



- ACOPIO
- CUMPLIMIENTOS DE ENTREGA
- DESCUENTOS A PROFESIONALES
- BONIFICACIONES POR OBRAS COMPLETAS

Llame al (0342) 5745555



HORMIGÓN ELABORADO
al mejor precio de mercado

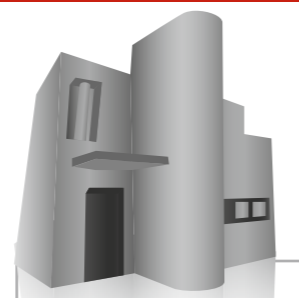
ventas@hormimix.com
Aristobulo del Valle 12000
www.hormimix.com

COSTOS DEL M² DE CONSTRUCCIÓN*

* PARA LA REGIÓN LITORAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

TIPOLOGÍAS

Las 4 Tipologías están proyectadas según construcción standard de mercado. Los valores publicados en esta sección son calculados con precios relevados en comercios locales de la construcción.



88m²

VIVIENDA IND. EN DUPLEX
PRECIO FINAL: \$/M²: 41.496,61
VARIACIÓN*: 0,12%
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



85m²

VIVIENDA IND. EN P. BAJA
PRECIO FINAL: \$/M: 42.113,30
VARIACIÓN*: 0,06%
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



2260m²

VIVIENDA COLECTIVA EN TORRE
PRECIO FINAL: \$/M: 38.038,70
VARIACIÓN*: 0,23%
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



300m²

DEPÓSITO GALPÓN
PRECIO FINAL: \$/M: 24.598,28
VARIACIÓN*: 0,03%
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR

Los valores aquí expresados son referenciales según cuatro modelos tipológicos para construcción estándar y en la región litoral del país.

AGOSTO 2019

Se inicia en el ejemplar N° 280 una nueva serie de cálculos. Leé los nuevos parámetros en pág. 77

Todos estos datos pueden ser consultados en: www.cifrasonline.com.ar

N°	RUBRO	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
1	TRABAJOS PRELIMINARES	9.022,41	123.959,39	132.981,80	5,95%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	0,00	19.185,55	19.185,55	0,86%
3	ESTRUCTURAS	63.769,20	75.323,28	139.092,48	6,22%
4	MAMPOSTERÍAS	203.107,87	260.750,73	463.858,60	20,75%
5	CAPAS AISLADORAS	3.552,56	2.518,78	6.071,34	0,27%
6	CUBIERTAS	91.815,83	45.526,63	137.342,46	6,14%
7	REVOQUES	17.363,30	213.708,17	231.071,47	10,34%
8	CONTRAPISOS	12.575,09	30.277,12	42.852,21	1,92%
9	CIELORRASOS	19.610,27	44.887,12	64.497,40	2,89%
10	REVESTIMIENTOS	48.047,15	28.374,10	76.421,25	3,42%
11	PISOS	26.788,87	50.135,72	76.924,59	3,44%
12	ZÓCALOS	2.362,03	7.610,13	9.972,17	0,45%
13	CARPINTERÍA	219.118,62	38.699,84	257.818,46	11,53%
14	VIDRIOS	8.026,89	3.232,57	11.259,46	0,50%
15	PINTURAS	70.175,26	138.478,03	208.653,29	9,33%
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	30.520,13	69.012,82	99.532,95	4,45%
17	INSTALACIONES SANITARIAS	134.994,06	50.587,65	185.581,71	8,30%
18	INSTALACIONES DE GAS	13.803,03	22.991,85	36.794,89	1,65%
19	EQUIPAMIENTO	0,00	0,00	0,00	0,00%
20	VARIOS	16.544,96	19.050,63	35.595,59	1,59%
CN	Costo NETO	991.197,55	1.244.310,11	2.235.507,66	100,00%
% de INCIDENCIA 100 %		44,34%	55,66%		

FINALES	PARCIALES			
	GG	IMPREVISTOS	111.775,38	5%
		HONORARIOS Y SERVICIOS DE TERCEROS	335.326,15	15%
	Be	BENEFICIOS EMPRESARIALES	335.326,15	15%
		SUBTOTAL	3.017.935,33	
		PRECIO FINAL C/ IVA INCLUIDO 21%	3.651.701,76	A
		PRECIO \$/M2	41.496,61	

MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.	MAT.	EJECUC.	TOTAL	% INC.
9.022,41	120.960,38	129.982,78	5,93%	20.601,95	1.580.052,55	1.600.654,50	3,15%	17.902,71	170.875,61	188.778,33	4,18%
0,00	40.327,61	40.327,61	1,84%	0,00	450.622,35	450.622,35	0,89%	0,00	184.943,17	184.943,17	4,09%
66.265,05	46.121,52	112.386,57	5,13%	6.485.589,98	7.067.147,80	13.552.737,77	26,71%	616.730,72	357.543,95	974.274,66	21,57%
159.673,18	184.981,48	344.654,65	15,73%	2.181.686,42	2.992.149,14	5.173.835,56	10,20%	229.482,33	394.428,04	623.910,37	13,81%
5.791,48	4.126,36	9.917,83	0,45%	12.449,22	8.847,59	21.296,81	0,04%	7.979,16	5.704,29	13.683,46	0,30%
180.901,51	78.771,49	259.673,00	11,85%	283.379,22	209.016,64	492.395,86	0,97%	301.920,83	166.959,29	468.880,12	10,38%
20.580,60	193.364,82	213.945,42	9,76%	292.077,02	3.199.119,04	3.491.196,06	6,88%	4.940,45	34.374,50	39.314,94	0,87%
17.418,80	37.822,71	55.241,51	2,52%	351.424,81	1.059.277,94	1.410.702,76	2,78%	183.072,18	186.275,26	369.347,45	8,18%
5.995,95	14.834,88	20.830,83	0,95%	234.275,43	1.117.891,08	1.352.166,51	2,66%	22.845,95	19.052,77	41.898,72	0,93%
39.689,86	23.726,95	63.416,81	2,89%	1.158.763,13	701.872,90	1.860.636,03	3,67%	16.227,44	34.417,28	50.644,72	1,12%
46.200,42	76.742,42	122.942,84	5,61%	875.086,72	1.432.121,25	2.307.207,97	4,55%	40.460,40	62.746,82	103.207,22	2,28%
6.013,27	9.469,46	15.482,74	0,71%	157.232,79	209.344,12	366.576,91	0,72%	1.149,08	2.567,23	3.716,32	0,08%
176.757,83	42.974,10	219.731,93	10,03%	3.328.973,60	628.214,68	3.957.188,27	7,80%	180.880,37	65.285,05	246.165,42	5,45%
6.192,19	2.570,34	8.762,53	0,40%	287.500,49	110.293,38	397.793,87	0,78%	15.636,79	6.297,22	21.934,01	0,49%
62.394,85	125.397,50	187.792,35	8,57%	1.097.078,96	2.257.378,29	3.354.457,24	6,61%	110.338,14	216.820,95	327.159,09	7,24%
34.351,69	77.416,16	111.767,85	5,10%	2.804.265,12	1.967.660,84	4.771.925,96	9,40%	114.651,66	73.993,82	188.645,48	4,18%
125.574,27	49.011,27	174.585,54	7,97%	3.530.277,45	794.534,16	4.324.811,61	8,52%	226.590,26	84.046,03	310.636,29	6,88%
13.623,89	22.480,46	36.104,35	1,65%	309.141,15	336.660,25	645.801,40	1,27%	26.242,59	9.757,23	35.999,82	0,80%
0,00	0,00	0,00	0,00%	447.102,67	178.706,16	625.808,82	1,23%	38.602,73	35.067,80	73.670,52	1,63%
31.665,64	32.174,31	63.839,95	2,91%	135.036,27	455.349,56	590.385,83	1,16%	135.527,53	115.252,23	250.779,76	5,55%
1.008.112,87	1.183.274,23	2.191.387,10	100,00%	23.991.942,41	26.756.259,70	50.748.202,11	100,00%	2.291.181,32	2.226.408,54	4.517.589,85	100,00%
46,00%	54,00%			47,28%	52,72%			50,72%	49,28%		

		109.569,35	5%		2.537.410,11	5%		225.879,49	5%	
		328.708,06	15%		10.149.640,42	20%		677.638,48	15%	
		328.708,06	15%		7.612.230,32	15%		677.638,48	15%	
		2.958.372,58			71.047.482,95			6.098.746,30		
		PRECIO FINAL C/IVA 21%	3.579.630,83	B	PRECIO FINAL C/IVA 21%	85.967.454,38	C	PRECIO FINAL C/IVA 21%	7.379.483,03	D
		PRECIO \$/M2	42.113,30		PRECIO \$/M2	38.038,70		PRECIO \$/M2	24.598,28	

COSTOS POR RUBRO

Costos Unitarios de Ítems varios calculados en base a modelos tipológicos.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
00 HONORARIOS PROFESIONALES				
Si bien, por ley, los honorarios profesionales están desregulados CIFRAS considera para sus costos -por tareas de proyectos- una incidencia del 6% sobre el costo neto del MF de obra.				
01 PRELIMINARES DE OBRA				
TRABAJOS, TAREAS Y PROVISIONES				
Cartel de Obra: chapa/estructura madera/pintura	m2	\$ 1.112,80	\$ 1.250,57	\$ 2.363,37
Limpieza inicial terreno; periódica y final de obra	m2	\$ 10,71	\$ 92,43	\$ 103,14
Nivelación del terreno y re planteo de obra	m2	\$ 3,21	\$ 109,95	\$ 113,16
Obrador, construcciones provisionales	m2	\$ 989,16	\$ 3.031,67	\$ 4.020,83
02 MOVIMIENTO DE TIERRA				
MANUAL				
Desmonte; Terraplenamientos y rellenos	m3	\$ 0,00	\$ 784,77	\$ 784,77
Excavación de bases de columnas	m3	\$ 0,00	\$ 1.182,82	\$ 1.182,82
Excavación de cimientos de muros	m3	\$ 0,00	\$ 879,72	\$ 879,72
03 ESTRUCTURAS				
HORMIGÓN AL PIE DE OBRA				
Bases H ² A ⁰ -H21/50kg	m3	\$ 7.652,80	\$ 4.781,81	\$ 12.434,61
Columnas H ² A ⁰ - H21/90kg	m3	\$ 11.036,85	\$ 9.823,60	\$ 20.860,45
Encadenado H ² A ⁰ - H21/65kg	m3	\$ 8.347,17	\$ 9.724,68	\$ 18.071,85
Escalera H ² A ⁰ - H21/65kg	m3	\$ 9.844,22	\$ 11.484,84	\$ 21.329,05
Losa H ² A ⁰ macizas H21/60kg	m3	\$ 9.402,31	\$ 9.667,37	\$ 19.069,68
Losa H ² A ⁰ viguetas/ladrillones cerámicos	m2	\$ 1.049,55	\$ 1.499,94	\$ 2.549,49
Losa H ² A ⁰ viguetas/ladrillones poliestireno	m2	\$ 1.166,17	\$ 1.428,52	\$ 2.594,68

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Tabiques H ² A ⁰ - H21/70kg	m3	\$ 9.534,10	\$ 14.124,52	\$ 23.658,62
Tanques H ² A ⁰ - H21/120kg	m3	\$ 10.142,23	\$ 15.461,96	\$ 25.604,19
Vigas H ² A ⁰ - H21/120kg	m3	\$ 13.463,17	\$ 13.321,48	\$ 26.784,65
Zapatas H ² A ⁰	m3	\$ 4.128,87	\$ 1.276,40	\$ 5.405,27
MÉTALICAS EN TALLER				
Hierro redondo procesado	kg	\$ 71,87	\$ 138,13	\$ 210,00
Perfiles ángulo procesado	kg	\$ 208,70	\$ 202,78	\$ 411,48
Perfiles hierro procesado	kg	\$ 179,68	\$ 174,37	\$ 354,05
04 MAMPOSTERÍA Y TABIQUERÍA				
MAMPOSTERÍA				
De ladrillos comunes en cimientos	m3	\$ 2.638,80	\$ 2.681,19	\$ 5.319,99
De ladrillos comunes en elevación	m3	\$ 2.681,12	\$ 3.602,90	\$ 6.284,02
De ladrillos huecos 08 en elevación	m2	\$ 309,13	\$ 600,50	\$ 909,63
De ladrillos huecos 12 en elevación	m2	\$ 342,10	\$ 653,03	\$ 995,13
De ladrillos huecos 18 en elevación	m2	\$ 549,39	\$ 705,56	\$ 1.254,96
De ladrillos huecos decorativos	m2	\$ 528,25	\$ 721,70	\$ 1.249,94
De ladrillos vistos en elevación	m3	\$ 4.143,88	\$ 4.313,87	\$ 8.457,75
De bloques hcca 10cm en elevación	m2	\$ 541,78	\$ 434,33	\$ 976,11
De bloques hcca 15cm en elevación	m2	\$ 845,55	\$ 524,11	\$ 1.369,66
De bloques hcca 20cm en elevación	m2	\$ 1.132,93	\$ 613,90	\$ 1.746,82
De bloques hormigón 20cm en elev.	m2	\$ 562,95	\$ 703,68	\$ 1.266,63
TABIQUES EN SECO				
Pared exterior doble cementicia	m2	\$ 1.215,80	\$ 415,22	\$ 1.631,02
Pared interior doble común	m2	\$ 995,54	\$ 350,14	\$ 1.345,67
Pared interior doble resist. humedad	m2	\$ 1.133,92	\$ 357,14	\$ 1.491,06
Pared interior simple placa común	m2	\$ 746,65	\$ 195,26	\$ 941,92
05 AISLACIONES				
Cementícea horizontal en muros	m2	\$ 182,61	\$ 148,17	\$ 330,79

NOTA:

En la presente edición no hubo variaciones de importancia respecto del mes anterior en los costos de referencia que se publican. Lo verificado responde a las variaciones producidas en los precios de los materiales; a ajustes de arrastre en la mano de obra por aplicación del aumento de jornales según convenio colectivo; y a pequeñas variaciones resultantes en los equipos. Todo ello incide en modo diverso en los distintos prototipos y valores calculados; y en síntesis la presente publicación muestra que: -los materiales tuvieron diversas variaciones

de precios (incluso muchas negativas), y con diferentes magnitudes respecto del mes anterior; lo verificado abarca tanto a materiales generales, de terminaciones, de instalaciones y otros; todo de acuerdo a la encuesta de Revista Cifras para el presente período. -la mano de obra no registró variaciones, solo ajustes por arrastres, a la espera de novedades en cuanto a la continuidad de la política salarial del sector, cuya firma y homologación está pendiente al momento de cierre de la presente edición.

-el equipo registró pequeños ajustes por variación de sus componentes principales (combustibles y equipos; mano de obra) e impactan en ciertos costos de ejecución que integra junto a mano de obra. Todos los valores estimados que se consignan en la sección "Costos del m2", "Costos Unitarios" y "Costos de Resoluciones Constructivas" de la Revista, son ilustrativos o de referencia; y con datos al cierre operado el 26 de Julio de 2019.

Arq. CARLOS BARDUCCO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Cementícea vertical en muros	m2	\$ 131,12	\$ 123,48	\$ 254,60
Pintura asfáltica param.horiz./vert.	m2	\$ 45,77	\$ 62,77	\$ 108,53
Pintura imper. sobre paramentos horiz./verticales	m2	\$ 74,79	\$ 67,29	\$ 142,09
Lana de vidrio c/papel 50mm s/est. sostén	m2	\$ 166,96	\$ 50,21	\$ 217,17
Membrana espuma polietileno 10mm bajo techo	m2	\$ 199,76	\$ 67,29	\$ 267,06
Aislante acústico para tabiques y cielorrasos	m2	\$ 989,21	\$ 123,48	\$ 1.112,69
06 CUBIERTA				
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 sobre est. madera	m2	\$ 955,30	\$ 550,52	\$ 1.505,82
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 sobre est. met.	m2	\$ 1.351,64	\$ 637,98	\$ 1.989,62
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 sobre est. mixta	m2	\$ 1.174,39	\$ 607,12	\$ 1.781,51
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 color sobre estruct.madera	m2	\$ 1.388,94	\$ 575,21	\$ 1.964,15
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 color sobre estruct.metálica	m2	\$ 1.509,68	\$ 651,35	\$ 2.161,04
Chapas H ² G ⁰ N ² 5 color sobre estruct.mixta	m2	\$ 1.356,49	\$ 645,19	\$ 2.001,68
Plana accesible comp.term.bald. cerámica sobre losa plana	m2	\$ 899,84	\$ 840,71	\$ 1.740,55
Plana accesible comp.term.memb. geotextil sobre losa plana	m2	\$ 774,53	\$ 741,92	\$ 1.516,46
Plana accesible comp.term.dobl. ladrillos comunes sobre losa plana	m2	\$ 899,71	\$ 767,64	\$ 1.667,35
Plana inaccesible comp.term.memb. asfáltica c/aluminio sobre losa plana	m2	\$ 671,12	\$ 654,46	\$ 1.325,58
Plana inac. comp.term.azotea verde	m2	\$ 1.623,57	\$ 1.168,96	\$ 2.792,54
Tejas francesas rojo natural sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 2.484,45	\$ 939,49	\$ 3.423,94
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct.madera vista c/aislaciones	m2	\$ 2.739,35	\$ 964,18	\$ 3.703,54

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Tejas francesas color esmalt. sobre estruct. madera vista c/aislaciones	m2	\$ 3.185,42	\$ 977,56	\$ 4.162,98
Tejas francesas rojo natural sobre estruct. madera sin cepillar c/ aislaciones	m2	\$ 1.960,20	\$ 854,08	\$ 2.814,28
Tejas francesas rojo esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/ aislaciones	m2	\$ 2.215,10	\$ 878,78	\$ 3.093,88
Tejas francesas color esmaltado sobre estruct. madera sin cepillar c/ aislaciones	m2	\$ 2.661,17	\$ 892,15	\$ 3.553,32
Tejas francesas rojo natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.176,95	\$ 539,20	\$ 1.716,15
Tejas francesas rojo esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.435,30	\$ 550,52	\$ 1.985,82
Tejas francesas color esmaltado natural sobre losa c/aislac. hidráulica	m2	\$ 1.886,55	\$ 575,21	\$ 2.461,77
07 REVOQUES				
Azotado impermeable e/muro doble	m2	\$ 24,29	\$ 262,38	\$ 286,68
Exterior boseado a la cal	m2	\$ 17,44	\$ 543,30	\$ 560,75
Exterior grueso y fino a la cal	m2	\$ 80,58	\$ 592,70	\$ 673,28
Interior grueso b/revestimientos	m2	\$ 58,74	\$ 304,56	\$ 363,30
Interior grueso y fino a la cal	m2	\$ 51,39	\$ 403,34	\$ 454,73
Premezclado interior fino (una capa)	m2	\$ 35,95	\$ 287,08	\$ 323,03
Premezclado exterior fino (una capa)	m2	\$ 43,15	\$ 333,17	\$ 376,33
Premez. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 378,08	\$ 325,15	\$ 703,23
Premezclado exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 468,23	\$ 376,59	\$ 844,83
Proyect. int. grueso y fino (dos capas)	m2	\$ 386,71	\$ 275,76	\$ 662,47
Proyectable exterior impermeable, grueso y fino (tres capas)	m2	\$ 473,41	\$ 301,28	\$ 774,69

CONTINÚA EN LA PÁGINA 52

BRIMAX

El cambio tecnológico en ladrillos y paneles.

UNA VIDA MUY BRIMAX

Brimax es la manera más innovadora, ágil y económica de construir tu casa. Una tecnología que no solo evoluciona los tiempos de ejecución y los costos de obra, sino también los niveles de confort y habitabilidad.



ELEGÍ VIVIR MEJOR. ELEGÍ CONSTRUIR CON BRIMAX.

info@brimaxargentina.com.ar
WWW.BRIMAXARGENTINA.COM.AR

Aberturas de pvc

Confort, diseño y seguridad

www.gemmasa.com.ar
(0342) 611 5246 - 440 7296
Parque Industrial Sauce Viejo (Ruta Nac. 11 - Km 455)

VIDRIOS - CRISTALES

Domingo Silva 3033 - Santa Fe | Tel/Fax 54-342-4558219 | www.bianchiycia.com.ar

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
08 CONTRAPIOS				
H° Arcilla expandida p/relleno losa sanitaria e=20 cm.	m2	\$ 544,62	\$ 592,70	\$ 1.137,32
H° Arcilla expandida s/losa e=05 cm.	m2	\$ 179,73	\$ 260,79	\$ 440,51
H° Arcilla expandida s/losa e=10 cm.	m2	\$ 299,54	\$ 385,25	\$ 684,79
H° Cascotes s/ T.N. e=08 cm	m2	\$ 113,28	\$ 288,13	\$ 401,41
H° Cascotes s/ T.N. e=10 cm	m2	\$ 179,80	\$ 360,17	\$ 539,97
H° Cascotes s/ T.N. e=12 cm	m2	\$ 212,17	\$ 399,79	\$ 611,96
H° Piedra armado s/ T.N. e=12 cm a la lana.	m2	\$ 841,81	\$ 526,00	\$ 1.367,81
H° Aliviado elaborado e=6 cm	m2	\$ 272,43	\$ 256,22	\$ 528,66
M° o/ poliest.expandido molido e=6 cm	m2	\$ 266,99	\$ 274,16	\$ 541,15
Mortero Autonivelante elaborado e=5 cm	m2	\$ 182,75	\$ 222,26	\$ 405,01
09 PISOS				
Cemento alisado/rodillado	m2	\$ 111,70	\$ 228,42	\$ 340,12
Cemento carpeta b/pisos	m2	\$ 102,87	\$ 203,72	\$ 306,59
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 534,75	\$ 491,61	\$ 1.026,36
Cerámicos rojo gres	m2	\$ 391,58	\$ 466,92	\$ 858,49
Losetas hormigón 40x60cm	m2	\$ 605,18	\$ 414,66	\$ 1.019,85
Porcellanato pulido	m2	\$ 1.148,79	\$ 565,70	\$ 1.714,49
Cemento term.a la lana mecánica, incl.H° e=4cm	m2	\$ 311,12	\$ 268,83	\$ 579,95
Cemento term.texturado/raspinado, incl.H° e=4cm	m2	\$ 296,62	\$ 280,16	\$ 576,77
Mosaicos graníticos 30x30cm	m2	\$ 954,09	\$ 560,78	\$ 1.514,87
Losetas graníticas 40x40cm	m2	\$ 988,87	\$ 493,91	\$ 1.482,78
Pavimento con adoquín intertrabado e=8cm	m2	\$ 596,29	\$ 469,22	\$ 1.065,50
Alfombra alto tránsito 8mm	m2	\$ 1.148,94	\$ 253,13	\$ 1.402,07
Madera flotante simil algarrobo e=8mm	m2	\$ 1.517,64	\$ 581,37	\$ 2.099,01
Madera parquet algarrobo e=19mm	m2	\$ 1.978,17	\$ 568,00	\$ 2.546,17
Madera semidura tipo deck	m2	\$ 887,19	\$ 444,52	\$ 1.331,71
10 ZÓCALOS				
Cemento alisado h=10cm	m	\$ 5,48	\$ 125,53	\$ 131,01
Cerámico esmaltado	m	\$ 98,82	\$ 87,46	\$ 186,28
Cerámico rojo gres	m	\$ 75,81	\$ 87,46	\$ 163,27
Madera pino h=5cm	m	\$ 83,26	\$ 84,79	\$ 168,05
Porcellanato pulido	m	\$ 214,42	\$ 92,81	\$ 307,23
Mosaico granítico 10x30cm	m	\$ 166,68	\$ 112,16	\$ 278,84
Perfil metálico	m	\$ 69,26	\$ 82,11	\$ 151,37
11 CIELORRASOS				
Concreto aplicado bajo losa	m2	\$ 73,03	\$ 570,18	\$ 643,21
Hormigón Visto	m2	\$ 3,72	\$ 206,32	\$ 210,03
Madera machimbrada	m2	\$ 178,04	\$ 227,20	\$ 405,23
Yeso aplicado bajo losa	m2	\$ 105,02	\$ 570,18	\$ 675,20
Yeso armado	m2	\$ 472,33	\$ 978,77	\$ 1.451,10
Placas roca de yeso estandar jta. tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 454,49	\$ 260,35	\$ 714,84
Placas roca de yeso p/loc.húmedo jta.tomada con estruct.metálica, sin aislación	m2	\$ 639,82	\$ 276,05	\$ 915,87
Placas roca de yeso texturadas desmontables con estruct. metálica, sin aislación	m2	\$ 787,72	\$ 291,75	\$ 1.079,46
12 REVESTIMIENTOS				
Cemento alisado	m2	\$ 150,95	\$ 865,99	\$ 1.016,94
Cerámicas esmaltadas	m2	\$ 506,28	\$ 504,74	\$ 1.011,02
Huella granítica e=2,5cm	m2	\$ 13.437,02	\$ 1.548,93	\$ 14.985,95
Contrahuella granítica e=2,0cm	m2	\$ 12.536,74	\$ 1.524,15	\$ 14.060,88
Porcellanato canto rectificado	m2	\$ 1.245,00	\$ 538,70	\$ 1.783,70
Mesada de granito natural e=2,5cm	m2	\$ 12.357,56	\$ 1.123,62	\$ 13.481,19
Tejuelas refractarias	m2	\$ 1.187,31	\$ 674,00	\$ 1.861,31
13 CARPINTERÍAS				
Madera maciza puerta ingreso	m2	\$ 5.078,86	\$ 1.481,74	\$ 6.560,60
Madera placa puerta interior	m2	\$ 2.365,69	\$ 1.234,78	\$ 3.600,48
Chapa doblada ventana-ventiluz	m2	\$ 1.235,43	\$ 987,83	\$ 2.223,25
Chapa doblada ventana-puerta ventana con celosía	m2	\$ 2.211,76	\$ 1.160,69	\$ 3.372,45
Rejas de Hierro	m2	\$ 2.764,24	\$ 979,61	\$ 3.743,86
Aluminio ventana y puerta ventana	m2	\$ 3.495,83	\$ 1.012,52	\$ 4.508,35

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Aluminio ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 5.523,80	\$ 1.313,81	\$ 6.837,61
Madera ventana y puerta ventana	m2	\$ 9.119,06	\$ 1.037,22	\$ 10.156,27
Madera ventana y puerta ventana con celosía	m2	\$ 14.652,80	\$ 1.382,96	\$ 16.035,75
14 VIDRIERÍA				
Cristal Templado 10mm	m2	\$ 7.241,71	\$ 1.004,25	\$ 8.245,96
Especjo Cristal 3mm	m2	\$ 2.235,16	\$ 197,57	\$ 2.432,72
Vidrio Transparente 4mm	m2	\$ 1.285,69	\$ 349,85	\$ 1.635,54
Vidrio Transparente 3mm	m2	\$ 1.035,24	\$ 273,71	\$ 1.308,94
Vidrio laminado 4+4mm incoloro	m2	\$ 5.209,04	\$ 524,77	\$ 5.733,81
Vidrio laminado 4+4mm color	m2	\$ 7.000,79	\$ 536,91	\$ 7.537,70
Vidrio laminado 3+3mm incoloro	m2	\$ 4.127,99	\$ 506,87	\$ 4.634,86
Vidrio laminado 3+3mm color	m2	\$ 5.519,89	\$ 558,93	\$ 6.078,83
Vidrio tipo inglés 3mm incoloro	m2	\$ 1.381,84	\$ 249,01	\$ 1.630,85
Vidrio tipo inglés 3mm color	m2	\$ 1.431,34	\$ 263,83	\$ 1.695,17
Vidrio doble hermético DVH 20mm	m2	\$ 12.447,83	\$ 744,98	\$ 13.192,81
15 PINTURAS				
Acrílica transparente en paramentos vistos	m2	\$ 127,74	\$ 249,01	\$ 376,75
Barniz sintético p/ carpintería madera	m2	\$ 205,58	\$ 373,49	\$ 579,07
Esmalte sintético p/ carpintería metálica	m2	\$ 244,07	\$ 460,95	\$ 705,02
Látex en muros interiores	m2	\$ 85,99	\$ 224,31	\$ 310,31
Látex en muros exteriores	m2	\$ 113,79	\$ 262,38	\$ 376,17
Látex para cielorraso	m2	\$ 70,35	\$ 251,06	\$ 321,41
16 INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y MECÁNICA				
Artefactos Iluminación	u	\$ 1.035,51	\$ 554,77	\$ 1.590,28
Boca Electricidad	u	\$ 1.606,73	\$ 967,55	\$ 2.574,28
Boca Telefonía	u	\$ 1.454,09	\$ 870,79	\$ 2.324,88
Boca Televisión	u	\$ 1.365,72	\$ 851,44	\$ 2.217,16
Tablero Electricidad	u	\$ 3.514,18	\$ 1.290,06	\$ 4.804,24
Tomacorriente	u	\$ 1.429,99	\$ 861,12	\$ 2.291,11
17 INSTALACIÓN SANITARIA / INCENDIO				
ARTEFACTOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS				
Bañera met. enlozada blanca c/ grifería	u	\$ 22.504,12	\$ 2.404,44	\$ 24.908,56
Bidet loza blanca c/ grifería	u	\$ 8.208,86	\$ 2.584,96	\$ 10.793,82
Lavatorio loza blanca c/ grifería	u	\$ 8.088,06	\$ 1.805,14	\$ 9.893,20
Inodoro pedestal loza blanca incl. Dep. y acces.	u	\$ 7.760,65	\$ 2.563,30	\$ 10.323,95
Pileta cocina bacha acero inoxidable c/ grifería	u	\$ 8.089,16	\$ 1.806,29	\$ 9.895,45
Pileta lavar loza blanca c/ grifería	u	\$ 14.815,84	\$ 1.642,68	\$ 16.458,51
Accesorios baño loza blanca (10 piezas)	jgo	\$ 8.159,32	\$ 1.624,62	\$ 9.783,95
AGUA E INCENDIO				
Cañería PP TF Ø 50mm	m	\$ 489,96	\$ 202,18	\$ 692,13
Cañería PP TF Ø 38mm	m	\$ 414,58	\$ 198,57	\$ 613,15
Cañería PP TF Ø 25mm	m	\$ 376,89	\$ 196,76	\$ 573,65
Cañería PP TF Ø 19mm	m	\$ 314,08	\$ 187,73	\$ 501,81
Cañería PP TF Ø 13mm	m	\$ 251,26	\$ 180,51	\$ 431,77
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 1.423,55	\$ 324,92	\$ 1.748,48
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 1.679,79	\$ 341,17	\$ 2.020,96
Canilla de servicio Ø 13mm	u	\$ 1.799,43	\$ 317,70	\$ 2.117,14
Tanque reserva F°C° 1000ls	u	\$ 12.017,60	\$ 1.202,22	\$ 13.219,82
Tanque reserva PRFV 1000ls	u	\$ 15.502,70	\$ 1.562,89	\$ 17.065,59
Bomba centrífuga 1/2 HP	u	\$ 4.369,83	\$ 1.137,29	\$ 5.507,12
Boca Incendio	u	\$ 15.583,10	\$ 5.083,27	\$ 20.666,37
CLOACAS, PLUVIALES Y VENTILACIONES				
Cañería PVC 3,2 Ø 110mm	m	\$ 471,88	\$ 216,62	\$ 688,50
Cañería PVC 3,2 Ø 060mm	m	\$ 401,07	\$ 180,51	\$ 581,58
Cañería PVC 3,2 Ø 050mm	m	\$ 386,15	\$ 171,49	\$ 557,64
Cañería PVC 3,2 Ø 040mm	m	\$ 244,24	\$ 158,85	\$ 403,10
Cámara Inspección H°A° 60x60cm	u	\$ 6.049,84	\$ 1.498,27	\$ 7.548,11
BA PVC	u	\$ 1.190,67	\$ 480,17	\$ 1.670,84
BDA PVC	u	\$ 741,18	\$ 722,06	\$ 1.463,24
PPA PVC	u	\$ 1.637,64	\$ 559,59	\$ 2.197,23
E° PVC	u	\$ 741,18	\$ 722,06	\$ 1.463,24
18 INSTALACIÓN GAS				
ARTEFACTOS				
Calefón GN 14ls	u	\$ 7.699,89	\$ 2.166,17	\$ 9.866,06
Calefactor GN 3000cal	u	\$ 9.161,46	\$ 2.093,96	\$ 11.255,42















Hormigón elaborado

Hormigones convencionales, de alta resistencia y autonivelantes. Relleno de Densidad Controlada (R.D.C) y morteros bombeables. Servicios de bombeo. Control de calidad en planta y en obra. Asistencia técnica.

Planta de Hormigón elaborado
 Ruta Pcial.5 - km.0,2
 Recreo Sur
 Tel. (342) 4905681 / 300



Santa Fe Materiales

Soluciones para Construir

Stock permanente
 Entrega programada
 Atención personalizada
 Equipos propios de transporte

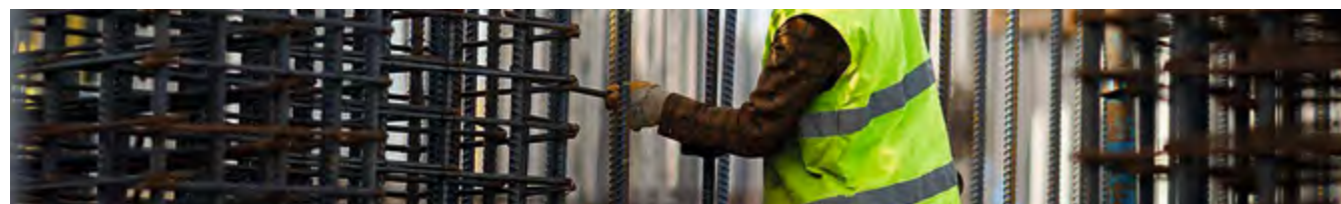
www.santafemateriales.com.ar

Corralón de materiales

Hierros y chapas Acindar, Cementos Loma Negra, Placas de yeso Knauf, ladrillos y bloques Retak, Palmar y Corceblock, cerámicos y porcellanatos Cerro Negro, revoques y adhesivos Klaukol y Weber, entre otros.

Casa Central
 Av. Blas Parera 7730
 Santa Fe
 Tel. Fax (342) 4884945 y líneas rotativas

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
CAÑERÍAS Y ACCESORIOS					Amoblamiento fijos mesadas, b/mes.y alacena	m	\$ 18.242,40	\$ 5.009,88	\$ 23.252,27
Cañería EPOXI Ø 050mm	m	\$ 290,20	\$ 297,85	\$ 588,05	Matafuegos	u	\$ 1.351,56	\$ 493,91	\$ 1.845,47
Cañería EPOXI Ø 025mm	m	\$ 167,42	\$ 277,99	\$ 445,42	Placares	m2	\$ 2.573,88	\$ 1.518,78	\$ 4.092,66
Cañería EPOXI Ø 019mm	m	\$ 120,84	\$ 252,72	\$ 373,56	20 VARIOS				
Cañería EPOXI Ø 013mm	m	\$ 111,62	\$ 238,28	\$ 349,89	Ayuda de gremio	m2	\$ 0,00	\$ 47,42	\$ 47,42
Llave de paso Ø 13mm	u	\$ 194,32	\$ 451,28	\$ 645,60	Conductos ventilación	m	\$ 712,20	\$ 2.956,00	\$ 3.668,20
Llave de paso Ø 19mm	u	\$ 229,29	\$ 473,85	\$ 703,14	Parquización	m2	\$ 114,90	\$ 197,57	\$ 312,47
19 EQUIPAMIENTO									



PARA NO OLVIDAR... lo acordado por la UOCRA

Suba trimestral por inflación y por atraso del 2018

Es el primer convenio de un gremio poderoso del sector privado. Beneficia a 385.000 trabajadores. Fija, al principio de cada tramo de tres meses, un aumento de adelanto a cuenta de la inflación de esos períodos.

El gremio de la construcción (Uocra) y la cámara empresaria de la actividad (Camarco) definieron la paritaria sectorial mediante un entendimiento que fijó la actualización trimestral de los aumentos en la proporción de la suba de precios en el mismo período, más un incremento adicional del 10% en compensación por el deterioro salarial de 2018.

El acuerdo, que ya fue suscripto por las partes y será presentado en las próximas horas ante el Ministerio de Trabajo para su homologación, estableció una suba de 5% a partir de mayo a cuenta de la inflación que se registre en el período abril-junio. En julio se abonará la diferencia entre ese 5% y la inflación real del período.

En tanto, desde agosto se aplicará un nuevo aumento salarial que funcionará como adelanto a cuenta similar al de mayo, cuyo porcentaje se definirá entre las partes, y que se ajustará al cumplirse el trimestre julio-septiembre de acuerdo al IPC que releva el Indec. Ese mismo esquema se replicará en forma tri-

mestral hasta el vencimiento del convenio paritario, previsto para el 31 de marzo de 2020.

Según el entendimiento entre el gremio que lidera Gerardo Martínez y las autoridades de Camarco al que tuvo acceso este diario, previo a la mejora salarial de este año los trabajadores de la industria de la construcción recibirán un incremento de 10% bajo el formato de recomposición por la pérdida de los salarios del año pasado.

Con esa suba, que se agrega al aumento de 42% acumulado en 2018, el incremento salarial de la actividad prácticamente equilibrará la suba de precios acumulada en igual período.

Ese 10% adicional que se abonará a unos 385.000 obreros de la construcción será retroactivo al 1° de abril y se incorporará a la base salarial de cálculo sobre la que se aplicarán los aumentos trimestrales correspondientes a la paritaria de este año.

El cierre de la paritaria de la Uocra constituye

una referencia clave para las negociaciones salariales en el resto de las actividades del sector privado.

De hecho un esquema similar ya está siendo discutido en otras paritarias en marcha, como el caso de Comercio, la industria metalúrgica, el transporte ferroviario, los colectiveros de la UTA y los trabajadores bancarios.

En el caso de la negociación mercantil, el gremio que encabeza Armando Cavalieri anticipó su pretensión de convenir un ajuste salarial trimestral equivalente a la suba de precios del período y una recomposición por el deterioro de 2018 bajo el formato de suplementos de suma fija.

La conducción de la UOM, liderada por Antonio Caló, a su vez, ya discute con las seis cámaras empresarias de la industria metalúrgica un aumento de 20% para el trimestre abril-junio, y desde allí continuar con un esquema de revisión trimestral o incluso mensual si se acelera la inflación en los próximos meses.

Línea Andina

- Mayor claridad
- Máxima seguridad
- Eficiencia energética
- Aislamiento térmico y acústico

Fexa

Fábrica de perfiles de aluminio
Planta de pintura electrostática

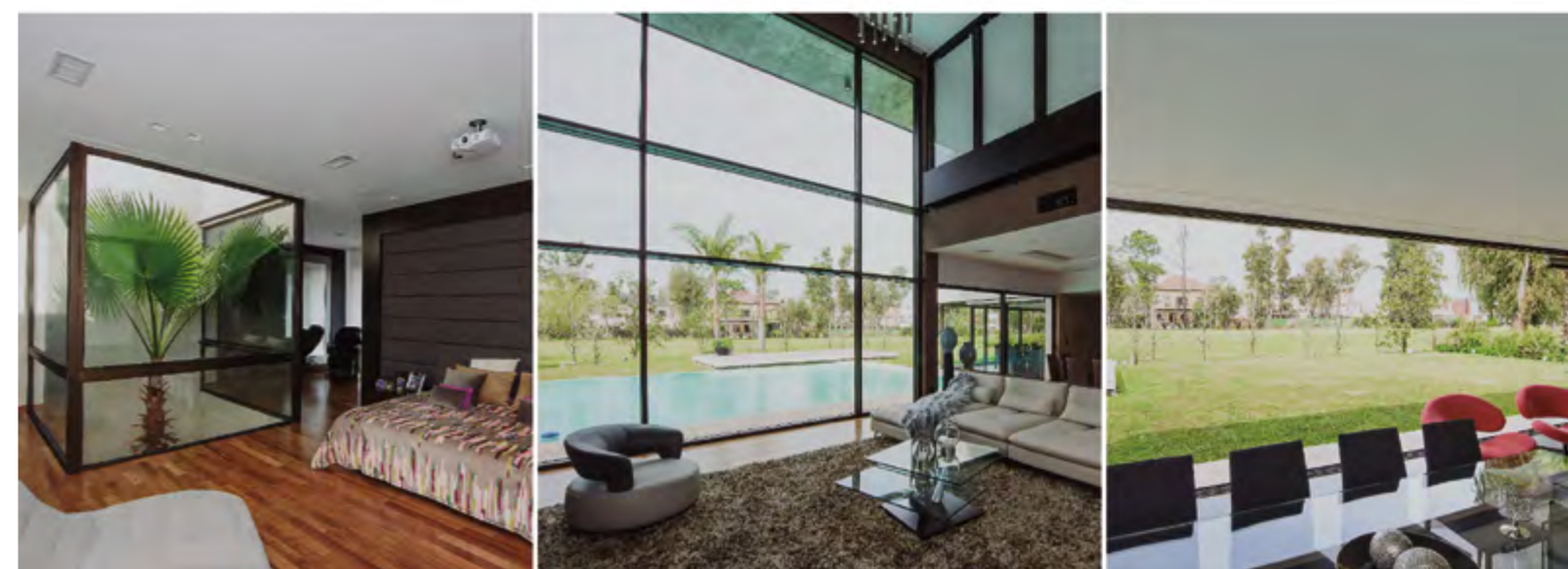
fexa.com

HÁBITAT
Cerramientos de PVC

República de Entre Ríos 170
Tel: +54 343 490 33 87
(3164) Gral. Ramírez, Entre Ríos
habitat@cerramientosdepvc.com
www.cerramientosdepvc.com

TECNOFILES^T

HÁBITAT ABERTURAS
Calidad del País



MURO DOBLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

DOBLE: LADRILLOS COMUNES 15 / 15

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad. común 15 revoc/común 15 revoc.	m2	\$ 1.083,51	\$ 2.222,00	\$ 3.305,52
Lad.común 15 visto/común 15 revoc	m2	\$ 1.244,17	\$ 2.281,39	\$ 3.525,57

MURO SIMPLE (INCLUYE REVOQUES Y AISLACIONES)

SIMPLE: LADRILLOS COMUNES DE 15

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/revoc	m2	\$ 534,14	\$ 1.536,47	\$ 2.070,61
Lad.común 15 visto/revoc	m2	\$ 690,41	\$ 1.593,73	\$ 2.284,14

MURO DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 Y HUECOS DE 10

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 992,56	\$ 2.295,70	\$ 3.288,26
Lad.común 15 visto/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.152,59	\$ 2.354,59	\$ 3.507,18

MURO SIMPLE: LADRILLOS HUECOS 15 / 20

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/revoc	m2	\$ 474,07	\$ 1.649,07	\$ 2.123,14
Lad.hueco 20 revoc/revoc	m2	\$ 681,37	\$ 1.701,60	\$ 2.382,97

DOBLE: LADRILLOS HUECOS 15-20 / 10

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.hueco 15 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 914,32	\$ 2.373,05	\$ 3.287,37
Lad.hueco 20 revoc/hueco 10 revoc	m2	\$ 1.121,61	\$ 2.425,58	\$ 3.547,19

MURO SIMPLE: BLOQUE HCCA 15 / 20

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque hcca 15 revoc/revoc	m2	\$ 924,65	\$ 1.144,37	\$ 2.069,02
Bloque hcca 20 revoc/revoc	m2	\$ 1.212,03	\$ 1.234,15	\$ 2.446,18

DOBLE: LADRILLOS COMUNES DE 15 / PLACA YESO DE 10

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Lad.común 15 revoc/pca.yeso 10	m2	\$ 1.630,83	\$ 1.629,45	\$ 3.260,28
Lad.común 15 visto/pca.yeso 10	m2	\$ 1.790,86	\$ 1.688,34	\$ 3.479,21

MURO SIMPLE: BLOQUE CEMENTO 20

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Bloque cto. 20 revoc/revoc	m2	\$ 694,92	\$ 1.699,72	\$ 2.394,64
Bloque cto. 20 visto/revoc	m2	\$ 631,78	\$ 1.650,33	\$ 2.282,11

MUROS MEDIANEROS

COMPOSICIÓN COSTOS: A + B

Muro elevación ladrillos comunes 30cm de espesor, con revocos exterior e Interior a la cal comunes. Cimentación que incluye excavación e/suelo normal, zapata s/opciones, mampostería de cimientos y capas aisladoras; s/detalle.

A. MURO ELEVACIÓN LADRILLOS COMUNES DE 30

B1. CIMENTACIÓN 1

B2. CIMENTACIÓN 2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
A. Muro medianero s/detalle	m2	\$ 936,31	\$ 2.076,91	\$ 3.013,22
B1.Cimentación s/detalle	m	\$ 1.907,80	\$ 1.827,01	\$ 3.734,80
B2.Cimentación s/detalle	m	\$ 1.560,58	\$ 2.087,16	\$ 3.647,74

TECHOS PLANOS (INCLUYEN ESTRUCTURA+CIELORRASO)

TERMINACIÓN BALDOSA CERÁMICA / DOBLADO LADRILLOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación baldosas cerámicas	m2	\$ 2.054,41	\$ 2.910,83	\$ 4.965,24
Terminación doblado lad.comunes	m2	\$ 2.054,28	\$ 2.837,76	\$ 4.892,04

TECHOS INCLINADOS (INCLUYEN ESTRUCTURA+CIELORRASO)

CHAPA H°G° SOBRE ESTRUCTURA MADERA SIN CEPILLAR

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Chapa H°G°N°25, común	m2	\$ 1.409,79	\$ 810,87	\$ 2.220,66
Chapa H°G°N°25, color	m2	\$ 1.843,43	\$ 835,57	\$ 2.679,00

TERMINACIÓN MEMBRANA GEOTEXTIL / ASFÁLTICA CON ALUMINIO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación membrana geotextil 4mm	m2	\$ 1.929,10	\$ 2.812,05	\$ 4.741,15
Terminación membrana asfáltica 4mm	m2	\$ 1.825,68	\$ 2.724,59	\$ 4.550,27

CHAPA H°G° SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Chapa H°G°N°25, común	m2	\$ 1.806,13	\$ 898,33	\$ 2.704,47
Chapa H°G°N°25, color	m2	\$ 1.964,17	\$ 911,71	\$ 2.875,88

TECHO VERDE - AZOTEA JARDÍN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Az.verde terminación tierra/césped nat.	m2	\$ 2.778,14	\$ 3.239,09	\$ 6.017,23

TEJA SOBRE ESTRUCTURA MADERA CEPILLADA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación teja roja natural	m2	\$ 2.484,45	\$ 939,49	\$ 3.423,94
Terminación teja roja esmaltada	m2	\$ 2.739,35	\$ 964,18	\$ 3.703,54
Terminación teja color esmaltada	m2	\$ 3.185,42	\$ 977,56	\$ 4.162,98

TECHO - AZOTEA SECA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Az.seca terminación piedra suelta	m2	\$ 1.951,18	\$ 2.781,52	\$ 4.732,71

TEJA SOBRE LOSA HORMIGÓN ARMADO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	MATERIALES	EJECUCIÓN	TOTAL
Terminación teja roja natural	m2	\$ 2.331,52	\$ 2.609,32	\$ 4.940,84
Terminación teja roja esmaltada	m2	\$ 2.589,87	\$ 2.620,64	\$ 5.210,51
Terminación teja color esmaltada	m2	\$ 3.041,12	\$ 2.645,34	\$ 5.686,46

ADVANCED HOME Espacios inteligentes.

DOMÓTICA - INMÓTICA

Ahora podés tener el hogar inteligente al alcance de tu mano y controlar todo desde cualquier lugar del mundo donde te encuentres, integrado en un solo sistema confiable y seguro

Castelli 2552 - Ciudad de Santa Fe | Tel: 0342 469 1134 / 154 085 418
www.advancedhomesf.com.ar | info@advancedhomesf.com.ar

CENTRO DEL sanitario S.A.

San Luis 3232 - Santa Fe - (0342) 4550021 - ventas@centrodelsanitario.com.ar - www.centrodelsanitario.com.ar

PRUSIA

AUTOMATISMO

PORTONES SECCIONALES - PUERTAS AUTOMÁTICAS - HERRERIA

Marcial Candiotti 4855 - Santa Fe | 342-5 393 330 | Prusia Automatismo | prusia.automatismo@gmail.com

fibrofor s.a.

DISTRIBUCION DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION

SANTA FE - TEL/FAX: (0342) 4553535 / 4541506 - CP (S3002 DNY)

fibroforSantaFe.mfb@gmail.com - fibroforSantaFe@arnetbiz.com.ar - www.fibrofor.com.ar

AV. LOPEZ Y PLANES N° 4652

COLO MADERAS

Estarisio Zeballos 2975 - Santa Fe

Tel: (0342) 469 7944

colomaderassantafe@gmail.com

SERGIO MARINONI

FABRICA Y VENTA DE LADRILLOS

Av. Aristóbulo del Valle 10610 - 3000 Santa Fe

Tel.: 0342-154068424 // 0342-156317045

E-mail: sergiodmarinoni@hotmail.com

Mega Pint

0342 - 4197777 / 0342 - 155336334

megapint sa | megapint_pinturas

megapintpinturas@gmail.com

NUEVA SUCURSAL
Gorriti 4603

CASA CENTRAL - Gral. Paz 7541

EMELZ

ASCENSORES

SISTEMAS DE ELEVACIÓN
AV. PTE PERÓN 1930 - PAER - RAFAELA
TELÉFONO: 03492 - 503291
MAIL: emelzascensores@hotmail.com

HUMITRONIC

ECO SECADO PERMANENTE

ELIMINE LA HUMEDAD SIN OBRAS
DE CIMENTOS - PAREDES Y PISOS

www.humitronic.com.ar

0342 - 155 363354

CASA LUCCA

PIEDRAS NATURALES & GRANITO

Muebles de Cocina y Baño a Medida

Salvador del Carril 1875 | Tel: 0342 489-1442 | Casa Lucca

VIVIENDAS STEEL

CON ALMA DE ACERO

Av. Ejército Argentino 3650, Santo Tomé, SANTA FE

VIVIENDAS STEEL - www.conalvadascero.com.ar

viviendas.steel@hotmail.com | 0342-4832324

BENINCA

ASCENSORES

- ELECTROMECÁNICOS
- HIDRÁULICO
- MONTA COCHES
- RAMPA PARA VEHÍCULOS
- CARPINTERÍA METÁLICA GRAL
- ALUMINIO, MODENA - Abo y Otros

Tel: 0342-506256 / 15664143 RAFAELA

DISTRIBUIDORA BBB

MATERIALES ELÉCTRICOS POR MAYOR y MENOR

La Rioja 3300 - TEL: (0342) 456 2333 - SANTA FE - treselec@gmail.com | Distribuidora BBB | distribuidorabb

SANTA FE CIUDAD

Museo de la Constitución



Santa Fe, ciudad de encuentros

Santa Fe es la ciudad donde los encuentros hacen historia. En Santa Fe se encontraron los constituyentes para fundar la República. En Santa Fe el río y la ciudad se encuentran para brindarnos estos espacios únicos. En Santa Fe te podés encontrar con amigos para disfrutar del arte, del deporte, o simplemente para dar un paseo y tomar una cerveza.



El Parque de la Constitución

Se trata de un lugar privilegiado, próximo al área fundacional y el casco histórico de Santa Fe, que ha sido recuperado para el disfrute de todos los santafesinos. El Parque está emplazado en un ambiente natural que muestra una inmejorable relación con el paisaje costero, además de contar con buena accesibilidad y visibilidad en perspectiva.



El Museo de la Constitución

Con el inmenso parque como marco, el Museo es un espacio conmemorativo, educativo y didáctico que a través de diferentes salas y recorridos pone en valor el acuerdo más importante de la Nación y destaca el rol de Santa Fe como escenario de episodios históricos, previos y posteriores a la firma de la Carta Magna en 1853.

Parque de la Constitución, Av. de la Constitución y 1° de Mayo. | www.santafeciudad.gov.ar/blogs/parquedelaconstitucion

SFC

ÍNDICE CONSTRUYA

(Base Junio 2002=100) - Evolución reciente

VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN JUNIO 2019

- 0,48 %
menos que las ventas efectuadas en el mes de mayo de 2019

-13,90 %
menos que las ventas registradas en el mes de junio de 2018

	FEB-19	MAR-19	ABR-19	MAY-19	JUN-19
Índice Construya (IC)	274,00	294,80	300,00	318,20	282,50
Variación % interanual	-13,20	-16,30	-17,10	-12,90	-13,90
Variación % acumulada anual	-16,80	-16,60	-16,80	-16,00	-15,60
IC Desestacionalizado	264,90	290,40	301,20	297,10	295,60
Variación % mensual (desestac.)	5,33	9,65	3,71	-1,37	-0,48

El Índice Construya (IC), que mide la evolución de los volúmenes vendidos al sector privado de los productos para la construcción que fabrican las empresas líderes que conforman el Grupo Construya (ladrillos cerámicos, cemento portland, cal, aceros largos, carpintería de aluminio, pisos y revestimientos cerámicos, adhesivos y pastinas, pinturas impermeabilizantes, sanitarios, grifería y caños de conducción de agua), señaló que las ventas de insumos de las empresas del Grupo se ubicaron 13,9% por debajo de las registradas en junio de 2018.

Y al comparar con mayo, los volúmenes despachados en junio de 2019 registraron un descenso del 0,48% desestacionalizado. Es importante señalar que las lluvias caídas en junio en la zona central del país, al menos triplican el promedio histórico de este mes, siendo las más altas de los últimos 25 años, afectando de manera significativa la marcha de las obras. En tanto, en los primeros seis meses del año el Índice Construya acumuló un descenso de 15,6% en comparación con el mismo período del año anterior.

Dado que recientemente el ISAC ha publicado datos de mayo, es conveniente resaltar que el IC es de junio. Por lo tanto, no son comparables. El Grupo Construya considera que es la oportunidad de construir ya que al invertir en el sector se logra que los ahorros incrementen su valor en el largo plazo. Esto genera una diferencia importante al compararla con otras alternativas de inversión. Además, es el momento para aprovechar la fuerte reducción en dólares del costo de construcción para obtener beneficios.



LOTERIA DE SANTA FE

PRESTIGIO Y COMPROMISO SOCIAL

80°
ANIVERSARIO
1938-2018



Pedro Aguirre

REPRESENTANTE DE

Escorial

en Santa Fe y Entre Ríos

OTRAS FIRMAS





Cel. 342-425612
E-mail: aguirrepedito@gmail.com

BIASSONI
HERRAMIENTAS  MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN

DISTRIBUIDOR EN SANTA FE

Alarko

distribuciones

www.alarko.com.ar
0342 4534536



REPRESENTACIONES

Mariano Corti
cortimariano@hotmail.com
+54 9 342 633 6609

Rubén Corti
corti.hormigonesspahn@gmail.com
+54 9 342 612 5375

www.cortirepresentaciones.com.ar

FRANCO D'ARGENTO





San Martín 2821 | La Rioja 3059 | SANTA FE

AL TO **MOSCATTO**

diseño + comunicación

+54 9 342 5609990 | +54 9 342 5056125
adm-altomoscatto@outlook.com



ABERTURAS de ALUMINIO
BAJA, MEDIANA Y ALTA PRESTACIÓN

+54 9 342 508 6583
maxi-urquiza@hotmail.com



Cristian Novello
CONSTRUCTORA

Pájaro Carpintero 989 - V. California
San José del Rincón - Santa Fe

(0342) 971801 / (0342) 154 433997

novello_cristian@hotmail.com

DIVISIÓN **HORMIGÓN ELABORADO**

Anichini s/n | La Guardia (3001)
Ciudad de Santa Fe - Santa Fe

INAUGURA

DIVISIÓN **MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN**

Av. Facundo Zuviría 8210 (3000)
Ciudad de Santa Fe - Santa Fe

ARIEL VALLEJOS

REVESTIMIENTOS PLÁSTICOS
PINTURA DE OBRA Y EDIFICIOS

(0342) 15 550 3076
Arielsergiovallejos@gmail.com



SPAHN

RUBÉN CORTI
Gestiones comerciales y ventas
+54 9 342 6125375
corti.hormigonesspahn@gmail.com

RAÚL O. VILLARRUEL

TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN EN GRAL.



raulvillarruel@outlook.com
☎ 342 4361027

MUEBLES IDEA

MUEBLES DE DISEÑO A MEDIDA

PRODUCIDOS CON MATERIALES DE **TECNOPLACA**



PLAN **12** CUOTAS SIN INTERÉS

Armá tus propios diseños, nosotros lo convertimos en un PROYECTO 3D

Liliana Navarini
(0342) 154 050 989
navarini.liliana@gmail.com



SERVICIO EN TODO EL PAÍS
MODERNA LOGÍSTICA
MÁQUINAS PILOTERAS PARA DISTINTOS SUELOS.



(0342) 4570004

San Jerónimo 3441, Santa Fe (3000)
www.fundacionesintegrales.com
contacto@fundacionesintegrales.com

ALQUILER

MÁQUINAS & HERRAMIENTAS

PRECIOS POR TIEMPO DE ALQUILER	TIEMPO	IVA INCLUIDO
½ cuerpo o baranda	x día	\$ 30,00
Allanadora fratachadora 6,5 hp 0,90 cm	x día	\$ 700,00
Andamio tubular por cuerpo	x día	\$ 400,00
Andamio colgante manual	x día	\$ 60,00
Amoladora angular Bosch 7" 9"	x día	\$ 450,00
Aparejo manual 1 tonelada	x día	\$ 200,00
Arnés y cola de amarre	x día	\$ 70,00
Aserradora de Juntas	x día	\$ 700,00
Bomba sumergible F-94 motor 2HP monofásica	x día	\$ 450,00
Caballetes telescópicos (2)	x día	\$ 60,00
Caño 1 ½" por metro	x día	\$ 1,50
Carretillas L-90	x día	\$ 80,00
Cortadora de Cerámicos Zonta 64 - Porcelanato rubi 60	x día	\$ 240,00
Elevador personal Genie AWP-36	x día	\$ 1.200,00
Elevador hidráulico Axion Lift / Hidro Grubert 12,80 mts.	x día	\$ 1.200,00
Elevador de placas	x día	\$ 240,00
Escaleras de 3m a 7,60m	x día	\$ 160,00
Escaleras extensible de 9,60m	x día	\$ 190,00
Escaleras Internas para andamios	x día	\$ 80,00
Fratacho Aluminio 1,20 mts	x día	\$ 240,00
Grúa Ganmar 500 kilos	x día	\$ 600,00
Generador 6 kva	x día	\$ 450,00
Hoyadora con motor Mecha diametro 28 cm x 1 mt.	x día	\$ 400,00
Hormigonera L-130	x día	\$ 450,00
Martillo demoledor Bosch 1500 w	x día	\$ 550,00
Martillo electro neumático Bosch 1750 w	x día	\$ 700,00
Martillo electro neumático Bosch 1900 w	x día	\$ 800,00
Molde para columna redonda, cuadrada, rectangular	x día	\$ 150,00
Molde para columna redonda 40 y 50 cm	x día	\$ 200,00
Molde para hormigon base	x día	\$ 60,00
Molde para hormigon cordon	x día	\$ 80,00
Molde para hormigon cordon cuneta	x día	\$ 100,00
Nudos de fundición fijos o giratorios	x día	\$ 1,50
Plataforma hidráulica M-600 a batería 6 mts.	x día	\$ 700,00
Plataforma hidráulica Genie 2032 a batería 8 mts.	x día	\$ 1.000,00
Plataforma hidráulica Genie 2646 a batería 10 mts.	x día	\$ 1.200,00
Plataforma hidráulica Genie 3246 a batería 12 mts.	x día	\$ 1.400,00
Puntal telescópico P-350	x día	\$ 15,00
Regla Vibradora Sorrento hasta 6 mts.	x día	\$ 700,00
Ruedas para andamios de fundición y goma (4)	x día	\$ 120,00
Tablón metálico antideslizante	x día	\$ 35,00
Taladro Bosch inalámbrico	x día	\$ 250,00
Taladro Rotopercutor Bosch SDS PLUS	x día	\$ 150,00
Adicional Mecha Copa 40, 50 y 68 mm.	x día	\$ 240,00
Termofusora 20, 25 y 32 mm	x día	\$ 240,00
Transpaleta 2500 kilos	x día	\$ 700,00
Vibrador para hormigón monofásico o explosión	x día	\$ 350,00
Vibrocompactador Wacker	x día	\$ 700,00
Contenedor estándar (de 5 m3 de capacidad)	x día	\$ 1.900,00

SERVICIOS VIALES DE SANTA FE S.A. *	TIEMPO	COSTO S/ IVA
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 7,50 m	x semana	\$ 10.340,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 8,10 m	x semana	\$ 12.540,00
Tijera Eléctrica Altura de trabajo 11,55 m	x semana	\$ 15.400,00
Tijera Diesel 4x4 Altura de trabajo 11,75 m	x semana	\$ 33.000,00
Brazo Articulado Diesel 4x4 Altura de trabajo 16,07 m	x semana	\$ 44.000,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 15,72 m	x semana	\$ 47.520,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 20,39 m	x semana	\$ 69.520,00
Brazo Articulado Eléctrico Altura de trabajo 40 m	x semana	\$ 132.000,00

*Estos costos NO INCLUYEN IVA.

OSCAR CASABIANCA "SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN" **	TIEMPO	COSTO
Tijera Elevadora Altura de trabajo 14 m	x día	\$ 2.000,00
Cesta Aerea Altura de trabajo 13 m	x día	\$ 1.900,00

**Precios con flete incluido

SANTA FE CASILLAS	COSTO
Obradores	\$2.500 + IVA/ mes
Casillas oficinas	\$5.500 + IVA/ mes
Garita vigilancia	\$3.000 + IVA/ mes
Vallas de 2,5x1,1m	\$50 +IVA c/u x día



CORMET
 FÁBRICA DE ABERTURAS DE ALUMINIO

Gillamón De Agnellini 400
 Pto. de Sta. Fe | S3000FRP | Arg.
 (0342) 452 3373
 (0342) 155 592905
info@cormetsa.com.ar

www.cormetsa.com.ar

Natorium Villa Olimpica.

Una decisión inteligente para una obra innovadora.

Paneles de Poliuretano

- ⊕ Alta prestación para industria y arquitectura.
- ⊕ Mayor aislación térmica.
- ⊖ Menor costo de estructura.
- ⊖ Menor peso y fácil manipulación.
- ⊕ Mayor ahorro energético.

Soluciones para proyectos innovadores www.tecnomateriales.com.ar Partner oficial

Mundo.

www.mundo-sa.com.ar **Grandes proyectos.**

Mi Farmacia

- Atención personalizada y asesoramiento farmacéutico
- Productos Naturales
- Promociones en perfumería todos los meses
- Envíos a domicilio y delegaciones
- Dispensa de medicamentos para tratamientos prolongados

Trabajamos con:

- | | | |
|--------------------|-----------------------|-------------------|
| Amur | Mutual Agua y Energía | Prevenion Salud |
| Caja de Ingeniería | Osde | Sancor Salud |
| Dasuten | Osprera | Spedyc |
| Federada | Pami | Swiss Medical |
| Galeno Salud | Personal de Farmacia | Swiss Medical Art |
| Jerárquicos Salud | Prevenion ART | |

... y todas las **Obras Sociales** que se encuentran dentro de la **Cámara de Farmacias de Santa Fe**

Mi Mutual

San Jerónimo 3045, Santa Fe | 0342-456144 (int.1)
WhatsApp: 342 5250305 | farmacia@mutualingenieria.org

20% descuento En medicamentos de venta libre

10% descuento En perfumería y cosmética

10% descuento Más cobertura de obras sociales en medicamentos recetados

RUBRO SANITARIOS

ACCESORIOS - SANITARIOS - AGUA - CLOACAS
GAS - AMOBLAMIENTOS PARA COCINA Y BAÑO

AV. FREYRE 3452 | 4521219 - 4550387 | RUBROSANITARIOS@YAHOO.COM.AR | RUBRO SANITARIOS

TECNOPERFIL
www.tecnoperfil.com.ar

Gdor. Vera 4057 - Santa Fe
Tel: 4811104/4565269
info@tecnoperfil.com.ar
342-591-7070
Tecnoperfil
tecnoperfil.com.ar

Cielorrasos de PVC
SOLUCIÓN DEFINITIVA

Las placas de PVC son la mejor opción para cubrir cielorrasos y revestir paredes. Nuestros productos convierten tus espacios en un lugar cálido, agradable y confortable.

solicita turno al 0342-155991010

ALQUILER DE AUTOELEVADORES

24 HORA
DIA
SEMANA
MES

1963 MARIUTTI 2019

FERRETERIA INDUSTRIAL - IMPERMEABILIZANTES
MATERIALES Y EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCION

TOPCON | Alinfor | coripa | INDHOR | SORRENTO

Sika | Venier | Emapi

TEL: 0342-4535318 | ventas@mariutti.com.ar
0342-4526379 | tecnica@mariutti.com.ar

FRANCIA 2399
CP 3000 - SANTA FE
www.mariutti.com.ar



NUEVAS LÍNEAS INSPIRADAS EN VOS.

Z ZURSCHMITTEN
TODO CIERRA

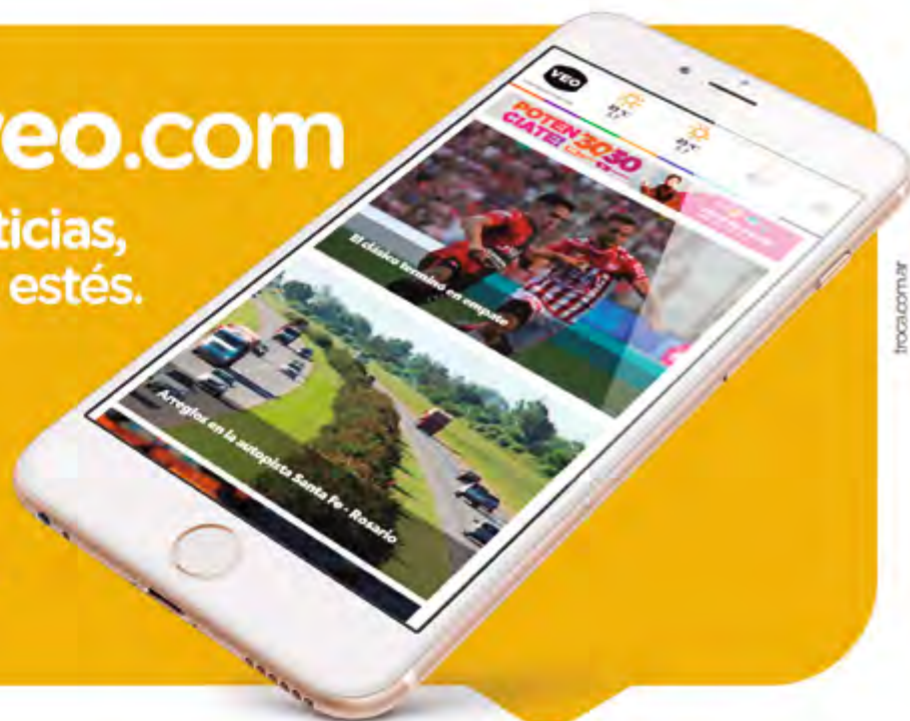


Santa Fe 365
San Jerónimo Norte - Santa Fe
Teléfono: 03404 - 460600 / 461554
administracion@zmuebles.com.ar
www.zmuebles.com.ar

canalveo.com

Nuestras noticias,
estés donde estés.

La actualidad
de nuestra región
como solo VEO
puede contártela.



VEO HD
Contenido nuestro,
ahora en HD.

cablevideo | bionik
DIGITAL | INTERNET

CONSTRUCCIÓN EN ACERO | COSTOS

TODOS LOS COSTOS

COSTO DEL M² CONSTRUCCIÓN EN ACERO

DETERMINADO POR
SW STEELWORK
CONSTRUCCIÓN EN SECO / CONSULTORA

VIVIENDA UNIFAMILIAR **64m²**

Precio final:
\$/m² 37.315,20

Variación*: + 13,34 %
*RESPECTO AL PRESUPUESTO ANTERIOR



Item	Descripción de Items	Materiales	Mano de Obra	Material y Mano de Obra	% de Incidencias
01	Tareas preliminares. Replanteo, limpieza y nivelación de terreno, cartel de obra, conducción técnica.	\$ 19.669,00	\$ 101.353,49	\$ 137.157,82	6,94%
02	Plataea de fundación	\$ 123.196,21	\$ 82.594,86	\$ 233.228,16	11,81%
03	Estructura Steel Framing s/cálculo	\$ 181.294,02	\$ 114.921,10	\$ 335.708,00	17,00%
04	Placa OSB, barrera de viento y agua	\$ 73.205,49	\$ 34.476,33	\$ 122.038,49	6,18%
05	Cubierta de chapa	\$ 45.230,87	\$ 37.311,93	\$ 92.072,66	4,66%
06	Emplacado exterior, malla de fibra y base coat	\$ 111.284,57	\$ 28.730,27	\$ 158.484,73	8,02%
07	Instalación de gas	\$ 8.526,00	\$ 21.457,40	\$ 33.980,94	1,72%
08	Instalación sanitaria	\$ 108.657,86	\$ 54.048,92	\$ 177.047,37	8,96%
09	Instalación eléctrica	\$ 32.829,72	\$ 39.804,75	\$ 82.318,46	4,17%
10	Aislaciones. Lana de vidrio 100 / 50 mm, con barrera de vapor	\$ 46.401,34	\$ 21.321,09	\$ 76.751,52	3,89%
11	Emplacados placa de yeso ST / RH 12.5 mm	\$ 30.030,36	\$ 37.312,13	\$ 75.766,02	3,84%
12	Cielorraso placa de yeso	\$ 20.910,64	\$ 15.990,83	\$ 41.821,36	2,12%
13	Cantонера / Buña Z	\$ 6.385,97	\$ 10.660,54	\$ 19.319,24	0,98%
14	Pisos / Revestimientos (Cerámicos)	\$ 36.322,23	\$ 31.981,65	\$ 74.380,81	3,77%
15	Aberturas linea Modena blanca, vidrio 3+3	\$ 124.235,10	\$ 6.143,97	\$ 147.761,86	7,48%
16	Revestimiento plástico y pintura	\$ 36.499,85	\$ 80.444,76	\$ 127.799,21	6,47%
17	Tomilleria, anclajes e Insumos	\$ 34.942,89	\$ -	\$ 39.601,65	2,00%
TOTAL S/ IVA		\$ 1.039.622,14	\$ 718.554,04	\$ 1.975.238,31	100,00%
IVA 21%		\$ 218.320,65	\$ 150.896,35	\$ 414.800,05	Precio x m ²
Total C/IVA		\$ 1.257.942,79	\$ 869.450,39	\$ 2.390.038,36	\$ 37.315,20
Incidencias		53%	36%	100%	



Estructura Calculada

Aclaraciones: No incluye mobiliarios de cocina, placard, pergolado de galería y asador. Los Costos Evaluados no son contractuales.

steelwork.com.ar
Quintana 3125 S3002CRQ
Santa Fe / Argentina
+ 54 342 4 810 860
+ 54 342 6 125 767
consultora@steelwork.com.ar



Planta Arquitectura

En cada publicación se desarrollará los costos de construcción de un prototipo bajo sistema de construcción en seco con exclusividad para Revista CIFRAS.

El interés es poder brindar costos de referencia para sistema de construcción en seco Steel Framing y Drywall.

Los costos de materiales resultan de los relevamientos realizados por la empresa, siendo considerado el precio promedio entre diferentes oferentes de mercado.

La mano de obra se desarrolló considerando los costos de producción bajo sistema de contratación UOCRA. Los resultados finales en ambos casos contemplan IVA (21%), Gastos Generales y Beneficios.

COSTOS DE MATERIALES

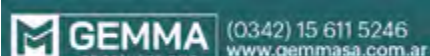
A JULIO 2019

Los mismos han sido relevados el 26/07/19 en «mostrador», por unidad y con IVA incluido (21%), salvo que se indique expresamente lo contrario. Por tal motivo, deben tomarse como valores meramente orientativos que pueden presentar variaciones de acuerdo a la oferta y demanda del mercado.

Podés descargar todos los costos desde:
cifrasonline.com.ar/Costos/todosloscostos

ABERTURAS

Aberturas de PVC



Puerta ventana 2000mm x 2000mm. c/ cerradero de 4 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5723
Ventana 1000mm x 2000mm. c/ cerradero de 2 bulones. Sin vidrio. Color blanco.	U\$5431
Ventana oscilobatiente de 800mm x 800mm. Con cremóna perimetral. Color blanco.	U\$5225
Puerta de 900 mm x 2100 mm c/ panel ciego de pvc alma de poliuretano expandido. Cerradero c/ 4 bulones. Color blanco	U\$5900



Puerta Ap. Int. Compuesta 1000mmx2100mm. Prac. Der Blanco	\$ 33.372,27
Puerta Ap. Int. Compuesta 1000mmx2100mm. Prac. Derecha. Color Golden Oak	\$ 41.739,73
Ventana Línea Prime 2500mmx2000mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Blanco. Sin acristalamiento.	\$ 29.730,97
Ventana Línea Prime 2500mmx2000mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Blanco. Acristalamiento 3+3/12/3+3	\$ 51.219,95
Ventana Línea Prime 2500mmx2000mm 1 corredera, dos hojas izq. Color Golden Oak. Acristalamiento 3+3/12/3+3	\$ 60.579,46
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm correderiza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Blanco. Sin acristalamiento	\$ 16.050,02
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm correderiza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Blanco. Sin acristalamiento	\$ 19.451,64
Ventana Línea Advance 1500mmx1200mm correderiza 2 guías compuesta 1 corredera, dos hojas dcha. Color Golden Oak. Acristalamiento 4/9/4	\$ 23.970,79
Ventana Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Sin acristalamiento.	\$ 13.409,78
Ventana Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Acristalamiento 4/12/4	\$ 14.824,65
Ventana Ap. Int. Oscilobatiente 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Color Golden Oak. Acristalamiento 4/12/4	\$ 17.958,97
Ventana Ap. Ext. Proyectante 800mmx1200mm dcha. Una hoja. Color Blanco. Sin acristalamiento	\$ 14.133,62

ABERTURAS OBLAK - Aremat

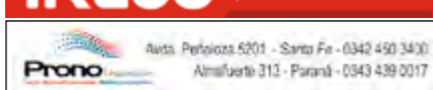
Puerta placa Cedro Oblak Marco Madera 10, hoja de 0.80:	\$ 6.224,89
Puerta placa cotidiana dc marco de madera 10 hoja 0.80:	\$ 4.339,45
Puerta placa mdf dc marco de madera 10 hoja de 0.80:	\$ 3.581,06
De madera (lustrado, terminado y pintado) - Forestal Mad.	
Puerta-ventana c/celosisia 1,30 x 2,00m desde	sin cotizar
Ventana Grandis c/celosisia 1,20 x 1,50 m desde	\$ 13.174,00

Puerta placa 0.80 x 2.00m marco de pino desde	\$ 2.438,00
Puerta entrada maciza c/postón lateral 0.90 x 2.05m/u	\$ 6.095,00
Portón garage abrir manual 2.54x2.05m/u	\$ 31.792,00
Ventana c/postón, vidrio repar, 3 hojas x 1u, 1.59x1.06m	\$ 19.536,00

ACONDICIONADORES DE AIRE Y CALEFACCIÓN

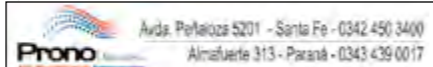


MIDEA Línea ecológica R410A-línea 2014	
2250 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 14.880,00
3000 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 17.600,00
4700 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 24.000,00
5500 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 31.200,00
SURREY - Eco Prio 2 Ecológico alta gama	
2250 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 17.625,00
3000 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 19.650,00
4500 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 29.400,00
5500 frig. Frio/solo c/control remoto s/installar	\$ 35.700,00
Exclusivo Split de Pared 8700 Frig. Frio/calor Ecológico	\$ 53.600,00
ALTA GAMA c/control remoto s/installar	



MIDEA BLANC NUESTRA GENERACIÓN - PRONO

Split 2250 Frig./h. Frio Solo - s/installar	\$ 14.350,00
Split 2850 Frig./h. Frio Solo - s/installar	\$ 15.980,00
Split 4520 Frig./h. Frio Solo - s/installar	\$ 27.120,00
Split 5400 Frig./h. Frio Solo - s/installar	\$ 29.680,00
CARRIER INVERTER SMART - PRONO	
Split 2350 Frig./h. Frio Calor - s/installar	\$ 26.200,00
Split 3050 Frig./h. Frio Calor - s/installar	\$ 27.900,00
Split 4500 Frig./h. Frio Calor - s/installar	\$ 40.850,00
Split 5500 Frig./h. Frio Calor - s/installar	\$ 49.950,00



ADITIVOS

TUCURÚ - Emcisa	
Tacurú x 1 lt.	sin cotizar
Tacurú x 4 lt.	sin cotizar
Tacurú x 10 lt.	sin cotizar
Tacurú x 20 lt.	sin cotizar

ADISOL - Emcisa

Adisol 3 - acelerante de fragüe x 2 kg.	\$ 195,00
Adisol 3 - acelerante de fragüe x 5 kg.	\$ 375,00
Adisol Latex ligante x 2 kg.	\$ 685,00
Adisol Latex ligante x 5 kg.	\$ 1.480,00
Adisol Latex ligante x 20 kg.	\$ 5.065,00

SIKA - Mariutti	
Acelerante de fragüe Sika 3x20 kg	\$ 1.125,00
Acelerante de endurecimiento Sikacrete x 20 kg	\$ 1.063,00
Sika 1 Hidrófugo 20 kg	\$ 710,00
Sikacim Ligante 20 L	\$ 3.019,00
Sikalastic 560 Blanco 20 Kg	\$ 4.860,00

AISLANTES TÉRMICOS E IMPERMEABILIZANTES

PLAVICON - Emcisa	
Plavicon Fibrado x 20 Kg.	\$ 5.120,00
Plavipint Fibrado x 20 Kg.	\$ 3.415,00

Plavicon Transparente x 20lts.	\$ 4.470,00
Plavicon Acrílico Semimate p/adriillo y teja x 20 lt.	\$ 4.505,00
Plavicon Frente x 25 Kg.	\$ 4.425,00
Plavicon Muros x 25 Kg.	\$ 5.450,00
Plavicon Interior x 20 lt.	\$ 4.105,00
Plavicon Recovril (texturado) x 25 kg.	\$ 3.910,00
Cielorrasos x 20 lts.	\$ 3.445,00
Plavicon Sellador multiuso acrílico x 1kg	\$ 415,00
Plavicon Barniz sintético brillante x 1 lt.	\$ 330,00
Plavicon Barniz sintético semimate x 1 lt.	\$ 370,00
Plavicon Barniz Marino x 1 lt.	\$ 390,00
Plavicon Antióxido x 1 lt.	\$ 335,00
Convertidor de óxido x 1 lt.	\$ 485,00
Esmalte sintético Grupo 1 x 1 lt.	\$ 520,00
Esmalte sintético grupo 2 x 1 lt.	\$ 405,00
Esmalte sintético grupo 3 x 1 lt.	\$ 360,00

MEGAFLEX - EMCISA

Membrana Megaflex con Aluminio MGX 300 10m2	\$ 1.645,00
No Crack Membrana	
Membrana Megaflex con Aluminio MGX 400 NO Crack 10m2	\$ 1.985,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 400 10m2	\$ 1.695,00
Membrana sin aluminio Megaflex MGXNOR 450 10m2	\$ 1.890,00
Emulsión asfáltica Megaflex - lata 4kg.	\$ 385,00
Emulsión asfáltica Megaflex - caja 18kg.	\$ 875,00
Asfalto secado rápido Megaflex 1lt.	\$ 240,00
Asfalto secado rápido Megaflex 4lt.	\$ 715,00
Asfalto secado rápido Megaflex 18lt.	\$ 2.540,00

INROT - Emcisa

Lana de vidrio sin cobertura 38 mm rollo 24.0 m²	\$ 2.000,00
TELGOPOR - Emcisa	
Placa std - 1m² - espesor: 10mm Induspol	\$ 40,00
Placa std - 1m² - espesor: 20mm Induspol	\$ 75,00
Placa std - 1m² - espesor: 25mm Induspol	\$ 90,00
Molido - bolsa 1/3 m3	sin cotizar
ISOLANT - Forestal Materiales	
Espuma de polietileno TB2 - 2mm - el m²	\$ 45,54
Espuma de polietileno TB2 - 5mm - el m²	\$ 88,86
Espuma de polietileno TBA5 - 5mm - el m²	\$ 93,97
Espuma de polietileno TBA10 - 10mm - el m²	\$ 148,46

TÉRMICOS Y ACÚSTICOS 100% INCOMBUSTIBLE



Lana de vidrio Isover con Aluminio 38 mm x 21,6 m²	\$ 2.888,14
Lana de vidrio Isover con Aluminio 50 mm x 21,6 m²	\$ 3.182,11
Lana de vidrio Isover con Aluminio 80 mm x 14,4 m²	\$ 3.097,00
Lana de vidrio Isover desnuda F/L 50 mm x 21,6 m²	\$ 2.428,21

ARTEFACTOS ELÉCTRICOS GARBARINO

Climatización	
Caloverter ATMA Potencia 2000 W	\$ 850,00
Convector Mica Electrolux Potencia 2000 W	\$ 3.080,00
Radiador Eléctrico Alma Potencia 1500 W	\$ 2.800,00
Estufa Ha a Potencia Max 1200 W	\$ 1.246,00
Estufa de Cuarzo Eiffel 1200 W	\$ 480,00

Cocina

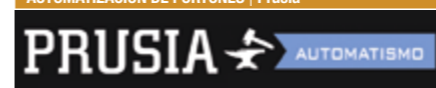
Cocina eléctrica Atma: 4 quemadores, horno visor	\$ 15.005,27
Horno eléctrico Grill Yelmo Potencia 1800 W	\$ 4.200,00
Microondas Atma Potencia 900 W	\$ 5.100,00
Anafe eléctrico portátil Brogas 2 hornallas	\$ 1.800,00
Horno de empotar eléctrico Domec	\$ 15.200,00

Termotanques eléctricos

Termotanque eléctrico Seniorial Cap. 80 lt.	\$ 5.689,00
---	-------------

A JULIO 2019

AUTOMATIZACIÓN DE PORTONES | Prusia



Levadizo automatizado - desde	\$ 98.000,00
Corredizo Lineal automatizado - desde	\$ 72.000,00
Puerta automática - desde	\$ 145.000,00
Portones seccionales - desde	\$ 118.000,00

ALAMBRES | Fisa Metal

Negro recocado N° 16 por 1 kg.	\$ 100,93
Negro recocado N°9 por 1 kg.	\$ 100,25
Galvanizado N°16. 1,62 esp. rollo 40/60kg. x kg.	\$ 119,88

AMOBILIARIOS COCINA | Presisso



Gabinete melamina color Aluminio 15mm, Puertas Laminado Nature 18mm, Cantos PVC

Bajo Mesada de 30 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 2.892,00
Bajo Mesada de 40 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.199,00
Bajo Mesada de 50 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.497,00
Bajo Mesada de 60 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.802,00
Bajo Mesada de 70 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.604,00
Bajo Mesada de 80 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.913,00
Bajo Mesada de 90 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.222,00
Bajo Mesada de 100 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.541,00
Bajo Mesada de 110 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.865,00
Bajo Mesada de 120 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 6.194,00
Bajo Esquinero Recto de 60 x 100 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 5.513,00
Bajo Cajonera de 40 (h=72) (3 caj. 18+18+36)	\$ 7.923,00
Bajo Cajonera de 50 (h=72) (3 caj. 18+18+36)	\$ 8.189,00
Alacena de 60 (h=57) 1 P. Abierta (s/ purificador)	\$ 3.426,00
Alacena de 30 (h=72) 1 Puerta de Abrir*	\$ 2.733,00
Alacena de 40 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 2.993,00
Alacena de 50 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.227,00
Alacena de 60 (h=72) 1 Puerta de Abrir	\$ 3.458,00
Alacena de 70 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.572,00
Alacena de 80 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.775,00
Alacena de 90 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.988,00
Alacena de 100 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 4.352,00
Alacena de 110 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.440,00
Alacena de 120 (h=72) 2 Puertas de Abrir	\$ 5.697,00
Alacena Esquinera de 35 x 70 (h=72) Recta	\$ 4.001,00
Alacena de 50 (h=72) 1 Puerta de Abrir	sin cotizar
Alacena de 60 (h=72) 1 Puerta de Abrir	sin cotizar
Alacena de 70 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena de 80 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena de 90 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena de 100 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena de 110 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena de 120 (h=72) 2 Puertas de Abrir	sin cotizar
Alacena Esquinera de 35 x 70 (h=72) Recta	sin cotizar

ARENAS - PIEDRAS - TRITURADOS | Aremat

Arenas	
Arena fina, bolsa 25 Kgs.	\$ 52,32
Arena fina, 5 m3 camionada	\$ 2.429,32
Arena fina, m3 puesta en obra - desde	\$ 726,93
Piedra granítica puesta en obra 1:2 / m3 - desde	\$ 3.136,55
Piedra granítica puesta en obra 1:3 / m3 - desde	sin cotizar



(0342) 452 1743 / 400 1743
www.arematsuerto.com.ar

ARTEF. SANIT., BAÑOS Y COCINAS | Colomé

Juego 9 Piezas capea	\$ 1.820,06
Asiento accord italiana h. metalico	\$ 1.388,64
Bañera Fsacha Rocha 140/70	\$ 5.692,51
Pileta de Cocina c/ tapa ciega 3,2	\$ 199,33
Pileta Patio 20x20 Sal 110	\$ 824,68
Bidet Capea	\$ 1.884,43
Botiquin Acero H D 1	sin cotizar
Camara Insp 60x60x50 Cemento	\$ 4.175,23
Canilla Pared Mov Alleg 420/15	\$ 1.562,19
Canilla P/riego Cr 13 436c Fv	\$ 684,13
Caño Camara Mh Pvc 110	\$ 229,59
Caño 1/2 K6 Grado 2 - el metro	\$ 21,32
Caño 3/4 K4 Grado 2 - el metro	\$ 29,64
Caños Pvc 100x4 Mts Reforzado	\$ 568,77
Caño Pvc Clasico 110 Tigre 2,8	\$ 890,39
Caños Pvc Clasico 63x 4 X3,2	\$ 714,34
Caños Pvc Clasico 50x 4 X 3,2	\$ 558,76
Caños Pvc Clasico 40x4x3,2	\$ 430,53
Adaptador Tanque 1 Mh Pp	\$ 130,23
Dep.normal Entr Derecha Pí	sin cotizar
Desborde Flecha Ideal	sin cotizar
Embudo Vertical 110x3,2 R Pvc	\$ 215,45
Flexible Cromado 1/2x25 Chicote	\$ 256,67
Sopapa 40 Plastic Monarca	\$ 78,86
Filante P/tanque 1/2 Rd	\$ 254,58
Boya Telgop Flot P/tanq 1/2	\$ 54,60
Ventilacion Tanque	\$ 126,40
New Port Duchá	sin cotizar
Allegro Duchá C/T CR 0103/15	\$ 6.190,82
Allegro Lavatorio CR 207/15	\$ 5.473,46
Allegro Cocina EMB CR 0403/15	\$ 4.723,56
Indodoro Corto Capea	\$ 1.921,60
Jabonera Chica Pegar Blanca	\$ 234,73
Lavatorio Chico Capea	\$ 1.251,42
Llave Paso 13 Hn Hierro 471b	\$ 455,23
Llave De Paso Boe Hh 19 H 471b	\$ 582,97
Pileta Piso Multipl 15 X 15 Pvc	\$ 279,57
Percha Simple Capea	\$ 182,66
Pileta Lavz Lora 50x345 Capea	\$ 2.348,14
Portarrollo Pagar Capea	\$ 338,98
Portavasos Pagar Capea	\$ 234,73
Sifon Simple C/Fuelle Cirino	\$ 219,10
Tanq Tricapa Rotoplas 1100 L	\$ 9.458,90
Tanq Tricapa RotoPlast 1100 L	\$ 9.076,25

ASCENSORES | Ascensores Bertossi

Pta/Cab. Chapa Pint. 1100x1300 8 paradas- s/iva	\$ 1.359.703,40
Puert Chapa Pint./Cab. A.inox. 110x130 8paradas- s/iva	\$ 1.314.365,80
Pta/Cab. Chapa Pint. 1500x1500 8 paradas- s/iva	\$ 1.405.013,50
Puerta Chapa Pint. Cab. A.inox. 1500x1500 8paradas- s/iva	\$ 1.586.306,70

BIODIGESTORES | Centro del Sanitario

Biodigestor x 600 litros	\$ 21.283,61
Biodigestor x 1300 litros	\$ 30.517,48

BLOQUES RETAK | Santa Fe Materiales

TODOS LOS COSTOS COSTOS | MATERIALES

Placa Impreg. 15mm 1,20 x 3,00m	sin cotizar
Placa C/Fuego RF 12,5mm 1,20 x 2,40m	\$ 481,00
Placa Diamant 12,5mm 1,20 x 2,40	\$ 690,00
Placa Diamant 15 mm 1,20 x 2,41	sin cotizar
Masilina en pasta lista para usar X 7 Kg.	\$ 300,00
Tornillos T2 punta aguja x 100u	\$ 41,00
Cinta de papel x 75ml	\$ 212,86

DECK - PVC | Culzoni

Deck Varios colores m2 el kit de colocación(tabla, soporte bajo deck, tornillo y clip separador)	sin cotizar
Deck Altermico (10; 15 y 20 cm x 1.10 m.) el m2 combinado	\$ 2.230,00

ELECTRICIDAD | Electricidad DER

SJ Platon Super Eco 8219 Ø20CM	\$ 501,94
Cable desnudo 1 x 4 Fonseca	sin cotizar
Cable desnudo 1 x 6 Fonseca	sin cotizar
Cable paralelo 2 x 0,5 MM	\$ 11,76
Cable 1 mm Blanco Fonesca	\$ 7,61
Cable 1,50 mm Blanco Fonesca	\$ 10,39
Cable 2,50 mm Blanco Fonesca	\$ 16,83
Cable 4 mm2 Blanco Fonesca	\$ 26,70
Caja cuadrada 5 x 5 Chapa 20	\$ 14,07
Caja cuadrada 10 x 5 Chapa 20	\$ 14,07
Caja cuadrada 10 x 10 Chapa 20	\$ 32,58
Caja octogonal chica 7 x 7 Chapa 20	\$ 14,07
Caja octogonal grande 9 x 9 Chapa 20	\$ 31,76
Tapá Bombe ReduccionCH20 Blanca 10 x 10	\$ 23,09
Caja Medidor Monof c/ conexión	\$ 3.570,25
Campanilla 10 x 10 - Línea de embutir 10x10	\$ 534,64
Cafio Galvanizado de bajada 1/4x3,20	\$ 1.048,60
Boquilla Aluminio 1 1/4" G	\$ 100,88
Tuerca H*2" 1 1/4" G	\$ 56,50
Pulsador de embutir tipo tecla	\$ 23,29
Cruceta monofásica c/aislador	\$ 113,15
Cafio hierro 5/8 sp - rosca cilíndrica with wort	sin cotizar
Cafio hierro 3/4 s/p - rosca cilíndrica with wort	\$ 290,11
Gancho centro	\$ 9,06
Cinta pvc x 20 mts prof flex-pro 180	\$ 83,44
Conector hierro 3/4"	\$ 13,05
Conector hierro 5/8"	sin cotizar
Fusible Neozed 11x36 paso e14 25a	\$ 61,35
Jabalina 1/2 x 1.5 mts factsa - 1.5mx12,6 (1/2) Tomacable 12	\$ 681,30
Floron económico blanco - con prensacable incluido	\$ 301,80
Portálamparas 3 piezas bakelita negra - negro	\$ 7,86
Receptáculo recto negro	\$ 44,72
Int dif 2x40 a	\$ 48,32
Llave 1m 1x20a - sicalimit	\$ 932,13
Llave 1m 2x20a - sicalimit	\$ 101,58
Lampara clara 42w - e27 - 3200	\$ 219,58
Lamp bajo consumo 12w/827 minitwist 12 8000 hs	sin cotizar
Lamp bajo consumo 20w 6700k alic lam3001	sin cotizar
Gabinetes metálicos de empotrar gpe - c/marco regu gpe 4	sin cotizar
Bastidor b.o 5x10 3 mod 15080 jilz jeluz	\$ 12,80
Tapá 5x10 3 mod - regina 300982 jilz jeluz	sin cotizar
Mod toma 10a buiso 2p+1-250v 20067 jilz jeluz	\$ 23,78
Mod punto 1p-220v-10a arco 40051 jilz jeluz	\$ 21,80
Mod combinación 1p-220v-10a arco 40053 jilz jeluz	\$ 26,65
Tapá mod ciego - b.o. 20092 jilz jeluz	\$ 2,98
Mod toma telef americano rj11 4 vías platinum	\$ 57,17
Mod toma tv final pin fino roscado 0db armado	\$ 45,50

Cafio PVC 20 mm	\$ 72,42
Curva PVC 20 mm	\$ 20,09
Union PVC 20 mm	\$ 6,70
Conector PVC 20 mm	\$ 9,00
VARIOS	
Plafon led cuadr 170x170mm grace 112	\$ 501,94
Cable 4 verde y amarillo	\$ 26,70
Cable 6 verde y amarillo	\$ 40,28
Cafio hierro 7/8 sp-rosca cilíndrica with wort	\$ 330,13
Conector hierro 7/8"	\$ 30,71
Led bulb 7w luz calida e27	\$ 48,00
Led bulb 12w luz calida e27	\$ 69,96
Led bulb 10w luz calida e27	\$ 52,39
Caja pvc emb 12 polos q-energy-blanca - fume	\$ 787,66
Caja pvc emb 4 polos q-energy-blanca - fume	\$ 308,26
Mod toma 1 usb de carga 1 a verona-blanco	\$ 512,16
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm-libre halogeno	\$ 9,07
Grampa pvc ajustable p/caño 20mm	sin cotizar
Cafio pvc rígido 20mm-libre halogeno	\$ 232,56
Conector pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 19,98
Curva pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 49,33
Union pvc p/caño rígido 20mm-libre halogeno	\$ 19,33
EXTINGUIDORES	
ABC x 5 Kg	\$ 2.599,00
ABC x 10 Kg.	\$ 3.499,00
FINA A LA CAL Santa Fe Materiales	
STUKO x 25Kg. Exterior	\$ 258,91
STUKO x 25Kg. Interior	\$ 225,67
GAS Colomé	
Llave Gas MH 810.01 13B FV	\$ 765,97
Llave Gas MH 810.01 19B FV	\$ 892,72
Estérica 3/4"	\$ 317,77
Estérica 1"	\$ 512,10
Regulador para gas envasado de 45 kg	\$ 3.020,17
Regulador para gas natural 6 m3 c/flexible	\$ 1.085,25
Cafio epoxi 2" x6m	\$ 4.086,88
Cafio epoxi 1 1/2" x6m	\$ 2.919,61
Cafio epoxi 1 1/4" x6m	\$ 2.527,98
Cafio epoxi 1" x6m	\$ 2.019,14
Cafio epoxi 3/4" x6m	\$ 1.360,70
Cafio epoxi 1/2" x6m	\$ 1.080,56
Nicho 50x40x25 chapas esmalt. Aprobado	\$ 1.718,99
Nicho 50x40x30 cemento Aprobado	\$ 2.120,83

LONGVIE BRUF AU SANITARIOS
TODO PARA EL AGUA Y EL GAS

COCINAS MULTIGAS de 56 cm	
Bca-parr-vis-autol.	sin cotizar
Inox-parr-vis-autol.	sin cotizar

GRIFERÍA

Colomé

HIDROMET Colomé	
Ducha Beberly	sin cotizar
Bidet Beberly	sin cotizar
Lavatorio Beverly	sin cotizar
BARREL Colomé	
Ducha c/1 Barrel	\$ 15.294,48
Lavatorio cr Barrel	\$ 8.194,92
Bidet cr Barrel	\$ 9.810,64
GEOMETRY Colomé	
Ducha 3 vías c/d Geometry	\$ 44.768,18
Lavatorio cr Geometry	\$ 16.477,29

A JULIO 2019

HERRAJES	
ARFE Rivadavia 2854 - Tel/Fax: (0342) 4529773 4529965 / 4530465 - (3000) Santa Fe	
D/balancín mod. Biselada desde	\$ 361,16
D/balancín mod. Cilíndrica c/bocallaves desde	\$ 874,94
Bisagras bronce Municiones línea Balón 100x88x2,8/par	\$ 1.023,80
Pasadores Arema a palanca R/P 200mm	\$ 554,84
Miradores todovisión 200" B/P	\$ 364,45
Trabex 1025	\$ 731,73
Trabex 6625	\$ 929,09
Falleba Bce fundico Arg. Volcable	\$ 423,60
Pasador B. Pul 150 mm	\$ 490,52
Manija Capri	\$ 760,07
Pomelas Bce 140 mm BP	\$ 273,66
Pasador Bce. Pul. 50x45	\$ 259,49

ARFE Rivadavia 2854 - Tel/Fax: (0342) 4529773 4529965 / 4530465 - (3000) Santa Fe	
HIDRÓFUGOS	
ADISOL EMCISA	
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x2kg.	\$ 145,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x5kg.	\$ 275,00
Hidrosol - hidrófugo químico inorgánico - x20kg.	\$ 950,00
Plavicon Ladrík - silicona solvente - x20lts.	\$ 5.800,00

HORMIGÓN ELABORADO	
SANTA FE MATERIALES S.A SOLUCIONES PARA CONSTRUIR	
H 13 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	\$ 48.275,70
H 17 C.R. Trit. asentamiento 10 m3	\$ 52.059,30
H 21 C.R. Trit. asentamiento 10m3	\$ 52.544,10
Hormigón alivianado c/ perlas telgopor x 10 m3	\$ 49.340,10
Hormigón alivianado	\$ 49.340,10
Hormigón pobre H4 10 m3	\$ 47.098,40
Servicio de bomba hasta 2º Piso	\$ 15.730,00
Adicional por bombeo / m3.	\$ 157,31
RDC 150 x m3	\$ 3.163,24
Adicional x km	\$ 84,71

SPHAN HORMIGÓN ELABORADO	
H 13 C.R. 1 m3	\$ 4.852,00
H 21 C.R. 1 m3	\$ 5.451,05
H 25 C.R. 1m3	\$ 5.687,00
Servicio de bomba	\$ 13.500,00
Adicional por bombeo / m3.	\$ 163,35

HIERROS

FISA METAL	
Malla SIMA 150 x 150 x 5 mm. de 2,40 x 6 m.	\$ 2.418,30
Malla SIMA MINI 150 x 150 x 5 mm de 2,40 x 3 m.	\$ 1.220,50
NERVADO 6,0 mm barra 12m	\$ 184,17
NERVADO 8,0 mm barra 12m	\$ 319,15
NERVADO 10 mm barra 12m	\$ 498,68
NERVADO 12 mm barra 12m	\$ 704,06
NERVADO 16 mm barra 12m	\$ 1.236,90
NERVADO 20 mm barra 12m	\$ 1.926,96
NERVADO 25 mm barra 12m	\$ 3.027,15
C.A. LISO 6,0 mm barra 12m	\$ 192,54
C.A. LISO 8,0 mm barra 12m	\$ 335,66
C.A. LISO 10 mm barra 12m	\$ 524,48
C.A. LISO 12 mm barra 12m	\$ 755,63
C.A. LISO 14 mm barra 12m	\$ 1.023,99
C.A. LISO 16 mm barra 12m	\$ 1.328,67
C.A. LISO 20 mm barra 12m	\$ 2.069,93

A JULIO 2019

C.A. LISO 25 mm barra 12m	\$ 3.251,75
LADRILLOS	
AREMAT	
Comunes	\$ 6,65
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u	\$ 15,69
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	\$ 19,48
Huechos: 18 x 18 x 33cm / c/u	\$ 27,89
Ladrillos Ceramicos Rosario Doble Muro 20X18X33.	\$ 33,87
Ladrillos Ceramicos Rosario 8X18X50	\$ 23,78
Ladrillos Ceramicos Rosario 12X18X50	\$ 29,49
Pegamento Klaukol Rapibrick Bolsa x 30 Kg	\$ 515,88

SANTA FE MATERIALES	
Comunes Santiago	sin cotizar
Comunes Córdoba (precio contado efectivo)	\$ 9,63
AM	
De techo: 9,5 x 25 x 42cm c/u	sin cotizar
De techo: 12,5 x 25 x 42cm c/u	sin cotizar

PALMAR	
Huecos 8 x 18 x 33cm / c/u (precio contado efectivo)	\$ 15,43
Huecos: 12 x 18 x 33cm / c/u	\$ 17,31
Huecos: 18 x 18 x 33cm / c/u	\$ 26,01

BRIMAX Hormigón celular curado en autoclave	
Para Tabiques Interiores: bloque de 10 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 79,22
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 17,5 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 145,82
Para Muros Portantes o Exteriores: bloque de 20 cm x 20 cm x 60 cm - la unidad	\$ 172,58

MADERAS Forestal Materiales	
Machimbre 1/2"m2	\$ 165,43
Machimbre 3/4"m2	\$ 272,96
Machimbre 1"m2	\$ 330,86
Ecoviga 3x6"ml	\$ 314,88
Ecoviga 3x9"ml	\$ 472,31
Ecoviga 4x9"ml	\$ 692,73

TIRANTES DE MADERA PINO ELLIOTIS	
Tirante pino Eliotis 3x2 ml	\$ 46,07
Tirante pino Eliotis 3x3 ml	\$ 69,10
Tirante pino Eliotis 3x6 ml	\$ 138,20
Tabla p/encofrado 1x4 ml	\$ 30,71
Tabla p/encofrado 1x6 ml	\$ 46,07
Puntal p/encofrado 3x3 ml	\$ 69,10
Fenólico 18 mm 1.22x2.44 hoja	\$ 1.951,60

DECKS - SIN COLOCAR	
Euca x m2	\$ 701,35
Guayubira x m2 (Sistema Tradicional o Clip)	\$ 1.109,14
Primera Calidad	

MÁQUINAS Y HERRAMIENTAS DE MANO Mariutti	
Taladro 13mm c/perc. 550w Black&Decker HD55	\$ 3.500,00
Taladro 13mm c/perc. 710w Dewalt DWD024-AR	\$ 5.860,00
Amoladora Black&Decker 4.5" 820w	\$ 2.900,00
Amoladora Dewalt ind. 7" 2200w	\$ 9.400,00
Lijadora orbital Black&Decker 138w	\$ 2.780,00
Lijadora de banda Black&Decker 680w	\$ 5.950,00
Sierra caladora Black&Decker 420w	\$ 2.780,00
Sierra caladora Black&Decker 550w	\$ 3.470,00
Sierra caladora Dewalt ind. 550w	\$ 7.990,00
Sierra circular 7 1/4" Black&Decker	\$ 6.500,00
Rotomartillo Skil 600w c/ maletín	\$ 5.850,00
Rotomartillo Bosch plus 800w	\$ 8.700,00

MÁRMOLIS Scaminaci	
(los precios pueden variar según el tipo de cambio)	

MARMOLISTAS	
BLAS PARERA 5002 - 3000 SANTA FE	
TEL: 0342 - 489 - 2517	

Gris mara 2,0 cm esp. p/revestimiento (nac. Córdoba)/m2	\$ 13.250
Rosa del Salto 2,5cm esp. p/mesada (nac. San Luis)	\$ 13.250
Sierra Chica 2,5cm esp. p/mesada/m2	\$ 14.300
Carrara 2cm esp./m2 (imp.) dólar del día US\$	\$ 19.000
Travertino p/mesada de baño /m2	\$ 16.300
Lustres de mármol básico por pieza	\$ 3.700
Trasforo c/u	\$ 2.600
Escurridero / ml	\$ 1.600
Moldura pecho de paloma / ml	\$ 2.600
Zócalo / ml	\$ 900
Relevamiento y montaje en obra	\$ 3.800
Neolith Cemet /m2	\$ 19.000

MARMOLISTAS	
BLAS PARERA 5002 - 3000 SANTA FE	
TEL: 0342 - 489 - 2517	

MATERIALES AGREGADOS	
Cascote - escorbido molido X m3	\$ 662,87
Piedra Leca	sin cotizar
Tierra para relleno m3	300 + IVA
Tierra para parquetizar (tierra negra) m3	800 + IVA
Mezcla Airblock	\$ 415,27
Hidroflugo Quimico Ceresita x20 Kg.	\$ 835,41
Adoquin A8 Holanda 10x20x8	\$ 15,27
Bloque cemento 20	\$ 46,72
Ladrillo de Techo Telgopor 12	\$ 130,05
Ladrillo de Techo Telgopor 16	sin cotizar
Arcilla Expandida 20 Kg	sin cotizar

MESADAS - PRESTONE	
Piedras naturales (m²)	
Granito Gris Mara (2,0 cm) - m2	\$ 5.097
Granito Negro Brasil (2,0 cm) - m2	\$ 12.486
Granito Coffee Brown (2,0 cm) - m2	sin cotizar
Sintéticas, Cuarzo (m²)	
Cuarzo Blanco Norte	\$ 12.741,00

MOTOIMPLEMENTOS | Sumiagro

sumiagro	
Calefactor tipo Sombrilla a gas - 10,000 Kcal	\$ 14.700,00
Motopison 4 Hp - Impacto 10 Kn	\$ 69.879,00
Generador 2,8 Kba	\$ 18.950,00
Fratachadora 6,5 Hp	\$ 49.250,00
Plancha compactadora 5,5 Hp	\$ 39.450,00
Motosierra Stihl MS 170	\$ 8.990,00
Motoquedadora Stihl Fs 55	\$ 9.950,00

PINTURAS

Tersuave	
Latex interior Lavable 1 era. Calidad x 20 lts	\$ 4.858,00
Latex exterior acrílico x 24 lts.	\$ 4.251,36
Cielorraso x 20 lts	\$ 3.208,45
Esmalte sintético Oro x 1 lt	\$ 1.026,39
Esmalte Semimate x 1 lt	\$ 451,28
Barniz x 1 lt	\$ 323,01
Antioxidante x 1 lt	\$ 366,34
Enduido 1 kg	\$ 170,84
Tersplast Romano x 30 kg Blanco	\$ 3.443,00
Latex Ext. Acrílico x 24 lts.	\$ 4.251,36
Latex Interior Lavable x 24 lts.	sin cotizar
Latex Cielorraso 20 lts.	\$ 3.208,45
Esmalte Sintético 1 Lt.	\$ 441,24
Esmalte Semimate 1 Lt.	\$ 451,28

MATERIALES | COSTOS

Barniz Brillante 1 Lt.	\$ 323,01
Enduido 1 Kg.	\$ 170,84
Antioxidante 1 Lt.	\$ 366,34
Revestimiento Plástico Romano x 30 Kg.	\$ 3.443,00
Base Imperm.p/Rev.Plástico x 4 Lts.	\$ 1.358,90
Impermeabilizante Fibrado para Techos	\$ 4.702,00

PISOS

ALFOMBRAS Dekora	
Alfombra Lana /m2	\$ 2.095 a \$ 2.990
Alfombra Nylon /m2	\$ 1.985,00
Alfombra Mix de Fibras nylon antron /m2 desde	\$ 1.250,00
Alfombra Polipropileno bouclé /m2	\$ 505,00

PISOS FLOTANTES | Disser

PISOS FLOTANTES	
Piso Flotante 7mm c/encastre x m2 Origen Suiza Sensoline	\$ 840,00
Piso flotante vinílico Plank con encastre 4mm	\$ 1.350,00
Zocalo Piso Flotante x ml	\$ 91,00
Manta Bajo piso x m2	\$ 30,00
Termospuma 10 mm para aislacion techos x 20 m	sin cotizar
Piedrafina Revestimiento de Piedra Natural 61x122mm	sin cotizar

CERÁMICOS | Colomé

Colomé	
Cerámico Amazonia Maiz 38x38 x m2	\$ 202,25
Cerámico Fortezze Colonial 45x45 xm2	\$ 307,66
Cerámico Magma Arena 44x44 xm2	sin cotizar
PORCELLANATOS	
Porcellanato Zen Tiza 60x60 x m2	\$ 535,73
Porcellanato Niquel 57,5x 57,5 x m2	sin cotizar
Porcellanato Forum Arenab1x61 x m2	

TODOS LOS COSTOS COSTOS | MATERIALES

A JULIO 2019

STEEL FRAMING | Disser

Malla de Fibra de vidrio x m2 (150/160 grs)	\$ 72,90
Barrera de viento y agua (Wichi) xm2	\$ 35,17
Fischer Anclaje Químico Ampolla + varilla de 12	\$ 167,00
Fischer Anclaje Mecánico	\$ 30,07
Basecoat x 25 kg	\$ 714,14
Escuadra para Anclaje Químico	\$ 313,55
Nueva Placa Exterior SP Glass	\$ 916,73

TEJAS

Teja Francesa roja natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa rojas brillo natural - la unidad	sin cotizar
Teja Francesa negra esmaltada - la unidad	sin cotizar
Tejado Metálico m2	\$ 1.100,00

VIDRIOS | Bianchi vidrios y cristales



PRECIOS PARA MAYORISTAS - sin IVA

Cortado /m2	sin cotizar
Transparente, cristal Float 3mm desde	\$ 662,00
4mm desde	\$ 820,00

Gris / bronce 4mm desde	\$ 1.310,00
Tipo inglés incoloro	\$ 850,00
Idem anterior, color Yacaré o Martele	\$ 1.390,00
Puerta standard c/freno y herrajes 2,134 x 914mm	\$ 24.005,00
Especio cristal 3mm	\$ 1.260,00
Mampara p/baño 1,50 x 1,50m c/vidrio de seguridad 1 hoja corredera	\$ 29.205,00
Cristal Templado 10mm	\$ 5.205,00
D.V.H. BICRISTAL 4MM INC / 9 / 4MM INC. El panel de 1m x 1m	\$ 3.080,00
Vidrio 6mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 1.420,00
Vidrio 10mm incoloro (se utiliza para tapa de mesa)	\$ 2.300,00
Profilitt "U glass" medidas del perfil 0.26 x 3mts	\$ 1.565,00
Vidrio laminado 3+3mm incoloro	\$ 2.555,00
Vidrio laminado 4+4mm incoloro	\$ 3.245,00
Vidrio 3+3mm blanco opal	\$ 4.250,00
Vidrio 3+3mm gris opal	sin cotizar
Vidrio 3+3mm gris claro	\$ 3.205,00
VIDRIOS DECORATIVOS "COVERGLASS"	
Rojo-Bordo- Negro Blanco 5 mm	\$ 3.360,00
Negro/Blanco/Rojo 4 mm	\$ 3.100,00
Satin. Blanco/Bordeaux/ Negro 5mm	\$ 3.525,00
Mist incoloro	\$ 3.835,00

Mist gris/bronce	\$ 4.030,00
Blanco Puro 5mm	\$ 4.295,00
Laminado Extra Blanco 3+3	\$ 6.475,00

VIGUETAS | Santa Fe Materiales

Vigueta 3 mts	\$ 256,23
Vigueta 4 mts	\$ 380,63
Vigueta 5 mts	\$ 707,18

YESO | Tuyango



Tuyango tradic. x 30 k.	\$ 254,81
Monocapa M. x 25 k.	\$ 250,98
Tuyango AP x 25 k.	\$ 241,60
Tuyango SG proyectable x 30 k.	\$ 372,28

POR SUSCRIPCIONES SOLICITARLAS EN
www.cifrasonline.com.ar

Durlock celebra en Agosto el "Mes del Durlero"

Como todos los años, en reconocimiento al trabajo de los especialistas de la construcción en seco, se celebra en Agosto el "Mes del Durlero".

Un oficio que nació de la mano de Durlock® hace más 40 años, considerado dentro del ámbito de la construcción como el oficio más joven e innovador, que reúne cada vez más adeptos.

Se conmemora en el mes de Agosto, ya que en ese mismo mes del año 1977 Durlock S.A. inauguró en Argentina el primer complejo industrial de placas de yeso (General Acha-La Pampa).

A partir de ese momento se instauró la construcción con el Sistema Durlock® en nuestro país con un potencial sin límites, favoreciendo el desarrollo personal de miles de trabajadores.

Durante el mes de Agosto se realizan promociones, acciones y eventos en la Red de Distribución Durlock® para homenajear a los Durleros de todo el país.

Consulta acerca de los Cursos de Capacitación de Mano de Obra Durlock en: www.durlock.com.



Servicio de ejecución de PILOTES

ROBERTO PIERANTONI S.R.L.
 9 de Julio 665 // 2138 Carcarañá (Santa Fe) // Tel/fax: 0341-4941026 / 1843 / 0010 / 0030
robertopierantoni@arnetbiz.com.ar // ventaspierantoni@arnetbiz.com.ar

Oficina en Buenos Aires
 Hipólito Irigoyen 723 / 8° P. Of. 58 // 1086 Ciudad de Buenos Aires
 Tel: 011-43425624 / 43312413 / Fax: 011-43423865 // cotizaciones@rpierantoni.com.ar

www.robertopierantoni.com.ar

Actualización número base



El CAPSF informa que a partir del 01/09/2019 entrará en vigencia el valor de N° Base 21018.

Los saldos pendientes de aportes de los expedientes ingresados hasta el 31/08/2019, podrán cancelarse con valor 17.375, hasta el 01/10/2019 inclusive.

A partir del 02/10/2019, SIN EXCEPCIÓN e independientemente de la fecha de vencimiento de la boleta emitida, todos los saldos de aportes serán ajustados con el nuevo número base.

FERRUM relanzó su línea "Mayo"



Las tendencias de diseño de la grifería y la porcelana sanitaria van cambiando a un ritmo más acelerado que en décadas pasadas. El cambio en el concepto de las formas, promueve el diseño de productos más armónicos en su geometría pero que a su vez sean ergonómicamente más prácticos. Por ello FERRUM mantiene una filosofía de cambio constante en la adecuación de los tiempos. La tendencia en estos días está relacionada con el aprovechamiento integral de los espacios, en donde cada centímetro tiene preponderancia. Pero el diseño siempre irá acompañado del funcionamiento. Y si hablamos de cambios no podemos pasar por alto los esfuerzos que realiza en materia de ahorro de agua. Sus mochilas están diseñadas para funcionar con 6 y 3 litros de agua respectivamente, acotando al mínimo el uso del agua en el baño. Con estos consumos de agua garantizamos higiene y funcionamiento.

FR metalúrgica fernando russion

Fabrica de Aberturas
 Santa Fe: 9 de Julio 3507
 tel: 0342-4566578

Plan Industrial Parana:
 Av. de las Americas 5161
 tel: 0343-4354084

LINEAS: -Herrero -Modena -A30 New

www.frusstian.com.ar
ventassantufemetalurgica@gmail.com

CIA. CONSTRUCCIONES CONFORT S.A.
 Ing. Ángel D. Stamati

OBRAS CIVILES | INDUSTRIALES | ARQUITECTURA

Suipacha 2479 - Santa Fe Tel/Fax: 342-4530611 / 4557351
www.conforsa.com

OSCARCASABIANCA

"Soluciones para la construcción"

- SPRAY POLIURETANO
- IMPERMEABILIZACIONES
- PINTURAS EN GENERAL
- ALQUILER DE CESTA AÉREA Y TIJERAS
- DISTRIBUIDOR EQUIPOS SORRENTO

Av. Richieri 1606 - Santo Tome - 4744456 info@oscarcasabianca.com.ar
 (0342) 156138395 | 156308777 www.oscarcasabianca.com.ar

FISA METAL S.R.L.

RedAcindar

HIERROS P/ CONSTRUCCIÓN - PERFILERÍA- MALLAS
 ALAMBRES NEGROS Y GALV., ALTA RESISTENCIA, DE PÚAS
 TEJIDOS Y ROLLOS p/CERCOS - CHAPAS p/TECHAR- PERFILES "C"
 MEMBRANAS- CAÑOS GALVANI ADOS Y NEGROS (y accesorios)
 CAÑOS ESTRUCTURALES - ELECTRODOS, DISCOS, etc.

RUPERTO GODOY 3270 (Alt. Av. FDO. ZUVIRIA al 5700) - SANTA FE
 Tel.Fax: (0342) 4896603-4896269-4893415 - E-mail: fisametal@fisametal.com.ar

SÚMESE A ESTA SECCIÓN
PARA QUE FÁCILMENTE PUEDAN COMUNICARSE CON USTED...

PONCE CONSTRUCCIONES S.R.L.



PJE. DRAGO 3658
(3000) SANTA FE
TEL - FAX: 0342 - 4535895 / 4527016
PONCECONSTRUCCIONES@ARNET.COM.AR



98 EDIFICIOS

CAMCONSTRUCCIONES.COM.AR
RIVADAVIA 2671 - SANTA FE / (0342) 455 0969



Pintura Industrial y de Obra
Obras de arquitectura
Trabajos de Altura

Alberdi 2800 - Santa Fe - (0342) 4560698
servitecsr@gmail.com



Especialistas en anclajes para la construcción.

SAN LUIS 2793 - PEÑALOZA 5723
www.buloneriasantafe.com.ar



SAN JERÓNIMO 3441 . S3000FOU SANTA FE
0342.4570002 líneas rotativas



EMPRESA CONSTRUCTORA
Gral. López 2840 (7A) - 0342 4595808 - Santa Fe
admin@sauxwernly.com.ar f Saux Wernly S.A.

100

OFICINA DE ARQUITECTURA

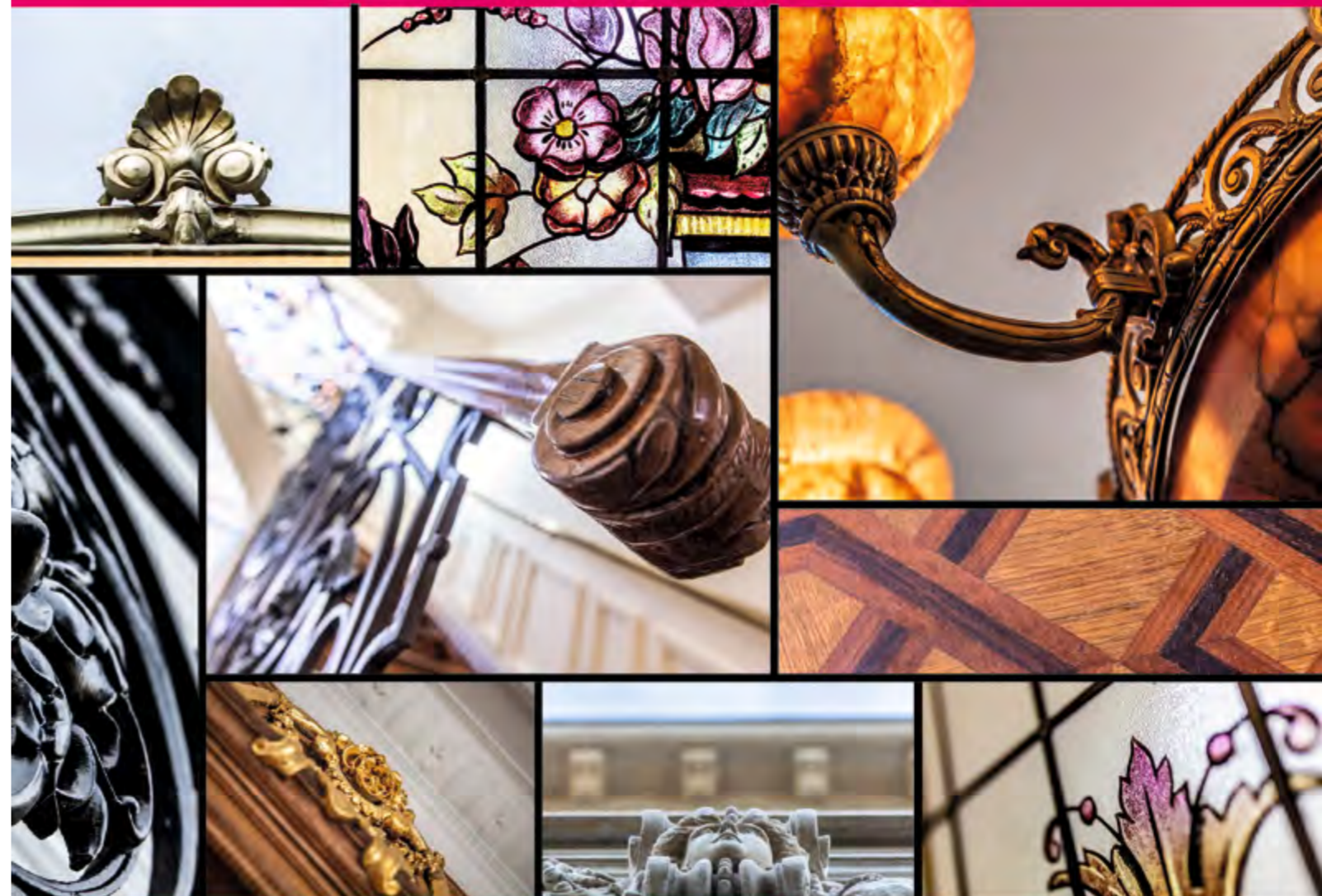
VISUALIZACIÓN DE ARQUITECTURA
MODELADO 3D
DESARROLLO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA
ANTEPROYECTOS DE ARQUITECTURA

+54 9 342 4363975 / +54 9 343 4570623 @arquitectura100

SUR DESARROLLOS

WWW.SUR-DESARROLLOS.COM.AR

VENÍ A VER LOS DETALLES DE LA CASA MÁS LINDA



La Casa de la Cultura
se renovó para que todos los santafesinos
podamos disfrutar de un espacio único
y devolverle a nuestra capital una pieza
fundamental de su patrimonio histórico.



INDICADOR CAC

Indicador de la variación del costo de un edificio tipo en Capital Federal

PERÍODO	DENOMINACIÓN	ÍNDICE BASE 100 DIC. 14	VARIACIÓN MES ANTERIOR
JUN 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	259,40	4,40%
	MATERIALES	260,60	7,40%
	MANO DE OBRA	257,50	0,20%
JUL 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	264,40	1,90%
	MATERIALES	268,40	3,00%
	MANO DE OBRA	258,50	0,40%
AGO 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	283,60	7,30%
	MATERIALES	291,10	8,50%
	MANO DE OBRA	272,60	5,50%
SEP 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	305,10	7,60%
	MATERIALES	319,40	9,70%
	MANO DE OBRA	284,20	4,30%
OCT 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	311,50	2,10%
	MATERIALES	330,00	3,30%
	MANO DE OBRA	284,50	0,10%
NOV 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	323,70	3,90%
	MATERIALES	338,70	2,60%
	MANO DE OBRA	301,70	6,00%
DIC 2018	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	331,50	2,40%
	MATERIALES	344,50	1,70%
	MANO DE OBRA	312,50	3,60%
ENE 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	339,30	2,40%
	MATERIALES	353,60	2,60%
	MANO DE OBRA	318,20	1,80%
FEB 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	346,10	2,00%
	MATERIALES	364,30	3,00%
	MANO DE OBRA	319,30	0,30%
MAR 2019	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	361,00	4,30%
	MATERIALES	382,00	4,90%
	MANO DE OBRA	330,10	3,40%
ABR 2019*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	381,50	5,70%
	MATERIALES	394,80	3,40%
	MANO DE OBRA	361,90	9,60%
MAY 2019*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	395,60	3,70%
	MATERIALES	404,80	2,50%
	MANO DE OBRA	382,30	5,60%
JUN 2019*	COSTO DE CONSTRUCCIÓN	401,00	1,40%
	MATERIALES	413,80	2,20%
	MANO DE OBRA	382,30	0,00%

A JUNIO 2019

El Índice CAC registró este mes un aumento en dos categorías: Costo de Construcción: 1,40% y en Materiales: 2,20%, manteniéndose estable en el ítem Mano de Obra: 5,60%.

COSTOS DE CONSTRUCCIÓN
401,00 (1,40%)

MATERIALES
413,80 (2,20%)

MANO DE OBRA
382,30 (0,00%)

IMPORTANTE

Tal como se ha informado en oportunidades anteriores, el Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de arquitectura. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.

Notas:

(*) Provisorios
(1) Cálculo basado en tasas de interés por adelantos en cuentas corrientes a contratistas de obras públicas con caución de certificados del Banco de la Nación Argentina.

VARIACIÓN M² CONSTRUCCIÓN

Montos y variación porcentual del costo del m² de construcción de los 4 modelos tipológicos de REVISTA CIFRAS

INDIVIDUAL EN DUPLEX			INDIVIDUAL DE P.B.			COLECTIVA EN TORRE			DEPÓSITO GALPÓN		
EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN	EDICIÓN	\$/m ²	VARIACIÓN
280	41.445,62	-	280	42.086,66	-	280	37.952,07	-	280	24.591,18	-
281	41.496,61	0,12%	281	42.113,30	0,06%	281	38.038,70	0,23%	281	24.598,28	0,03%

Fin de una serie e inicio de una nueva

Desde hace varios ejemplares, en Cifras hemos sumado -gracias al aporte de la consultora Steelwork- la determinación del costo de la construcción en acero.

Y ahora, y a partir de el ejemplar pasado número 280, sumamos a la determinación del Costo del M². de construcción -según las cuatro Tipologías- una actualización en algunos porcentajes de ítems, por lo cual nos lleva a considerar que hemos puesto fin a una serie de cálculo del m². de construcción, para dar nacimiento a UNA NUEVA SERIE DE CALCULO, por lo que a partir de este ejemplar 281, comenzaremos a publicar los porcentajes de aumento respecto al mes anterior.

Siempre teniendo como objetivo principal sugerir costos de construcción -standard- lo más ajustado a la realidad posible del mercado -de la región litoral del país- en Cifras hemos considerado ahora:

GG -Gastos Generales- :

- Imprevistos:

Consideramos que los imprevistos son aquellos costos que no pudieron ser estimados con anticipación -por distintas causas o razones- debemos incluir en estos, por ejemplo, las obras por exigencias de construcción de estaciones transformadoras de energía o de estaciones reductoras de gas, o los cambios en las normativa de edificaciones privadas que han originado cambios en detalles constructivos, que significan a su vez mayores costos de construcción, entre otros, los retardadores de excedentes pluviales, o también vicios ocultos en el proceso de obra que debieron subsanarse.

- Honorarios y servicios de terceros:

Incluimos en este ítem los Honorarios Profesionales (de proyecto, de cálculo, de Higiene y Seguridad, de instalaciones especiales en obra,

etc.) y la contratación de servicios de terceros (gestoría, tramites, instalaciones con matriculados, etc.).

- Be - Beneficios empresarios:

Hemos aumentado el porcentaje de beneficio de las empresas constructoras y de los contratistas de obra, porque hemos detectado en el mercado que son los márgenes mínimos con los que se puede ejecutar una obra.

No obstante -y como premisa básica- recordamos que:

- los costos de Cifras son calculados en función de datos relevados de la región litoral,
- los porcentajes de GG y Be están sugeridos y aplicados por fuera del COSTO NETO de, para que cada uno pueda modificar el porcentaje según su criterio.

+info: www.cifrasonline.com.ar

COSTOS DE TAREAS POR CONTRATOS INDEPENDIENTES

COLOCACIÓN DE APARATOS DE REFRIGERACIÓN	
SPLIT a 2 metros (incluye material) 3000 frigorías	\$ 3.500,00
SPLIT a 2 metros (incluye material) 18.000 frigorías	\$ 15.000,00
COLOCACIÓN DE PISOS	
Alfombra con adhesivo incluido x m2	\$ 250,00
Piso Flotante (zócalo y piso) x m2	\$ 580,00
Alfombra s/ material x m2	\$ 250,00
Alfombra vinílica s/ material x m2	\$ 565,00
Alfombra con bajo alfombra (membrana isolant) x m2	\$ 370,00
Piso de goma (nivelación y aplicación de malla) x m2	\$ 790,00
Parquet y entablado (colocación, pulido y mano de obra) xm2	sin cotizar
Entarugado (colocación, pulido y mano de obra) xm2 desde	sin cotizar
Placas de marmol para mesadas (montaje y flete)	sin cotizar
COLOCACIÓN DE REVESTIMIENTOS	
Revoques Plásticos: romano grueso, rústico grueso (s/material) x m2	\$ 590,00
Revoques Plásticos: fino (dos manos-s/material) x m2	\$ 590,00
Revoque plástico: Terplast base y aplicación de textura (s/ material) x m2	sin cotizar
Placa antihumedad SeccoPlac (con material - sin trat. previo del muro) x m2	sin cotizar
CONSTRUCCIÓN EN SECO - Materiales + mano de obra	
Cielorraso Junta Tomada x m2	\$ 670,00
Cielorraso mas lana de vidrio x m2	\$ 792,00
Tabique x m2	\$ 960,00
Tabique mas lana de vidrio x m2	\$ 1.080,00
DESAGOTE POZO NEGRO	
Pozo de 5.000 lts	sin cotizar
Tanque completo	sin cotizar
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
Bocas c/u (sin material)	sin cotizar
Portero Eléctrico (sin material)	sin cotizar
Sistema de Alarma (sin material)	sin cotizar
Colocación de artefactos c/u (sin material)	sin cotizar
Colocación de ventilador	sin cotizar
INSTALACIÓN DE TERMOTANQUE A BASE DE ENERGÍA SOLAR	
Instalación base	sin cotizar
ASCENSORES	
Mantenimiento - desde	\$ 4.200,00
PERFORACIONES PARA INSTALACIÓN DE AGUA	
Uso domiciliario 1" (cañería, filtro y mano de obra) para bombeador desde	sin cotizar
Uso industrial 4" (cañería, filtro y mano de obra) para bomba sumerg.	sin cotizar
PINTURA	
Pintura Interior Latex aprox m2	\$ 220,00
Pintura Exterior Latex aprox m2	\$ 260,00
Cielorraso Latex aprox.	\$ 250,00
Aberturas (puerta y ventnana) masillado, lijado y pintado desde	sin cotizar
Barnizado (puerta y ventana) madera virgen, pintado desde	sin cotizar
YESERIA	
Enduido sobre fino x m2 - (sin material)	sin cotizar
Cielorraso Armado x m2 - (sin material)	\$ 980,00
Cielorraso bajo losa x m2 - (sin material)	\$ 570,00
Yeso monocapa sobre mampostería x m2 - (sin material)	sin cotizar
INSTALACION ABERTURAS PVC - HABITAT	
Incluye espuma, tornillos silicona y mano de obra, el metro lineal	U\$S 11

COSTOS DE LA MANO DE OBRA DE LA CONSTRUCCIÓN

UOCRA [Unión obrera de la Construcción de la República Argentina]
 Av. Belgrano 1870 | Tel.: (011) 4384-7147 / 55 - Buenos Aires, Argentina - www.uocra.org - APLICATIVO DEC. N° 392/03 Y 388/03

TABLA DE INFORMACIÓN ZONA A: Ciudad Autónoma de Buenos Aires, provincias de Santiago del Estero, Santa Fe, Buenos Aires, Mendoza, San Juan, Catamarca, Córdoba, Entre Ríos, Salta, Tucumán, Chaco, San Luis, Corrientes, La Rioja, Formosa, Jujuy y Misiones.

MES	CATEGORÍA	VALOR DE HORA	VALOR POR DÍA
MAR / 2019	Of. Especializado	\$ 130,68	\$ 1.045,44
	Oficial	\$ 111,34	\$ 890,72
	Medio Oficial	\$ 102,66	\$ 821,28
	Ayudante	\$ 94,25	\$ 754,00
	Sereno	\$ 17.100,35 (mes)	
MAY / 2019*	Of. Especializado	\$ 150,93	\$ 1.207,44
	Oficial	\$ 128,60	\$ 1.028,80
	Medio Oficial	\$ 118,57	\$ 948,56
	Ayudante	\$ 108,86	\$ 870,88
	Sereno	\$ 19.750,90 (mes)	

*UOCRA acordó aumentos por inflación trimestrales. El acuerdo de la Uocra con la Cámara de la Construcción está cerrado, aunque todavía resta que sea homologado por la Secretaría de Trabajo. El convenio incluye los siguientes puntos: **1.** Una recomposición del 10% por lo perdido por la inflación en 2018, sobre cuyo salario final se aplicarán los futuro aumentos a partir del 1° de abril. **2.** Un aumento del 5% en mayo, a cuenta de la inflación que se registre de abril a junio. **3.** En julio se pagará la diferencia entre ese 5% y la inflación real. **4.** En agosto habrá un nuevo anticipo por un monto a definir, a cuenta de la inflación del tercer trimestre del año (segundo del nuevo acuerdo), esquema que se repetirá hasta el final del convenio.

A LOS SALARIOS SE LE DEBEN SUMAR EL 20% DE ASISTENCIA. Los trabajadores constructores que revisten las especialidades que se determinan al pie de la presente, tendrán los siguientes porcentajes adicionales por categorías sobre los básicos del convenio: 15% a Oficial Electricista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante | 10% a Oficial Yesero, 10% a Medio Oficial, 10% Ayudante | 15% Oficial Calefaccionista, 10% a Medio Oficial, 5% a Ayudante

COSTOS POR M2 (\$M2)

Revoque	MATERIALES \$/m2			MANO DE OBRA			TOTAL \$/M2
	Engrose	Terminac.	Total	Engrose	Terminac.	Total	
Engrose yeso negro term	34	20,00	54,00	140,00	100,00	240,00	294,00
Grues= a la cal + term	35	20,00	55,00	140,00	100,00	240,00	295,00
yeso trad	35	16,00	51,00	140,00	100,00	240,00	291,00
Grueso a la cal + fino	35	14,00	49,00	140,00	100,00	240,00	289,00
con tuyoango ap	76	0,00	76,00	220,00	0,00	220,00	296,00

Estos costos son una guía, en obra y de acuerdo a las condiciones pueden tener una variación de +o-30%

ELEMPORIO DE LA CONSTRUCCIÓN S.R.L.
 - CONSTRUCCIÓN EN SECO - STEEL FRAMING - AISLACIONES

KNAUF PARTNER GOLD 2018

www.elemporiosrl.com.ar - Casa Central: Av. E. Zeballos 3833 - Tel: (0342) 488 2208 / Sucursal: Alberdi 2778 - Tel: (0342) 481 1363

11° CONGRESO DE DESARROLLOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS

#EXPOREALESTATE

22 y 23 Agosto 2019

Hilton Hotel Buenos Aires, Argentina

EJES TEMÁTICOS ▶ La toma de decisiones en un año electoral
 La inversión inmobiliaria como resguardo de valor a pesar de todo.

- # **Foco en la Rentabilidad:** Cómo armar proyectos inmobiliarios rentables en contextos inciertos.
- # **La innovación** como clave del éxito.
- # **Nuevas Tendencias:** Qué se viene, los conceptos más disruptivos.
- # **Segmentación:** Los segmentos con mayor potencialidad. Los nichos más atractivos.
- # **Nuevos Paradigmas:** Los productos inmobiliarios que cambiarán la forma de habitar y trabajar.

+ de 60 prestigiosos Speakers

WWW.EXPOREALESTATE.COM.AR

VALORES APROXIMADOS POR ZONAS

BARRIO / ZONA	MEDIDAS	SUP. m²	MONEDA	COSTO	APROX. m²	OBS.	REF. PLANO
CANDIOTI NORTE	10,3 X 11,3	116	U\$S	75.000	644		12
CANDIOTI SUR	10 X 38	380	\$	660.000	1737		11
CENTRO	10 X 50	500	U\$S	26.400	528		6
CENTRO		450	\$	1.080.000	2400		6
CENTRO		102	U\$S	60.000	588		6
CENTRO	9 X 26	234	U\$S	11.400	487		6
ZONA SUR	6 X 30	180	\$	350.000	1944		5
ZONA SUR	10 X 30	300	\$	210.000	700		5
ZONA SUR	7 X 25	175	\$	420.000	2400		5
R SAENZ PEÑA	9 X 31	279	\$	168.000	602		7
GUADALUPE OESTE	9,6 X 20	192	\$	70.000	365		26
GUADALUPE OESTE		243	U\$S	54.000	222		26
GUADALUPE OESTE	9 X 23	207	\$	252.000	1217		26
GUADALUPE ESTE	9 X 30	270	\$	408.000	1511		25
COSTATENERA	9 X 17	153	U\$S	54.000	353		15
SARGENTO CABRAL			U\$S	72.000			17
SARGENTO CABRAL	10 X 35	350	\$	420.000	1200		17
ESCALANTE	9 X 38	342	U\$S	14.400	421		18
VILLA MARIA SELVA	9 X 22	198	\$	198.000	1000		24
JAVIER DE LA ROSA		275	\$	120.000	436		37
PEÑALOZA 9800	9 X 23	207	\$	48.000	232		44
AV. A. DEL VALLE Y MATHEU	10 X 36	360	\$	200.000	556		40
BV ZAVALLA	9 X 32	288	\$	384.000	1333		9
URQUIZA Y CENTENO	8 X 14	120	\$	170.000	1417		19
ZONA CONSTITUYENTES	10 X 14	140	U\$S	92.400	6600		6
ZONA CONSTITUYENTES	14 X 40	560	U\$S	50.400	900		6
CLUBES DE CAMPO							
LAS MORAS	16 X 42	672	\$	120.000	179		
EL PASO	20 X 40	800	\$	290.000	363		
EL PINAR		540	\$	120.000	222		
EL UBAJAY	20 X 50	1000	\$	140.000	140		
AIRES DEL LLANO	20 X 50	1000	\$	140.000	140		
LA TATENGUITA	15 X 35	525	U\$S	45.000	857		
ZONA DE LA COSTA							
VILLA CALIFORNIA	20 X 50	1000	\$	175.000	175		
RUTA 1	15 X 52	780	\$	170.000	218		
ZONA UPCN	15 X 37	555	\$	67.200	121		
LAS PALTAS	20 X 27	540	U\$S	27.000	50		
RINCON PUEBLO	20 X 50	1000	\$	95.000	95		
COLASTINE NORTE	20X 50	1000	\$	110.000	110		
LOTEO LA RINCONADA	20 X 40	800	\$	120.000	150		
ARROYO LEYES	30 X 30	900	\$	83.000	92		
OTRAS ZONAS							
RECREO SUR	10 X 28	280	\$	48.000	171		
MONTE VERA	20 X 40	800	\$	39.500	49		

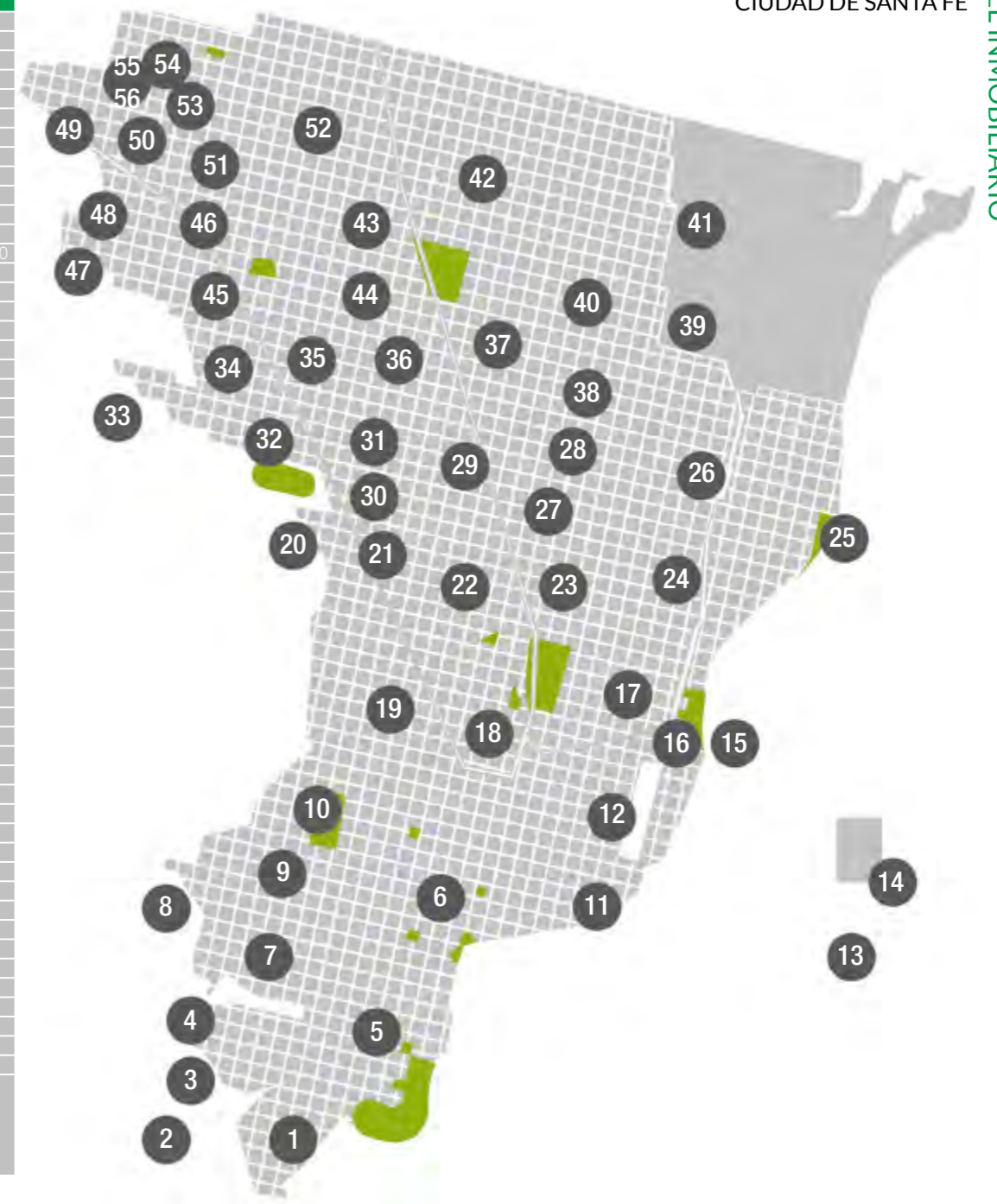
NOTA

No implican valores promedio por zona o referenciales de comparación, únicamente son a título informativo. Los valores testigos son extraídos de las revistas “El Corredor Inmobiliario”, “Guía Inmobiliaria” y clasificados del diario “El Litoral” y “Diario Uno” únicamente a modo orientativo, no pudiéndose tomar como referencias comparables.

Facundo Zuviría 3632
Ciudad de Santa Fe
Tel. (0342) 454 04 33
acuariopropiedades@hotmail.com

ERVIC
ERVIC Inmobiliaria
MORENO 2992
Tel.: (0342) 4582587 / 4583290
Fax: 4582587 / Cel.: 155 022159
ervic@arnet.com.ar
www.inmobiliariascic.com.ar

- BARRIO POR BARRIO**
- CENTENARIO
 - SARSOTTI
 - CHALET
 - SAN LORENZO
 - ZONA SUR
 - CENTRO
 - ROQUE SAENZ PEÑA
 - SANTA ROSA DE LIMA
 - ROMA
 - VILLA DEL PARQUE
 - CANDIOTI SUR
 - CANDIOTI NORTE
 - VUELTA DEL PARAGUAY
 - EL POZO
 - COSTANERA
 - MELGAREJO
 - SARGENTO CABRAL
 - ESCALANTE
 - BARRANQUITAS
 - SAN PANTALEÓN
 - CIUDADELA NORTE
 - REP. DE LOS HORNOS
 - JARDIN MAYORAZ
 - MARIA SELVA
 - GUADALUPE ESTE
 - GUADALUPE OESTE
 - GRAL. BELGRANO
 - TRANSPORTE
 - SAN JOSE
 - VILLA HIPÓDROMO
 - SAN MARTÍN
 - SARMIENTO
 - LAS LOMAS
 - JUVENTUD NORTE
 - LAS FLORES
 - LOS ANGELES
 - POMPEYA
 - ESMERALDA SUR
 - LA ESMERALDA
 - LAS DELICIAS
 - ALTOS DEL VALLE
 - ALTOS NOGUERAS
 - SANTA RITA
 - LICEO ZONA NORTE
 - ACERIA
 - ESTANISLAO LÓPEZ
 - LOS TRONCOS
 - LOYOLA
 - SAN ANGUSTIN
 - J.F. ORTIZ
 - YAPEYU
 - CABANA LEIVA
 - EVA PERON
 - ZASPE
 - EL ABASTO
 - BOBBIO



ecopen
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
ALQUILER DE CONTENEDORES
T: 342 489 2753
servicioecopen@ecopen.com.ar
www.ecopen.com.ar

GI
GUASTAVINO e IMBERT
INMOBILIARIA
Desde 1987
EXCELENTE UBICACIÓN
16 DEPARTAMENTOS
8 COCHERAS
1 OFICINA
2 LOCALES
LA TRANQUILIDAD DE UN BUEN NEGOCIO
CALIDAD Y VANGUARDIA
AHORRE EN M2
CONSULTE CON NUESTROS AGENTES
fiii
www.guastavinoeimbert.com.ar



CONSTRUCCIÓN 4.0

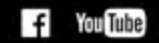
Limpieza del Aire Cielorrasos
Control Térmico Estética
 Aislación Acústica Ahorro Energético
 DIVISIONES Ideas Locales Confort Interior
Calidad SOLUCIONES Revestimientos
 PROTECCIÓN AL FUEGO
 SOLUCIONES MEDIO AMBIENTE Divisiones
 Viviendas Oficinas Grandes Obras
 LOCALES

Confort Interior
 Limpieza del Aire Cielorrasos
Control Térmico Estética
 Aislación Acústica Ahorro Energético
 DIVISIONES Ideas Revestimientos
Diseno PROTECCIÓN AL FUEGO
 SOLUCIONES MEDIO AMBIENTE Divisiones
 Viviendas Oficinas Locales
 Grandes Obras



SI QUIERE ACTUALIZAR SU SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN CONTÁCTENOS

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN EN SECO - 0800 888 7522 - WWW.KNAUF.COM.AR



Nueva campaña publicitaria de ACQUA SYSTEM, de Grupo Dema

Ya está en el aire la nueva campaña publicitaria de ACQUA SYSTEM en distintos canales de televisión y en la web.

Ya está en el aire la nueva campaña publicitaria de ACQUA SYSTEM en los canales de cable TN, A24 e ESPN, con alcance nacional y en los canales de aire El Trece, América TV, Telefe, Canal 9, Canal 8 de Córdoba y Canal 9 de Mendoza.

La temática de comercial de ACQUA SYSTEM expresa la innovación tecnológica, que el Grupo Dema sostiene desde hace más de 60 años y que le permite estar a la vanguardia en sistemas para la conducción de fluidos.

Este comercial también pueden verse en la sección videos del sitio web de Grupo

DEMA, así como también en el canal de Youtube de Grupo DEMA.

De esta forma, Grupo DEMA está presente con sus mensajes en los canales que mejor responden a la demanda informativa y a la pasión deportiva del público argentino y sigue construyendo valor de marca, para poner de manifiesto la Calidad de sus productos y respaldar la gestión de todos los comercios que forman parte de su cadena de distribución.

Sobre ACQUA SYSTEM

Sistema líder para conducción de agua en

Polipropileno Copolímero Random, tipo 3.

- Entre sus características, se destacan:
- Unión por Termofusión de máxima seguridad
 - Superior resistencia a elevadas temperaturas y presiones
 - Libre de sarro y corrosión
 - Muy alta resistencia al impacto
 - Gama completa de conexiones, accesorios y herramientas en medidas de 20 a 125 mm
 - Tubos ACQUA LUMINIM, con alma de aluminio

+info: www.grupodema.com.ar



ACQUA SYSTEM CUIDA EL AGUA DE TU CASA, PARA CUIDAR EL AGUA DE LA CASA DE TODOS.

Con Acqua System, el agua de tu casa no perderá ni una gota y conservará la mayor parte de su temperatura de origen, hasta llegar a la ducha y a las canillas.

Así cuidamos simultáneamente el agua y la energía.

Y juntos contribuimos a proteger nuestro planeta: la Casa que compartimos todos.

