.260,60	105.664,05	3,42%
12	ZÓCALOS	3.357,90	10.209,59	13.567,49	0,44%
13	CARPINTERÍA	424.194,64	51.918,38	476.113,02	15,42%
14	VIDRIOS	10.730,81	4.336,74	15.067,55	0,49%
15	PINTURAS	99.552,20	185.779,71	285.331,91	9,24%
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	41.102,36	92.585,26	133.687,62	4,33%
17	INSTALACIONES SANITARIAS	182.614,77	67.867,28	250.482,05	8,11%
18	INSTALACIONES DE GAS	16.423,59	30.845,13	47.268,72	1,53%
19	EQUIPAMIENTO	0,00	0,00	0,00	0,00%
20	VARIOS	19.388,42	25.496,29	44.884,71	1,45%
CN	Costo NETO	1.432.209,11	1.655.133,82	3.087.342,94	100,00%

% de INCIDENCIA 100 %	46,39%	53,61%		
-----------------------	--------	--------	--	--

PARCIALES	GG	IMPREVISTOS	154.367,15	5%
		HONORARIOS Y SERVICIOS DE TERCEROS	463.101,44	15%
	Be -	BENEFICIOS EMPRESARIALES	463.101,44	15%
FINALES		SUBTOTAL	4.167.912,97	
		PRECIO FINAL C/ IVA INCLUIDO 21%	5.043.174,69	A
	PRECIO \$/M2	57.308,80		

Los valores aquí expresados son referenciales según cuatro modelos tipológicos para construcción estándar y en la región litoral del país.

FEBRERO 2020

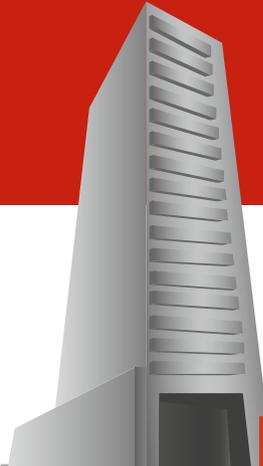
Se inició en el ejemplar N° 280 una nueva serie de cálculos. Leé los nuevos parámetros en pág. 69.

Todos estos datos pueden ser consultados en: www.cifrasonline.com.ar



85m²

VIVIENDA IND. EN P. BAJA
PRECIO FINAL: \$/M²: 57.593,62
VARIACIÓN*: 3,07%
 *RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



2260m²

VIVIENDA COLECTIVA EN TORRE
PRECIO FINAL: \$/M²: 51.783,67
VARIACIÓN*: 3,05%
 *RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



300m²

DEPÓSITO GALPÓN
PRECIO FINAL: \$/M²: 32.477,64
VARIACIÓN*: 2,34%
 *RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR

MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
11.503,67	151.056,57	162.560,24	5,42%	25.935,52	1.929.388,57	1.955.324,10	2,83%	22.557,77	214.853,69	237.411,46	3,98%
0,00	54.099,06	54.099,06	1,81%	0,00	604.504,93	604.504,93	0,88%	0,00	248.099,23	248.099,23	4,16%
87.042,77	61.612,79	148.655,55	4,96%	8.278.598,23	9.462.666,14	17.741.264,37	25,68%	791.254,26	474.762,90	1.266.017,16	21,23%
185.941,58	247.644,02	433.585,60	14,47%	2.680.585,18	3.981.023,85	6.661.609,03	9,64%	297.749,58	524.302,45	822.052,03	13,78%
7.849,93	5.535,90	13.385,83	0,45%	16.878,14	11.869,88	28.748,02	0,04%	10.811,63	7.652,85	18.464,48	0,31%
252.454,76	105.676,11	358.130,87	11,95%	373.309,92	280.406,42	653.716,34	0,95%	386.364,39	223.983,93	610.348,32	10,23%
26.238,73	259.415,05	285.653,78	9,53%	372.517,75	4.291.887,05	4.664.404,80	6,75%	6.232,37	46.116,41	52.348,78	0,88%
21.718,13	50.740,56	72.458,68	2,42%	448.804,58	1.421.117,49	1.869.922,06	2,71%	224.223,94	249.392,23	473.616,17	7,94%
8.060,79	19.902,12	27.962,91	0,93%	310.836,87	1.499.736,76	1.810.573,63	2,62%	40.923,04	25.560,72	66.483,75	1,11%
57.160,98	31.831,30	88.992,28	2,97%	1.668.237,65	941.610,18	2.609.847,83	3,78%	23.476,27	46.173,14	69.649,41	1,17%
65.920,56	102.955,81	168.876,37	5,64%	1.263.864,39	1.921.295,99	3.185.160,38	4,61%	57.051,00	84.179,78	141.230,78	2,37%
8.724,73	12.704,02	21.428,75	0,72%	227.972,35	280.851,25	508.823,60	0,74%	1.665,79	3.444,15	5.109,94	0,09%
323.190,60	57.652,60	380.843,20	12,71%	6.413.166,88	842.791,28	7.255.958,16	10,50%	253.238,84	86.767,14	340.005,98	5,70%
8.278,08	3.448,31	11.726,39	0,39%	392.685,87	147.967,24	540.653,11	0,78%	20.904,17	8.448,20	29.352,37	0,49%
88.438,00	168.230,86	256.668,86	8,56%	1.554.700,02	3.028.456,16	4.583.156,18	6,63%	156.470,59	290.881,85	447.352,44	7,50%
46.315,35	103.858,94	150.174,29	5,01%	3.405.836,41	2.639.752,08	6.045.588,48	8,75%	153.055,34	99.267,97	252.323,31	4,23%
169.572,72	65.752,47	235.325,20	7,85%	4.865.996,63	1.065.929,64	5.931.926,27	8,59%	298.162,01	112.753,68	410.915,68	6,89%
16.218,52	30.159,07	46.377,58	1,55%	380.882,56	451.654,77	832.537,33	1,21%	30.839,58	13.090,02	43.929,59	0,74%
0,00	0,00	0,00	0,00%	585.521,85	239.746,05	825.267,90	1,19%	49.059,10	47.045,73	96.104,83	1,61%
36.966,74	43.041,19	80.007,92	2,67%	165.781,76	610.880,64	776.662,40	1,12%	180.056,71	153.800,62	333.857,33	5,60%
1.421.596,64	1.575.316,73	2.996.913,37	100,00%	33.432.112,55	35.653.536,36	69.085.648,91	100,00%	3.004.096,38	2.960.576,67	5.964.673,05	100,00%
47,44%	52,56%			48,39%	51,61%			50,36%	49,64%		
		149.845,67	5%			3.454.282,45	5%			298.233,65	5%
		449.537,01	15%			13.817.129,78	20%			894.700,96	15%
		449.537,01	15%			10.362.847,34	15%			894.700,96	15%
		4.045.833,05				96.719.908,48				8.052.308,62	
PRECIO FINAL C/IVA 21%	4.895.457,99		B	PRECIO FINAL C/IVA 21%	117.031.089,26		C	PRECIO FINAL C/IVA 21%	9.743.293,43		D
PRECIO \$/M2	57.593,62			PRECIO \$/M2	51.783,67			PRECIO \$/M2	32.477,64		

COSTOS POR RUBRO

Costos Unitarios de Ítems varios calculados en base a modelos tipológicos.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
00 HONORARIOS PROFESIONALES				
Si bien, por ley, los honorarios profesionales están desregulados CIFRAS considera para sus costos -por tareas de proyectos- una incidencia del 6% sobre el costo neto del M ² de obra.				
01 PRELIMINARES DE OBRA				
TRABAJOS, TAREAS Y PROVISIONES				
Cartel de Obra: chapa/estructura madera/pintura	m2	\$ 1.424,19	\$ 1.653,14	\$ 3.077,33
Limpieza inicial terreno; periódica y final de obra	m2	\$ 12,76	\$ 123,04	\$ 135,81
Nivelación del terreno y re planteo de obra	m2	\$ 3,83	\$ 147,50	\$ 151,33
Obrador, construcciones provisorias	m2	\$ 1.265,95	\$ 4.007,61	\$ 5.273,56
02 MOVIMIENTO DE TIERRA				
MANUAL				
Desmonte; Terraplenamientos y rellenos	m3	\$ 0,00	\$ 1.052,77	\$ 1.052,77
Excavación de bases de columnas	m3	\$ 0,00	\$ 1.586,74	\$ 1.586,74
Excavación de cimientos de muros	m3	\$ 0,00	\$ 1.180,13	\$ 1.180,13
03 ESTRUCTURAS				
HORMIGÓN AL PIE DE OBRA				
Bases H ^º A ^º - H21/50kg	m3	\$ 9.476,73	\$ 6.398,00	\$ 15.874,73
Columnas H ^º A ^º - H21/90kg	m3	\$ 13.853,12	\$ 13.161,98	\$ 27.015,11
Encadenado H ^º A ^º - H21/65kg	m3	\$ 10.532,69	\$ 13.034,08	\$ 23.566,77
Escalera H ^º A ^º - H21/65kg	m3	\$ 12.321,55	\$ 15.387,89	\$ 27.709,45
Losa H ^º A ^º macizas H21/60kg	m3	\$ 11.768,44	\$ 12.952,77	\$ 24.721,21
Losa H ^º A ^º viguetas/ladrillones cerámicos	m2	\$ 1.382,66	\$ 2.006,92	\$ 3.389,58
Losa H ^º A ^º viguetas/ladrillones poliestireno	m2	\$ 1.536,29	\$ 1.911,35	\$ 3.447,65

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Tabiques H ^º A ^º - H21/70kg	m3	\$ 11.918,46	\$ 18.932,05	\$ 30.850,51
Tanques H ^º A ^º - H21/120kg	m3	\$ 12.702,64	\$ 20.726,42	\$ 33.429,05
Vigas H ^º A ^º - H21/120kg	m3	\$ 16.988,21	\$ 17.854,91	\$ 34.843,12
Zapatas H ^º S ^º	m3	\$ 5.535,58	\$ 1.695,29	\$ 7.230,87
METÁLICAS EN TALLER				
Hierro redondo procesado	kg	\$ 92,84	\$ 185,30	\$ 278,14
Perfiles ángulo procesado	kg	\$ 269,58	\$ 272,04	\$ 541,62
Perfiles hierro procesado	kg	\$ 232,09	\$ 233,93	\$ 466,02
04 MAMPOSTERÍA Y TABIQUERÍA				
MAMPOSTERÍA				
De ladrillos comunes en cimientos	m3	\$ 3.080,56	\$ 3.586,77	\$ 6.667,32
De ladrillos comunes en elevación	m3	\$ 3.135,41	\$ 4.823,30	\$ 7.958,71
De ladrillos huecos 08 en elevación	m2	\$ 401,37	\$ 795,40	\$ 1.196,76
De ladrillos huecos 12 en elevación	m2	\$ 445,10	\$ 865,87	\$ 1.310,97
De ladrillos huecos 18 en elevación	m2	\$ 715,27	\$ 936,35	\$ 1.651,62
De ladrillos huecos decorativos	m2	\$ 686,11	\$ 966,50	\$ 1.652,61
De ladrillos vistos en elevación	m3	\$ 4.800,54	\$ 5.777,16	\$ 10.577,69
De bloques hcca 10cm en elevación	m2	\$ 823,76	\$ 572,47	\$ 1.396,23
De bloques hcca 15cm en elevación	m2	\$ 1.280,46	\$ 692,92	\$ 1.973,38
De bloques hcca 20cm en elevación	m2	\$ 2.017,84	\$ 813,37	\$ 2.831,21
De bloques hormigón 20cm en elev.	m2	\$ 722,91	\$ 933,82	\$ 1.656,73
TABIQUES EN SECO				
Pared exterior doble cementicia	m2	\$ 2.327,79	\$ 557,05	\$ 2.884,84
Pared interior doble común	m2	\$ 1.906,77	\$ 469,73	\$ 2.376,51
Pared interior doble resist. humedad	m2	\$ 2.171,81	\$ 479,13	\$ 2.650,94
Pared interior simple placa común	m2	\$ 1.430,08	\$ 261,96	\$ 1.692,04
05 AISLACIONES				
Cementícea horizontal en muros	m2	\$ 249,27	\$ 198,78	\$ 448,05



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Cementícea vertical en muros	m2	\$ 177,73	\$ 165,65	\$ 343,38
Pintura asfáltica param.horiz./vert.	m2	\$ 59,99	\$ 84,21	\$ 144,19
Pintura imper. sobre paramentos horiz./verticales	m2	\$ 107,21	\$ 90,28	\$ 197,49
Lana de vidrio c/papel 50mm s/est. sostén	m2	\$ 245,36	\$ 67,36	\$ 312,73
Membrana espuma polietileno 10mm bajo techo	m2	\$ 265,90	\$ 90,28	\$ 356,18
Aislante acústico para tabiques y cielorrasos	m2	\$ 1.458,07	\$ 165,65	\$ 1.623,72
06 CUBIERTA				
Chapas H°G°N°25 sobre est. madera	m2	\$ 1.233,71	\$ 738,55	\$ 1.972,26
Chapas H°G°N°25 sobre est. met.	m2	\$ 1.718,39	\$ 855,89	\$ 2.574,28
Chapas H°G°N°25 sobre est. mixta	m2	\$ 1.496,04	\$ 814,49	\$ 2.310,53
Chapas H°G°N°25 color sobre estruct.madera	m2	\$ 1.838,07	\$ 771,68	\$ 2.609,75
Chapas H°G°N°25 color sobre estruct.metálica	m2	\$ 1.943,10	\$ 873,83	\$ 2.816,93
Chapas H°G°N°25 color sobre estruct.mixta	m2	\$ 1.752,22	\$ 865,56	\$ 2.617,78
Plana accesible comp.term.bald. cerámica sobre losa plana	m2	\$ 1.196,81	\$ 1.127,85	\$ 2.324,66
Plana accesible comp.term.membr. geotextil sobre losa plana	m2	\$ 1.015,73	\$ 995,33	\$ 2.011,06
Plana accesible comp.term.dobl. ladrillos comunes sobre losa plana	m2	\$ 1.141,09	\$ 1.029,83	\$ 2.170,92
Plana inaccesible comp.term.membr. asfáltica c/aluminio sobre losa plana	m2	\$ 878,18	\$ 877,99	\$ 1.756,18
Plana inac. comp.term.azotea verde	m2	\$ 2.159,93	\$ 1.568,23	\$ 3.728,16
Tejas francesas rojo natural sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 3.278,36	\$ 1.260,37	\$ 4.538,73
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 3.606,45	\$ 1.293,51	\$ 4.899,95

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Tejas francesas color esmalt. sobre estruct. madera vista c/aislaciones	m2	\$ 4.180,60	\$ 1.311,45	\$ 5.492,05
Tejas francesas rojo natural sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 2.574,04	\$ 1.145,79	\$ 3.719,83
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 2.902,13	\$ 1.178,93	\$ 4.081,05
Tejas francesas color esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/aislaciones	m2	\$ 3.476,28	\$ 1.196,87	\$ 4.673,15
Tejas francesas rojo natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.515,03	\$ 723,36	\$ 2.238,39
Tejas francesas rojo esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.847,35	\$ 738,55	\$ 2.585,90
Tejas francesas color esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 2.427,85	\$ 771,68	\$ 3.199,53
07 REVOQUES				
Azotado impermeable e/muro doble	m2	\$ 34,21	\$ 352,01	\$ 386,22
Exterior boiseado a la cal	m2	\$ 24,78	\$ 728,88	\$ 753,65
Exterior grueso y fino a la cal	m2	\$ 105,04	\$ 795,14	\$ 900,17
Interior grueso b/revestimientos	m2	\$ 76,28	\$ 408,60	\$ 484,87
Interior grueso y fino a la cal	m2	\$ 63,95	\$ 541,12	\$ 605,07
Premezclado interior fino (una capa)	m2	\$ 47,81	\$ 385,14	\$ 432,95
Premezclado exterior fino (una capa)	m2	\$ 57,34	\$ 446,98	\$ 504,32
Premez. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 503,02	\$ 436,21	\$ 939,24
Premezclado exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 623,17	\$ 505,23	\$ 1.128,40
Proyect. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 513,60	\$ 369,95	\$ 883,55
Proyectable exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 629,52	\$ 404,19	\$ 1.033,70

CONTINÚA EN LA PÁGINA 46

Servicio de ejecución de PILOTES

www.robertopierantoni.com.ar

ROBERTO PIERANTONI S.R.L.
 9 de Julio 665 // 2138 Carcarañá (Santa Fe) // Tel/fax: 0341-4941026 / 1843 / 0010 / 0030
 robertopierantoni@arnetbiz.com.ar // ventasrpierantoni@arnetbiz.com.ar

Oficina en Buenos Aires
 Hipólito Irigoyen 723 / 8° P. Of. 55 // 1086 Ciudad de Buenos Aires
 Tel: 011-43425624 / 43312413 / Fax: 011-43423865 // cotizaciones@rpierantoni.com.ar

CIA. CONSTRUCCIONES CONFORT S.A.

*** PROYECTOS Y OBRAS INDUSTRIALES, CIVILES Y DE ARQUITECTURA.**
*** ALQUILER DE EQUIPOS.**

PROYECTO Y OBRAS:

Sulpacha 2479 - 3000 - Santa Fe Capital
 Tel/Fax 0342 4530611 - info@confortsa.com

ALQUILER DE EQUIPOS:

servicios@confortsa.com
 Cel.: 342 - 1554941715 | Tel.: 342 4741006

www.confortsa.com

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
08 CONTRAPIOS				
Hº Arcilla expandida p/relleno losa sanitaria e=20 cm.	m2	\$ 672,48	\$ 795,14	\$ 1.467,62
Hº Arcilla expandida s/losa e=05 cm.	m2	\$ 221,92	\$ 349,86	\$ 571,78
Hº Arcilla expandida s/losa e=10 cm.	m2	\$ 369,87	\$ 516,84	\$ 886,71
Hº Cascotes s/ T.N. e=08 cm	m2	\$ 140,96	\$ 386,54	\$ 527,50
Hº Cascotes s/ T.N. e=10 cm	m2	\$ 223,74	\$ 483,18	\$ 706,92
Hº Cascotes s/ T.N. e=12 cm	m2	\$ 264,01	\$ 536,33	\$ 800,34
Hº Piedra armado s/ T.N. e=12 cm a la llana.	m2	\$ 1.042,44	\$ 703,78	\$ 1.746,22
Hº Alivianado elaborado e=6 cm	m2	\$ 328,03	\$ 343,74	\$ 671,77
Mº c/poliest.expandido molido e=6 cm	m2	\$ 321,47	\$ 367,80	\$ 689,27
Mortero Autonivelante elaborado e=5 cm	m2	\$ 202,71	\$ 298,18	\$ 500,88

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
09 PISOS				
Cemento alisado/rodillado	m2	\$ 156,42	\$ 306,45	\$ 462,87
Cemento carpeta b/pisos	m2	\$ 143,77	\$ 273,32	\$ 417,09
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 775,31	\$ 659,53	\$ 1.434,84
Cerámicos rojo gres	m2	\$ 568,01	\$ 626,40	\$ 1.194,41
Losetas hormigón 40x60cm	m2	\$ 854,00	\$ 556,31	\$ 1.410,31
Porcelanato pulido	m2	\$ 1.732,41	\$ 758,92	\$ 2.491,33
Cemento term.a la llana mecánica, incl.Hº e=4cm	m2	\$ 393,62	\$ 360,67	\$ 754,28
Cemento term.texturado/raspinado, incl.Hº e=4cm	m2	\$ 374,63	\$ 375,85	\$ 750,48
Mosaicos graníticos 30x30cm	m2	\$ 1.111,92	\$ 752,33	\$ 1.864,26
Losetas graníticas 40x40cm	m2	\$ 1.152,09	\$ 662,62	\$ 1.814,70
Pavimento con adoquín intertrabado e=8cm	m2	\$ 829,21	\$ 629,49	\$ 1.458,70
Alfombra alto tránsito 8mm	m2	\$ 1.415,03	\$ 339,59	\$ 1.754,62
Madera flotante simil algarrobo e=8mm	m2	\$ 2.101,75	\$ 779,95	\$ 2.881,70
Madera parquet algarrobo e=19mm	m2	\$ 2.732,26	\$ 762,01	\$ 3.494,27
Madera semidura tipo deck	m2	\$ 1.231,63	\$ 596,35	\$ 1.827,98

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
10 ZÓCALOS				
Cemento alisado h=10cm	m	\$ 7,73	\$ 168,41	\$ 176,14
Cerámico esmaltado	m	\$ 143,48	\$ 117,34	\$ 260,81
Cerámico rojo gres	m	\$ 109,99	\$ 117,34	\$ 227,33
Madera pino h=5cm	m	\$ 108,37	\$ 113,75	\$ 222,12
Porcelanato pulido	m	\$ 323,81	\$ 124,51	\$ 448,33
Mosaico granítico 10x30cm	m	\$ 194,49	\$ 150,47	\$ 344,96
Perfil metálico	m	\$ 83,34	\$ 110,16	\$ 193,50

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
11 CIELORRASOS				
Concreto aplicado bajo losa	m2	\$ 89,80	\$ 764,94	\$ 854,74
Hormigón Visto	m2	\$ 5,21	\$ 276,79	\$ 282,00
Madera machimbrada	m2	\$ 245,90	\$ 304,80	\$ 550,71
Yeso aplicado bajo losa	m2	\$ 139,25	\$ 764,94	\$ 904,19
Yeso armado	m2	\$ 629,33	\$ 1.313,09	\$ 1.942,42
Placas roca de yeso estandar jta. tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 604,38	\$ 349,28	\$ 953,66
Placas roca de yeso p/loc.húmedo jta.tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 964,90	\$ 370,34	\$ 1.335,24
Placas roca de yeso texturadas desmontables con estruct. metálica, sin aislación	m2	\$ 939,48	\$ 391,40	\$ 1.330,88

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
12 REVESTIMIENTOS				
Cemento alisado	m2	\$ 212,20	\$ 1.161,79	\$ 1.374,00
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 734,51	\$ 677,14	\$ 1.411,66
Huella granítica e=2,5cm	m2	\$ 19.287,80	\$ 2.078,01	\$ 21.365,80
Contrahuella granítica e=2,0cm	m2	\$ 17.995,51	\$ 2.044,76	\$ 20.040,27
Porcelanato canto rectificado	m2	\$ 1.871,60	\$ 722,71	\$ 2.594,30
Mesada de granito natural e=2,5cm	m2	\$ 17.635,63	\$ 1.507,43	\$ 19.143,06
Tejuelas refractarias	m2	\$ 1.338,30	\$ 904,21	\$ 2.242,51

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
13 CARPINTERÍAS				
Madera maciza puerta ingreso	m2	\$ 7.972,84	\$ 1.987,85	\$ 9.960,69
Madera placa puerta interior	m2	\$ 3.691,07	\$ 1.656,54	\$ 5.347,61
Chapa doblada ventana-ventiluz	m2	\$ 1.571,72	\$ 1.325,23	\$ 2.896,95
Chapa doblada ventana-puerta ventana con celosía	m2	\$ 2.804,56	\$ 1.557,15	\$ 4.361,71
Rejas de Hierro	m2	\$ 3.570,62	\$ 1.314,21	\$ 4.884,82
Aluminio ventana y puerta ventana	m2	\$ 5.187,85	\$ 1.358,36	\$ 6.546,21

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Aluminio ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 17.820,86	\$ 1.762,56	\$ 19.583,42
Madera ventana y puerta ventana	m2	\$ 18.137,68	\$ 1.391,49	\$ 19.529,18
Madera ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 29.459,86	\$ 1.855,32	\$ 31.315,18

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
14 VIDRIERÍA				
Cristal Templado 10mm	m2	\$ 10.114,74	\$ 1.347,28	\$ 11.462,02
Especio Cristal 3mm	m2	\$ 3.116,88	\$ 265,05	\$ 3.381,93
Vidrio Transparente 4mm	m2	\$ 1.718,79	\$ 469,34	\$ 2.188,13
Vidrio Transparente 3mm	m2	\$ 1.383,97	\$ 367,20	\$ 1.751,16
Vidrio laminado 4+4mm incoloro	m2	\$ 7.735,84	\$ 704,02	\$ 8.439,86
Vidrio laminado 4+4mm color	m2	\$ 10.383,97	\$ 720,31	\$ 11.104,28
Vidrio laminado 3+3mm incoloro	m2	\$ 5.495,25	\$ 680,00	\$ 6.175,25
Vidrio laminado 3+3mm color	m2	\$ 7.347,10	\$ 749,85	\$ 8.096,95
Vidrio tipo inglés 3mm incoloro	m2	\$ 1.835,45	\$ 334,06	\$ 2.169,52
Vidrio tipo inglés 3mm color	m2	\$ 1.908,71	\$ 353,94	\$ 2.262,66
Vidrio doble hermético DVH 20mm	m2	\$ 18.517,86	\$ 999,44	\$ 19.517,30

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
15 PINTURAS				
Acrílica transparente en paramentos vistos	m2	\$ 181,05	\$ 334,06	\$ 515,11
Barniz sintético p/ carpintería madera	m2	\$ 293,28	\$ 501,07	\$ 794,35
Esmalte sintético p/ carpintería metálica	m2	\$ 349,00	\$ 618,41	\$ 967,40
Látex en muros interiores	m2	\$ 120,86	\$ 300,93	\$ 421,79
Látex en muros exteriores	m2	\$ 141,62	\$ 352,01	\$ 493,63
Látex para cielorraso	m2	\$ 98,30	\$ 336,82	\$ 435,12

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
16 INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y MECÁNICA				
Artefactos Iluminación	u	\$ 1.438,01	\$ 744,27	\$ 2.182,29
Boca Electricidad	u	\$ 2.148,68	\$ 1.298,04	\$ 3.446,72
Boca Telefonía	u	\$ 1.944,56	\$ 1.168,24	\$ 3.112,79
Boca Televisión	u	\$ 1.826,38	\$ 1.142,28	\$ 2.968,66
Tablero Electricidad	u	\$ 4.428,38	\$ 1.730,72	\$ 6.159,11
Tomacorriente	u	\$ 1.912,33	\$ 1.155,26	\$ 3.067,58

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
17 INSTALACIÓN SANITARIA / INCENDIO				
ARTEFACTOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS				
Bañera met. enlozada blanca c/ grifería	u	\$ 34.792,91	\$ 3.225,79	\$ 38.018,70
Bidét loza blanca c/ grifería	u	\$ 10.892,50	\$ 3.467,96	\$ 14.360,46
Lavatorio loza blanca c/ grifería	u	\$ 10.432,33	\$ 2.421,76	\$ 12.854,09
Inodoro pedestal loza blanca incl. Dep. y acces.	u	\$ 10.615,43	\$ 3.438,90	\$ 14.054,33
Pileta cocina bacha acero inoxidable c/ grifería	u	\$ 10.433,43	\$ 2.422,91	\$ 12.856,34
Pileta lavar loza blanca c/ grifería	u	\$ 20.950,82	\$ 2.203,80	\$ 23.154,62
Accesorios baño loza blanca (10 piezas)	jgo	\$ 12.119,38	\$ 2.179,59	\$ 14.298,96

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
AGUA E INCENDIO				
Cañería PP TF Ø 50mm	m	\$ 662,78	\$ 271,24	\$ 934,02
Cañería PP TF Ø 38mm	m	\$ 560,81	\$ 266,39	\$ 827,21
Cañería PP TF Ø 25mm	m	\$ 509,83	\$ 263,97	\$ 773,80
Cañería PP TF Ø 19mm	m	\$ 424,86	\$ 251,86	\$ 676,72
Cañería PP TF Ø 13mm	m	\$ 339,89	\$ 242,18	\$ 582,06
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 1.774,95	\$ 435,92	\$ 2.210,86
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 2.094,44	\$ 457,71	\$ 2.552,15
Canilla de servicio Ø 13mm	u	\$ 2.370,76	\$ 426,23	\$ 2.796,99
Tanque reserva FºCº 1000ls	u	\$ 16.444,39	\$ 1.612,89	\$ 18.057,28
Tanque reserva PRFV 1000ls	u	\$ 21.213,26	\$ 2.096,76	\$ 23.310,03
Bomba centrífuga 1/2 HP	u	\$ 6.068,42	\$ 1.525,76	\$ 7.594,18
Boca Incendio	u	\$ 20.530,78	\$ 6.819,68	\$ 27.350,46

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
CLOACAS, PLUVIALES Y VENTILACIONES				
Cañería PVC 3,2 Ø 110mm	m	\$ 630,06	\$ 290,61	\$ 920,68
Cañería PVC 3,2 Ø 060mm	m	\$ 552,52	\$ 242,18	\$ 794,70
Cañería PVC 3,2 Ø 050mm	m	\$ 556,43	\$ 230,07	\$ 786,50
Cañería PVC 3,2 Ø 040mm	m	\$ 351,94	\$ 213,12	\$ 565,06
Cámara Inspección HºAº 60x60cm	u	\$ 6.967,58	\$ 2.010,06	\$ 8.977,65
BA PVC	u	\$ 1.896,55	\$ 644,19	\$ 2.540,74
BDA PVC	u	\$ 1.073,20	\$ 968,71	\$ 2.041,90
PPA PVC	u	\$ 2.102,75	\$ 750,75	\$ 2.853,49
Eº PVC	u	\$ 1.073,20	\$ 968,71	\$ 2.041,90

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
18 INSTALACIÓN GAS				
ARTEFACTOS				
Calefón GN 14ls	u	\$ 8.681,63	\$ 2.906,12	\$ 11.587,75
Calefactor GN 3000cal	u	\$ 10.329,55	\$ 2.809,25	\$ 13.138,79

Hormigón elaborado

Hormigones convencionales, de alta resistencia y autonivelantes. Relleno de Densidad Controlada (R.D.C) y morteros bombeables. Servicios de bombeo. Control de calidad en planta y en obra. Asistencia técnica.

Planta de Hormigón elaborado
Ruta Pcial.5 - km.0,2
Recreo Sur
Tel. (342) 4905681 / 300



Santa Fe Materiales

Soluciones para Construir

Stock permanente
Entrega programada
Atención personalizada
Equipos propios de transporte

www.santafemateriales.com.ar

Corralón de materiales

Hierros y chapas Acindar, Cementos Loma Negra, Placas de yeso Knauf, ladrillos y bloques Retak, Palmar y Corceblock, cerámicos y porcellanatos Cerro Negro, revoques y adhesivos Klaukol y Weber, entre otros.

Casa Central
Av. Blas Parera 7730
Santa Fe
Tel. Fax (342) 4884945
y líneas rotativas



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
CAÑERÍAS Y ACCESORIOS				
Cañería EPOXI Ø 050mm	m	\$ 386,07	\$ 399,59	\$ 785,66
Cañería EPOXI Ø 025mm	m	\$ 222,73	\$ 372,95	\$ 595,68
Cañería EPOXI Ø 019mm	m	\$ 160,76	\$ 339,05	\$ 499,81
Cañería EPOXI Ø 013mm	m	\$ 148,49	\$ 319,67	\$ 468,16
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 233,03	\$ 605,44	\$ 838,47
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 274,97	\$ 635,71	\$ 910,69
19 EQUIPAMIENTO				

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Amoblamiento fijos mesadas, b/mes.y alacena	m	\$ 23.761,60	\$ 6.721,08	\$ 30.482,68
Matafuegos	u	\$ 2.240,37	\$ 662,62	\$ 2.902,99
Placares	m2	\$ 4.015,88	\$ 2.037,54	\$ 6.053,43
20 VARIOS				
Ayuda de gremio	m2	\$ 0,00	\$ 63,61	\$ 63,61
Conductos ventilación	m	\$ 905,12	\$ 3.965,63	\$ 4.870,75
Parquización	m2	\$ 147,80	\$ 265,05	\$ 412,84

La ciudad de Santa Fe

Lanzan amplia moratoria municipal con beneficiosos

A partir de marzo, la Municipalidad de Santa Fe pone en marcha un plan de regularización con el fin de que los contribuyentes puedan ponerse al día y cancelar deudas. Incluye grandes reducciones, de hasta un 80%, en intereses por mora.

La Municipalidad lanza a partir del 2 de marzo, un beneficioso plan de regularización tributaria destinado a los contribuyentes santafesinos que adeuden tasas, derechos y contribuciones de todo tipo. El plan incluye dos grandes descuentos, tanto en la reducción de los intereses como en beneficios de pago al contado y en cuotas, que alcanzan hasta el 80% de los intereses resarcitorios.

Para aquellos vecinos interesados, la moratoria con grandes reducciones se dispone para los siguientes tributos: TGI, limpieza e higiene de terrenos baldíos, DRel, derechos de cementerios, derecho de ocupación de dominio público, permiso de uso, derecho de publicidad y propaganda, registro municipal de habilitaciones especiales. También en derecho de mantenimiento por el uso de la red vial municipal, contribuciones de mejoras, derecho de concesión y transferencia de licencias de taxis y remises, derecho de edificación.

Todas ellas podrán regularizarse con los siguientes beneficios: una reducción del porcentaje de los intereses resarcitorios que se aplican al monto adeudado, pasando del 3 al 2%. Y una gran quita de intereses por pago contado como también en cuotas.

Entre ambas reducciones, los descuentos totales son del 80% por pago contado; del

53% por un plan de hasta 6 cuotas; del 43% en hasta 12 cuotas; y del 33% en hasta 36 cuotas.

Sancionada por Ordenanza N° 12.703, la moratoria es amplia no sólo por la cantidad de tributos que abarca (vencidos hasta el 30 de noviembre de 2019), sino también porque comprende las obligaciones cualquiera sea su instancia: omitidas, intimadas, en proceso de determinación, en reconsideración ante el Ejecutivo municipal o la Justicia, o incluso aquellas pautadas en planes anteriores.

Multas

Las infracciones y penalidades (de tránsito, contra el medio ambiente y los recursos naturales, seguridad alimentaria, etc) también están comprendidas en la moratoria, incluidas las actas labradas hasta el 30 de noviembre de 2019. En este caso, las deudas podrán ser canceladas obteniendo reducciones de hasta el 35% por pago contado o mediante cuotas.

Cómo hacer el trámite

Este plan de facilidades de pago de la deuda estará disponible desde el 2 de marzo y hasta el 31 de mayo, durante tres meses. Los interesados pueden realizar los pagos en el sitio web de la Municipalidad, entrando al tributo que desea abonar, como por

ejemplo la TGI. Cualquier inconveniente pueden presentarse en el Palacio Municipal (Salta 2951) para cancelarla o pautar su plan de financiación.

“Gran oportunidad”

La secretaria de Hacienda municipal, Carolina Piedrabuena, destacó que esta moratoria representa una “gran oportunidad” para que los vecinos de Santa Fe puedan regularizar su situación con el municipio. “Queremos que las vecinas y los vecinos que siempre habían estado al día con la Municipalidad pero que por la situación económica que viene atravesando el país comenzaron a adeudar tributos, puedan regularizar su situación”, indicó.

“Atendiendo a esta necesidad de los contribuyentes es que el intendente Emilio Jatón nos pidió lanzar esta importante posibilidad con descuentos de hasta un 80% por pago contado, pero también con la opción de hacer planes de 36 cuotas”, añadió.

Piedrabuena cerró diciendo que “este plan de facilidades de pagos es una herramienta que le permite al vecino ponerse al día con sus tributos, por lo que convocamos a los santafesinos a acercarse y encontrar juntos la forma de ponerse al día”.

Fuente: Prensa Municipalidad de Santa Fe

HÁBITAT
Cerramientos de PVC

República de Entre Ríos 170
Tel: +54 343 490 33 87
(3164) Gral. Ramírez, Entre Ríos
habitat@cerramientosdepvc.com
www.cerramientosdepvc.com

Tu hábitat
abre puertas con calidad de vida
TECNOFILES^T

Línea Andina



Mayor claridad



Máxima seguridad



Eficiencia energética



Aislamiento
térmico y acústico



Fexa

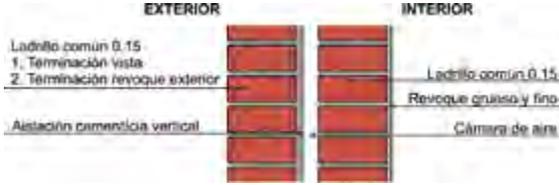
Fábrica de perfiles de aluminio
Planta de pintura electrostática

fexa.com



MURO DOBLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

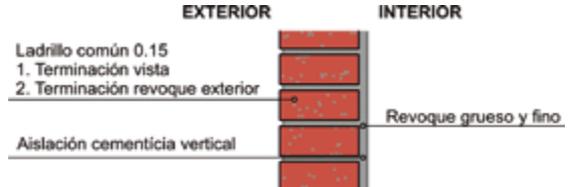
DOBLE: LADRILLOS COMUNES 15 / 15



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad. común 15 revoc/común 15 revoc.	m2	\$ 1.306,16	\$ 2.977,84	\$ 4.284,00
Lad.común 15 visto/común 15 revoc	m2	\$ 1.480,66	\$ 3.057,52	\$ 4.538,18

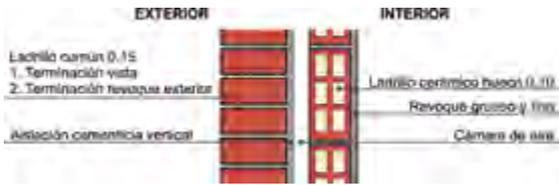
MURO SIMPLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

SIMPLE: LADRILLOS COMUNES DE 15



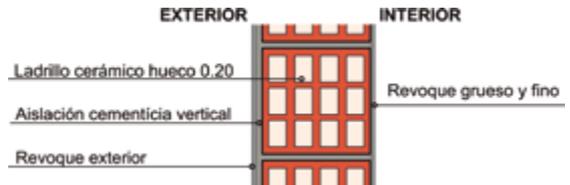
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/revoc	m2	\$ 639,30	\$ 2.059,75	\$ 2.699,06
Lad.común 15 visto/revoc	m2	\$ 808,81	\$ 2.136,57	\$ 2.945,38

MURO DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 Y HUECOS DE 10



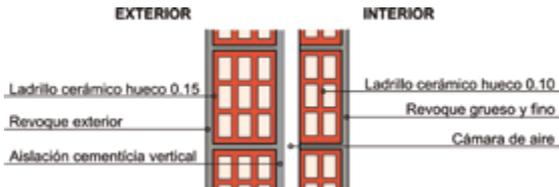
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.241,08	\$ 3.067,86	\$ 4.308,93
Lad.común 15 visto/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.414,78	\$ 3.146,87	\$ 4.561,65

SIMPLE: LADRILLOS HUECOS 15 / 20



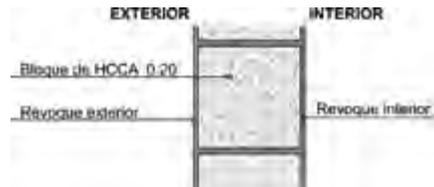
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/revoc	m2	\$ 614,09	\$ 2.202,13	\$ 2.816,22
Lad.hueco 20 revoc/revoc	m2	\$ 884,26	\$ 2.272,60	\$ 3.156,86

DOBLE: LADRILLOS HUECOS 15-20 / 10



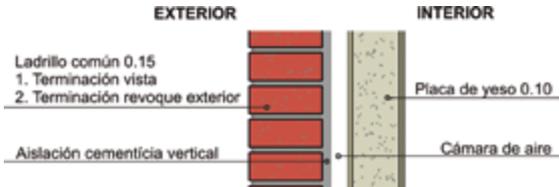
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.193,18	\$ 3.163,18	\$ 4.356,37
Lad.hueco 20 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.463,36	\$ 3.233,66	\$ 4.697,01

SIMPLE: BLOQUE HCCA 15 / 20



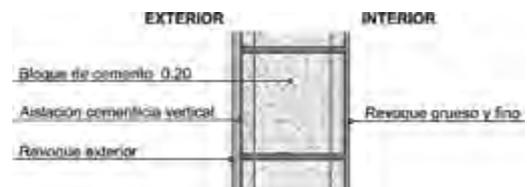
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque hcca 15 revoc/revoc	m2	\$ 1.385,61	\$ 1.525,04	\$ 2.910,65
Bloque hcca 20 revoc/revoc	m2	\$ 2.122,99	\$ 1.645,49	\$ 3.768,48

DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 / PLACA YESO DE 10



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/pca.yeso 10	m2	\$ 2.692,93	\$ 2.184,45	\$ 4.877,38
Lad.común 15 visto/pca.yeso 10	m2	\$ 2.866,63	\$ 2.263,47	\$ 5.130,10

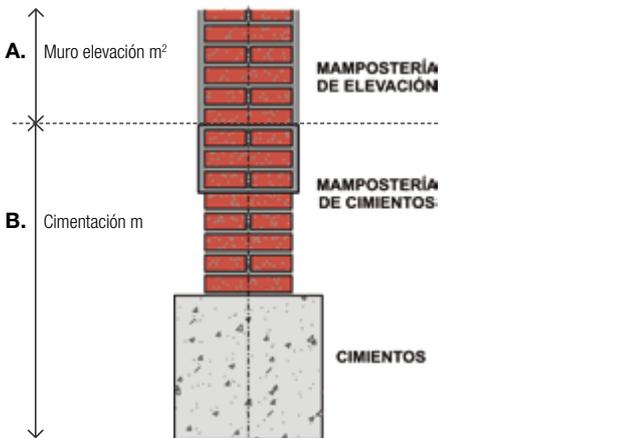
SIMPLE: BLOQUE CEMENTO 20



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque cto. 20 revoc/revoc	m2	\$ 891,90	\$ 2.270,08	\$ 3.161,98
Bloque cto. 20 visto/revoc	m2	\$ 811,64	\$ 2.203,82	\$ 3.015,46

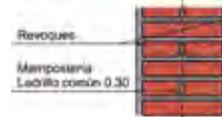
MUROS MEDIANEROS

COMPOSICIÓN COSTOS: A + B

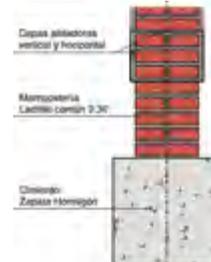


Muro elevación ladrillos comunes 30cm de espesor, con revocos exterior e Interior a la cal comunes. Cimentación que incluye excavación e/suelo normal, zapata s/opciones, mampostería de cimientos y capas aisladoras; s/detalle.

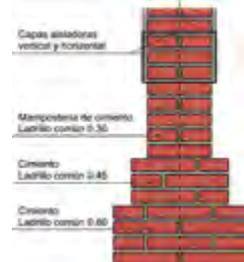
A . MURO ELEVACIÓN LADRILLOS COMUNES DE 30



B1. CIMENTACIÓN 1



B2. CIMENTACIÓN 2



DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
A. Muro medianero s/detalle	m2	\$ 1.109,61	\$ 2.783,25	\$ 3.892,86
B1. Cimentación s/detalle	m	\$ 2.408,95	\$ 2.444,02	\$ 4.852,97
B2. Cimentación s/detalle	m	\$ 1.853,35	\$ 2.794,60	\$ 4.647,95

TECHOS PLANOS (INCLUYEN ESTRUCTURA+CIELORRASO)				
TERMINACIÓN BALDOSA CERÁMICA / DOBLADO LADRILLOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación baldosas cerámicas	m2	\$ 2.718,73	\$ 3.899,71	\$ 6.618,44
Terminación doblado lad.comunes	m2	\$ 2.663,00	\$ 3.801,69	\$ 6.464,70

TECHOS INCLINADOS (INCLUYEN ESTRUCTURA+CIELORRASO)				
CHAPA H°G° SOBRE ESTRUCTURA MADERA SIN CEPILLAR				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Chapa H°G°N°25, común	m2	\$ 1.838,08	\$ 1.087,83	\$ 2.925,91
Chapa H°G°N°25, color	m2	\$ 2.442,44	\$ 1.120,96	\$ 3.563,41

TERMINACIÓN MEMBRANA GEOTEXTIL / ASFÁLTICA CON ALUMINIO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación membrana geotextil 4mm	m2	\$ 2.537,64	\$ 3.767,19	\$ 6.304,83
Terminación membrana asfáltica 4mm	m2	\$ 2.400,10	\$ 3.649,85	\$ 6.049,95

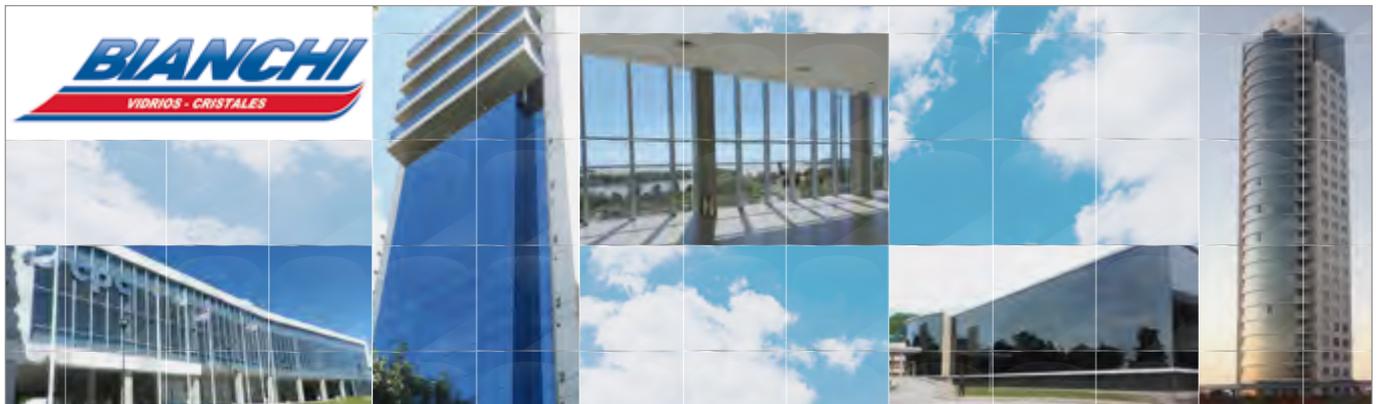
CHAPA H°G° SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Chapa H°G°N°25, común	m2	\$ 2.322,77	\$ 1.205,17	\$ 3.527,94
Chapa H°G°N°25, color	m2	\$ 2.547,47	\$ 1.223,11	\$ 3.770,58

TECHO VERDE - AZOTEA JARDÍN				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Az.verde terminación tierra/césped nat.	m2	\$ 3.681,85	\$ 4.340,09	\$ 8.021,94

TEJA SOBRE ESTRUCTURA MADERA CEPILLADA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación teja roja natural	m2	\$ 3.278,36	\$ 1.260,37	\$ 4.538,73
Terminación teja roja esmaltada	m2	\$ 3.606,45	\$ 1.293,51	\$ 4.899,95
Terminación teja color esmaltada	m2	\$ 4.180,60	\$ 1.311,45	\$ 5.492,05

TECHO - AZOTEA SECA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Az.seca terminación piedra suelta	m2	\$ 2.564,32	\$ 3.726,24	\$ 6.290,56

TEJA SOBRE LOSA HORMIGÓN ARMADO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación teja roja natural	m2	\$ 3.036,94	\$ 3.495,23	\$ 6.532,17
Terminación teja roja esmaltada	m2	\$ 3.369,26	\$ 3.510,41	\$ 6.879,68
Terminación teja color esmaltada	m2	\$ 3.949,76	\$ 3.543,55	\$ 7.493,31





Hay mucho espacio para la imaginación

PROPONEN USAR BACTERIAS EN LOS LADRILLOS Y EL CEMENTO PARA TENER EDIFICIOS “VIVOS”

“Ya usamos materiales biológicos en nuestros edificios, como la madera, pero esos materiales ya no están vivos –afirma en un comunicado el ingeniero Wil Srubar, profesor asistente del Departamento de Ingeniería Civil, Ambiental y Arquitectónica en la Universidad de Colorado Boulder—. Nos preguntábamos por qué no podemos mantenerlos vivos y hacer que la biología haga algo beneficioso también”.

Estos microorganismos convertidos en ladrillos aún no están a la venta, pero los investigadores dicen que su capacidad para mantener sus bacterias vivas con una alta tasa de éxito muestra que los edificios vivos podrían no estar muy lejos en el futuro.

Dichas estructuras podrían, un día, sanar sus propias grietas, absorber toxinas peligrosas del aire o incluso brillar al mando. “El cielo es el límite para nuestra creatividad”, destaca Srubar, cuyo estudio se publica en la revista *Matter*.

No ocurre lo mismo con los materiales de construcción actuales, más parecidos a los cadáveres de hoy, según el ingeniero, que son costosos y contaminantes de fabricar: elaborar solo el cemento y el hormigón necesarios para carreteras, puentes, rascacielos y otras estructuras genera casi el 6% de la producción anual de emisiones de dióxido de carbono en todo el mundo.

La solución de Srubar es “contratar” algunas bacterias. En particular, él y sus

colegas experimentaron con cianobacterias pertenecientes al género ‘*Synechococcus*’. En las condiciones adecuadas, estos microbios verdes absorben gas de dióxido de carbono para ayudarse a crecer y producir carbonato de calcio, el ingrediente principal de la piedra caliza y, por lo tanto, del cemento.

Para comenzar el proceso de fabricación, los investigadores inoculan colonias de cianobacterias en una solución de arena y gelatina. Con los ajustes correctos, el carbonato de calcio producido por los microbios mineraliza la gelatina que une la arena y da lugar a un ladrillo.

Como una ventaja adicional, tales ladrillos en realidad eliminarían el dióxido de carbono del aire, no lo bombearían hacia afuera, y también son duraderos. En el nuevo estudio, el equipo descubrió que, bajo un rango de condiciones de humedad, tienen aproximadamente la misma resistencia que el mortero que usan los contratistas en la actualidad. “Puedes pisarlo y no se romperá”, asegura.

Los investigadores también descubrieron que podían hacer que su material se reproduzca. Cortando uno de estos ladrillos por la mitad, y cada uno de ellos es capaz de convertirse en un ladrillo nuevo.

Esos nuevos ladrillos son resistentes: según los cálculos del grupo, aproximadamente el 9-14% de las colonias bacterianas en sus materiales aún estaban vivos después de 30 días y tres genera-

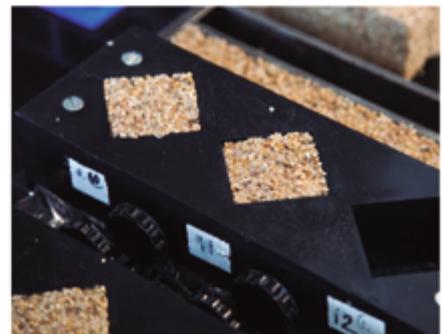
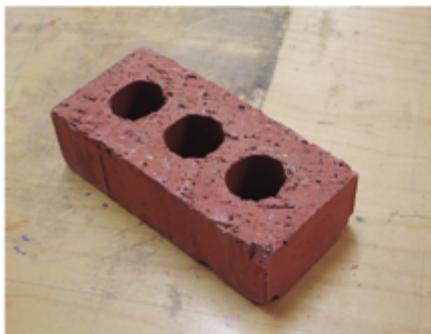
ciones diferentes en forma de ladrillo. Las bacterias agregadas al concreto para desarrollar materiales de autocuración, en contraste, tienden a tener tasas de supervivencia de menos del 1%.

“Sabemos que las bacterias crecen a un ritmo exponencial –apunta Srubar—. Eso es diferente de cómo, por ejemplo, imprimimos en 3D un bloque o moldeamos un ladrillo. Si podemos cultivar nuestros materiales biológicamente, podemos fabricar a una escala exponencial”.

No obstante, admite que aún hay mucho trabajo por hacer antes de que eso suceda. Las cianobacterias del equipo, por ejemplo, necesitan condiciones húmedas para sobrevivir, algo que no es posible en las regiones más áridas del mundo. Por ello, están trabajando para diseñar microbios que sean más resistentes a la desecación para que permanezcan vivos y funcionales.

Pero las posibilidades son grandes. Srubar imagina un futuro en el que los proveedores podrían enviar sacos llenos de los ingredientes desecados para hacer materiales de construcción vivos. Simplemente agregando agua pueden comenzar a crecer y dar forma a construir hogares microbianos. “La naturaleza ha descubierto cómo hacer muchas cosas de una manera inteligente y eficiente. Solo tenemos que prestar más atención”, concluye.

Por: Europa Press



Fue instalado en la planta industrial de Alsafex

Solución para los efluentes cloacales de una Industria

Por el Ing. Gustavo Visnovsky
Consultor y Perito Ambiental oficial

Se trata de la aplicación de un sistema de tratamiento para los líquidos cloacales de una industria, la que se encuentra ubicada en la localidad de Recreo, provincia de Santa Fe.

En la actualidad, para disponer de los efluentes, la firma emplea un sistema tradicional de 2 pozos absorbentes: uno dedicado al sector de oficinas y otro al sector de producción.

Debido a la situación de la napa freática en la zona los pozos negros colapsan frecuentemente, debiendo convocar a camiones atmosféricos para su vaciado.

Para dar una solución definitiva, se propuso un sistema de tratamiento que permite reutilizar el agua tratada, para riego.



El sistema está diseñado para atender 40 personas, equivalente a 2500 litros/día, debido a que se trabaja un solo turno, no se elaboran comidas para el almuerzo y el uso de las duchas en los vestuarios es bajo.

La solución aplicada, consistió en:

1-Tratamiento primario: realizado mediante cámaras de rejillas, para retener elementos que por su naturaleza puedan obstruir el sistema o dañar las bombas.

2-Tratamiento secundario: incorporando una planta de tratamientos mixta para lograr un elevado nivel de depuración. (Cámara anaeróbica + Reactor aeróbico + Sedimentador)

3- Etapa de desinfección: por medio de una cámara dosificadora y pastillas de cloro.

4-Tratamiento terciario: utilizando el agua tratada, para riego en el predio de la fábrica.



+info: www.puraingenieria.com.ar

BASTA DE POZOS NEGROS !! TRATAMIENTO DE EFLUENTES

info@puraingenieria.com.ar
www.puraingenieria.com.ar
Cel. 342 15-4367576/4299763



ÍNDICE CONSTRUYA

(Base Junio 2002=100) - Evolución reciente

VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN ENERO 2020

-3,60 %

menos que las ventas efectuadas en el mes de diciembre de 2019

-3,90 %

menos que las ventas registradas en el mes de enero de 2019

El Índice Construya (IC), que mide la evolución de los volúmenes vendidos al sector privado de los productos para la construcción que fabrican las empresas líderes que conforman el Grupo Construya (ladrillos cerámicos, cemento portland, c a l, aceros largos, carpintería de aluminio, pisos y revestimientos cerámicos, adhesivos y pastinas, pinturas impermeabilizantes, sanitarios, grifería y caños de conducción de agua), señaló que las ventas de insumos de las empresas del Grupo se ubicaron 3,9% por debajo de las registradas en enero 2019.

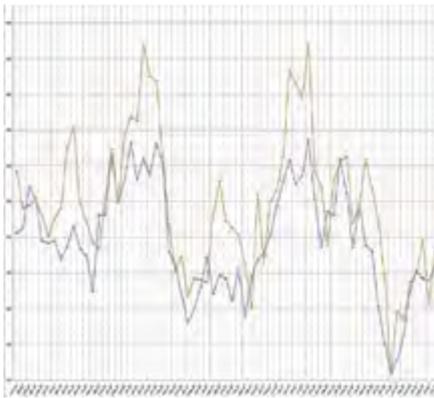
Y al comparar con diciembre 2019, los volúme-

nes despachados en enero 2020 registraron una caída del 3,6% desestacionalizado.

Dado que recientemente el ISAC ha publicado datos de diciembre, es conveniente resaltar que el IC es de enero. Por lo tanto, no son comparables.

Acerca del Grupo Construya

Es una asociación civil que tiene como objetivo fomentar la construcción y la cultura de la calidad en dicha industria en nuestro país, y agrupa a las empresas nacionales más importantes en la producción y comercialización de materiales.



	SEP-19	OCT 19	NOV-19	DIC-19	ENE-20
Índice Construya (IC)	324,20	358,30	335,50	266,20	267,80
Variación % interanual	-6,71	8,80	12,7	9,30	-3,90
Variación % acumulada anual	-12,80	-10,70	-8,90	-7,80	N/A
IC Desestacionalizado	287,50	302,10	297,40	251,00	241,70
Variación % mensual (desestac.)	-1,47	5,08	-1,56	-15,62	-3,67



Mariano Moreno 1086 | San Jerónimo Norte | Pcia. Santa Fe | Argentina
 (03404) 15 593 582 fb.com/hmamoblamiento s lmsergio@hotmail.com





Caja de Ingeniería
SANTA FE - 1ª CIRCUNSCRIPCIÓN

Asamblea 2020

El Directorio de la Caja convoca a todos los **afiliados del Régimen Jubilatorio y Salud Ingeniería** a la Asamblea General Ordinaria.

31 MAR | 18.00hs.

Salón de Eventos **Mi** Mutual - San Jerónimo 3033
Estacionamiento: Crespo 2770



Caja de Ingeniería
SANTA FE - 1ª CIRCUNSCRIPCIÓN



Mutual
Ingeniería

8 DE MARZO

Día Internacional de la Mujer

Saludamos a todas nuestras colegas y asociadas en su día.

En conmemoración a esta fecha, durante el mes de marzo, Caja y Mutual Ingeniería las invita a participar de todas nuestras actividades y beneficios. Visítá nuestra web para más información.

www.cajaingenieria.org



**SERVICIO EN
TODO EL PAÍS**

**MODERNA
LOGÍSTICA**

**MÁQUINAS
PILOTERAS PARA
DISTINTOS SUELOS.**



(0342) 4570004

San Jerónimo 3441, Santa Fe (3000)
www.fundacionesintegrales.com
contacto@fundacionesintegrales.com

ALQUILER

MÁQUINAS & HERRAMIENTAS

PRECIOS POR TIEMPO DE ALQUILER	TIEMPO	IVA INCLUIDO
½ cuerpo o baranda	x día	\$ 60,00
Adicional Mecha Copa 40, 50 y 68 mm.	x día	\$ 300,00
Allanadora fratachadora 6,5 hp 0,90 cm	x día	\$ 1.200,00
Amoladora Bosch 7"	x día	\$ 450,00
Andamio colgante manual	x día	\$ 700,00
Andamio tubular por cuerpo	x día	\$ 100,00
Arnés y cola de amarre	x día	\$ 120,00
Aserradora de Juntas	x día	\$ 1.200,00
Bomba sumergible F-94 motor 2HP monofásica	x día	\$ 600,00
Caballetes telescópicos (2)	x día	\$ 140,00
Caño 1 ½" por metro	x día	\$ 5,00
Carretillas L-90	x día	\$ 120,00
Contenedor estandar (de 5 m3 de capacidad)	x día	\$2.200+IVA
Cortadora de Cerámicos Zonta 64	x día	\$ 450,00
Elevador de placas	x día	\$ 400,00
Elevador hidráulico Axion Lift / Hidro Grubert 12,80 mts.	x día	\$ 2.200,00
Elevador personal Genie AWP-36	x día	\$ 2.000,00
Escaleras de 3m a 7,60m	x día	\$ 280,00
Escaleras extensible de 9,60m	x día	\$ 320,00
Escaleras Internas para andamios	x día	\$ 130,00
Fratacho Aluminio 1,20 mts	x día	\$ 400,00
Generador 6 kva	x día	\$ 900,00
Grua 300 kg trifásica	x día	\$ 900,00
Hidrolavadora 6,5 HP	x día	\$ 900,00
Hormigonera L-130	x día	\$ 700,00
Hoyadora con motor Mecha diametro 28 cm x 1 mt.	x día	\$ 900,00
Martillo demoledor Bosch 1150 w	x día	\$ 700,00
Martillo demoledor Bosch 1500 w	x día	\$ 800,00
Martillo electro neumático Bosch 1750 w	x día	\$ 1.000,00
Martillo electro neumático Bosch 1900 w	x día	\$ 1.200,00
Molde para columna redonda 40 y 50 cm	x día	\$ 300,00
Molde para columna redonda, cuadrada, rectangular	x día	\$ 250,00
Molde para hormigon base	x día	\$ 80,00
Molde para hormigon cordon	x día	\$ 120,00
Nudos de fundición fijos o giratorios	x día	\$ 5,00
Placa Vibratoria	x día	\$ 1.000,00
Plataforma hidráulica Genie 2032 a batería 8 mts.	x día	\$ 2.000,00
Plataforma hidráulica Genie 2646 a batería 10 mts.	x día	\$ 2.200,00
Plataforma hidráulica Genie 3246 a batería 12 mts.	x día	\$ 2.500,00
Plataforma hidráulica M-600 a batería 6 mts.	x día	\$ 1.600,00
Regla Vibradora Sorrento hasta 6 mts.	x día	\$ 1.000,00
Ruedas para andamios de fundición y goma (4)	x día	\$ 200,00
Tablón metálico antideslizante	x día	\$ 70,00
Taladro Rotopercurtor Bosch SDS PLUS	x día	\$ 500,00
Termofusora 20, 25 y 32 mm	x día	\$ 350,00
Transpaleta 2500 kilos	x día	\$ 350,00
Trituradora de escombros	x día	\$ 1.000,00
Vibrador para hormigón monofásico o explosión	x día	\$ 500,00

SERVICIOS VIALES DE SANTA FE S.A. *	TIEMPO	X SEMANA
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 7,50 m	x mes	\$ 42.000,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 8,10 m	x mes	\$ 51.000,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 11,55 m	x mes	\$ 63.000,00
Tijera Diesel Altura de trabajo 11,75 m	x mes	\$ 135.000,00
Brazo Articulado Diesel Altura de trabajo 16,07 m	x mes	\$ 180.000,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 15,72 m	x mes	\$ 195.000,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 20,39 m	x mes	\$ 285.000,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 40 m	x mes	\$ 540.000,00

*Estos costos NO INCLUYEN IVA.

OSCAR CASABIANCA "SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN" **	TIEMPO	COSTO
Tijera Elevadora Altura de trabajo 14 m	x día	\$ 2.200,00
Tijera Elevadora Altura de trabajo 10 m	x día	\$ 2.200,00
Tijera Elevadora Altura de trabajo 8 m	x día	\$ 2.200,00

**Precios con flete incluido

SANTA FE CASILLAS	COSTO
Obradores	\$3.000 + IVA/ mes
Casillas oficinas	\$6.000 + IVA/ mes
Garita vigilancia	\$3.000 + IVA/ mes
Vallas de 2.5x1.1m	\$50 +IVA c/u x día
Hidrogrua	\$3.500 x hora



Gillamón De Agnellini 400

Pto. de Sta. Fe | S3000FRP | Arg.

(0342) 452 3373

(0342) 155 592905

info@cormetsa.com.ar

www.cormelsa.com.ar



En el mes de ENERO de 2020

Fuerte aumento del índice de la CAC

5,2 % fue el porcentaje de aumento del costo de la construcción que publicó la Cámara Argentina de la Construcción (CAC). El incremento interanual fue del 59 % superando en más de 6 puntos porcentuales al índice de inflación general del país.

El indicador del Costo de la Construcción de la Cámara Argentina de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de arquitectura. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la CAC, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.

El índice de la CAC es habitualmente utilizado por constructores, contratistas menores y desarrolladores para actualizar las cuotas de las obras al costo y/o fideicomisos.

La Cámara argentina Construcción (CAC) nació el 6 de febrero de 1936, con el claro objetivo de propender al desarrollo armónico del sector. Desde ese entonces, ha promovido múltiples iniciativas que terminaron en verdaderos hitos de la industria de la construcción. Algunos de ellos son:

- 1947. Ley N°13.064 de Obras Públicas.
- 1952. Convenio Colectivo Nacional, aplicable a toda la industria con aprobación del Ministerio de Trabajo y Previsión.
- 1967. Ley N°17.258 Fondo de Desempleo.

ENERO 2020*	INDICE Base100 Dic.14	% aumento respecto a DIC.
Costo de Construcción	539,6	5,2%
Materiales	552,4	1,8%
Mano de obra	520,7	10,7%

(*) Provisorios Nota. El indicador de la variación de la Mano de Obra incorpora los valores establecidos en el acuerdo salarial UOCRA homologado por Resolución- 2019-2666-APN-SECT#MPYT del 2 de diciembre de 2019 y el incremento solitario- Decreto 14/2020 del 3 de enero de 2020.

- 1980. Ley N°22.250 de Régimen para los Trabajadores de la Industria de la Construcción.

- 1996. Decreto 911/96, Reglamento de Seguridad e Higiene.

En su carácter paritario, la Cámara Argentina de la Construcción participa activamente en la redacción de los instrumentos legales que regulan las relaciones convencionales entre las empresas y los trabajadores.

Su emblema es el puente-acueducto del Río Gard, ubicado en el sur de Francia. Cons-

truido alrededor del año 20 A.C., trata de una construcción típicamente romana por cuanto expresa un implacable correlato de función, material y de forma.

Según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (Indec)

El nivel general del índice del costo de la construcción que registró una evolución mensual de 5,2%, reflejó variaciones de 7,9% en la mano de obra; 5% en gastos generales y 1,8% en materiales.

En el capítulo mano de obra, el costo de los salarios creció 9% y de los subcontratos, 2,2%.

En términos interanuales, la mano de obra asalariada de la construcción creció 61,8% y los costos de los subcontratos de mano de obra, evolucionaron 51,9%.

Entre los materiales de la construcción, los mayores aumentos de enero estuvieron reflejados en los muebles de madera para cocina, 4,4%; productos de cobre, plomo y estaño, 3,9%; pinturas y equipos para incendio, 3,3%; arena, piedra y tosca, 2,8%; igual que pisos de alfombra; en tanto que cemento, cal y yeso, lo hicieron en 2,6% y artículos sanitarios, 2,3%.

GI
GUASTAVINO e IMBERT
INMOBILIARIA

LA TRANQUILIDAD DE UN BUEN NEGOCIO

GI VIII

9 DE JULIO y
OBISPO GELABERT

EXCELENTE UBICACIÓN

▶ 16 DEPARTAMENTOS ▶ 1 OFICINA
▶ 8 COCHERAS ▶ 2 LOCALES

CALIDAD Y VANGUARDIA

AHORRE EN M2
CONSULTE CON NUESTROS AGENTES

fiigi

Ciudad central
San Martín 2765/71
452 1048/49
consultas@guyys.com.ar

Sucursal
Av. Aristóbulo del Valle 5827
483 3901
efinobididid2@gmail.com

Sucursal Santa Teresita
Av. 7 de Marzo 1563
474 4273
sucursalsantateresita.com.ar

www.guastavinoeimbert.com.ar



TECNOFILES presenta

Nuevo Showroom y Co-Work corporativo

Ubicado en un lugar estratégico de encuentro, sobre el corredor de Av del Libertador (zona Nuñez), será un espacio para generar encuentros con profesionales, brindar capacitaciones, workshops y vivir la experiencia y el confort que ofrecen los productos de Tecnoperfiles.

TECNOFILES, empresa de capitales nacionales líder en Argentina y Latinoamérica en la elaboración y comercialización de perfiles de PVC, abre las puertas de su primer Showroom, un espacio pensado para que arquitectos, clientes y especialistas de la construcción puedan intercambiar conocimientos en la materia, promoviendo la eficiencia energética, la innovación, el diseño, la calidad y el confort, que son los pilares fundamentales de la empresa.

“Con la apertura de este espacio buscamos entablar nuevos lazos de coparticipación con nuestra red de talleres, clientes especiales, estudios de arquitectura y profesionales de la construcción. Queremos generar encuentros de relacionamiento y de intercambio de conocimiento. A su vez, tenemos planificado brindar una serie de capacitaciones y workshops a lo largo del año con el objetivo de encontrarnos y seguir desarrollándonos en pos de la construcción sustentable, la eficiencia energética y la innovación tecnológica” explica Karina Poliak, responsable de Comunicación & Marketing de TECNOPERFILES.

Además, el Showroom presenta todas las líneas de aberturas y los productos complementarios que ofrece TECNOPERFILES para que quienes se acerquen allí puedan vivir una nueva experiencia en innovación, tecnología y confort.

Entre las líneas exhibidas podrán encontrar el sistema corredizo JUMBO LINE que permite dar respuesta a diseños de aberturas de grandes luces, pudiendo alcanzar alturas de hasta 3 metros. Ideal para optimizar espacios en el interior de los ambientes, recibir

más luz natural y/o poder disfrutar de grandes vistas, posee refuerzo interior de acero galvanizado que permite acristalar vidrios dobles hasta 34 mm de espesor.

Dentro de los sistemas corredizos, se puede encontrar la línea PRIME con matricería austríaca, que permite utilizar umbrales de aluminio y puede alcanzar alturas de hasta 2,3 metros. Y el sistema compacto que ofrece la línea ADVANCE. Ambas líneas son aptas para 2,3,4 y 6 hojas móviles,

Con guías de aluminio, un nuevo sistema de desagüe oculto y un nuevo sistema de encuentros, ofrecen un gran aislamiento térmico y acústico, con un bajo mantenimiento y una vida útil superior a 50 años.

También está presente la LÍNEA ECOLIFE, de gran eficiencia en el armado, máxima aislamiento termoacústica, hermeticidad y estanqueidad con burlate coextruido.

Con apertura tanto interior como exterior, la ventana ECOLIFE cuenta con refuerzos de acero galvanizado y mayor rigidez a la carga de viento, aceptando vidrios simples y dobles hasta 20 mm de espesor.

Quienes se acerquen al Showroom en Av Libertador al 7900 también encontrarán una amplia gama de colores para elegir, como Nogal, Wengue, Golden oak, Sapelli, Natural oak, Cherry, Gris metalizado, grafito, Verde inglés, Peltre, Sipo, Grey oak, Jet Black. Recientemente la empresa presentó dos nuevos colores: el Lenga y el Woodec, que establecen un nuevo concepto en resistencia y realismo, tanto desde el punto de vista óptico como táctil.



LOS FOLIADOS que brindan color y calidez a las ventanas de TECNOPERFILES, se destacan por sus diseños innovadores y las propiedades superiores de sus materiales en cuanto a estética, características táctiles y acabados, ofreciendo la máxima seguridad y una calidad garantizada.

Entre los productos complementarios podrán encontrarse el TECNODECK. Un innovador producto desarrollado principalmente para uso exterior, que no necesita tratamiento alguno, no se pudre ni se astilla, es resistente a la radiación ultravioleta, al agua salina, al hielo, al moho y a los insectos.

Los TECNOFLOORS, entablonados sintéticos para interior, que se destacan por su sencilla colocación, limpieza y libres de mantenimiento, así como por su diseño, resistencia y calidad. Estos se ven y se sienten como la madera. Se presenta en tres diseños: Pinotea, Roble e Iroko.

Y los TECNOZOCALOS para todo tipo de ambientes, inclusive donde se extreman condiciones de salubridad e higiene. Se pueden cortar, ingletar, atornillar o pegar con silicona facilitando el montaje, como los zócalos tradicionales de madera o mdf, pero con las ventajas del PVC.

El showroom abrió sus puertas este año y en adelante será un punto de encuentro para profesionales, clientes y talleres del rubro de la construcción, con el fin de seguir promoviendo la eficiencia energética, la innovación, el diseño, la calidad y el confort.

Para mayor información visite www.tecnoperfiles.com.ar

CONVOCATORIA COMISIONES 2020

APERTURA: 04.FEBRERO

CIERRE: 10.MARZO

El Colegio de Arquitectos de la provincia de Santa Fe D1 invita a los matriculados a participar de la convocatoria para conformar las Comisiones 2020.

Las Comisiones son ámbitos de discusión y trabajo colectivo sobre diversas temáticas vinculadas a la profesión del arquitecto, alentando la participación y el compromiso de los matriculados para construir conocimiento y dar opiniones especializadas,

Consultas:

d1comunicacion@capsf.org.ar

COSTOS DE MATERIALES

A FEBRERO 2020

Los mismos han sido relevados al 26/02/20 en «mostrador», por unidad y con IVA incluido (21%), salvo que se indique expresamente lo contrario. Por tal motivo, deben tomarse como valores meramente orientativos que pueden presentar variaciones de acuerdo a la oferta y demanda del mercado.

Podés descargar todos los costos desde:
 cifrasonline.com.ar/Costos/todosloscostos

ABERTURAS

Aberturas de aluminio



Ventana 2 hojas corredizas c/ vidrio 1500 x1200 Línea VESTA	\$ 19.100,00
Puerta ventana 2 hojas corredizas c/ vidrio 1500 x 2050 Línea VESTA	\$ 28.100,00
Puerta de abrir de frente de 900 x 2050 Línea Módena 2	\$ 41.300,00
Ventiluz c/ vidrio de 600 x 400 línea Vesta	\$ 5.670,00
Ventana 2 hojas corredizas c/ vidrio 1800 x1500 Línea Vesta c/ cortina de aluminio cajón compacto	\$ 59.300,00

Aberturas de PVC



Puerta ventana 2000mm x 2000mm. c/ cerradero de 4 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5723
Ventana 1000mm x 2000mm. c/ cerradero de 2 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5431
Ventana oscilobatiente de 800mm x 800mm. Con cremona perimetral. Color blanco.	U\$5225
Puerta de 900 mm x 2100 mm c/ panel ciego de pvc alma de poliuretano expandido. Cerradero c/ 4 bulones. Color blanco	U\$5900



Puerta Línea Newen Ap. Int. Compuesta 1000 mm x 2100 mm. Prac. Derecha. Color Blanco	\$ 47.626,00
Puerta Línea Newen Ap. Int. Compuesta 1000 mm x 2100 mm. Prac. Derecha. Color Golden Oak	\$ 56.604,73
Ventana Línea Prime 2500 mm x 2000 mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Blanco. Sin acristalamiento.	\$ 41.576,93
Ventana Línea Prime 2500 mm x 2000 mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Blanco. Acristalamiento 3+3/12/3+3	\$ 68.536,93
Ventana Línea Prime 2500 mm x 2000 mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Golden Oak. Acristalamiento 3+3/12/3+3	\$ 82.026,05
Ventana Línea Advance 1500 mm x 1200 mm corrediza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Blanco. Sin acristalamiento	\$ 21.958,20
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm corrediza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Blanco. Acristalamiento 4/9/4	\$ 25.887,28
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm corrediza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Golden Oak. Acristalamiento 4/9/4	\$ 32.394,64
Ventana Línea Newen Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Sin acristalamiento.	\$ 18.307,60
Ventana Línea Newen Ap. Int. Oscilobatiente 800mm x 1200 mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Acristalamiento 4/12/4	\$ 19.923,71

Ventana Línea Newen Ap. Int. Oscilobatiente 800mm x 1200 mm dcha. 1 hoja. Color Golden Oak. Acristalamiento 4/12/4	\$ 24.440,34
Ventana Ap. Ext. Proyectante 800 mm x 1200 mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Sin acristalamiento.	\$ 19.476,63

ABERTURAS OBLAK - Aremat

Puerta placa Cedro Oblak Marco Madera 10, hoja de 0.80:	\$ 8.300,00
Puerta placa cotidiana dc marco de madera 10 hoja 0.80:	\$ 5.800,00
Puerta placa mdf dc marco de madera 10 hoja de 0.80:	\$ 4.780,00

De madera (lustrado, terminado y pintado) - Forestal Maderas

Puerta-ventana c/celosis 1,30 x 2,00m desde	sin cotizar
Ventana Grandis c/celosis 1,20 x 1,50 m desde	sin cotizar
Puerta placa 0.80 x 2.00m marco de pino desde	\$ 8.030,00
Puerta Placa 0.60x 2.00 marco cedro desde	sin cotizar
Puerta entrada maciza c/postón lateral 0.90 x 2.05m/u	\$ 22.673,68
Portón garage abrir manual 2.54x2.05m/u	sin cotizar
Ventana de abrir c/postigón, vidrio repartido de 3 hojas x 1 unidad. 1.59x1.06m desde	sin cotizar

ACONDICIONADORES DE AIRE Y CALEFACCIÓN

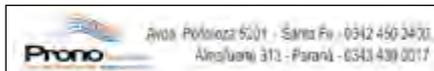


MIDEA Línea ecológica R410A-línea 2014

2250 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 22.400,00
3000 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 24.000,00
4700 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 33.600,00
5500 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 40.900,00

SURREY - VITA Ecológico alta gama

2250 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 29.000,00
3000 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 33.600,00
4500 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 44.800,00
5500 Frig. Frío/solo c/control remoto s/instalar	\$ 52.000,00



MIDEA BLANC NUESTRA GENERACIÓN - PRONO

Split 2250 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 22.100,00
Split 3000 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 23.850,00
Split 4700 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 33.380,00
Split 5500 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 41.500,00

CARRIER INVERTER SMART - PRONO

Split 2350 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 33.400,00
Split 3050 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 34.700,00
Split 4500 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 51.600,00
Split 5500 Frig./h. Frío Calor - s/instalar	\$ 63.400,00



ADITIVOS

ADISOL - Emcisa

Adisol 3 - acelerante de fragüe x 2 kg.	\$ 275,00
Adisol 3 - acelerante de fragüe x 5 kg.	\$ 535,00
Adisol Latex ligante x 2 kg.	\$ 980,00
Adisol Latex ligante x 5 kg.	\$ 2.125,00
Adisol Latex ligante x 20 kg.	\$ 7.275,00

SIKA - Mariutti

Acelerante de fragüe Sika 3x20 kg	\$ 1.640,00
Acelerante de endurecimiento Sikacrete x 20 kg	\$ 1.540,00

Sika 1 Hidrófugo 20 kg.	\$ 990,00
Sikalacim Ligante 20 L	\$ 4.390,00
Sikalastic 560 Blanco 20 Kg	\$ 7.450,00

AISLANTES TÉRMICOS E IMPERMEABILIZANTES

PLAVICON - Emcisa

Plavicon Fibrado x 20 kg.	\$ 7.330,00
Plavipint Fibrado x 20 kg.	\$ 5.005,00
Plavicon Transparente x 20lts.	\$ 6.215,00
Plavicon Acrílico Semimate p/adrirollo y teja x 20 ltr.	\$ 6.575,00
Plavicon Frente x 25 kg.	\$ 6.325,00
Plavicon Muros x 25 kg.	\$ 7.800,00
Plavicon Interior x 20 lts.	\$ 5.870,00
Plavicon Recovril (texturado) x 25 kg.	\$ 5.730,00
Cielorrasos x 20 lts.	\$ 4.955,00
Plavicon Sellador multiuso acrílico x 1kg	\$ 570,00
Plavicon Barniz sintético brillante x 1 lt.	\$ 475,00
Plavicon Barniz sintético semimate x 1 lt.	\$ 535,00
Plavicon Barniz Marino x 1 lt.	\$ 565,00
Plavicon Antioxido x 1 lt.	\$ 485,00
Convertidor de óxido x 1 lt.	\$ 700,00
Esmalte sintético Grupo 1 x 1 lt.	\$ 750,00
Esmalte sintético grupo 2 x 1 lt.	\$ 585,00
Esmalte sintético grupo 3 x 1 lt.	\$ 520,00

MEGAFLEX - EMCISA

Membrana Megaflex con Aluminio MGX 300 10m2	sin cotizar
No Crack Membrana	
Membrana Megaflex con Aluminio MGX 400 NO Crack 10m2	\$ 2.655,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 400 10m2	\$ 2.345,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 450 10m2	\$ 2.620,00
Emulsión asfáltica Megaflex - lata 4kg.	\$ 505,00
Emulsión asfáltica Megaflex - caja 18kg.	\$ 1.150,00
Asfalto secado rápido Megaflex 1lt.	\$ 300,00
Asfalto secado rápido Megaflex 4lt.	\$ 885,00
Asfalto secado rápido Megaflex 18lt.	\$ 3.155,00

INROT - Emcisa

Lana de vidrio sin cobertura 38 mm rollo 24.0 m²	\$ 3.775,00
--	-------------

TELGOPOR - Emcisa

Placa std - 1m² - espesor: 10mm Induspol	\$ 40,00
Placa std - 1m² - espesor: 20mm Induspol	\$ 75,00
Placa std - 1m² - espesor: 25mm Induspol	\$ 90,00
Molido - bolsa 1/3 m3	sin cotizar

ISOLANT - Forestal Materiales

Espuma de polietileno TB2 - 2mm - el m²	\$ 60,99
Espuma de polietileno TB2 - 5mm - el m²	\$ 118,98
Espuma de polietileno TBA5 - 5mm - el m²	\$ 125,82
Espuma de polietileno TBA10 - 10mm- el m²	\$ 192,16

TÉRMICOS Y ACÚSTICOS 100% INCOMBUSTIBLE



Lana de vidrio Isover con Aluminio 38 mm x 21,6 m²	\$ 4.283,28
Lana de vidrio Isover con Aluminio 50 mm x 21,6 m²	\$ 4.718,95
Lana de vidrio Isover con Aluminio 80 mm x 14,4 m²	\$ 4.595,18
Lana de vidrio Isover desnuda F/L 50 mm x 21,6 m²	\$ 3.608,93

ALAMBRES | Fisa Metal

Negro recocado N° 16 por 1 kg.	\$ 130,10
Negro recocado N°9 por 1 kg.	\$ 128,36
Galvanizado N°16, 1.62 esp. rollo 40/60kg. x kg.	\$ 156,21

AMOBILIARIOS COCINA | Presisso



RIOSALADO

- OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
- MOVIMIENTOS DE SUELO
- HORMIGONES ELABORADOS



PROYECTOS & OBRAS

Oficinas:
 E. Zeballos 451 - 3080 - Esperanza - Santa Fe
 Tel./Fax: 3496 422291 - info@riosaladosrl.com.ar

HORMIGONES

Oficinas y Planta elaboradora:
 Alem 504 - 3080 - Esperanza - Santa Fe
 Tel./Fax: 3496 429600 - hormigon@riosaladosrl.com.ar



WWW.RIOSALADOSRL.COM.AR

Gabinete melamina color Aluminio 15mm, Puertas Laminado Nature 18mm, Cantos PVC 2MM	
Bajo Mesada de 30 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.900
Bajo Mesada de 40 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.221
Bajo Mesada de 50 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.609
Bajo Mesada de 60 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.983
Bajo Mesada de 70 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.941
Bajo Mesada de 80 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 6.468
Bajo Mesada de 90 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 6.901
Bajo Mesada de 100 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.333
Bajo Mesada de 110 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.754
Bajo Mesada de 120 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 8.148
Bajo Esquinero Recto de 60 x 100 (h=72) 1 puerta de Abrir	\$ 7.160
Bajo Cajonera de 40 (h=72) (3 caj. 18+18+36)	\$ 10.055
Bajo Cajonera de 50 (h=72) (3 caj. 18+18+36)	\$ 10.316
Alacena de 60 (h=57) 1 Puerta de Abrir (s/ purificador)	\$ 4.667
Alacena de 30 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.478
Alacena de 40 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.811
Alacena de 50 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.154
Alacena de 60 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 4.484
Alacena de 70 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.365
Alacena de 80 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.847
Alacena de 90 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 6.257
Alacena de 100 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 6.645
Alacena de 110 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.033
Alacena de 120 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 7.416
Alacena Esquinera de 35 x 70 (h=72) Recta	\$ 4.922

ANDAMIOS Romero y Astorri	
Cuerpo de Andamios Sorrento 1.80x1.30x3.00	\$ 10.800,00
Rampa Metálica de 3 metros Sorrento	sin cotizar
Caballote telescópico Sorrento N°3	\$ 5.400,00
Rueda giratoria con freno para andamio (4) Sorrento	\$ 3.300,00

ARENAS - PIEDRAS - TRITURADOS | Aremat

aremat PUERTO (0342) 452 1743 / 400 1743
www.arematsuerto.com.ar

Arena fina, bolsa 25 Kgs.	\$ 79,94
Arena fina, 5 m³ camionada	\$ 3.106,11
Arena fina, m³ puesta en obra - desde	\$ 1.031,00
Piedra granítica puesta en obra 1/2 / m³ - desde	\$ 3.065,00

aremat PUERTO (0342) 452 1743 / 400 1743
www.arematsuerto.com.ar

ARTEF. SANIT., BAÑOS Y COCINAS Colomé	
Juego 9 Piezas capea	\$ 2.703,41
Asiento accord italiana h. metalico	\$ 1.767,60
Bañera Fsacha Rocha 140/70	\$ 9.206,50
Pileta de Cocina c/ tapa ciega 3.2	\$ 297,25
Pileta Patio 20x20 Sal 110	\$ 1.058,90
Bidet Capea	\$ 2.853,31
Botiquin Acero H D 1	sin cotizar
Camara Insp 60x60x50 Cemento	\$ 4.808,60
Canilla Pared Mov Alleg 420/15	\$ 2.058,19
Canilla P/riego Cr 13 436c Fv	\$ 853,68
Caño Camara Mh Pvc 110	\$ 311,24
Tubo 1/2 K6 Grado 2 - el metro	\$ 28,84
Tubo 3/4 K4 Grado 2 - el metro	\$ 40,09
Caños Pvc 100x4 Mts Reforzado	\$ 717,45
Caño Pvc Clasico 110 Tigre 2,8	\$ 1.089,35
Caños Pvc Clasico 63x 4 X3.2	\$ 773,90
Caños Pvc Clasico 50x 4 X 3.2	\$ 582,44
Caños Pvc Clasico 40x4x3.2	\$ 476,40
Adaptador Tanque 1 Mh Pp	\$ 172,20
Dep.normal Entr Derecha Pl	sin cotizar
Desborde Flecha Ideal	sin cotizar
Embudo Vertical 110x3.2 R Pvc	\$ 292,07

Flexible Cromado 1/2x 25 Chicote	sin cotizar
Sopapa 40 Plastic Monarca	\$ 104,50
Flotante P/tanque 1/2 Rd	\$ 326,70
Boya Telgop Flot P/tanq 1/2	\$ 72,08
Ventilacion Tanque	\$ 171,30
New Port Ducha	\$ 6.235,48
Allegro Ducha C/T CR 0103/15	\$ 7.286,30
Allegro Lavatorio CR 207/15	\$ 6.442,00
Allegro Cocina EMB CR 0403/15	\$ 5.560,20
Inodoro Corto Capea	\$ 2.944,53
Jabonera Chica Pegar Blanca	\$ 350,00
Lavatorio Chico Capea	\$ 1.765,85
Llave Paso 13 Hh Hierro 471b	\$ 567,60
Llave De Paso Bce Hh 19 H 471b	\$ 727,80
Pileta Piso Multip 15 X 15 Pvc	\$ 358,90
Percha Simple Capea	\$ 272,00
Pileta Lavar Loza 507x345 Capea	\$ 3.671,40
Portarrollo Pegar Capea	\$ 505,00
Portavaso Pegar Capea	\$ 350,00
Sifon Simple C/Fuelle Cirino	\$ 282,50
Tanq Tricapa Rotoplás 1100 L	\$ 13.849,60

ASCENSORES Ascensores Bertossi	
Pta/Cab. Chapa Pint. 1100x1300 8 paradas- s/iva	\$ 1.570.457,70
Puert Chapa Pint./Cab. A.inox. 110x130 8paradas- s/iva	\$ 1.518.092,10
Pta/Cab. Chapa Pint. 1500x1500 8 paradas- s/iva	\$ 1.622.790,75
Puerta Chapa Pint. Cab. A.inox. 1500x1500 8paradas- s/iva	\$ 1.832.183,85

AUTOMATIZACIÓN DE PORTONES | Prusia

PRUSIA AUTOMATISMO

Levadizo automatizado - desde	\$ 110.000,00
Corredizo Lineal automatizado - desde	\$ 78.500,00
Puerta automática - desde	\$ 178.000,00
Portones seccionales - desde	\$ 148.000,00

BIODIGESTORES COLOMÉ	
Biodigestor x 600 litros	\$ 31.165,00
Biodigestor x 1300 litros	\$ 44.685,00

BLOQUES RETAK Santa Fe Materiales	
Retak 7,5 (160UN) m2/pal20 - unidades 160	\$ 86,72
Retak 10 (120UN) m2/pal15 - unidades 120	\$ 111,26
Retak 12,5 (96UN) m2/pal12 - unidades 96	\$ 139,12
Retak 15 (80UN) m2/pal10 - unidades 80	\$ 173,52
Retak 17,5 (72UN) m2/pal9 - unidades 72	\$ 202,60
Retak 20 (56UN) m2/pal7 - unidades 56	\$ 276,93
Retak 25 (48UN) A PEDIDO m2/pal6 - unidades 48	\$ 289,51

BORDES ATÉRMICOS PARA PISCINAS | Culzoni

PATIO Bordes y Pisos atérmicos

Borde Recto metro lineal	sin cotizar
Solariums metro cuadrado	sin cotizar
Solariums Sign metro cuadrado	sin cotizar
Patio Antislip 1 Kg.	sin cotizar

CALES Aremat	
Molidá Triturada LBC Bolsa 25kg - desde	\$ 119,47
Cal hidratada LBC Bolsa 25kg. - desde	sin cotizar

CAÑOS ESTRUCTURALES Fisa Metal	
Caños estruct. espesor 1,2 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 100,51
Caños estruct. espesor 1,6 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 100,51
Caños estruct. espesor 2,0 mm. precio por Kg. Promedio	\$ 93,11

CEMENTOS	
LOMA NEGRA - Santa Fe Materiales	
Loma Negra común normal 50 kg. - desde	\$ 468,22
Cemento de albañilería PLASTICOR bolsa 40 kg.	\$ 381,48

CEMENTO - Aremat	
LOMA NEGRA común normal/50 kg. Desde	\$ 479,85
Cemento de albañilería PLASTICOR / bolsa 40 kg.	\$ 378,15

CHAPAS Fisa Metal	
Chapa Cincalum acanalada 1.10m de ancho p/m lineal	\$ 532,15
Chapa galvanizada acanalada 1.10m de ancho p/m lineal	\$ 504,73
Chapa color N° 25 (Sinusoidal y Trapezoidal T101) 1.10m de ancho p/ metro lineal	\$ 775,00
Chapa T101 Trapezoidal Cincalum N° 25 p/ metro lineal	\$ 532,15

CIELORRASOS	
Knauf Junta Tomada /m2	\$ 530,00
Desmontable Placa EKO 0,61x0,61	\$ 630,00
Tabique c/estructura c/70 cms. - Placa 12,5	\$ 880,00
Tabique c/estructura c/70 cms. - Placa Diamant 12,5	\$ 1.280,00
Revest. Perfil omega c/40 cms. Placa 12,5	\$ 1.110,00
Tabique c/estructura de 70 cms. - Placa RH 12,50	\$ 475,00

INROTS Emisca	
Panacoustic - Caja 17,86 m2	sin cotizar
Geogean 0.61 x 0.61 - Caja 23,81 m2	sin cotizar
Lana de vidrio sin cobertura 38 mm rollo 24.0 m2	\$ 3.775,00
Colocación desmontable /m2	sin cotizar

PVC | Tecnoperfil

TECNOPERFIL www.tecnoperfil.com.ar

Cielorraso de PVC 200mm x 7mm /m2	\$ 458,45
Cielorraso de PVC 200mm x 10mm /m2	\$ 539,06
Cubrecantos de PVC 19mm x 19mm x 3mts /unidad	\$ 195,87
Cubrecantos de PVC 25mm x 25mm x 3mts /unidad	\$ 272,93
Puerta Plegable PVC 84 cmx 2,10 /unidad	\$ 2.877,10
Zocalo Sanitario Pesado PVC 76 mmx48 mmx 2,7 m/unid.	\$ 736,83
Zocalo Sanitario Pesado PVC 48 mmx48 mmx 2,7 m/unid.	\$ 678,02
Zocalo Sanitario Liviano PVC 48 mmx48 mmx 2,7 m/unid.	\$ 472,19
Rejilla desagüe Lineal Acero liso Inox. De 80 cm -unidad	\$ 1.628,43
Cinta Antideslizante Autohadesiva x 5m /unidad	\$ 862,12

CLAVOS Fisa Metal	
Punta Paris 1" x 1Kg. desde	\$ 161,42
Punta Paris 1" 1/2 1Kg. desde	\$ 150,98

CONSTRUCCIÓN EN SECO | Disser SRL

disser **DTD**

Placa Knauf ST 9,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 453,00
Placa Knauf ST 9,5mm 1,20 x 3,00 m	\$ 566,00
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 502,00
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 2,60m	\$ 544,00
Placa Knauf ST 12,5mm 1,20 x 3,00m	\$ 628,00
Placa Impreg. 12.5mm 1,20 x 2,40m	\$ 810,00
Placa C/Fuego RF 12,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 713,00
Placa Diamant 12.5mm 1,20 x 2,40	\$ 1.032,00
Masilla Knauf Readumas - en pasta lista para usar x 7 kg	\$ 484,00
Tornillos T1 punta aguja x 100u	\$ 100,00
Tornillos T2 punta aguja x 100u	\$ 65,00
Cintade Juntas x 75ml	\$ 271,00
Fischer Fijacion taguro + tornillo del 8 x 100	\$ 317,00

DECK - PVC | Culzoni

PATIO Bordes y Pisos atérmicos

Deck Atermico (10; 15 y 20 cm x 1.10 m) el m2 combinado	sin cotizar
---	-------------

ELECTRICIDAD | Electricidad DER

der

leiten Tu socio para construir

MASALTA BOMAG
HILTI SOIMA
KAUFMANN ENCOMAX
BubbleDeck Superfloor

Av. Galicia 2316 - Santa Fe | www.leiten.com.ar | Cel.: (0342) 154088676 / (0342) 155763225

SJ Plafon Super Eco 8219 020CM	\$ 429,02
Cable desnudo 1 x 4 Fonseca	sin cotizar
Cable desnudo 1 x 6 Fonseca	sin cotizar
Cable paralelo 2 x 0,5 MM	\$ 15,77
Cable 1 mm Blanco Fonseca	\$ 10,11
Cable 1,50 mm Blanco Fonseca	\$ 13,76
Cable 2,50 mm Blanco Fonseca	\$ 22,23
Cable 4 mm2 Blanco Fonseca	\$ 35,27
Caja cuadrada 5 x 5 Chapa 20	\$ 20,87
Caja cuadrada 10 x 5 Chapa 20	\$ 20,87
Caja cuadrada 10 x 10 Chapa 20	\$ 40,66
Caja octogonal chica 7 x 7 Chapa 20	\$ 20,87
Caja octogonal grande 9 x 9 Chapa 20	\$ 39,57
Tapa Bombe Reduccion CH20 Blanca 10 x 10	\$ 30,46
Caja Medidor Monot c/ conexión	\$ 5.221,76
Campanilla 10 x 10 - Línea de embutir 10x10	\$ 768,40
Caño Galvanizado de bajada 1/4x3,20	\$ 2.257,20
Boquilla Aluminio 1 1/4" G	\$ 135,22
Tuerca H2" 1 1/4" G	\$ 75,74
Pulsador de embutir tipo tecla	\$ 32,75
Cruceta monofásica c/aislador	sin cotizar
Caño hierro 5/8 sp - rosca cilíndrica with wort	sin cotizar
Caño hierro 3/4 s/p - rosca cilíndrica with wort	\$ 388,88
Gancho centro	\$ 12,67
Cinta pvc x 20 mts prof flex-pro 180	\$ 111,84
Conector hierro 3/4"	\$ 19,44
Conector hierro 5/8"	sin cotizar
Fusible neozed 11x36 paso e14 25a	\$ 85,43
Jabalina 1/2 x 1.5 mts factbsa - 1.5mx12,6 (1/2)	\$ 913,14
Tomacable t2	\$ 404,53
Florón económico blanco - con presacable incluido	\$ 12,32
Portalamparas 3 piezas bakelita negra - negro	\$ 61,76
Receptáculo recto negro	\$ 64,84
Int difi 2x40 a	\$ 1.286,92
Llave tm 1x20a - sicalimit	\$ 140,22
Llave tm 2x20a - sicalimit	\$ 303,17
Lámpara clara 42w - e27 - 3200	sin cotizar
Lamp bajo consumo 12w/827 minitwist t2 8000 hs	sin cotizar
Lamp bajo consumo 20w 6700k alic lam3001	sin cotizar
Gabinetes metálicos de empotrak gpe - c/marco regu gpe 4	sin cotizar
Gabinetes met.de empotrak gpe - c/marco regu gpe 10	sin cotizar
Bastidor b.o 5x10 3 mod 15080 jiz jeluz	\$ 18,00
Tapa 5x10 3 mod - regina 300982 jeluz	\$ 18,59
Mod toma 10a biuso 2p+250v 20067 jiz jeluz	\$ 33,45
Mod punto 1p-220v-10a arco 40051 jiz jeluz	\$ 30,65
Mod combinación 1p-220v-10a.arco 40053 jiz jeluz	\$ 37,49
Tapa mod ciego - b.o. 20092 jiz jeluz	\$ 4,17
Mod toma telef americano rj11 4 vias platinum	\$ 80,40
Mod toma tv final pin fino roscado 0db armado	\$ 64,00
Caño PVC 20 mm	\$ 359,04
Curva PVC 20 mm	\$ 26,79
Union PVC 20 mm	\$ 8,93
Conector PVC 20 mm	\$ 12,00

VARIOS

Plafon led cuad 170x170mm grace 112	\$ 429,02
Cable 4 verde y amarillo	\$ 35,27
Cable 6 verde y amarillo	\$ 53,13
Caño hierro 7/8 sp-rosca cilíndrica with wort	\$ 442,46
Conector hierro 7/8"	\$ 45,74
Led bulb 7w luz calida e27	\$ 64,35
Led bulb 12w luz calida e27	\$ 93,76
Led bulb 10w luz calida e27	\$ 70,22
Caja pvc emb 12 polos q-energy-blanca - fume	sin cotizar
Caja pvc emb 4 polos q-energy-blanca - fume	sin cotizar
Mod toma 1 usb de carga 1 a verona-blanco	sin cotizar
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm-libre halogeno	sin cotizar
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm	\$ 12,11
Caño pvc rígido 20mm-libre halogeno	\$ 359,04

Conector pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 26,63
Curva pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 65,78
Union pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 25,77

EXTINGUIDORES

ABC x 5 Kg.	sin cotizar
ABC x 10 Kg.	sin cotizar

FINA A LA CAL | Santa Fe Materiales

STUKO x 25Kg. Exterior	\$ 347,00
STUKO x 25Kg. Interior	\$ 302,63

GAS | Colomé

Llave Gas MH 810.01 13B FV	\$ 919,16
Llave Gas MH 810.01 19B FV	\$ 1.070,56
Estérica 3/4"	\$ 972,40
Estérica 1"	\$ 2.010,00
Regulador para gas envasado de 45 kg	\$ 4.124,09
Regulador para gas natural 6 m3 c/flexible	\$ 1.814,31
Caño epoxi 2" x6m	\$ 5.437,40
Caño epoxi 1 1/2" x6m	\$ 3.885,40
Caño epoxi 1 1/4" x6m	\$ 3.370,50
Caño epoxi 1" x6m	\$ 2.685,60
Caño epoxi 3/4" x6m	\$ 1.810,22
Caño epoxi 1/2" x6m	\$ 1.437,50
Nicho 50x40x25 chapas esmalt. Aprobado	\$ 1.960,00
Nicho 50x40x30 cemento Aprobado	\$ 2.400,00

GRIFERÍA

HIDROMET | Colomé

Ducha Beberly	\$ 33.791,70
Bidet Beberly	\$ 24.780,30
Lavatorio Beverly	\$ 20.955,87

BARREL | Colomé

Ducha c/t Barrel	\$ 22.989,60
Lavatorio cr Barrel	\$ 12.318,00
Bidet cr Barrel	\$ 14.746,53

GEOMETRY | Colomé

Ducha 3 vias c/d Geometry	\$ 62.069,12
Lavatorio cr Geometry	\$ 23.214,50

HERRAJES

D/balancin mod. Biselada desde	\$ 458,97
D/balancin mod. Cilíndrica c/bocallaves desde	\$ 1.243,33
Bisagras bronce Municiones línea Balón 100x88x2,8/par	\$ 1.448,56
Pasadores Arema a palanca R/P 200mm	\$ 785,34
Miradores todovisión 200° B/P	\$ 460,84
Trabex 1025	\$ 1.013,60
Trabex 6625	\$ 1.287,11
Falleba Bce fundico Arg. Volcable	\$ 567,34
Pasador B. Pul 150 mm	\$ 694,29
Manija Capri	\$ 1.075,41
Pomelas Bce 140 mm BP	\$ 353,47
Pasador Bce. Pul. 50x45	\$ 361,66

HIDRÓFUGOS

ADISOL EMCISA	\$ 205,00
-----------------	-----------

Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x2kg.	\$ 390,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x5kg.	\$ 1.350,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x20kg.	\$ 8.515,00
Plavicon Ladrick - silicona solvente - x20lts.	\$ 8.185,00

HIERROS

Malla SIMA 150 x 150 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	\$ 3.117,60
Malla SIMA 150 x 250 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	\$ 1.573,38
Malla SIMA MINI 150 x 150 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	\$ 237,30
Malla SIMA MINI 150 x 250 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	\$ 411,46
NERVADO 6,0 mm barra 12m	\$ 642,90
NERVADO 8,0 mm barra 12m	\$ 907,90
NERVADO 10 mm barra 12m	\$ 1.595,62
NERVADO 12 mm barra 12m	\$ 2.485,81
NERVADO 16 mm barra 12m	\$ 3.905,07
NERVADO 20 mm barra 12m	\$ 247,89
NERVADO 25 mm barra 12m	\$ 432,34
C.A. LISO 6,0 mm barra 12m	\$ 675,53
C.A. LISO 12 mm barra 12m	\$ 973,06
C.A. LISO 14 mm barra 12m	\$ 1.318,63
C.A. LISO 16 mm barra 12m	\$ 1.711,33
C.A. LISO 20 mm barra 12m	\$ 2.666,07
C.A. LISO 25 mm barra 12m	\$ 4.188,26

HIERROS | Santa Fe Materiales

Malla SIMA 150 x 150 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	\$ 3.108,00
Malla SIMA 150 x 250 x 5 mm. de 2,40 x 6 metros	\$ 2.487,00
Malla SIMA MINI 150 x 150 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	\$ 2.321,00
Malla SIMA MINI 150 x 250 x 5 mm de 2,40 x 3 metros	\$ 1.644,00
NERVADO 6,0 mm barra 12m	\$ 239,61
NERVADO 8,0 mm barra 12m	\$ 418,16
NERVADO 10 mm barra 12m	\$ 644,67
NERVADO 12 mm barra 12m	\$ 924,32
NERVADO 16 mm barra 12m	\$ 1.622,85
NERVADO 20 mm barra 12m	\$ 2.562,40
NERVADO 25 mm barra 12m	\$ 4.014,28
C.A. LISO 6,0 mm barra 12m	\$ 249,26

HORMIGÓN ELABORADO

H 13 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	sin cotizar
H 17 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	sin cotizar
H 21 C.R. Trit. asentamiento 10m3	sin cotizar
Hormigón alivianado c/ perlas telgopor x 10 m3	sin cotizar
Hormigón alivianado	sin cotizar
Hormigón pobre H4 10 m3	sin cotizar
Servicio de bomba hasta 2° Piso	sin cotizar
Adicional por bombeo / m3.	sin cotizar
RDC 150 x m3	sin cotizar
Adicional x km	sin cotizar

SPHAN HORMIGÓN ELABORADO

H 13 C.R. 1 m3	\$ 5.650,00
H 21 C.R. 1 m3	\$ 6.223,00
H 25 C.R. 1m3	sin cotizar
Servicio de bomba	\$ 16.930,00
Adicional por bombeo / m3.	\$ 169,00

LADRILLOS

AREMAT

Comunes	\$ 7,57
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u	\$ 19,70
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	\$ 23,27
Huechos: 18 x 18 x 33cm / c/u	\$ 35,86
Ladrillos Ceramicos Rosario Doble Muro 20X18X33.	\$ 43,35
Ladrillos Ceramicos Rosario 8X18X50	\$ 30,76

A FEBRERO 2020

Ladrillos Ceramicos Rosario 12X18X50	\$ 36,09
Pegamento Klaukol Rapibrick Bolsa x 30 Kg	\$ 695,45
SANTA FE MATERIALES	
Comunes Santiago	sin cotizar
Comunes Córdoba (precio contado efectivo)	\$ 7,69

SPAHN	
Comunes - por millar	\$ 6.790,00
Cerámico 8	\$ 18,80
Cerámico 12	\$ 22,00
Cerámico 18	\$ 32,40

PALMAR	
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u (precio cont. efec.)	\$ 20,11
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	\$ 22,66
Huecos: 18 x 18 x 33cm / c/u	\$ 34,09

BRIMAX Hormigón celular curado en autoclave	
Para Tabiques Interiores: bloque de 10 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 106,76
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 17,5 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 200,88
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 20 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 229,50

MADERAS Forestal Materiales	
Machimbre 1/2"m2	\$ 230,11
Machimbre 3/4"m2	\$ 379,69
Machimbre 1"m2	\$ 430,12
Ecoviga 3x6"ml	\$ 437,97
Ecoviga 3x9"ml	\$ 656,95
Ecoviga 4x9"ml	\$ 963,56

TIRANTES DE MADERA PINO ELLIOTIS - Forestal Maderas	
Tirante pino Eliotis 3x2 ml	\$ 64,07
Tirante pino Eliotis 3x3 ml	\$ 96,11
Tirante pino Eliotis 3x6 ml	\$ 192,22
Tabla p/encofrado 1x4 ml	\$ 42,72
Tabla p/encofrado 1x6 ml	\$ 64,07
Puntal p/encofrado 3x3 ml	\$ 96,11
Fenólico 18 mm 1.22x2.44 hoja	\$ 22.076,16

DECKS - SIN COLOCAR - Forestal Maderas	
Euca x m2	\$ 990,00
Guayubira x m2 (Sistema Tradicional o Clip)	\$ 1.650,00
Primera Calidad	

MÁQUINAS Y HERRAMIENTAS DE MANO Mariutti	
Taladro 13mm c/perc. 550w Black&Decker HD55	\$ 4.390,00
Taladro 13mm c/perc. 710w Dewalt DWD024-AR	\$ 7.500,00
Amoladora Black&Decker 4.5" 820w	\$ 3.700,00
Amoladora Dewalt ind. 7" 2200w	\$ 13.990,00
Lijadora orbital Black&Decker 138w	\$ 3.480,00
Lijadora de banda Black&Decker 680w	\$ 7.550,00
Sierra caladora Black&Decker 420w	\$ 3.200,00
Sierra caladora Black&Decker 550w	\$ 4.400,00
Sierra caladora Dewalt ind. 550w	\$ 12.500,00
Sierra circular 7 1/4" Black&Decker	\$ 8.250,00
Rotomartillo Skil 600w c/ maletín	\$ 7.900,00
Rotomartillo Bosch plus 800w	\$ 8.700,00

MÁRMOLES | Scaminaci
(los precios pueden variar según el tipo de cambio)

MARMOLISTAS	
BLAS PARERA 5002 - 3000 SANTA FE	
TEL: 0342 - 489 - 2517	

Gris mara 2,0 cm esp. p/revestimiento (nac. Córdoba)/m2	\$ 15.300,00
Rosa del Salto 2,5cm esp. p/mesada (nac.San Luis)	\$ 15.300,00
Sierra Chica 2,5cm esp. p/mesada /m2	\$ 16.500,00
Carrara 2cm esp./m2 (imp.)	\$ 21.900,00
Travertino p/mesada de baño /m2	\$ 18.800,00
Lustres de mármol básico por pieza	\$ 4.500,00
Trasforo c/u	\$ 3.000,00
Escurridero / ml	\$ 1.850,00

Moldura pecho de paloma / ml	\$ 3.000,00
Zócalo / ml	\$ 1.100,00
Relevamiento y montaje en obra	\$ 4.600,00
Neolith Cemet (imp) /m2	\$ 21.900,00

MARMOLISTAS	
BLAS PARERA 5002 - 3000 SANTA FE	
TEL: 0342 - 489 - 2517	

MATERIALES AGREGADOS	
Tierra para relleno m3	350 + IVA
Tierra para parquizar (tierra negra) m3	1000 + IVA
Mezcla Airblock	\$ 738,00
Hidrofujo Quimico Kg. X20 kg	\$ 957,16
Adoquin Holanda A8 10x20x8	\$ 21,56
Bloque cemento 20	\$ 60,48
Ladrillo de Techo Telgopor 12	\$ 183,94
Ladrillo de Techo Telgopor 16	sin cotizar
Cascote - de ladrillos para contrapiso	\$ 1.110,78

MESADAS - PRESTONE	
Piedras naturales (m²)	
Granito Gris Mara (2,0 cm) - m2	\$ 7.319,00
Granito Negro Brasil (2,0 cm) - m2	\$ 18.187,00
Granito Coffee Brown (2,0 cm) - m2	sin cotizar
Sintéticas, Cuarzo (m²)	
Cuarzo Blanco Norte	\$ 16.601,00

MOTOIMPLEMENTOS Sumiagro	
sumiagro	

Calefactor tipo Sombrilla a gas -10,000 Kcal	\$ 22.700,00
Motopison 4 Hp - Impacto 10 Kn	\$ 81.879,00
Generador 2,8 Kva	\$ 26.950,00
Fratachadora 6,5 Hp	\$ 64.250,00
Plancha compactadora 5,5 Hp	\$ 54.450,00
Motosierra Stihl MS 170	\$ 13.990,00
Motoguadña Stihl Fs 55	\$ 14.950,00

PINTURAS	
Tersuave	

Latex interior Lavable 1 era. Calidad x 20 lts	\$ 7.005,29
Latex exterior acrílico x 24 lts.	\$ 6.129,40
Cielorraso x 20 lts	\$ 4.625,77
Esmalte sintético Oro x 1 lt	\$ 147.978,00
Esmalte Semimate x 1 lt	\$ 650,60
Barniz x 1 lt	\$ 465,70
Antioxido x 1 lt	\$ 528,15
Enjuído 1 kg	\$ 246,31
Tersplast Romano x 30 kg Blanco	\$ 4.964,35
Látex Ext. Acrílico x 24 lts.	\$ 6.129,40
Látex Interior Lavable x 24 lts.	sin cotizar
Látex Cielorraso 20 Lts.	\$ 4.625,77
Esmalte Sintético 1 Lt.	\$ 636,60
Esmalte Semimate 1 Lt.	\$ 650,90
Barniz Brillante 1 Lt.	\$ 465,70
Enjuído 1 Kg.	\$ 246,30
Antióxido 1 Lt.	\$ 528,15
Revestimiento Plástico Romano x 30 Kg.	\$ 4.964,35
Base Imperm.p/Rev.Plástico x 4 Lts.	\$ 1.816,86
Impermeabilizante Fibrado para Techos	\$ 6.779,73

PISOS	
DK dekorá	

MATERIALES | COSTOS

TODOS LOS COSTOS

ALFOMBRA Dekora	
Alfombra Lana /m2	\$ 3.065 a \$ 3.633
Alfombra Nylon /m2	\$ 2.904,00
Alfombra Mix de Fibras nylon antron /m2 desde	\$ 1.828,00
Alfombra Polipropileno bouclé /m2	\$ 738,00

PISOS FLOTANTES - DECKS - PERGOLAS Disser	
PISOS FLOTANTES	

Piso Flotante 7mm con encastre x m2 Origen Suiza Sensoline	\$ 1.076,00
Piso Flotante Vinílico Plank con encastre 4mm	\$ 2.064,00
Zocalo Piso Flotante x ml	\$ 132,50
Manta Bajo piso x m2	\$ 35,00
Rollo Muresco AROMA x 5,20 m2	\$ 2.175,00
Rollo Muresco Zen Natural x 5,20 m2	\$ 1.219,09

CERÁMICOS Colomé	
Colomé	

Cerámico Amazonia Maiz 38x38 x m2	\$ 300,94
Cerámico Fortezze Colonial 45x45 xm2	\$ 446,60
Cerámico Magma Arena 44x44 xm2	sin cotizar
PORCELLANATOS	
Porcellanato Zen Gris 61x61 x m2	\$ 817,27
Porcellanato Veneto Gris 50x50 x m2	sin cotizar
Porcellanato Forum Arena 61x61 x m2	\$ 817,27

REVESTIMIENTOS	
Quimtex express	

revestimientos santa fe	
Una decisión segura	

QUIMTEX impermeab. techos v/ colores x 20 lts.	\$ 7.600,00
QUIMTEX impermeabilizante muros blanco x 20 lts.	\$ 9.530,00
QUIMTEX latex int/ext 20 LTS blanco	\$ 6.600,00
Revest. plásticos tex. x 27 kg.	\$ 5.400,00
Base para revest. plásticos tex. x 18 lts.	\$ 7.033,00
COVERMIX Textura fina	sin cotizar

STEEL FRAMING Disser	
Malla de fibra de vidrio x m² (150/160grs)	\$ 137,00
Barrera de viento y agua (Wichi)	\$ 46,00
Fischer Anclaje Quimico Ampolla + varilla de 12	\$ 267,91
Fischer Anclaje Mecanico	\$ 47,00
Basecoat x 25 kg	\$ 1.059,00
Escuadra para Anclaje Quimico	\$ 453,00
Placa Exterior Aquapanel 8 mm	\$ 2.009,00
Lana de vidrio Aislalnglass de 50 mm x m² papel craft	\$ 6.088,00

TEJAS Forestal Maderas	
Teja Francesa roja natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa rojas brillo natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa negra esmaltada - la unidad	sin cotizar
Tejado Metalico m2	\$ 1.485,00

VIDRIOS Bianchi vidrios y cristales	
BIANCHI	
VIDRIOS - CRISTALES	

PRECIOS PARA MAYORISTAS - sin IVA	
Cortado /m2	sin cotizar



La construcción en seco por los especialistas

Líderes en la región en ventas y asesoramiento de productos

DUNLOCK®

El mayor stock de insumos para construcción en seco.

Drymat®

CENTRO de la CONSTRUCCIÓN en SECO

Maciá 161 - Paraná, Entre Ríos
0343 4342757 | 4343560

0343 154 347500 | info@centroinsumos.com.ar

www.centroinsumos.com.ar

Gelorrasos | Tabiques | Revestimientos | Revoque seco
Aislantes | Molduras | Pisos flotantes | Steel Framing

0343 154 347500 | info@centroinsumos.com.ar

www.centroinsumos.com.ar

COSTOS | MATERIALES

Transparente, cristal Float 3mm desde	\$ 885,00	Profilitt "U glass" medidas del perfil 0.26 x 3mts	\$ 2.100,00
4mm desde	\$ 1.100,00	Vidrio laminado 3+3mm incoloro	\$ 3.420,00
Gris / bronce 4mm desde	\$ 1.750,00	Vidrio laminado 4+4mm incoloro	\$ 4.870,00
Tipo inglés incoloro	\$ 1.140,00	Vidrio 3+3mm blanco opal	\$ 5.690,00
Idem anterior, color Yacaré o Martele	\$ 1.860,00	Vidrio 3+3mm gris claro	\$ 4.330,00
Puerta Standard c/freno y herrajes 2,134 x 914mm	\$ 3.360,00	VIDRIOS DECORATIVOS "COVERGLASS"	
Espejo cristal 3mm	\$ 1.690,00	Rojo-Bordo- Negro Blanco 5mm	\$ 4.690,00
Mampara p/baño 1,50 x 1,50m c/vidrio de seguridad 1 hoja corredeiza	\$ 40.180,00	Negro/Blanco/Rojo 4 mm	\$ 4.330,00
Cristal Templado 10mm	\$ 7.270,00	Satin. Blanco/Bordeaux/ Negro 5mm	\$ 4.930,00
D.V.H. BICRISTAL 4MM INC / 9 / 4MM INC. El panel de 1m x 1m	\$ 4.125,00	Mist incoloro	\$ 5.360,00
Vidrio 6mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 1.900,00	Mist gris/bronce	\$ 5.635,00
Vidrio 10mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 3.080,00	Blanco Puro 5mm	\$ 6.000,00
		Laminado Extra Blanco 3+3	\$ 9.062,00
		Laminado Extra Negro 3+3	\$ 8.280,00

VIGUETAS Santa Fe Materiales	
Vigueta 3 mts	\$ 366,61
Vigueta 4 mts	\$ 545,16
Vigueta 5 mts	\$ 1.015,90

YESO | Tuyango



Tuyango tradic. x 30 k.	\$ 340,00
Monocapa M. x 25 k.	\$ 334,75
Tuyango AP x 25 k.	\$ 328,00
Tuyango SG proyectable x 30 k.	\$ 496,60

CIFRA POR SUSCRIPCIONES SOLICITARLAS EN www.cifrasonline.com.ar

Servirán para la compra de maquinarias, bienes y herramientas. Beneficiará a cuatro millones de trabajadores argentinos

Lanzarán créditos sin garantías bancarias

El Ministerio de Desarrollo Social de la Nación lanzará un esquema de microcréditos no bancarios a "gran escala" para adultos, mayores de 40 años, para la compra de maquinarias, bienes y herramientas, con el objetivo de "desendeudar" a las familias e involucrarlas en el mercado del trabajo.

Así lo confirmó el titular de la cartera, Daniel Arroyo, durante una charla con periodistas, en la que apuntó que los créditos estarán destinados a aquellos que "no tienen garantías bancarias", un universo de 4 millones de trabajadores independientes.

A través de un sistema de tutorías, que realizarán egresados y estudiantes de carreras técnicas, los aspirantes a los créditos deberán acreditar su actividad y el plan de acción que justifique la compra de "herramientas, insumos, maquinarias o bienes de capital".

Los créditos serán activados a través de la Comisión Nacional de Microcrédito (Conami), a tasas estimadas del 2 o 3 por ciento anual y a 36 meses de plazo.

La propuesta se enlaza con otra iniciativa presentada por Arroyo, el Concurso Nacional Potenciar, que consiste en la entrega de kits de máquinas y herramientas a personas con experiencia en oficios que se encuentran sin empleo.

"Nuestra idea es sacar el Ministerio a la calle



y lograr el vínculo entre los planes sociales y el trabajo", resaltó Arroyo, quien aseguró también que está avanzado otro proyecto para que, poco a poco, las 600 mil personas que cobran planes sociales se sumen al mercado de trabajo formal.

La idea es que cobren un monto equivalente al salario mínimo, el 50 por ciento por el plan que ya cobran y el resto a través de un pago que reciban de parte de una empresa u organismo.

Los cinco rubros que estarán implicados son

la construcción, la producción de alimentos, el reciclado, el área textil y la economía del cuidado.

Hasta ahora, los motores del plan Argentina contra el Hambre están enfocados en la implementación de la Tarjeta Alimentar, que ya cuenta con un total de 922.000 plásticos activos en todo el país, con 2.800.000 niños involucrados, quienes -en el 99,2 por ciento de los casos- están a cargo de mujeres, detalló Arroyo. Hasta ahora, fueron repartidas unas 3 mil tarjetas por día en el país y la última semana de marzo llegarán 41 mil plásticos a la Capital Federal.

Las tarjetas Alimentar alcanzarán al 80 por ciento de los beneficiarios de la AUH del país debido a que el 20 por ciento restante recibe ayuda en forma de cajas alimentarias por tratarse de personas que viven en comunidades rurales y no tienen acceso a comercios.

El tercer viernes de cada mes, se movilizarán unos 7.500 millones de pesos en los circuitos económicos donde se distribuyeron las tarjetas, en un plan global que prevé un movimiento para este año de 70.000 millones de pesos.

"Está claro que voy a sobreejecutar el Presupuesto y está claro que es una decisión política de empezar por los últimos", afirmó Arroyo, quien explicó que el ministerio utiliza fondos del Tesoro Nacional y no de la Anses.

@estudio.centisperri

@estudiojuridicoentisperri



CENTIS & PERRI

ESTUDIO JURÍDICO INTEGRAL

Despido Laboral | Contratos | Ejecución de títulos | Servicio doméstico | Asesoramiento laboral
Alquileres inmobiliarios | Sucesiones | Accidentes de tránsito | Problemas financieros | Quiebras

Abg. Mauro A. Centis: 342-5387498 | Abg. Matías G. Perri: 342-4214139 | Alvear 3557. Santa Fe

No pierdas una gota más

Boquillas de ahorro de agua



Con las boquillas para ahorro de agua de FV tu grifería puede ahorrar hasta un 50% del consumo.

Las boquillas son aptas para todas las griferías FV de lavatorio o cocina. De fácil instalación, funcionan en griferías nuevas o en las que ya tenés en tu casa.

- Aptas para todas las griferías FV de lavatorio y cocina.
- Crean un chorro suave, sin salpicaduras.
- Permiten ahorrar agua y energía.
- Su filtro protector interno retiene las partículas de gran tamaño.
- Distribuyen el agua de forma regular.
- Con lo que ahorrarás en el consumo de agua, pagás la nueva boquilla.
- Simple de cambiar. Sacá, poné y ahorrá!

En tres simples y sencillos pasos podés cambiar tu boquilla actual por una de ahorro de agua.

+ info: www.fvsa.com

Lo nuevo para la mesada de la cocina

Grifería Táctil FV



Los nuevos juegos electrónicos para mesada de cocina FV, se accionan con un suave toque de la mano, el codo, la muñeca o el antebrazo.

Siempre que exista contacto entre el juego y la piel del usuario, este se activará o desactivará, liberando sus manos para que pueda realizar las tareas de cocción y limpieza mientras disfruta de un entorno de cocina más limpio e higiénico.

Con pico giratorio de 360° y accionamiento táctil, las colecciones Aromo y Libby, incorporan un tipo de tecnología innovadora que utiliza el cuerpo metálico de la grifería como un sensor táctil.

Diseño, tecnología y funcionalidad como solo FV lo sabe hacer.

+ info: www.fvsa.com



FR
metalúrgica
fernando russion

Fabrica de Aberturas

Santa Fe: 9 de Julio 3507
tel: 0342-4566578

Plan Industrial Paraná:
Av. de las Americas 5161
tel: 0343-4354084

www.frusstian.com.ar
ventassantafermetalurgica@gmail.com

LINEAS: -Herrero
-Modena
-A30 New



CAM
CONSTRUIMOS CONFIANZA

98 EDIFICIOS

CAMCONSTRUCCIONES.COM.AR
RIVADAVIA 2671 - SANTA FE | (0342) 455 0969



br
CONSTRUCCIONES

Pisos continuos y drenantes
Obras civiles y de Arquitectura

Calchines 1188. Sta. Fe
342 455 0711 - 342 154 073 949

www.brconstrucciones.com.ar



OSCARCASABIANCA

"Soluciones para la construcción"

- SPRAY POLIURETANO
- IMPERMEABILIZACIONES
- PINTURAS EN GENERAL
- ALQUILER DE CESTA AÉREA Y TIJERAS
- DISTRIBUIDOR EQUIPOS SORRENTO

Av. Richieri 1606 - Santo Tome - 4744456
(0342) 156138395 | 156308777

info@oscarcasabianca.com.ar
www.oscarcasabianca.com.ar



FISA METAL S.R.L.

RedAcindar

HIERROS P/ CONSTRUCCIÓN - PERFILERÍA- MALLAS
ALAMBRES NEGROS Y GALV., ALTA RESISTENCIA, DE PÚAS
TEJIDOS Y ROLLOS p/CERCOS - CHAPAS p/TECHAR- PERFILES "C"
MEMBRANAS- CAÑOS GALVANI ADOS Y NEGROS (y accesorios)
CAÑOS ESTRUCTURALES - ELECTRODOS, DISCOS, etc.

RUPERTO GODOY 3270 (Alt. Av. FDO. ZUVIRIA al 5700) - SANTA FE
Tel.Fax: (0342) 4896603-4896269-4893415 - E-mail: fisametal@fisametal.com.ar

SÚMESE A ESTA SECCIÓN

PARA QUE FÁCILMENTE PUEDAN COMUNICARSE CON USTED...



ERVIC Inmobiliaria

Dir.: Moreno 2992

Tel.: (0342) 4582587 / 4583290

4593609 - Cel.: 155 022159

ervicinmobiliaria@gmail.com

www.ervicinmobiliaria.com



Pisos continuos y drenantes
Obras civiles y de Arquitectura
Calchines 1188, Sta. Fe
342 455 0711 | 342 154 073 949

www.brconstrucciones.com.ar



Pintura Industrial y de Obra
Obras de arquitectura
Trabajos de Altura

Alberdi 2800 - Santa Fe - (0342) 4560698
servitecsrl@gmail.com



Especialistas
en anclajes para
la construccion.

SAN LUIS 2793 - PEÑALOZA 5723
www.buloneriasantafe.com.ar

edificios
LATINO

UNA INVERSIÓN SOLIDA
PARA TODA LA VIDA

JB construcciones
OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS
www.jbconstrucciones.com

SAN JERÓNIMO 3441 . S3000FDU SANTA FE
0342.4570002 líneas rotativas



SAUX WERNLY S.A.
EMPRESA CONSTRUCTORA

Gral. López 2840 (7A) - 0342 4595808 - Santa Fe
admin@sauxwernly.com.ar Saux Wernly S.A.



ecopen

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
ALQUILER DE CONTENEDORES

T: 342 489 2753
☎ 342 4 380 125

servicioecopen@ecopen.com.ar
www.ecopen.com.ar



Facundo Zuviría 3632

Ciudad de Santa Fe

Tel. (0342) 454 04 33

acuariopropiedades@hotmail.com

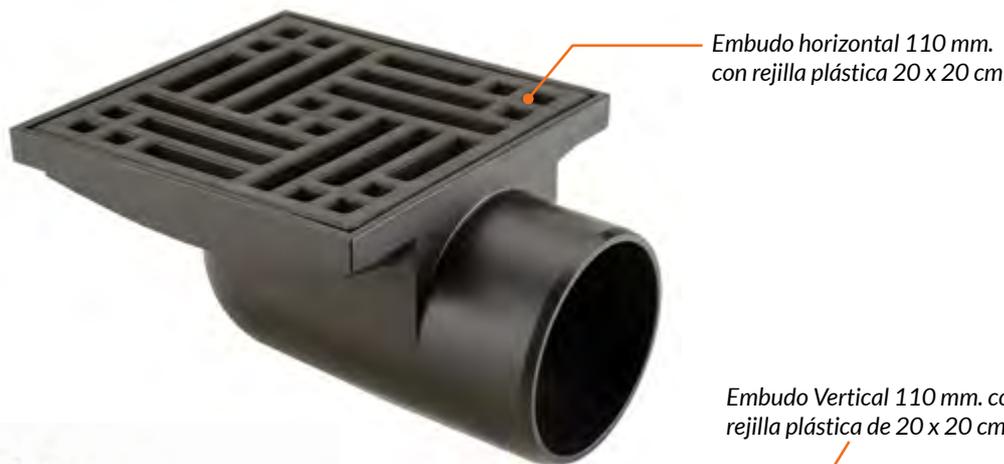
SC Santa Fe Casillas

ALQUILER DE
HIDROGRÚA

Carga máx.: 3.500kg | Altura máx.: 16m

(0342) 155 037 863
www.santafecasillas.com.ar





Embudo Redondo Vertical 110 mm para membrana



Embudo Vertical 110 mm. con rejilla plástica de 20 x 20 cm



Nueva línea de productos DURATOP

Embudos para desagüe de terrazas y azoteas

GRUPO DEMA presenta los nuevos Embudos Duratop XR, para desagüe de terrazas y azoteas, con modelos aptos para membrana, con salida vertical y horizontal de 63mm y 110mm.

En el caso de los techos transitables, se proveen con rejillas cuadradas de 20 x 20 cm de plástico de alta resistencia y próximamente se proveerán también con rejillas de fundición de hierro de 20 x 20 cm y de 30 x 30 cm.

Para los casos en que los techos no sean transitables, la rejilla es de plástico de alta resistencia de 22 cm. de diámetro y redonda, formato especial para evitar la acumulación de hojas en la superficie.

Los Embudos para membrana se proveen con una brida para fijar la membrana a los mismos con tornillos.

No es necesario calentar con llama la membrana, pues la hermeticidad entre ésta y el embudo se consigue por compresión. Luego se coloca la rejilla redonda o un sobre embudo con rejilla, al que es posible regular en altura.

También se presentan con un protector para obra, cuya principal función es evitar que se introduzcan en la cañería restos de materiales u otros elementos. Este protector debe retirarse una vez finalizada la obra y antes de poner las rejillas o el sobre embudo.

Los Embudos Duratop presentan notables ventajas respecto de otros productos disponibles en el mercado: son mucho más fáciles de montar que los embudos de fundición por su menor peso y sistema de unión, y comparados con los embudos de PVC, los Embudos Duratop presentan superior resistencia al impacto y las dimensiones adecuadas a los actuales caudales de lluvia.

Los Embudos Duratop son compatibles con las tuberías de Duratop X y Duratop XR

De esta forma Grupo Dema sigue dando respuesta a los requerimientos de los instaladores, facilitando su trabajo y la correcta instalación de sus productos.

Duratop Línea X, junto con Acqua System, Sigas Thermofusión y Tubotherm forman parte de la gama más completa de sistemas metálicos y sintéticos, para la conducción de agua, gas, drenajes, calefacción y una extensa variedad de fluidos industriales, producidos en el país y avalados por la certificación ISO 9001.

Y, como todos los sistemas del Grupo DEMA, cuentan con una Garantía escrita y un Seguro

de Responsabilidad Civil, que complementan el respaldo que ofrece la trayectoria empresarial de más de 60 años de Grupo DEMA, vanguardia tecnológica en la conducción de fluidos.

Acerca de Grupo DEMA

Grupo DEMA es una estructura industrial y comercial conformada por FUNDICIONES SAN JUSTO S.A., FERVA S.A. y una importante representación comercial en Brasil.

Cuenta con tres plantas industriales y un gran depósito de productos terminados. La actividad principal de FUNDICIONES SAN JUSTO S.A., es la metalurgia: fundición de hierro. Y la actividad central de FERVA S.A., es la producción y comercialización de sistemas para la conducción de agua y gas en plástico y metal, como empresa líder del mercado argentino.

Todos los sistemas de conducción de fluidos producidos por Grupo DEMA tienen garantía por 50 años, complementada por una póliza de seguro de responsabilidad civil.

+ info: www.grupodema.com.ar

INDICADOR CAC

Indicador de la variación del costo de un edificio tipo en Capital Federal

PERÍODO	DENOMINACIÓN	ÍNDICE BASE 100 DIC. 14	VARIACIÓN MES ANTERIOR
ENE 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	339,30	2,30%
	MATERIALES	353,60	2,60%
	MANO DE OBRA	318,20	1,80%
FEB 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	346,10	2,00%
	MATERIALES	364,30	3,00%
	MANO DE OBRA	319,30	0,30%
MAR 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	361,00	4,30%
	MATERIALES	382,00	4,90%
	MANO DE OBRA	330,10	3,40%
ABR 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	381,50	5,70%
	MATERIALES	394,80	3,30%
	MANO DE OBRA	361,90	9,60%
MAY 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	395,60	3,70%
	MATERIALES	404,80	2,50%
	MANO DE OBRA	382,30	5,60%
JUN 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	400,90	1,30%
	MATERIALES	413,50	2,20%
	MANO DE OBRA	382,40	0,00%
JUL 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	410,70	2,40%
	MATERIALES	418,70	1,30%
	MANO DE OBRA	398,90	4,30%
AGO 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	453,40	10,40%
	MATERIALES	480,90	14,90%
	MANO DE OBRA	412,90	3,50%
SEP 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	459,00	1,30%
	MATERIALES	490,50	2,00%
	MANO DE OBRA	412,90	0,00%
OCT 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	486,40	5,90%
	MATERIALES	515,10	5,00%
	MANO DE OBRA	444,20	7,60%
NOV 2019*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	507,40	4,30%
	MATERIALES	532,80	3,40%
	MANO DE OBRA	470,20	5,90%
DIC 2019*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	513,10	1,10%
	MATERIALES	542,40	1,80%
	MANO DE OBRA	470,20	0,00%
ENE 2020*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	539,60	5,20%
	MATERIALES	552,40	1,80%
	MANO DE OBRA	520,70	10,70%

A ENERO 2020

El Índice CAC registró este mes un aumento en sus tres categorías: Costo de Construcción: 5,20%; Materiales: 1,80%; y en el ítem Mano de Obra: 10,70%.

COSTOS DE CONSTRUCCIÓN
539,60 (5,20%)

MATERIALES
552,40 (1,80%)

MANO DE OBRA
520,70 (10,70%)

Este indicador incorpora los valores establecidos en el acuerdo salarial UOCRA homologado por Resolución-2019-2666-APN-SECT#M-PYT del 2 de diciembre de 2019 y el incremento solidario- Decreto 14/2020 del 3 de enero de 2020.

IMPORTANTE

Tal como se ha informado en oportunidades anteriores, el Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de arquitectura. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.

Notas:

(*) Provisorios

(1) Cálculo basado en tasas de interés por adelantos en cuentas corrientes a contratistas de obras públicas con caución de certificados del Banco de la Nación Argentina.

VARIACIÓN M² CONSTRUCCIÓN

Montos y variación porcentual del costo del m² de construcción de los 4 modelos tipológicos de REVISTA CIFRAS

INDIVIDUAL EN DUPLEX			INDIVIDUAL DE P.B.			COLECTIVA EN TORRE			DEPÓSITO GALPÓN		
EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN
281	41.496,61	0,12%	281	42.113,30	0,06%	281	38.038,70	0,23%	281	24.598,28	0,03%
282	46.277,39	11,52%	282	46.995,11	11,59%	282	42.450,90	11,60%	282	27.817,78	13,09%
283	46.733,26	0,99%	283	47.347,16	0,75%	283	42.890,44	1,03%	283	27.999,80	0,65%
284	48.412,42	3,59%	284	49.181,54	3,87%	284	44.487,61	3,72%	284	28.962,80	3,4%
285	52.051,28	7,52%	285	52.629,62	7,01%	285	47.403,96	6,55%	285	30.189,35	4,23%
286	53.201,83	2,21%	286	53.632,91	1,91%	286	48.313,98	1,92%	286	30.665,23	1,58%
287	55.600,65	4,51%	287	55.875,17	4,18%	287	50.250,92	4,00%	287	31.734,17	3,49%
288	57.308,80	3,07%	288	57.593,62	3,07%	288	51.783,67	3,05%	288	32.477,64	2,34%

Fin de una serie e inicio de una nueva

A partir de el ejemplar 280, sumamos a la determinación del Costo del M². de construcción -según las cuatro Tipologías- una actualización en algunos porcentajes de ítems, por lo cual nos lleva a considerar que hemos puesto fin a una serie de cálculo del m² de construcción, para dar nacimiento a UNA NUEVA SERIE DE CALCULO.

Teniendo como objetivo sugerir costos de construcción -standard- lo más ajustado a la realidad posible del mercado -de la región litoral del país- en Cifras hemos considerado ahora:

- **GG (Gastos generales): Imprevistos:** consideramos que los imprevistos son aquellos costos que no pudieron ser estimados con anticipación -por

distintas causas o razones- debemos incluir en estos, por ejemplo, las obras por exigencias de construcción de estaciones transformadoras de energía o de estaciones reductoras de gas, o los cambios en las normativa de edificaciones privadas que han originado cambios en detalles constructivos, que significan a su vez mayores costos de construcción, entre otros, los retardadores de excedentes pluviales, o también vicios ocultos en el proceso de obra que debieron subsanarse.

- **Honorarios y servicios de terceros:** Incluimos en este ítem los Honorarios Profesionales (de proyecto, de cálculo, de Higiene y Seguridad, de instalaciones especiales en obra, etc.) y la contra-

tación de servicios de terceros (gestoría, trámites, instalaciones c/matriculados, etc.).

- **Be (Beneficios empresarios):** hemos aumentado el porcentaje de beneficio de las empresas constructoras y de los contratistas de obra, porque hemos detectado en el mercado que son los márgenes mínimos con los que se puede ejecutar una obra.

No obstante, recordamos que: los costos de Cifras son calculados en función de datos relevados de la región litoral; y los porcentajes de GG y Be están sugeridos y aplicados por fuera del COSTO NETO para que cada uno pueda modificar el porcentaje según su criterio.

INSCRIPCIÓN ABIERTA

posgrados 2020

www.fadu.unl.edu.ar/posgrado
 + actualización profesional
 + maestría en arquitectura
 + especializaciones

FADU - FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO

+ posgrado

Informes > posgrado@fadu.unl.edu.ar / +54 (342) 4575114 / 4575100 int. 206

ARFE

SOCIEDAD ANONIMA

TODO EN HERRAJES Y ACCESORIOS PARA CONCRETAR SUS PROYECTOS

ménsulas y estantes

máquinas y herramientas

rieles y barras para cortinados

cerraduras, adhesivos, abrasivos

Rivadavia 2854 - Santa Fe
 Tel / Fax: (0342) 452-9773
 e-mail: arfesa@arnet.com.ar

ÍNDICES | VARIACIONES DE COSTOS

COSTOS DE TAREAS POR CONTRATOS INDEPENDIENTES

COLOCACIÓN DE APARATOS DE REFRIGERACIÓN	
SPLIT a 2 metros (incluye material) 3000 frigorías	\$ 5.500,00
SPLIT a 2 metros (incluye material) 18.000 frigorías	\$ 16.000,00
COLOCACIÓN DE PISOS	
Alfombra con adhesivo incluido x m2	\$ 345,00
Piso Flotante (zócalo y piso) x m2	\$ 790,00
Alfombra s/ material x m2	\$ 345,00
Alfombra vinílica s/ material x m2	\$ 770,00
Alfombra con bajo alfombra (membrana isolant) x m2	\$ 506,00
Piso de goma (nivelación y aplicación de malla) x m2	\$ 1.092,00
Parquet y entablado (colocación, pulido y mano de obra) xm2	sin cotizar
Entarugado (colocación, pulido y mano de obra) xm2 desde	sin cotizar
Placas de marmol para mesadas (montaje y flete)	sin cotizar
COLOCACIÓN DE REVESTIMIENTOS	
Revoques Plásticos: romano grueso, rústico grueso (s/material) x m2	\$ 790,00
Revoques Plásticos: fino (dos manos-s/material) x m2	\$ 790,00
Revoque plástico: Terplast base y aplicacián de textura (s/ material) x m2	sin cotizar
Placa antihumedad SeccoPlac (con material - sin trat. previo del muro) x m2	sin cotizar
CONSTRUCCIÓN EN SECO - solo mano de obra (s/materiales)	
Cielorraso Junta Tomada x m²	\$ 378,00
Cielorraso mas lana de vidrio x m²	\$ 450,00
Tabique x m²	\$ 425,00
Tabique mas lana de vidrio x m²	\$ 525,00
DESAGOTE POZO NEGRO	
Pozo de 5.000 lts	sin cotizar
Tanque completo	sin cotizar
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
Bocas c/u (sin material)	sin cotizar
Portero Eléctrico (sin material)	sin cotizar
Sistema de Alarma (sin material)	sin cotizar
Colocación de artefactos c/u (sin material)	sin cotizar
Colocación de ventilador	sin cotizar
INSTALACIÓN DE TERMOTANQUE A BASE DE ENERGÍA SOLAR	
Instalación base	sin cotizar
ASCENSORES	
Mantenimiento - desde	\$ 4.850,00
PERFORACIONES PARA INSTALACIÓN DE AGUA	
Uso domiciliario 1" (cañería, filtro y mano de obra) para bombeador desde	sin cotizar
Uso industrial 4" (cañería, filtro y mano de obra) para bomba sumerg.	sin cotizar
PINTURA	
Pintura Interior Latex aprox m2	\$ 300,00
Pintura Exterior Latex aprox m2	\$ 350,00
Cielorraso Latex aprox.	\$ 340,00
Aberturas (puerta y ventnana) masillado, lijado y pintado desde	sin cotizar
Barnizado (puerta y ventana) madera virgen, pintado desde	sin cotizar
YESERIA	
Enduido sobre fino x m2 - (sin material)	sin cotizar
Cielorraso Armado x m2 - (sin material)	\$ 1.315,00
Cielorraso bajo losa x m2 - (sin material)	\$ 765,00
Yeso monocapa sobre mampostería x m2 - (sin material)	sin cotizar
INSTALACION ABERTURAS PVC - HABITAT	
Incluye espuma, tornillos silicona y mano de obra, el metro lineal	U\$S 9,3+iva

COSTOS DE LA MANO DE OBRA DE LA CONSTRUCCIÓN

UOCRA [Unión obrera de la Construcción de la República Argentina]
 Av. Belgrano 1870 | Tel.: (011) 4384-7147 / 55 - Buenos Aires, Argentina - www.uocra.org -
 APLICATIVO DEC. N° 392/03 Y 388/03

TABLA DE INFORMACIÓN ZONA A: Ciudad Autónoma de Buenos Aires, provincias de Santiago del Estero, Santa Fe, Buenos Aires, Mendoza, San Juan, Catamarca, Córdoba, Entre Ríos, Salta, Tucumán, Chaco, San Luis, Corrientes, La Rioja, Formosa, Jujuy y Misiones.

MES	CATEGORÍA	VALOR DE HORA	VALOR POR DÍA
A PARTIR DE 01/01/2020	Of. Especializado	\$ 197,55	\$ 1.580,40
	Oficial	\$ 168,32	\$ 1.346,56
	Medio Oficial	\$ 155,20	\$ 1.241,60
	Ayudante	\$ 142,48	\$ 1.139,84
	Sereno	\$25.851,11 (mes)	
A PARTIR DE 01/02/2020	Of. Especializado	\$ 205,45	\$ 1.643,60
	Oficial	\$ 175,06	\$ 1.400,48
	Medio Oficial	\$ 161,40	\$ 1.291,20
	Ayudante	\$ 148,17	\$ 1.185,36
	Sereno	\$26.885,15 (mes)	

*UOCRA acordó aumentos por inflación trimestrales. El acuerdo de la Uocra con la Cámara de la Construcción está cerrado, aunque todavía resta que sea homologado por la Secretaría de Trabajo. El convenio incluye los siguientes puntos: **1.** Una recomposición del 10% por lo perdido por la inflación en 2018, sobre cuyo salario final se aplicarán los futuro aumentos a partir del 1° de abril. **2.** Un aumento del 5 % en mayo, a cuenta de la inflación que se registre de abril a junio. **3.** En julio se pagará la diferencia entre ese 5 % y la inflación real. **4.** En agosto habrá un nuevo anticipo por un monto a definir, a cuenta de la inflación del tercer trimestre del año (segundo del nuevo acuerdo), esquema que se repetirá hasta el final del convenio.

A LOS SALARIOS SE LE DEBEN SUMAR EL 20% DE ASISTENCIA. Los trabajadores constructores que revisten las especialidades que se determinan al pie de la presente, tendrán los siguientes porcentajes adicionales por categorías sobre los básicos del convenio. 15% a Oficial Electricista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante I 10% a Oficial Yesero, 10% a Medio Oficial, 10% Ayudante I 15% Oficial Calefaccionista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante

COSTOS POR M2 (\$M2)

Revoque	MATERIALES \$/m2			MANO DE OBRA			TOTAL \$/M2
	Engrose	Terminac.	Total	Engrose	Terminac.	Total	
Engrose yeso negro term							
yeso bco	34	20,00	54,00	140,00	100,00	240,00	294,00
Grues= a la cal + term	35	20,00	55,00	140,00	100,00	240,00	295,00
yeso trad	35	16,00	51,00	140,00	100,00	240,00	291,00
Grueso a la cal + fino	35	14,00	49,00	140,00	100,00	240,00	289,00
con tuyango ap	76	0,00	76,00	220,00	0,00	220,00	296,00
Yeso monocapa manual							

Estos costos son una guía, en obra y de acuerdo a las condiciones pueden tener una variación de +o-30%



CONSTRUCCIÓN EN SECO - AISLACIONES
 STEEL FRAMING - CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL



COSTO DEL M²

CONSTRUCCIÓN EN ACERO



VIVIENDA UNIFAMILIAR **64m²**

Precio final:
\$/m² 48.314,85

Variación*: 0,69 %
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



Item	Descripción de Items	Materiales	Mano de Obra	Material y Mano de Obra	% de Incidencias
01	Tareas preliminares. Replanteo, limpieza y nivelación de terreno, cartel de obra, conducción técnica.	\$ 23.500,00	\$ 148.166,86	\$ 171.666,86	6,71%
02	Plata de fundación	\$ 161.976,81	\$ 138.762,91	\$ 300.739,71	11,76%
03	Estructura Steel Framing s/cálculo	\$ 241.931,33	\$ 194.733,73	\$ 436.665,07	17,07%
04	Placa OSB, barrera de viento y agua	\$ 87.296,53	\$ 61.584,02	\$ 148.880,54	5,82%
05	Cubierta de chapa	\$ 58.809,82	\$ 59.072,87	\$ 117.882,69	4,61%
06	Emplacado exterior, malla de fibra y base coat	\$ 176.739,42	\$ 50.725,03	\$ 227.464,45	8,89%
07	Instalación de gas	\$ 10.452,51	\$ 32.101,60	\$ 42.554,11	1,66%
08	Instalación sanitaria	\$ 158.996,28	\$ 86.247,01	\$ 245.243,29	9,59%
09	Instalación eléctrica	\$ 33.978,76	\$ 62.410,98	\$ 96.389,74	3,77%
10	Aislaciones. Lana de vidrio 100 / 50 mm, con barrera de vapor	\$ 67.829,99	\$ 38.275,06	\$ 106.105,05	4,15%
11	Emplacados placa de yeso ST / RH 12.5 mm	\$ 43.561,46	\$ 57.677,90	\$ 101.239,36	3,96%
12	Cielorraso placa de yeso	\$ 30.918,10	\$ 26.370,82	\$ 57.288,92	2,24%
13	Cantonera / Buña Z	\$ 9.852,34	\$ 16.310,33	\$ 26.162,68	1,02%
14	Pisos / Revestimientos (Cerámicos)	\$ 57.634,88	\$ 47.996,23	\$ 105.631,11	4,13%
15	Aberturas linea Modena blanca, vidrio 3+3	\$ 153.014,16	\$ 8.833,01	\$ 161.847,17	6,33%
16	Revestimiento plástico y pintura	\$ 50.235,99	\$ 115.138,95	\$ 165.374,94	6,47%
17	Tomilleria, anclajes e Insumos	\$ 46.357,24	\$ -	\$ 46.357,24	1,81%
TOTAL S/ IVA		\$ 1.413.085,63	\$ 1.144.407,30	\$ 2.557.492,93	100,00%
IVA 21%		\$ 296.747,98	\$ 240.325,53	\$ 537.073,52	Precio x m ²
Total C/IVA		\$ 1.709.833,61	\$ 1.384.732,83	\$ 3.094.566,45	\$ 48.314,85
Incidencias		55%	45%	100%	



Planta Arquitectura



Aclaraciones: No incluye mobiliarios de cocina, placard, pergolado de galería y asador. Los Costos Evaluados no son contractuales.

steelwork.com.ar
 Quintana 3125 S3002CRQ
 Santa Fe / Argentina
 + 54 342 4 810 860
 + 54 342 6 125 767
 consultora@steelwork.com.ar

En cada publicación se desarrollará los costos de construcción de un prototipo bajo sistema de construcción en seco con exclusividad para Revista CIFRAS.

El interés es poder brindar costos de referencia para sistema de construcción en seco Steel Framing y Drywall.

Los costos de materiales resultan de los relevamientos realizados por la empresa, siendo considerado el precio promedio entre diferentes oferentes de mercado.

La mano de obra se desarrolló considerando los costos de producción bajo sistema de contratación UOCRA. Los resultados finales en ambos casos contemplan IVA (21%), Gastos Generales y Beneficios.